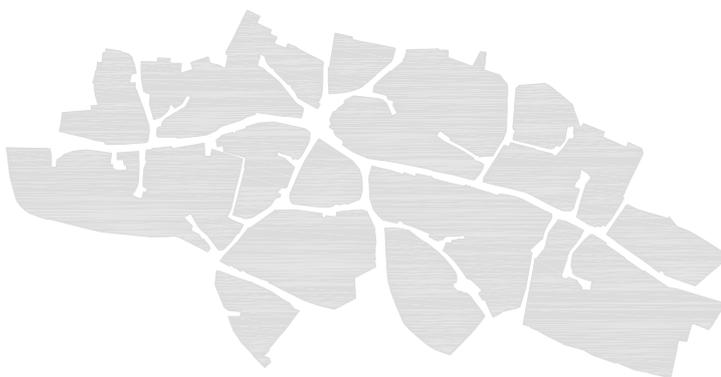


COMUNE DI VILLANOVAFORRU  
PIANO PARTICOLAREGGIATO  
DEL CENTRO STORICO

allegato

3

schede di rilevamento  
delle unità edilizie  
ISOLATO 3



Giugno **2015**

## PROGETTO DEFINITIVO

progettazione:

progettista incaricato: dott. ing. **Maurizio Manias**

collaboratori: **Aldo Scintu, Elisa Coni, Luca Cascinu,  
Claudio Zucca, Michele Marrocu.**

Responsabile unico del procedimento:  
**Antonello Rossi**

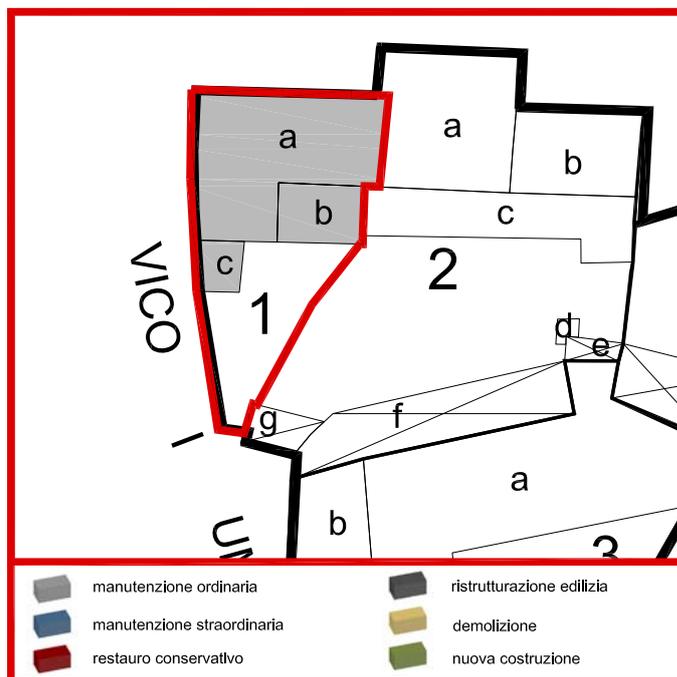
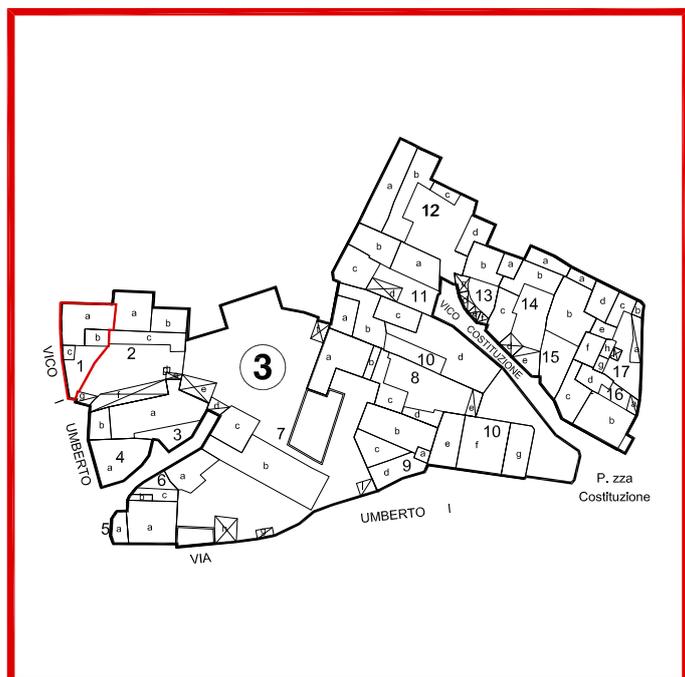




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

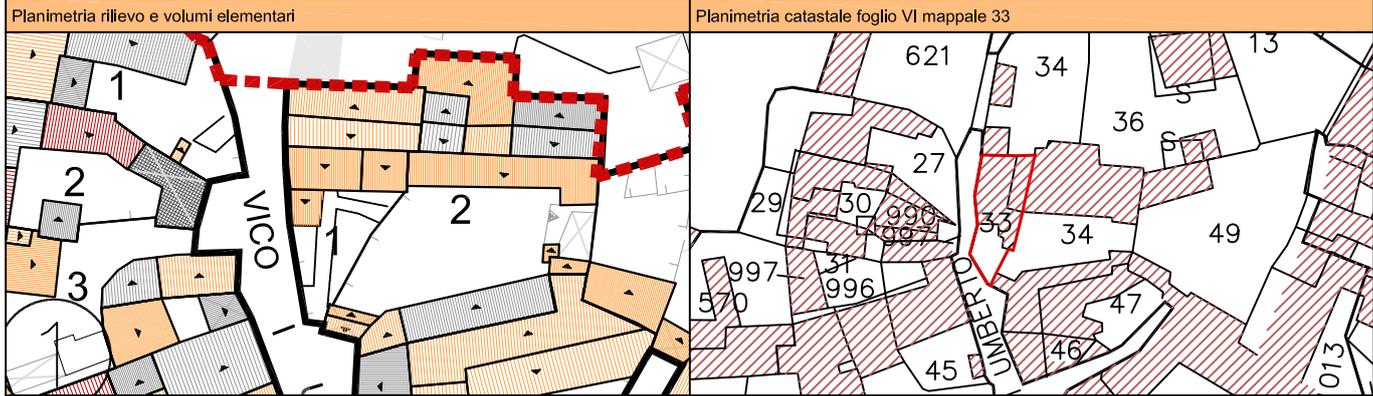
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 1**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante	Elementi da preservare	nessuno

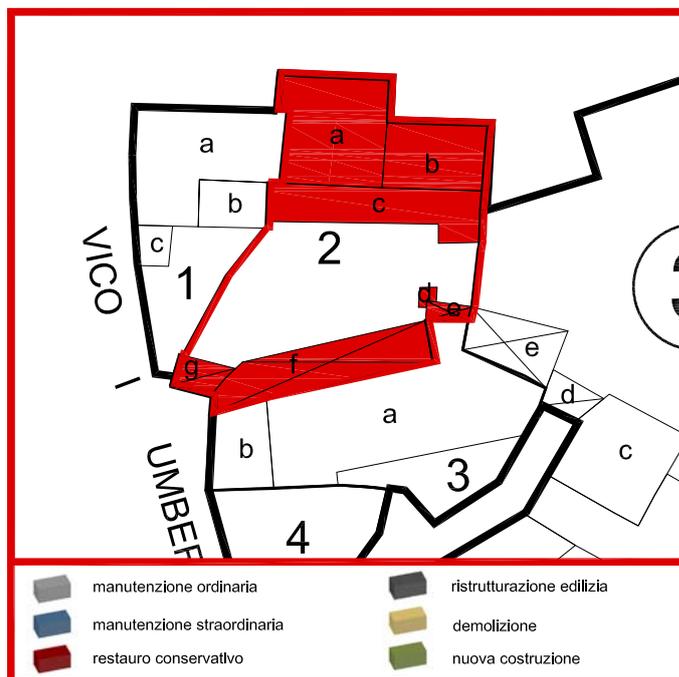




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

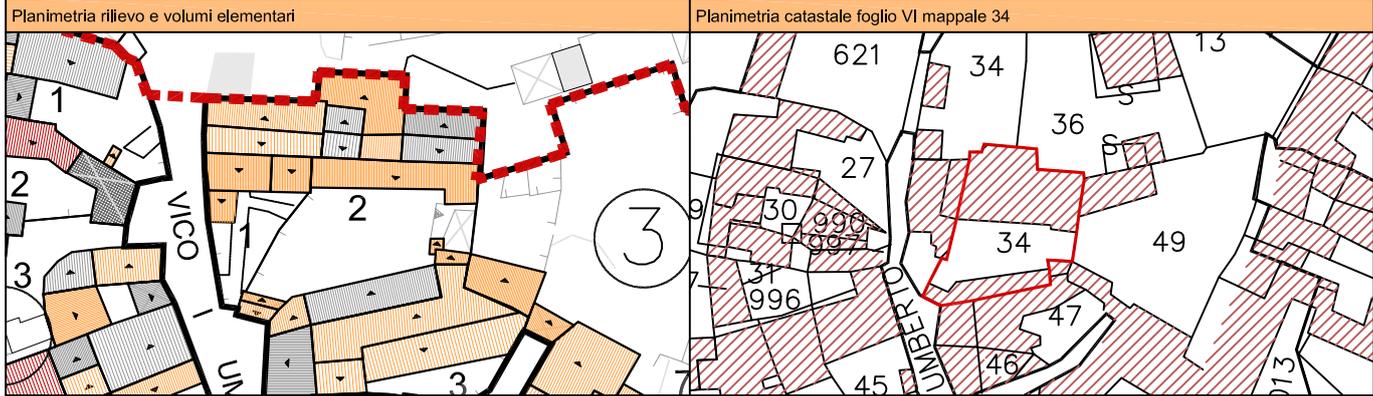
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 2**

# RIFERIMENTO PLANIMETRICO

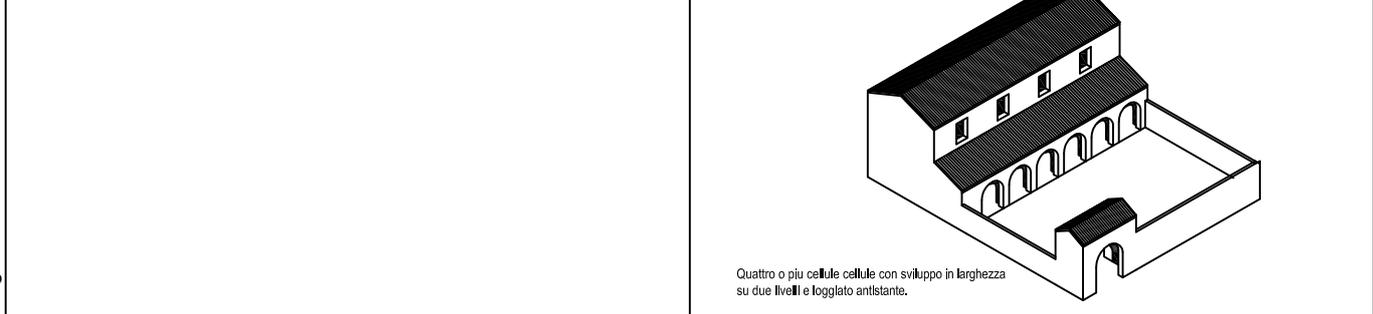


# RILIEVO FOTOGRAFICO



## Foto 5

## Schema tipologico di riferimento



# INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	restauro conservativo	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante	Elementi da preservare	portale, loggiato con archi

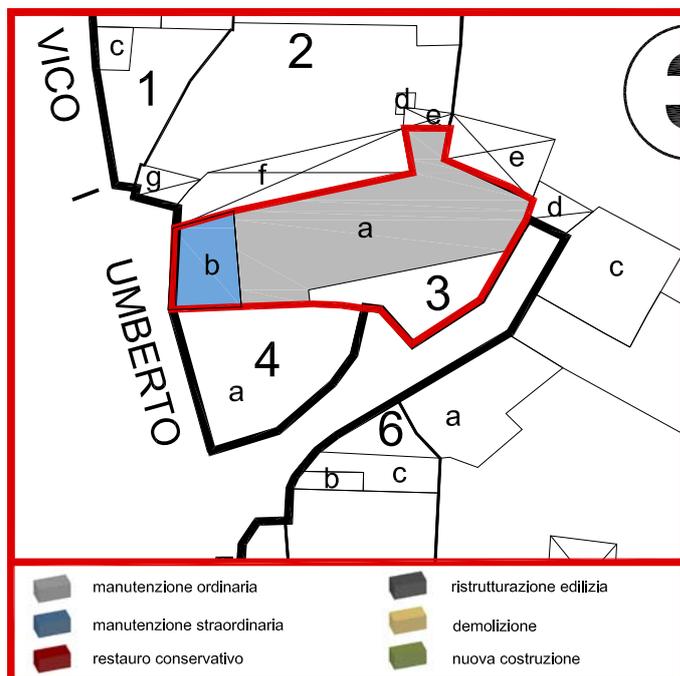
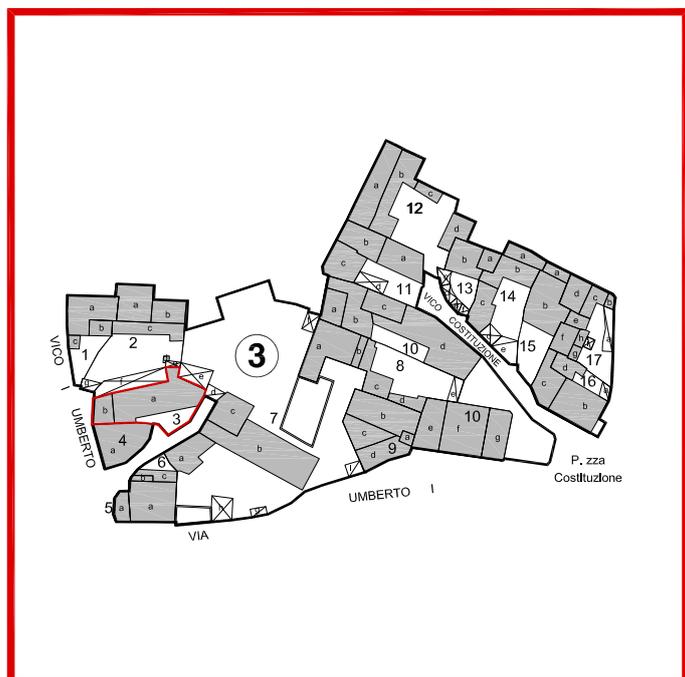




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

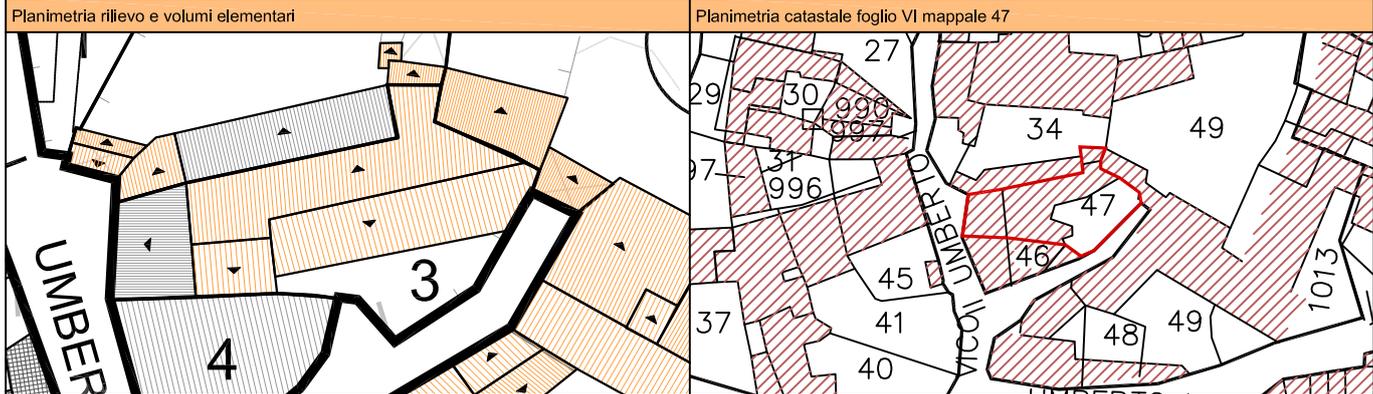
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

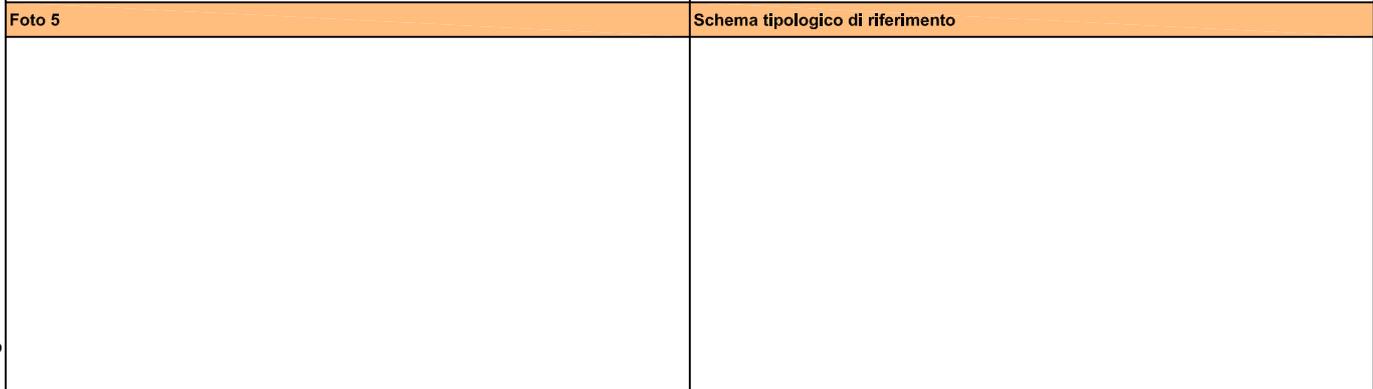


**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 3**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare		a	b										rudere	scarso	mediocre	buono	
<b>LIVELLO DI PIANO</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -</b>				
semInterrato													fondazioni				
piano terra		X	X										murature				X
piano primo		X											solai e volte				
piano secondo													scale e rampe				
piano terzo													copertura				X
piano sottotetto													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - materiali -</b>													<b>INTERVENTI SUBITI</b>				
pietre													paramenti				
mattoni													intonaci				X
terra													infissi				X
blocchi cls													mantelli copertura				X
altro													<b>UMIDITA'</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - finiture -</b>													<b>INTERVENTI SUBITI</b>				
intonaco		X	X										restauro				
pietra a vista													consolidamento				
rivestimento													ampliamento				
non finito													sopraelevazione				
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>													<b>demolizione e ricostruzione</b>				
legno													<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>				
ferro													scarso				
latero-cemento													medie				
controsoffitto													buono				X
altro													non rilevato				
<b>TIPOLOGIA COPERTURE</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>				
falda unica			X										Superficie del lotto		mq	214.03	
doppia falda			X										Superficie coperta		mq	173.00	
padiglione													Larghezza fronte strada		ml	22.56	
tetto piano													Altezza fronte strada		ml	6.00	
altro													Volume edificato		mc	1048.38	
<b>COPERTURE - manto -</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>				
coppi sardi		X											Superficie libera		mq	41.03	
marsigliesi													Indice di fabbricazione		mc/mq	4.90	
portoghesi													Rapporto di copertura		%	81.00	
eternit			X										<b>DATI CATASTALI</b>				
pannelli													Foglio		6		
altro													Mappale		47		
<b>INFISSI - materiali -</b>													Data primo impianto				dopo il 1945
legno		X	X										<b>NOTE</b>				
metallo																	
materiali plastici																	
<b>ALTEZZA VANI</b>																	
adeguata		X	X														
non adeguata																	
<b>ILLUMINAZIONE E AREAZIONE</b>																	
buona		X	X														
sufficiente																	
scarsa																	
nessuna																	
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>																	
abitazioni		X	X														
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
<b>PROPRIETA'</b>																	
pubblica																	
privata		X	X														
ecclesiastica																	
<b>UTILIZZO</b>																	
abitato		X	X														
abitato saltuarialmente																	
disabitato																	
<b>NUMERO TOTALE VANI</b>													DATA RILEVAMENTO:				

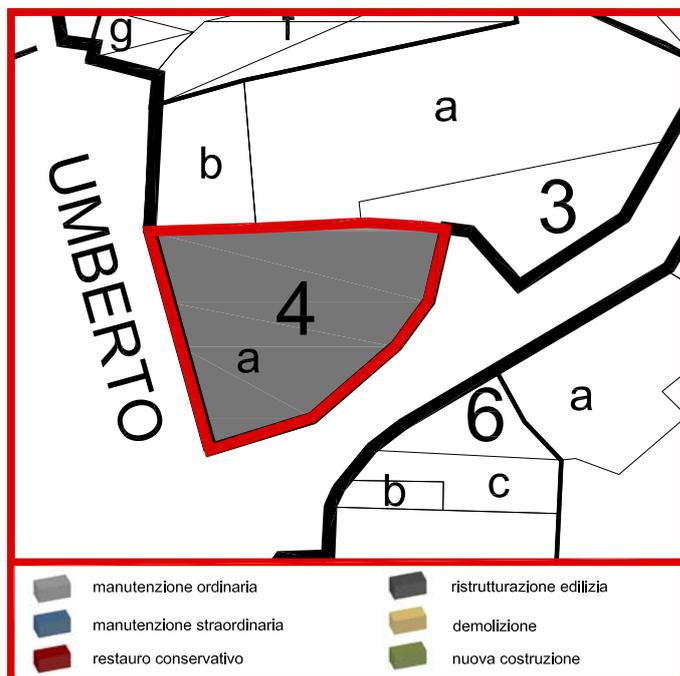
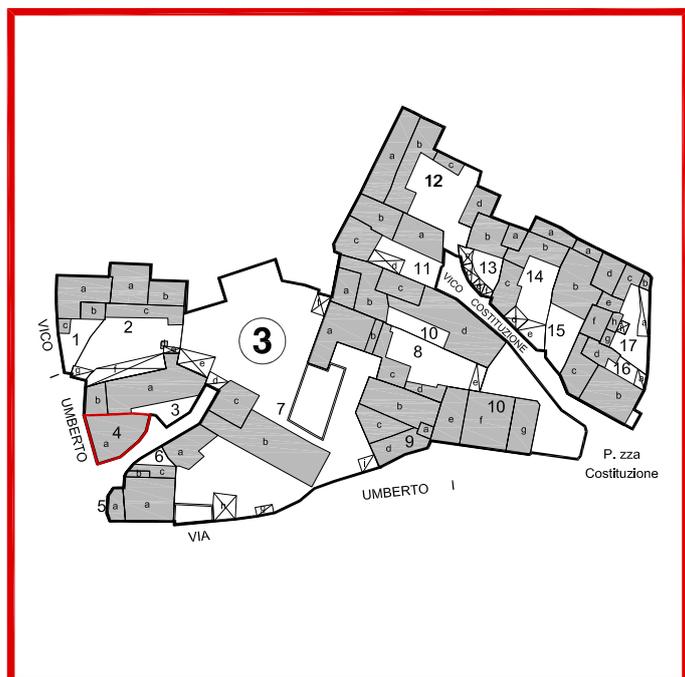
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

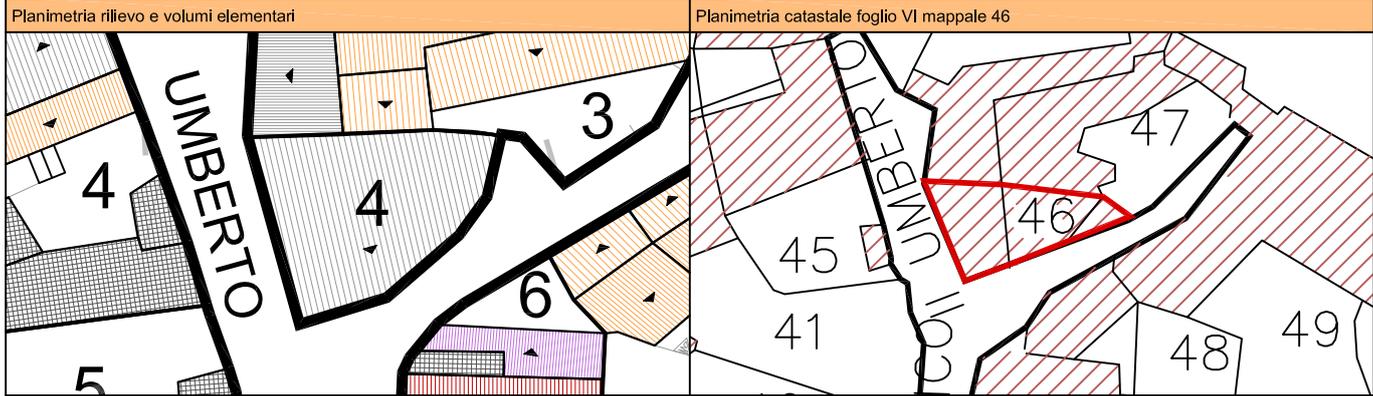
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 4**

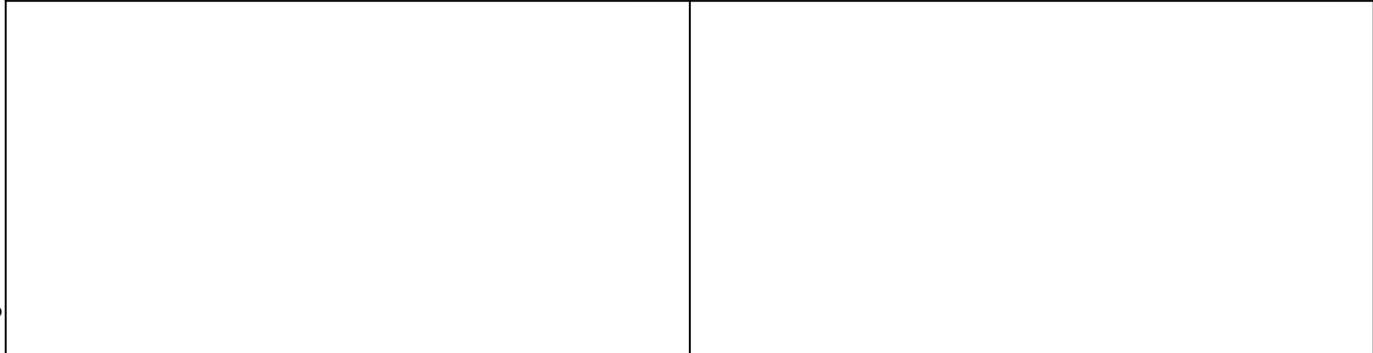
## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



Foto 5	Schema tipologico di riferimento
--------	----------------------------------



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

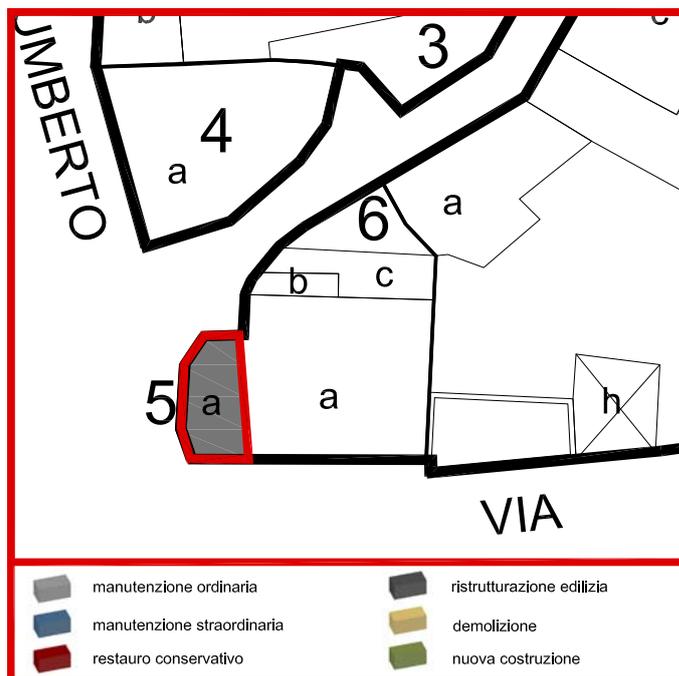
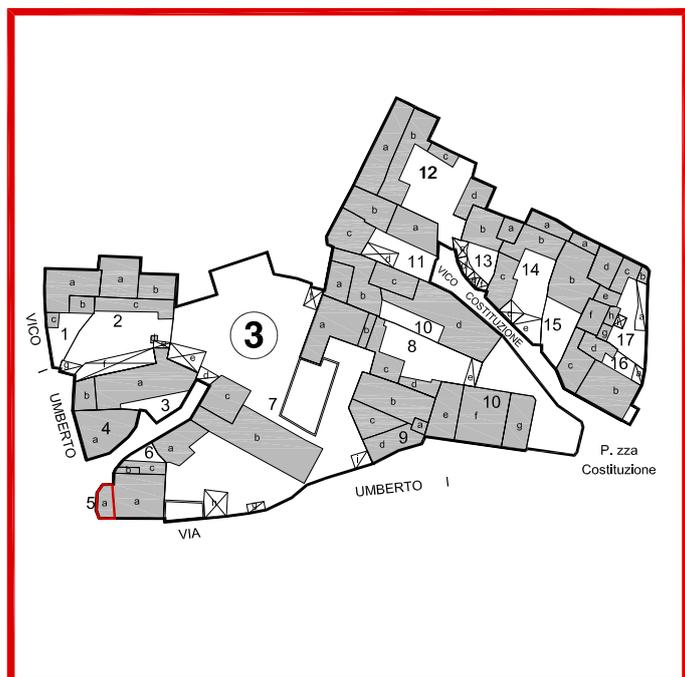
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare		a											rudere	scarso	mediocre	buono	
<b>LIVELLO DI PIANO</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -</b>				
semInterrato													fondazioni				
piano terra		X											murature				X
piano primo													solai e volte				
piano secondo													scale e rampe				
piano terzo													copertura			X	
piano sottotetto		X											<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - materiali -</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
pietre													paramenti				
mattoni													intonaci			X	
terra													infissi			X	
blocchi cls		X											mantelli copertura			X	
altro													<b>UMIDITA'</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - finiture -</b>													<b>INTERVENTI SUBITI</b>				
intonaco		X											restauro				
pietra a vista													consolidamento				
rivestimento													ampliamento				
non finito													sopraelevazione				
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>													<b>demolizione e ricostruzione</b>				
legno													<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>				
ferro													scarso				
latero-cemento													medie				X
controsoffitto													buono				
altro													non rilevato				
<b>TIPOLOGIA COPERTURE</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>				
falda unica		X											Superficie del lotto	mq		97.39	
doppia falda													Superficie coperta	mq		97.39	
padiglione													Larghezza fronte strada	ml		26.76	
tetto piano													Altezza fronte strada	ml		5.50	
altro													Volume edificato	mc		535.65	
<b>COPERTURE - manto -</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>				
coppi sardi													Superficie libera	mq		0.00	
marsigliesi													Indice di fabbricazione	mc/mq		5.50	
portoghesi													Rapporto di copertura	%		100.00	
eternit		X											<b>DATI CATASTALI</b>				
pannelli													Foglio			6	
altro													Mappale			46	
<b>INFISSI - materiali -</b>													<b>DATI CATASTALI</b>				
legno		X											Data primo impianto			dopo il 1945	
metallo													<b>NOTE</b>				
materiali plastici																	
<b>ALTEZZA VANI</b>																	
adeguata		X															
non adeguata																	
<b>ILLUMINAZIONE E AERAZIONE</b>																	
buona																	
sufficiente		X															
scarsa																	
nessuna																	
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>																	
abitazioni		X															
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
<b>PROPRIETA'</b>																	
pubblica																	
privata		X															
ecclesiastica																	
<b>UTILIZZO</b>																	
abitato																	
abitato saltuariamente																	
disabitato		X															
<b>NUMERO TOTALE VANI</b>																	
													DATA RILEVAMENTO:				



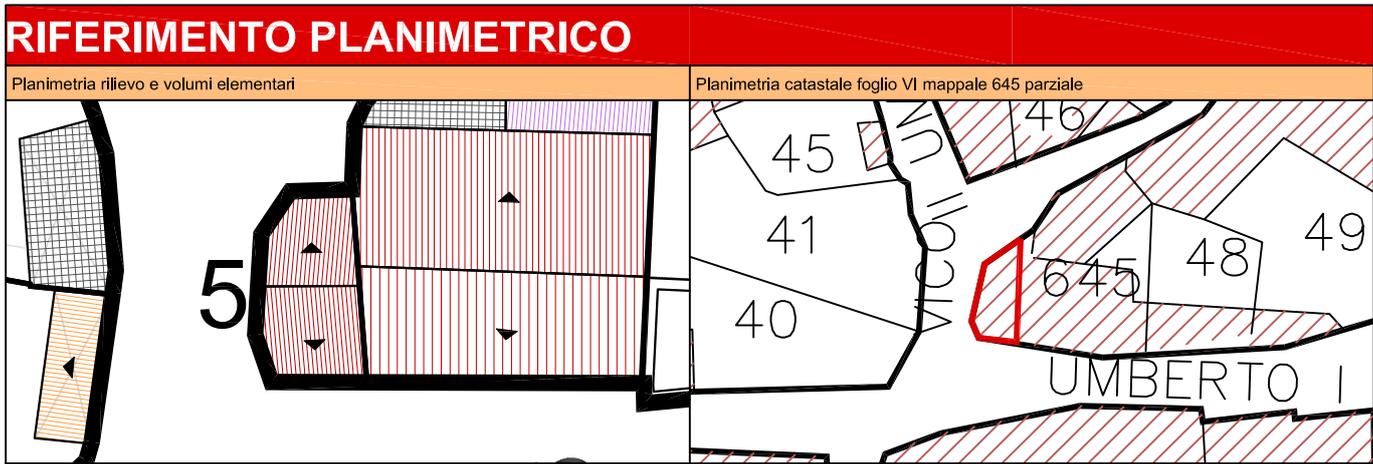
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 5**



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -							
Volume elementare		a											rudere	scarso	mediocre	buono				
LIVELLO DI PIANO													fondazioni							
seminterrato																				
piano terra		X															X			
piano primo																				
piano secondo																				
piano terzo																	X			
piano sottotetto																				
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -							
pietre																X				
mattoni																	X			
terra																	X			
blocchi cls		X																		
altro																				
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI							
intonaco		X																		
pietra a vista																				
rivestimento																				
non finito																				
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione							
legno																				
ferro																				
latero-cemento																				
controsoffitto																	X			
altro																				
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI							
falda unica													Superficie del lotto		mq	24.51				
doppia falda		X											Superficie coperta		mq	24.51				
padiglione													Larghezza fronte strada		ml	12.53				
tetto piano													Altezza fronte strada		ml	3.50				
altro													Volume edificato		mc	85.79				
COPERTURE - manto -													Superficie libera		mq	0.00				
coppi sardi													Indice di fabbricazione		mc/mq	3.50				
marsigliesi													Rapporto di copertura		%	100.00				
portoghesi		X											DATI CATASTALI							
eternit													Foglio		6					
pannelli													Mappale		645 parziale					
altro													Data primo impianto		dopo il 1945					
INFISSI - materiali -													NOTE							
legno																				
metallo		X																		
materiali plastici																				
ALTEZZA VANI																				
adeguata		X																		
non adeguata																				
ILLUMINAZIONE E AERAZIONE																				
buona																				
sufficiente		X																		
scarsa																				
nessuna																				
DESTINAZIONE D'USO																				
abitazioni																				
botteghe																				
negozi																				
uffici																				
scuole																				
altro		X																		
PROPRIETA'																				
pubblica																				
privata		X																		
ecclesiastica																				
UTILIZZO																				
abitato																				
abitato saltuariamente																				
disabitato		X																		
NUMERO TOTALE VANI																				
													DATA RILEVAMENTO:							

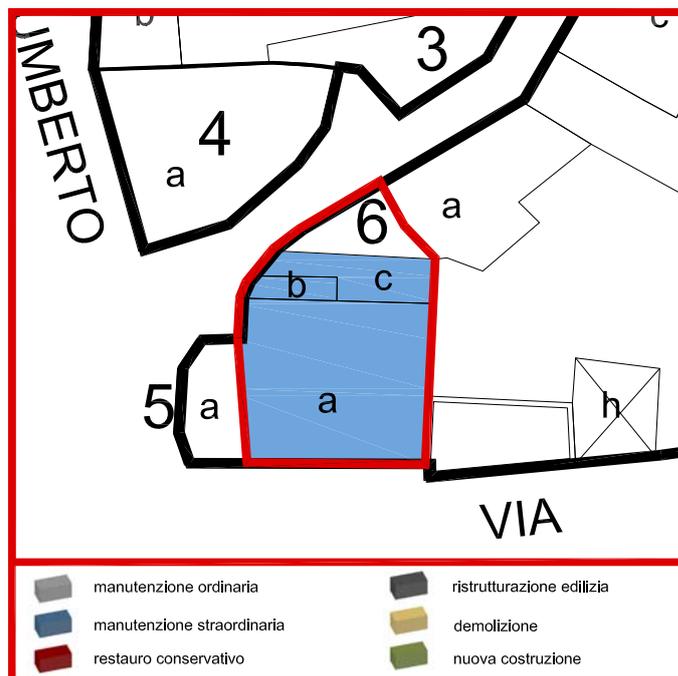
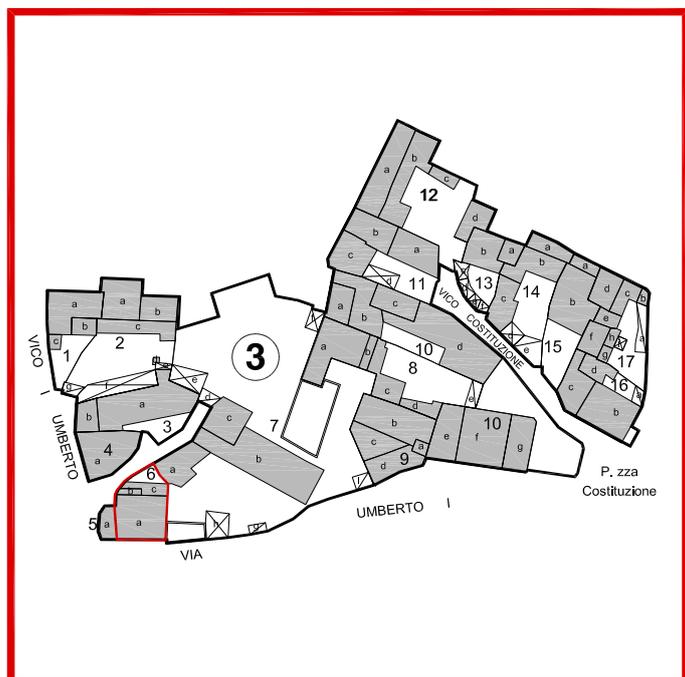
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

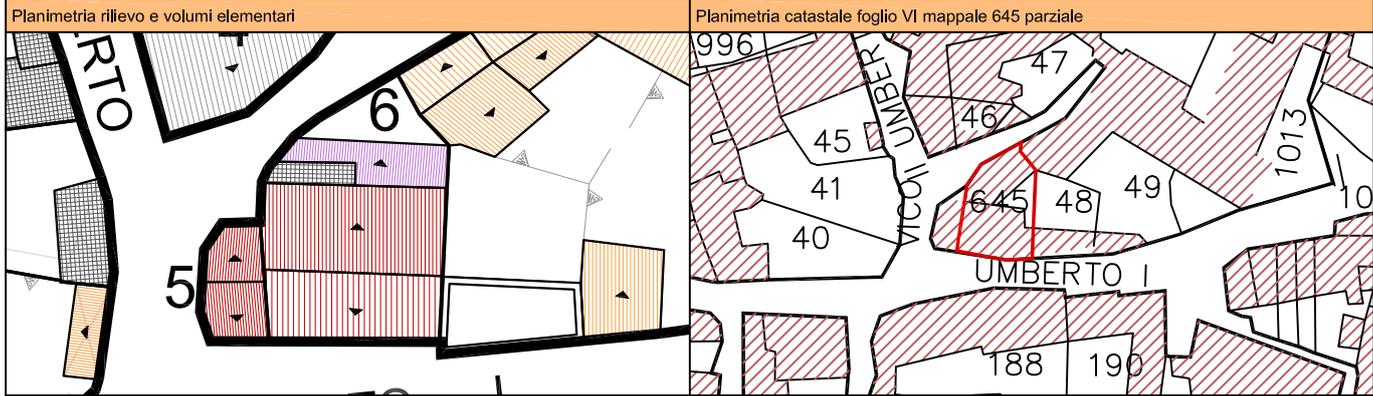
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 6**

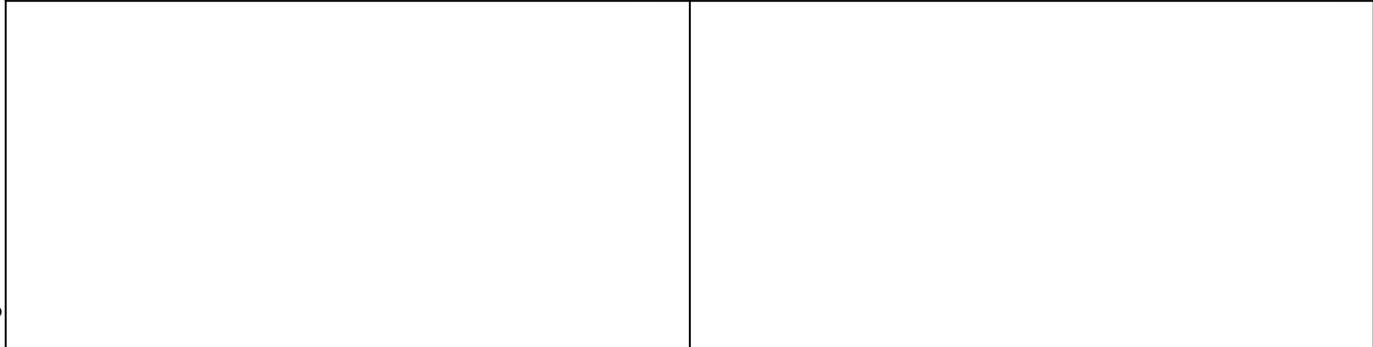
## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



Foto 5	Schema tipologico di riferimento
--------	----------------------------------



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoll	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente incongruente con icaratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare			a	b	c									rudere	scarso	mediocre	buono	
<b>LIVELLO DI PIANO</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -</b>					
semInterrato														fondazioni				
piano terra		X	X	X										murature				X
piano primo		X												solai e volte				
piano secondo		X												scale e rampe				
piano terzo														copertura				X
piano sottotetto														<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - materiali -</b>													<b>INTERVENTI SUBITI</b>					
pietre														paramenti				
mattoni														intonaci				X
terra														infissi				X
blocchi cls														mantì copertura				X
altro														<b>UMIDITA'</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - finiture -</b>													<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>					
intonaco		X	X	X										restauro				
pietra a vista														consolidamento				
rivestimento														ampliamento				
non finito														sopraelevazione				
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>													<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>					
legno														demolizione e ricostruzione				
ferro														<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>				
latero-cemento														scarso				
controsoffitto														medlocre				
altro														buono				X
<b>TIPOLOGIA COPERTURE</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
falda unica				X										Superficie del lotto	mq		142.05	
doppia falda		X												Superficie coperta	mq		123.10	
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		22.74	
teito piano			X											Altezza fronte strada	ml		6.50	
altro														Volume edificato	mc		709.62	
<b>COPERTURE - manto -</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
coppi sardi														Superficie libera	mq		18.95	
marsigliesi														Indice di fabbricazione	mc/mq		5.00	
portoghesi		X												Rapporto di copertura	%		87.00	
eternit														<b>DATI CATASTALI</b>				
pannelli														Foglio			6	
altro		X	X											Mappale			645 parziale	
<b>INFISSI - materiali -</b>													<b>DATI CATASTALI</b>					
legno		X	X	X										Data primo impianto			dopo il 1945	
metallo		X												<b>NOTE</b>				
materiali plastici																		
<b>ALTEZZA VANI</b>																		
adeguata		X	X	X														
non adeguata																		
<b>ILLUMINAZIONE E AERAZIONE</b>																		
buona		X	X	X														
sufficiente																		
scarsa																		
nessuna																		
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>																		
abitazioni		X	X	X														
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
<b>PROPRIETA'</b>																		
pubblica																		
privata		X	X	X														
ecclesiastica																		
<b>UTILIZZO</b>																		
abitato		X	X	X														
abitato saltuarialmente																		
disabitato																		
<b>NUMERO TOTALE VANI</b>																		
													DATA RILEVAMENTO:					

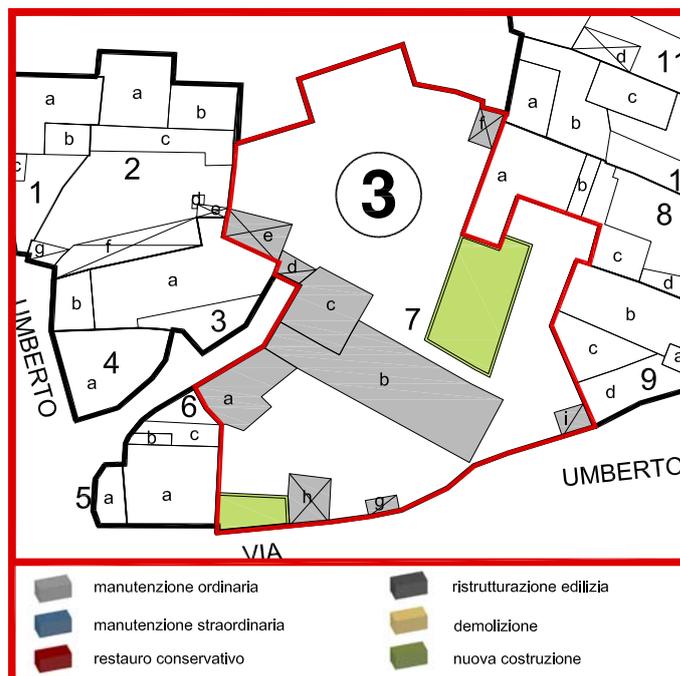
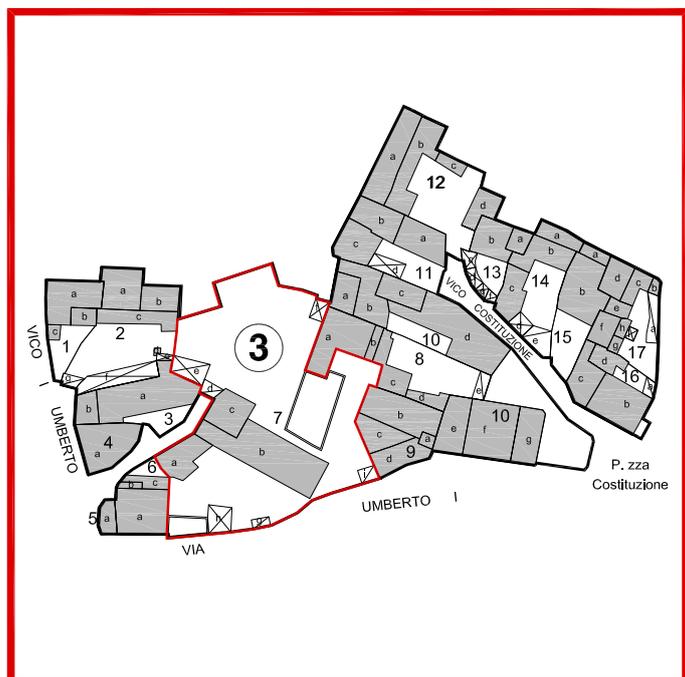
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 7**



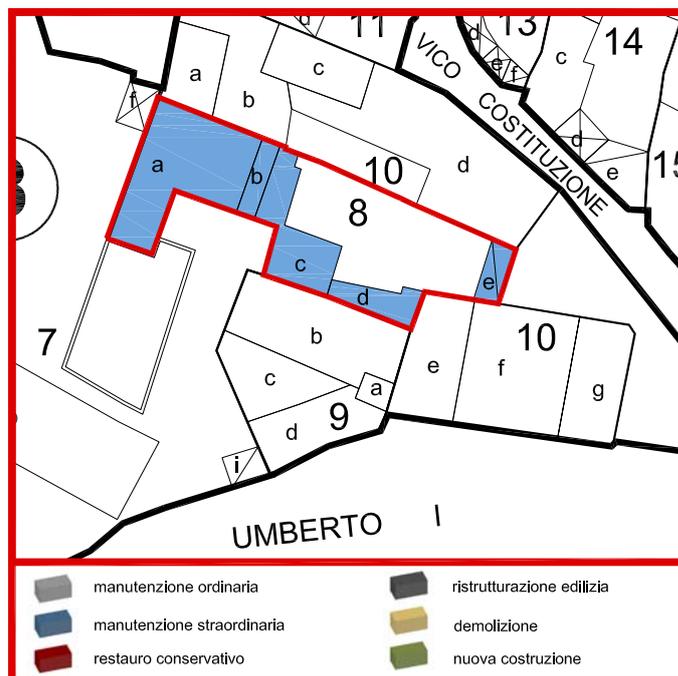
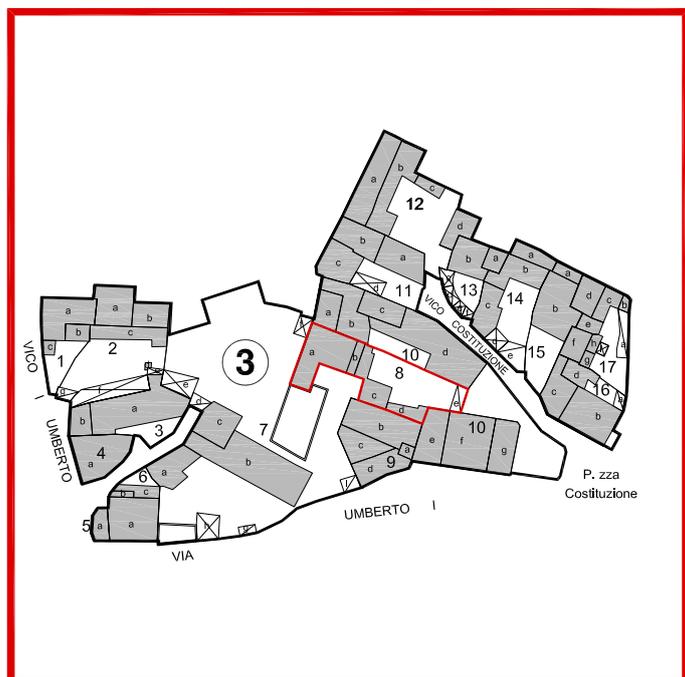




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

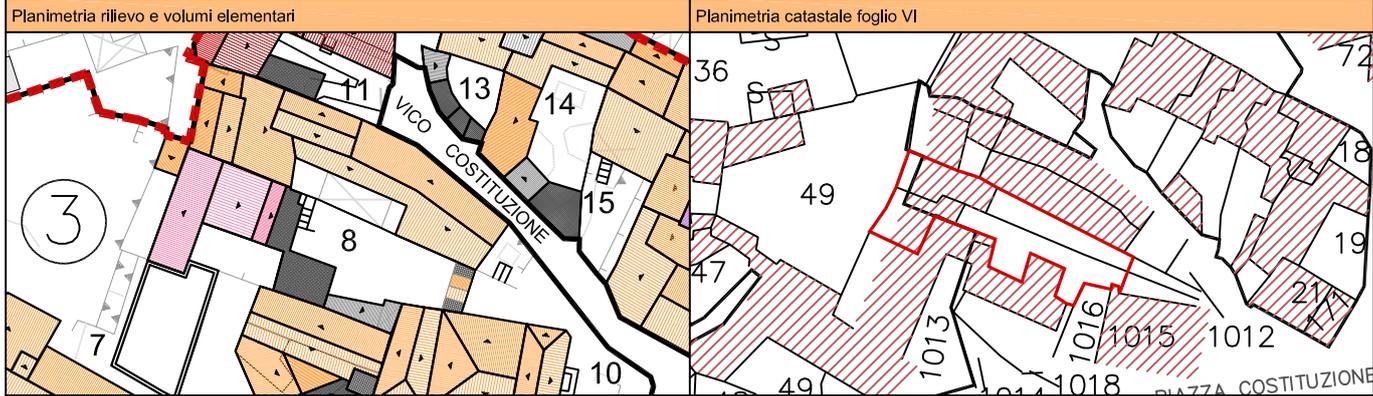
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 8**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante	Elementi da preservare	nessuno

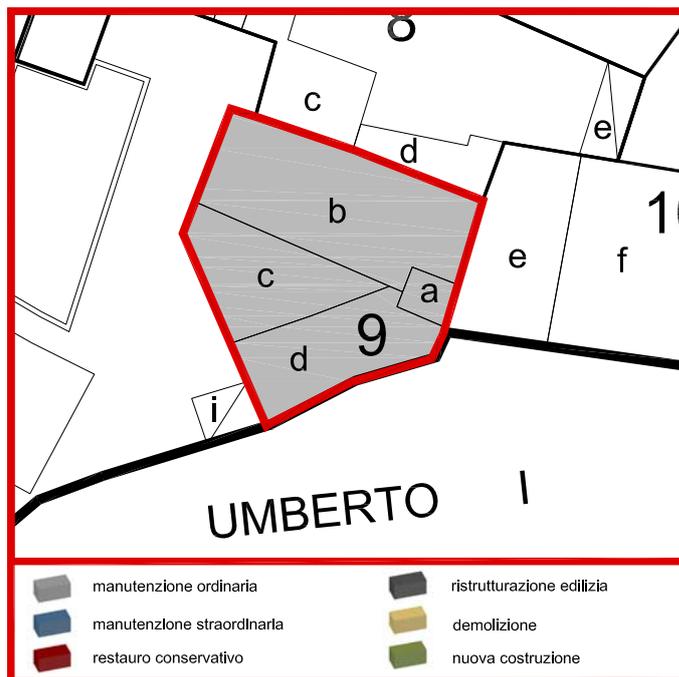
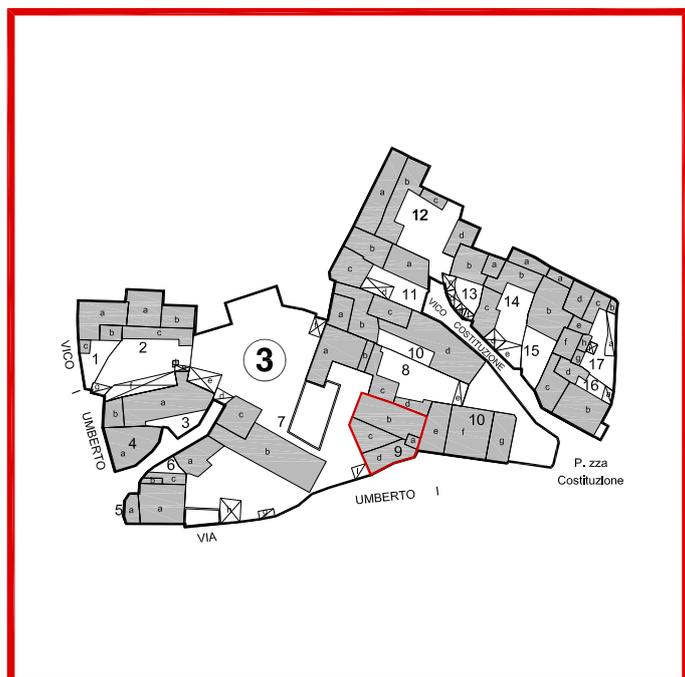




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

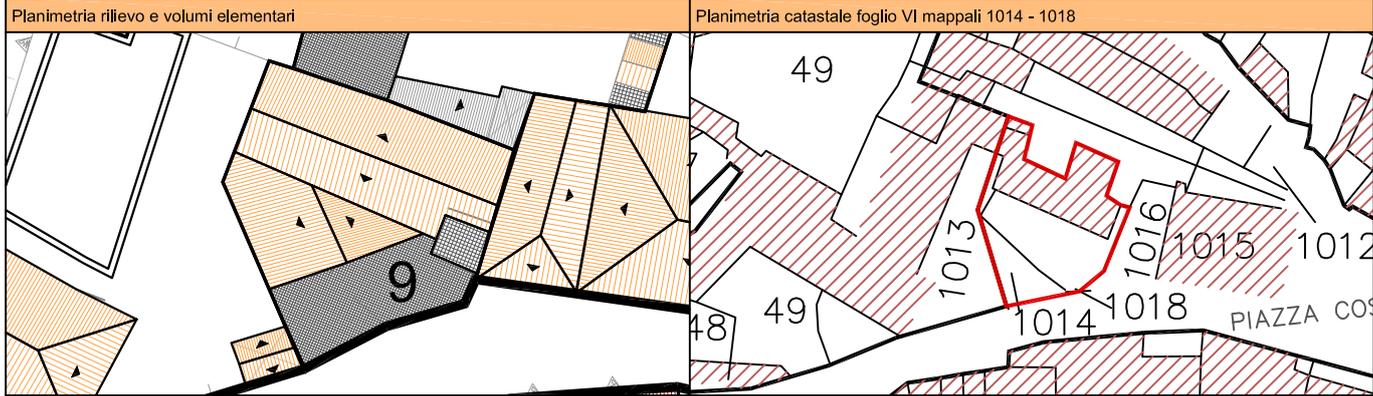
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

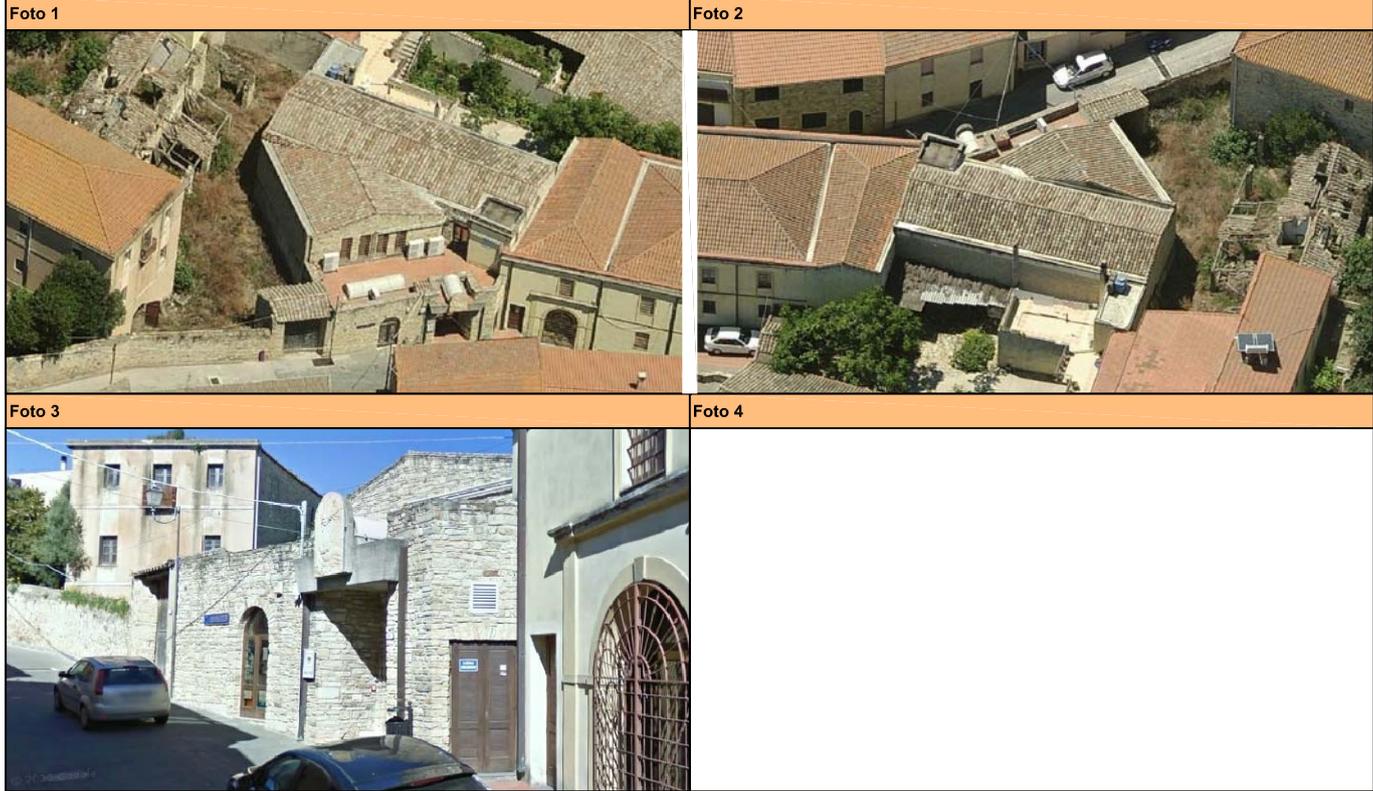


**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 9**

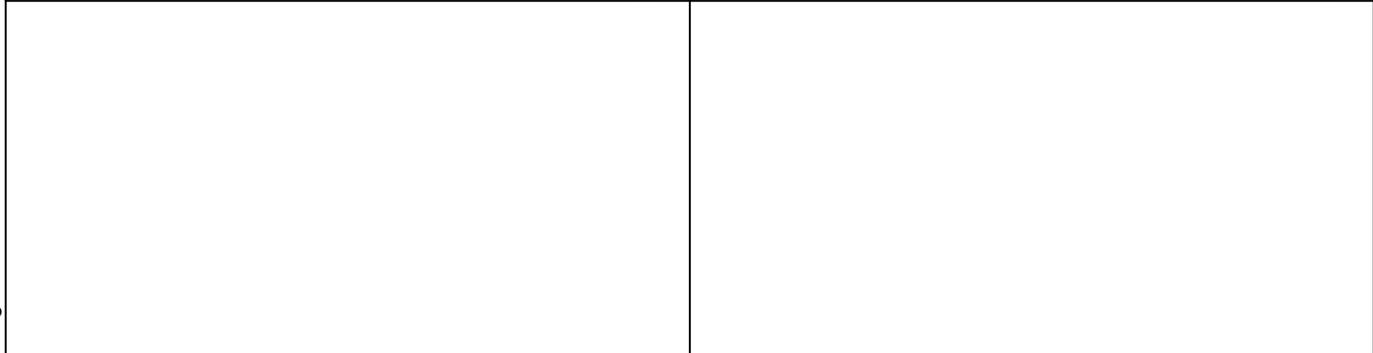
## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## Foto 5      Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a filo strada senza corte	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale

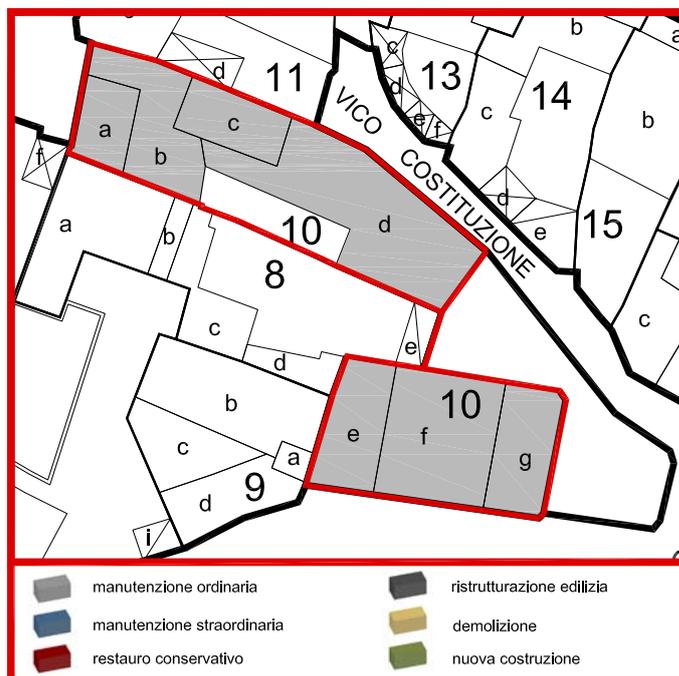
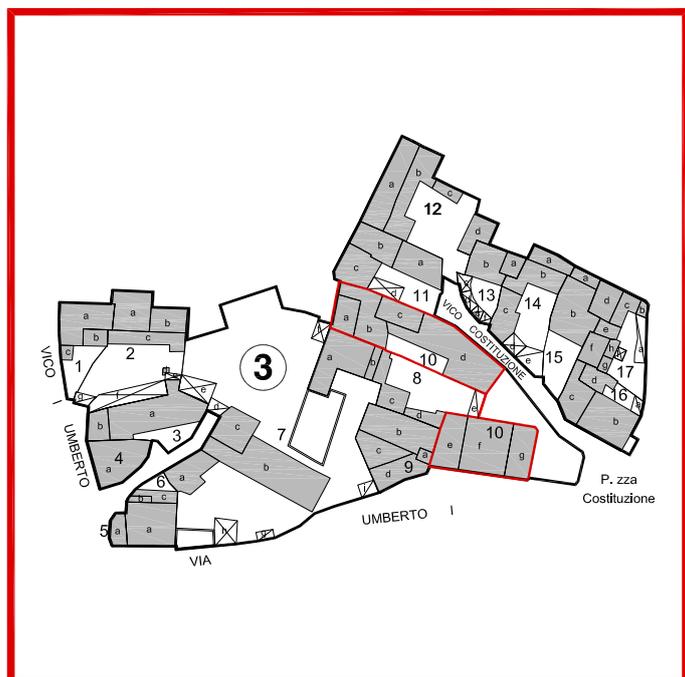
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare		a	b	c	d									rudere	scarso	mediocre	buono	
LIVELLO DI PIANO													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -					
semInterrato														fondazioni				
piano terra		X	X	X	X									murature				X
piano primo		X	X	X										solai e volte				
piano secondo														scale e rampe				
piano terzo														copertura				X
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -				
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti					
pietre														intonaci				X
mattoni														infissi				X
terra														mantelli copertura				X
													UMIDITA'					
blocchi c/c														puntiforme				
altro														diffusa				
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI					
intonaco														restauro				
pietra a vista		X	X	X	X									consolidamento				
rivestimento														ampliamento				
non finito														sopraelevazione				
STRUTTURE ORIZZONTALI													GIUDIZIO COMPLESSIVO					
legno														scarso				
ferro														medie				
latero-cemento														buono				X
controsoffitto														non rilevato				
altro																		
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI					
falda unica														Superficie del lotto	mq		211.18	
doppia falda			X	X										Superficie coperta	mq		211.18	
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		12.35	
tetto piano		X			X									Altezza fronte strada	ml		3.50	
altro														Volume edificato	mc		1187.96	
COPERTURE - manto -													Superficie libera	mq		0.00		
coppi sardi			X	X										Indice di fabbricazione	mc/mq		5.63	
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		100.00	
portoghesi														DATI CATASTALI				
eternit														Foglio			6	
pannelli														Mappale			1014- 1018	
altro		X			X									Data primo impianto			prima del 1945	
INFISSI - materiali -													NOTE					
legno		X	X	X	X													
metallo																		
materiali plastici																		
ALTEZZA VANI																		
adeguata		X	X	X	X													
non adeguata																		
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																		
buona		X	X	X	X													
sufficiente																		
scarsa																		
nessuna																		
DESTINAZIONE D'USO																		
abitazioni																		
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro		X	X	X	X													
PROPRIETA'																		
pubblica		X	X	X	X													
privata																		
ecclesiastica																		
UTILIZZO																		
abitato																		
abitato saltuarialmente																		
disabitato																		
NUMERO TOTALE VANI																		
													DATA RILEVAMENTO:					



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

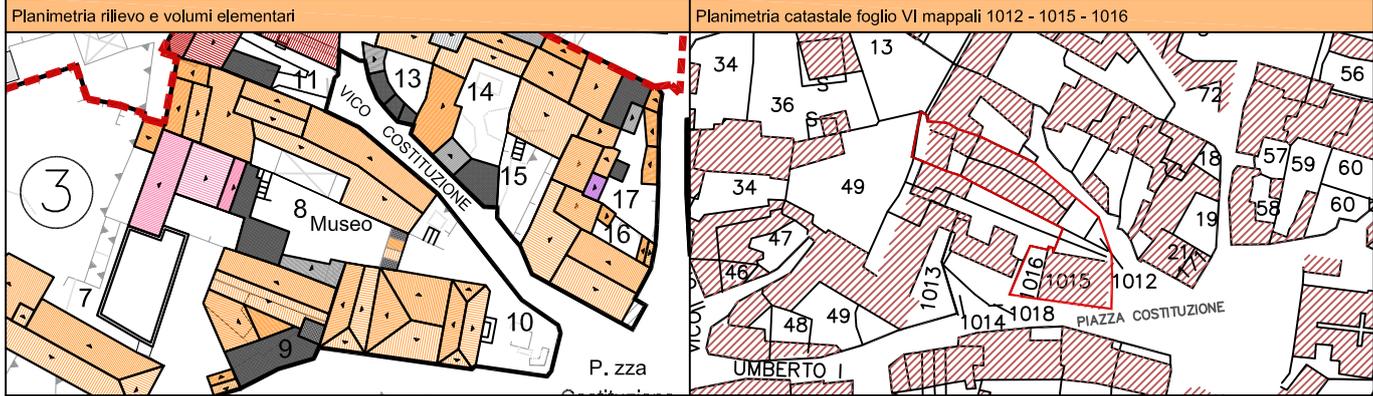
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 10**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante e retrostante	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO											STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g					rudere	scarso	mediocre	buono	
<b>LIVELLO DI PIANO</b>											<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>					
semInterrato												fondazioni				
piano terra		X	X	X	X	X	X	X				murature				X
piano primo						X	X	X				solai e volte				
piano secondo												scale e rampe				
piano terzo												copertura				X
piano sottotetto		X		X								<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - materiali -</b>											<b>INTERVENTI SUBITI</b>					
pietre												paramenti				
mattoni												intonaci				X
terra												infissi				X
blocchi cls												mantelli copertura				X
altro												<b>UMIDITA'</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - finiture -</b>											<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>					
intonaco		X	X	X	X	X	X	X				restauro				
pietra a vista												consolidamento				
rivestimento												ampliamento				
non finito												sopraelevazione				
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>											<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>					
legno												demolizione e ricostruzione				
ferro												<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>				
latero-cemento												scarso				
controsoffitto												mediocre				
altro												buono				X
<b>TIPOLOGIA COPERTURE</b>											<b>DATI URBANISTICI</b>					
falda unica												Superficie del lotto	mq		602.93	
doppia falda		X	X	X	X							Superficie coperta	mq		555.27	
padiglione						X	X	X				Larghezza fronte strada	ml		81.44	
tezzo piano												Altezza fronte strada	ml		7.00	
altro												Volume edificato	mc		3022.56	
<b>COPERTURE - manto -</b>											<b>DATI URBANISTICI</b>					
coppi sardi		X	X	X	X	X	X	X				Superficie libera	mq		47.66	
marsigliesi												Indice di fabbricazione	mc/mq		5.01	
portoghesi												Rapporto di copertura	%		92.00	
eternit												<b>DATI CATASTALI</b>				
pannelli												Foglio			6	
altro												Mappale			1012- 1015- 1016	
<b>INFISSI - materiali -</b>											<b>DATI CATASTALI</b>					
legno		X	X	X	X	X	X	X				Data primo impianto			prima del 1945	
metallo												<b>NOTE</b>				
materiali plastici																
<b>ALTEZZA VANI</b>																
adeguata		X	X	X	X	X	X	X								
non adeguata																
<b>ILLUMINAZIONE E AREAZIONE</b>																
buona		X	X	X	X	X	X	X								
sufficiente																
scarsa																
nessuna																
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>																
abitazioni																
botteghe																
negozi																
uffici																
scuole																
altro		X	X	X	X	X	X	X								
<b>PROPRIETA'</b>																
pubblica		X	X	X	X	X	X	X								
privata																
ecclesiastica																
<b>UTILIZZO</b>																
abitato																
abitato saltuariamente																
disabitato																
<b>NUMERO TOTALE VANI</b>											DATA RILEVAMENTO:					

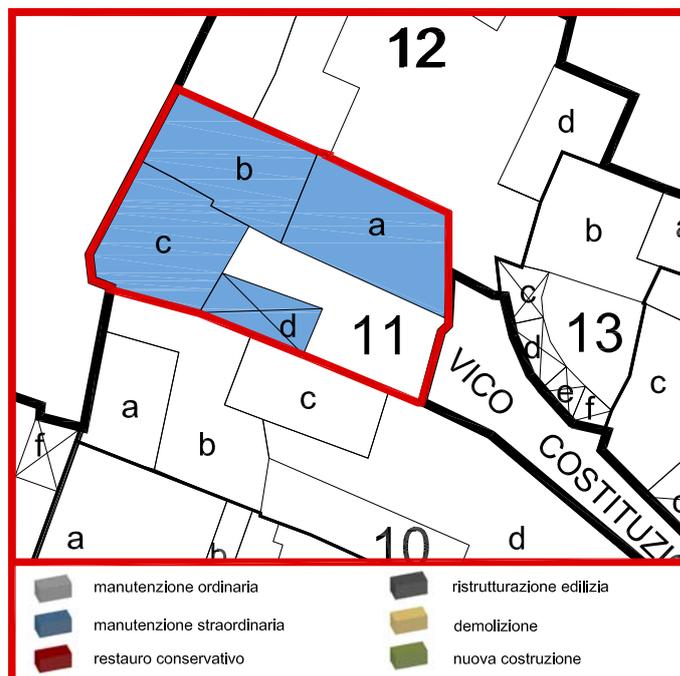
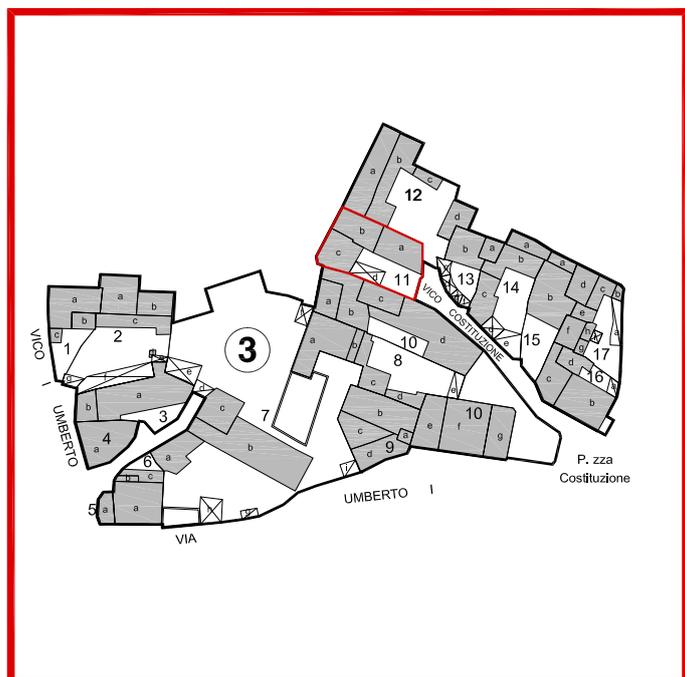
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

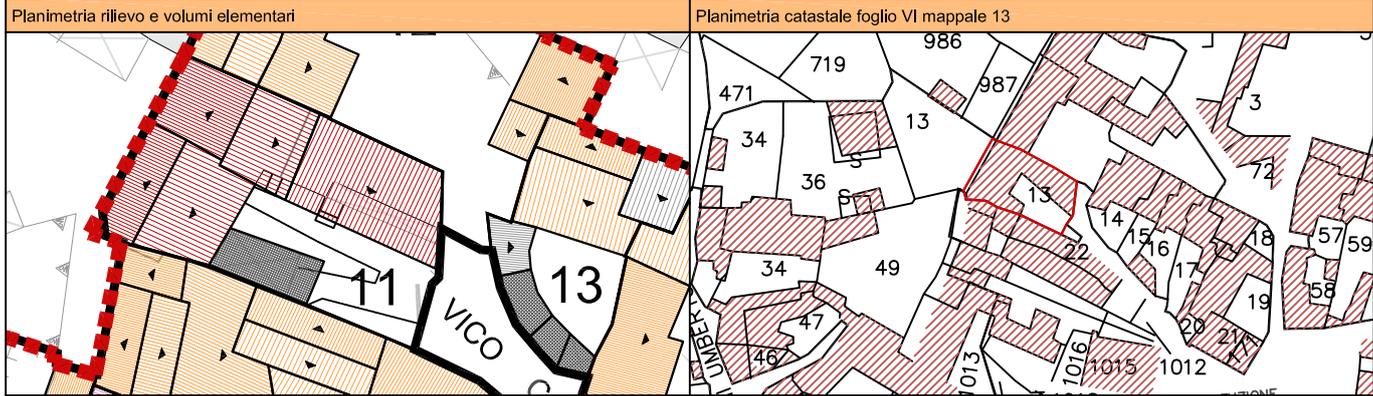
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

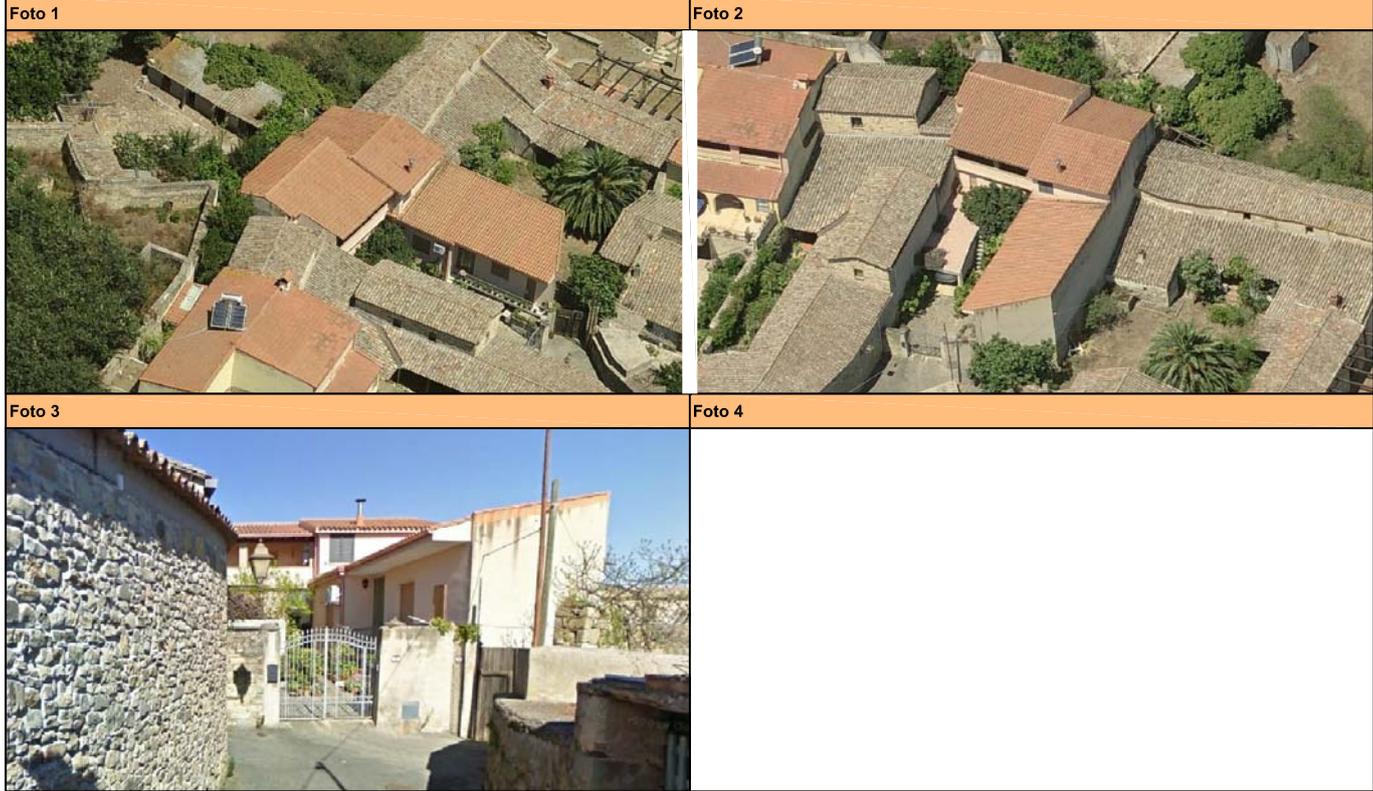


**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 11**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente Incongruente con I caratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare		a	b	c	d									rudere	scarso	mediocre	buono	
<b>LIVELLO DI PIANO</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>					
seminterrato														fondazioni				
piano terra		X	X	X	X									murature				X
piano primo			X	X										solai e volte				
piano secondo														scale e rampe				
piano terzo														copertura				X
piano sottotetto		X	X	X										<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - materiali -</b>													<b>INTERVENTI SUBITI</b>					
pietre														intonaci				X
mattoni														infissi				X
terra														mantelli copertura				X
blocchi c/c														<b>UMIDITA'</b>				
altro														puntiforme				
														diffusa				
<b>STRUTTURE VERTICALI - finiture -</b>													<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>					
intonaco		X	X	X	X									restauro				
pietra a vista														consolidamento				
rivestimento														ampliamento				
non finito														sopraelevazione				
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>													<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>					
legno														demolizione e ricostruzione				
ferro														<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>				
latero-cemento														scarso				
controsoffitto														medie				
altro														buono				X
														non rilevato				
<b>TIPOLOGIA COPERTURE</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
falda unica		X												Superficie del lotto	mq		269.40	
doppia falda			X	X										Superficie coperta	mq		205.71	
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		8.57	
teito piano					X									Altezza fronte strada	ml		3.50	
altro														Volume edificato	mc		1102.38	
<b>COPERTURE - manto -</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
coppi sardi														Superficie libera	mq		63.69	
marsigliesi														Indice di fabbricazione	mc/mq		4.09	
portoghesi		X	X	X										Rapporto di copertura	%		76.00	
eternit														<b>DATI CATASTALI</b>				
pannelli														Foglio			6	
altro					X									Mappale			13	
														Data primo impianto			dopo il 1945	
<b>INFISSI - materiali -</b>													<b>NOTE</b>					
legno		X	X	X	X													
metallo																		
materiali plastici																		
<b>ALTEZZA VANI</b>																		
adeguata		X	X	X	X													
non adeguata																		
<b>ILLUMINAZIONE E AREAZIONE</b>																		
buona		X	X	X	X													
sufficiente																		
scarsa																		
nessuna																		
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>																		
abitazioni		X	X	X	X													
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
<b>PROPRIETA'</b>																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X													
ecclesiastica																		
<b>UTILIZZO</b>																		
abitato		X	X	X	X													
abitato saltuarmente																		
disabitato																		
<b>NUMERO TOTALE VANI</b>													DATA RILEVAMENTO:					

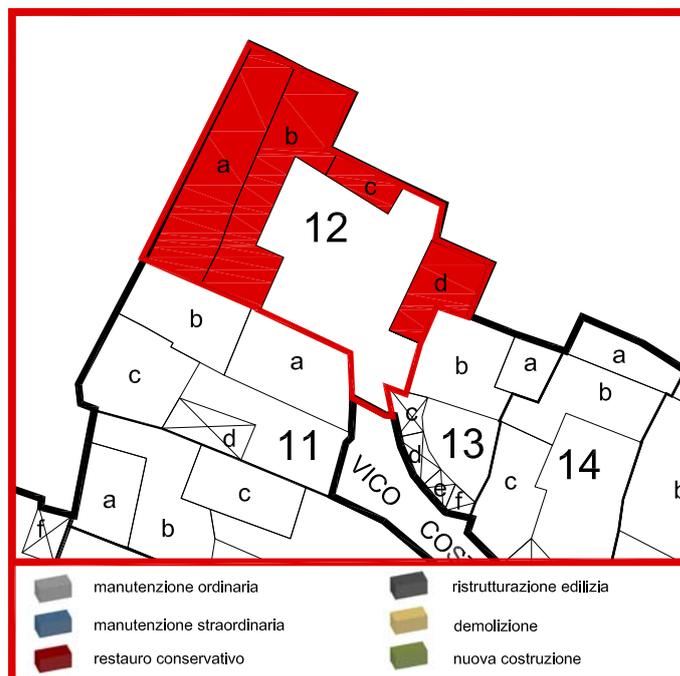
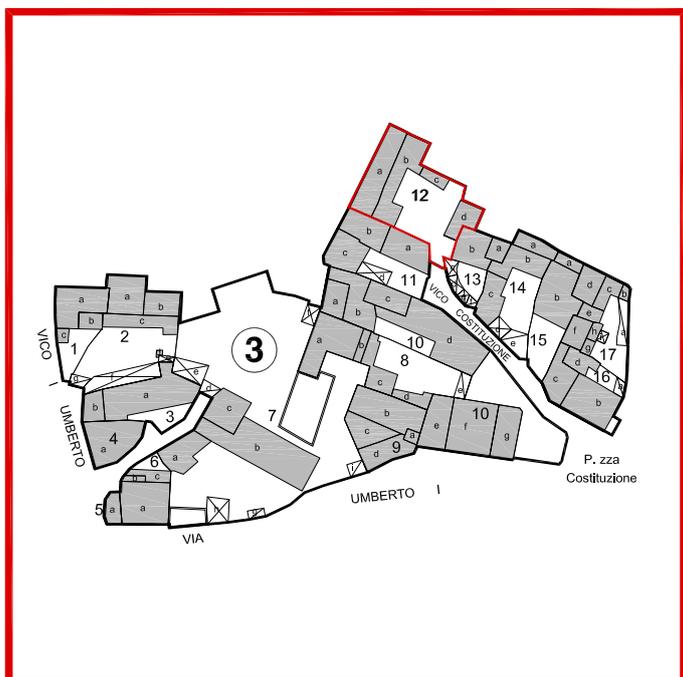
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

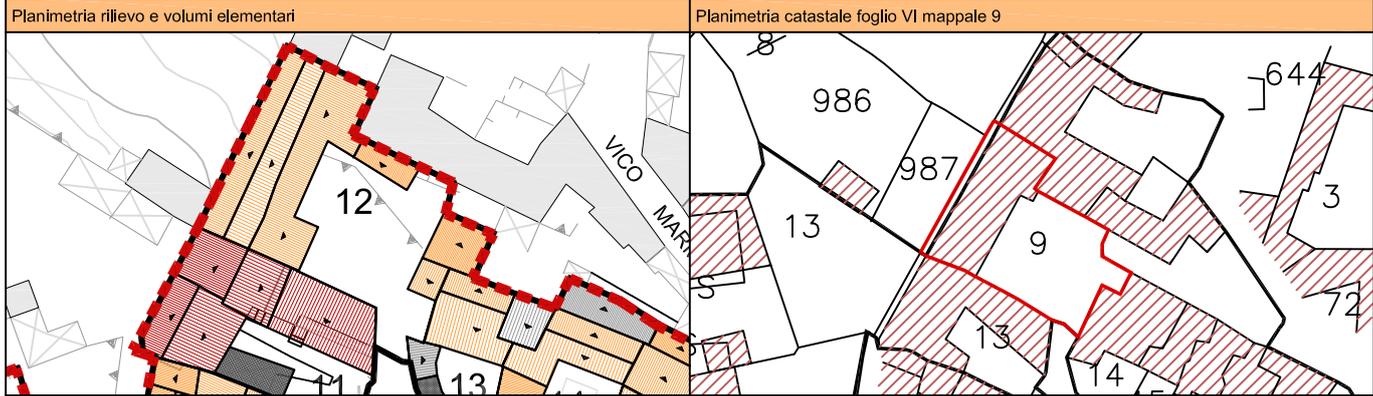
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



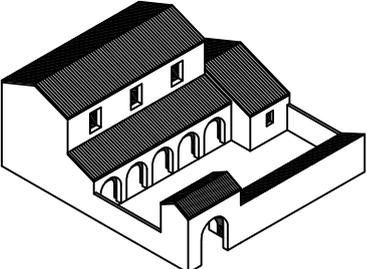
**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 12**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



Foto 5	<p><b>Schema tipologico di riferimento</b></p> <p>Tre o piu' cellule, con giustapposizione di uno o due vani in larghezza, loggiato ed eventuali annessi rustici</p> <div style="text-align: center;">  </div>
--------	--

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	restauro conservativo	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare			a	b	c	d								rudere	scarso	mediocre	buono	
<b>LIVELLO DI PIANO</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -</b>					
semInterrato														fondazioni				
piano terra		X	X	X	X									murature				X
piano primo														solai e volte				
piano secondo														scale e rampe				
piano terzo														copertura				X
piano sottotetto		X			X									<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - materiali -</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>					
pietre		X	X	X	X									paramenti				
mattoni														intonaci				X
terra														infissi				X
blocchi cls														mantelli copertura				X
altro														<b>UMIDITA'</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - finiture -</b>													<b>INTERVENTI SUBITI</b>					
intonaco		X	X	X	X									restauro				
pietra a vista														consolidamento				
rivestimento														ampliamento				
non finito														sopraelevazione				
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>													<b>demolizione e ricostruzione</b>					
legno		X	X	X	X									<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>				
ferro														scarso				
latero-cemento														mediocore				
controsoffitto														buono				X
altro														non rilevato				
<b>TIPOLOGIA COPERTURE</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
falda unica			X	X										Superficie del lotto	mq		416.68	
doppia falda		X			X									Superficie coperta	mq		233.81	
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		3.75	
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		2.50	
altro														Volume edificato	mc		948.87	
<b>COPERTURE - manto -</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
coppi sardi		X	X	X	X									Superficie libera	mq		182.87	
marsigliesi														Indice di fabbricazione	mc/mq		2.28	
portoghesi														Rapporto di copertura	%		56.00	
eternit														<b>DATI CATASTALI</b>				
pannelli														Foglio			6	
altro														Mappale			9	
<b>INFISSI - materiali -</b>													<b>DATI CATASTALI</b>					
legno		X	X	X	X									Data primo impianto			prima del 1945	
metallo														<b>NOTE</b>				
materiali plastici																		
<b>ALTEZZA VANI</b>																		
adeguata		X	X	X	X													
non adeguata																		
<b>ILLUMINAZIONE E AERAZIONE</b>																		
buona																		
sufficiente		X	X	X	X													
scarsa																		
nessuna																		
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>																		
abitazioni		X	X	X	X													
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
<b>PROPRIETA'</b>																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X													
ecclesiastica																		
<b>UTILIZZO</b>																		
abitato																		
abitato saltuariamente																		
disabitato		X	X	X	X													
<b>NUMERO TOTALE VANI</b>																		
													DATA RILEVAMENTO:					

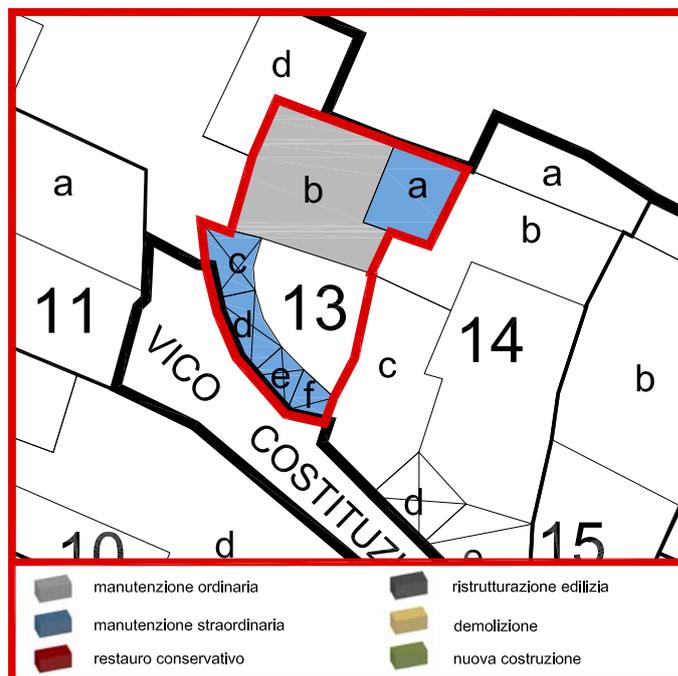
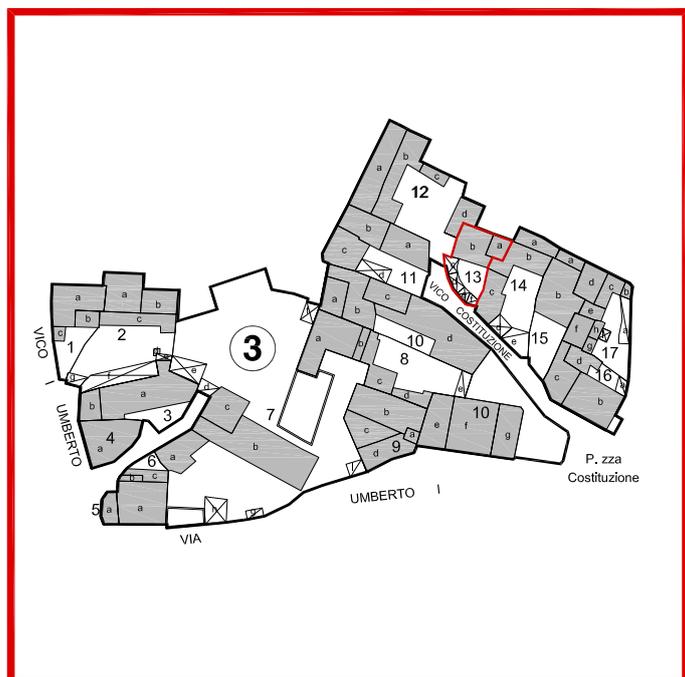
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

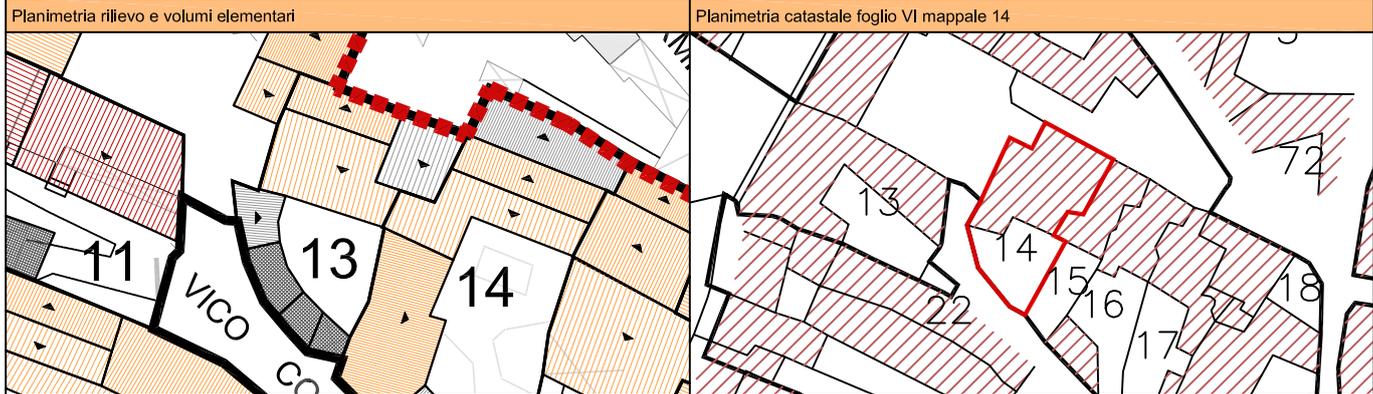
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 13**

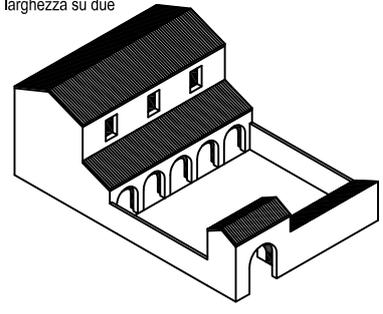
## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



Foto 5	Schema tipologico di riferimento
--------	----------------------------------

	<p>Tre cellule con sviluppo in larghezza su due livelli e loggiato antistante.</p> 
--	--

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare			a	b	c	d	e	f							rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni					
semInterrato																		
piano terra		X	X	X	X	X	X											X
piano primo																		
piano secondo																		
piano terzo																		X
piano sottotetto		X	X															
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -					
pietre																	X	
mattoni																	X	
terra																		
blocchi cls																		
altro																		
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													UMIDITA'					
intonaco		X	X	X	X	X	X											
pietra a vista																		
rivestimento																		
non finito																		
STRUTTURE ORIZZONTALI													INTERVENTI SUBITI					
legno																		
ferro																		
latero-cemento																		
controsoffitto																		
altro																		
TIPOLOGIA COPERTURE													GIUDIZIO COMPLESSIVO					
falda unica		X	X															
doppia falda			X															
padiglione																		
teito piano					X	X	X											
altro																		
COPERTURE - manto -													DATI URBANISTICI					
coppi sardi			X															
marsigliesi																		
portoghesi																		
eternit		X	X															
pannelli																		
altro					X	X	X											
INFISSI - materiali -													DATI CATASTALI					
legno		X	X	X	X	X	X											
metallo																		
materiali plastici																		
ALTEZZA VANI													NOTE					
adeguata		X	X	X	X	X	X											
non adeguata																		
ILLUMINAZIONE E AERAZIONE																		
buona																		
sufficiente		X	X	X	X	X	X											
scarsa																		
nessuna																		
DESTINAZIONE D'USO																		
abitazioni		X	X	X	X	X	X											
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
PROPRIETA'																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X	X	X											
ecclesiastica																		
UTILIZZO																		
abitato																		
abitato saltuarialmente																		
disabitato		X	X	X	X	X	X											
NUMERO TOTALE VANI																		
													DATA RILEVAMENTO:					

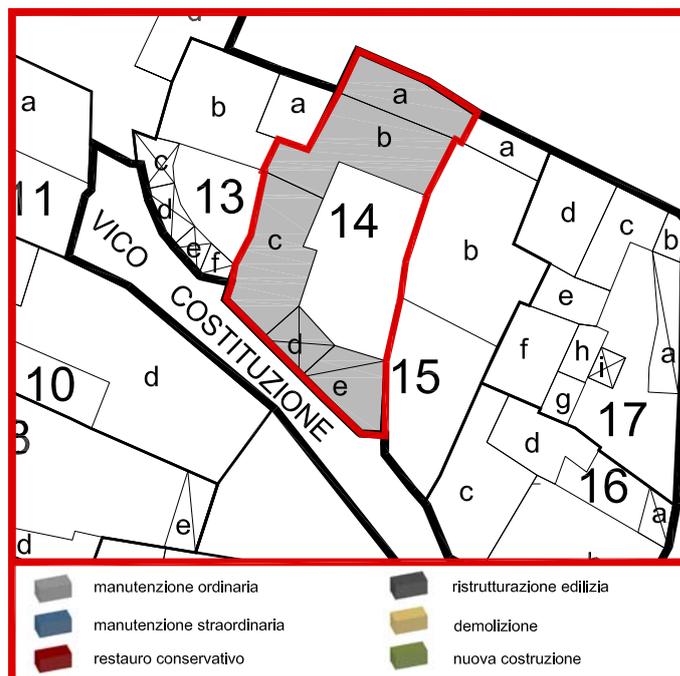
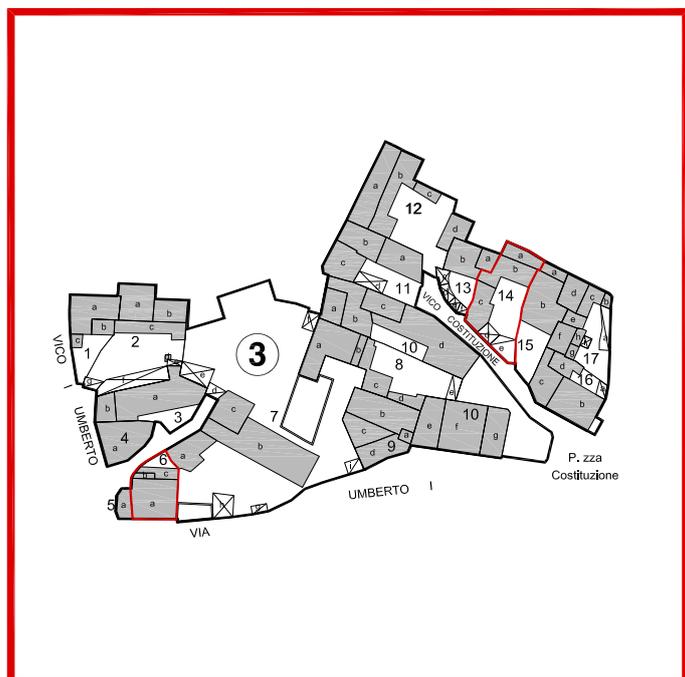
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

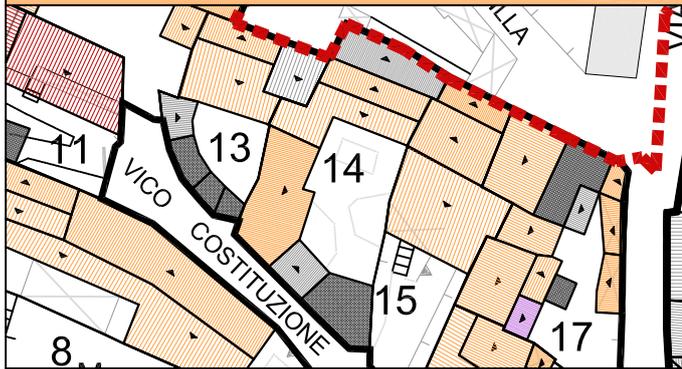
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



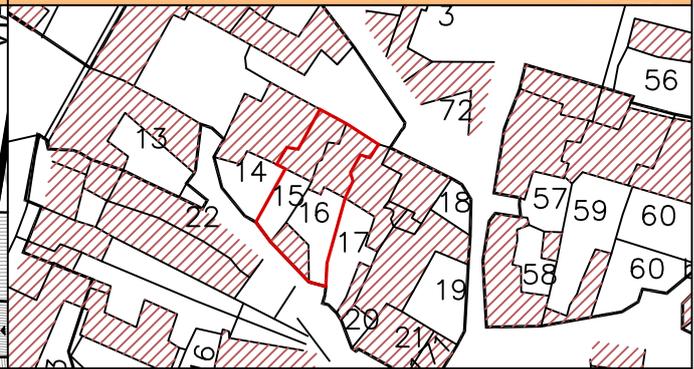
**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 14**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappali 15 - 16



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

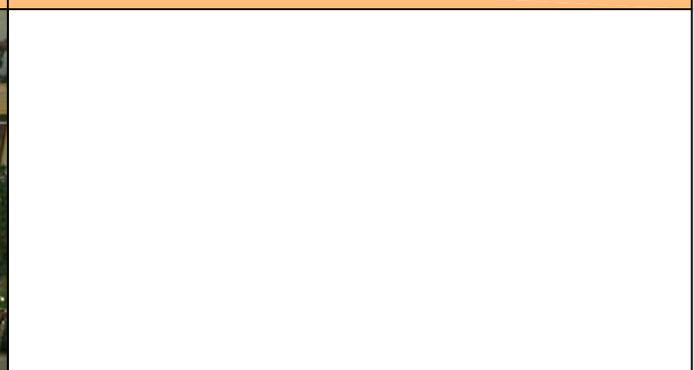
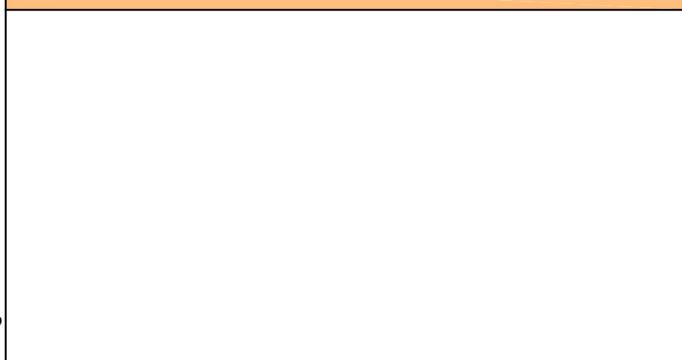


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare			a	b	c	d	e							rudere	scarso	mediocre	buono	
<b>LIVELLO DI PIANO</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -</b>					
semInterrato														fondazioni				
piano terra		X	X	X	X	X								murature				X
piano primo			X	X										solai e volte				
piano secondo														scale e rampe				
piano terzo														copertura				X
piano sottotetto														<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - materiali -</b>													<b>STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -</b>					
pietre														paramenti				
mattoni														intonaci				X
terra														infissi				X
blocchi cls					X	X								mantelli copertura				X
altro														<b>UMIDITA'</b>				
<b>STRUTTURE VERTICALI - finiture -</b>													<b>INTERVENTI SUBITI</b>					
intonaco		X	X	X										restauro				
pietra a vista														consolidamento				
rivestimento														ampliamento				
non finito					X	X								sopraelevazione				
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>													<b>demolizione e ricostruzione</b>					
legno														<b>GIUDIZIO COMPLESSIVO</b>				
ferro														scarso				
latero-cemento														mediocre				
controsoffitto														buono				X
altro														non rilevato				
<b>TIPOLOGIA COPERTURE</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
falda unica		X		X	X									Superficie del lotto	mq			260.61
doppia falda			X											Superficie coperta	mq			175.09
padiglione														Larghezza fronte strada	ml			16.78
tetto piano						X								Altezza fronte strada	ml			4.00
altro														Volume edificato	mc			726.60
<b>COPERTURE - manto -</b>													<b>DATI URBANISTICI</b>					
coppi sardi			X	X										Superficie libera	mq			85.52
marsigliesi														Indice di fabbricazione	mc/mq			2.79
portoghesi														Rapporto di copertura	%			67.00
eternit		X			X									<b>DATI CATASTALI</b>				
pannelli														Foglio				6
altro						X								Mappale				15- 16
<b>INFISSI - materiali -</b>													<b>Data primo impianto</b>					
legno		X	X	X	X									<b>NOTE</b>				
metallo						X												
materiali plastici																		
<b>ALTEZZA VANI</b>																		
adeguata		X	X	X	X	X												
non adeguata																		
<b>ILLUMINAZIONE E AERAZIONE</b>																		
buona		X	X	X	X	X												
sufficiente																		
scarsa																		
nessuna																		
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>																		
abitazioni		X	X	X	X	X												
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
<b>PROPRIETA'</b>																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X	X												
ecclesiastica																		
<b>UTILIZZO</b>																		
abitato		X	X	X	X	X												
abitato saltuarialmente																		
disabitato																		
<b>NUMERO TOTALE VANI</b>													<b>DATA RILEVAMENTO:</b>					

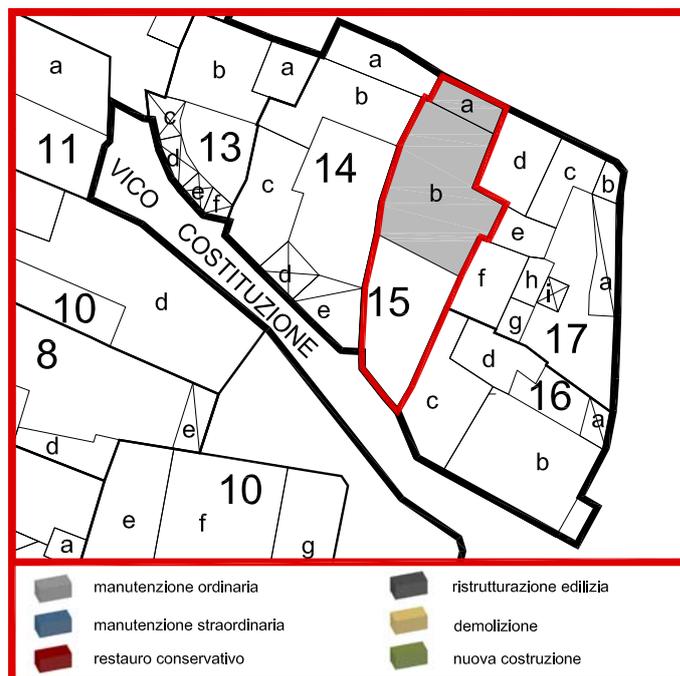
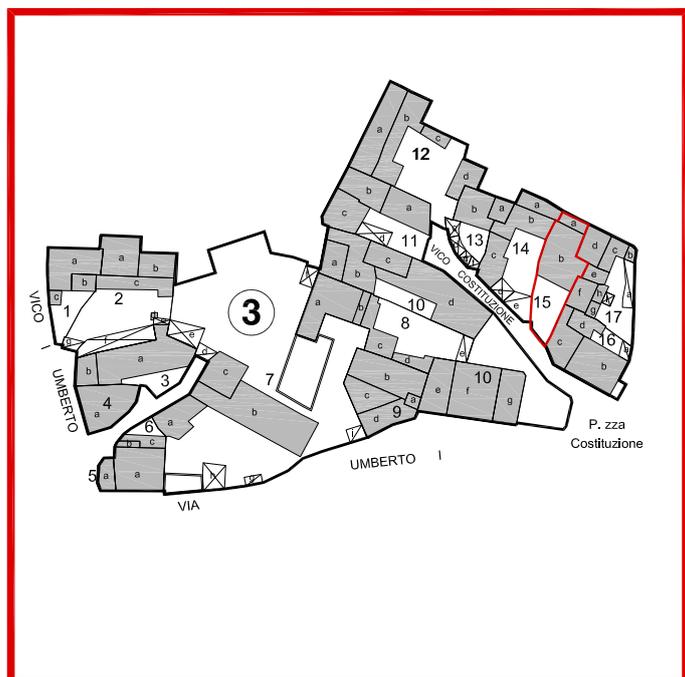
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

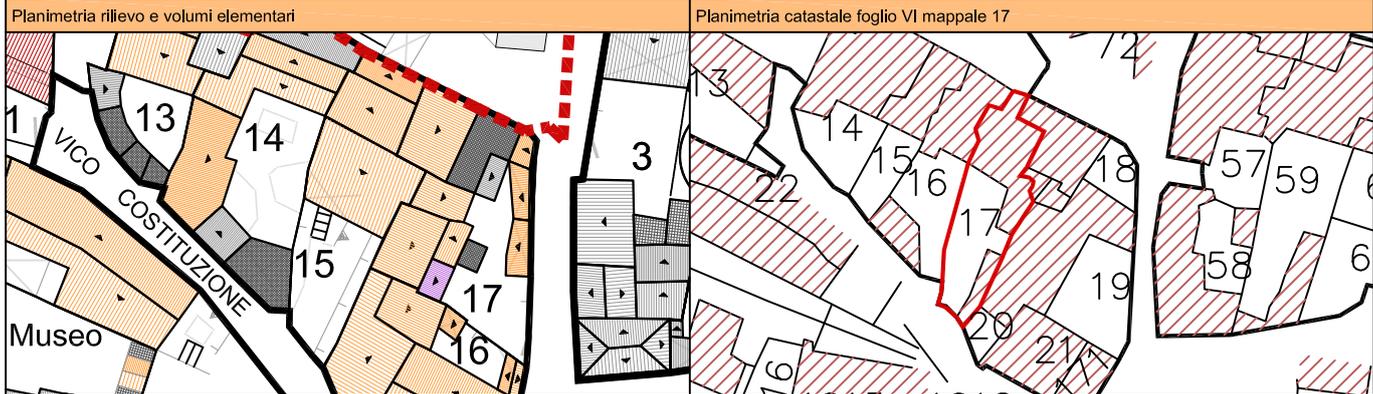
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 15**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente Incongruente con I caratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare		a	b										rudere	scarso	mediocre	buono	
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																	X
piano terra		X	X														
piano primo			X														
piano secondo																	
piano terzo																	X
piano sottotetto			X										STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -				
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													intonaci				
pietre																	X
mattoni																	X
terra																	X
blocchi cls													UMIDITA'				
altro													puntiforme				
													diffusa				
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI				
intonaco		X	X										restauro				
pietra a vista													consolidamento				
rivestimento													ampliamento				
non finito													sopraelevazione				
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione				
legno													GIUDIZIO COMPLESSIVO				
ferro													scarso				
latero-cemento													mediocre				
controsoffitto													buono				
altro													non rilevato				
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI				
falda unica		X											Superficie del lotto		mq	189.65	
doppia falda			X										Superficie coperta		mq	114.66	
padiglione													Larghezza fronte strada		ml	6.21	
tetto piano													Altezza fronte strada		ml	3.50	
altro													Volume edificato		mc	703.05	
COPERTURE - manto -													Superficie libera		mq	74.99	
coppi sardi		X	X										Indice di fabbricazione		mc/mq	3.71	
marsigliesi													Rapporto di copertura		%	60.00	
portoghesi													DATI CATASTALI				
eternit													Foglio		6		
pannelli													Mappale		17		
altro													Data primo impianto		dopo il 1945		
INFISSI - materiali -													NOTE				
legno		X	X														
metallo																	
materiali plastici																	
ALTEZZA VANI																	
adeguata		X	X														
non adeguata																	
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																	
buona		X	X														
sufficiente																	
scarsa																	
nessuna																	
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni		X	X														
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata		X	X														
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato		X	X														
abitato saltuarialmente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:				

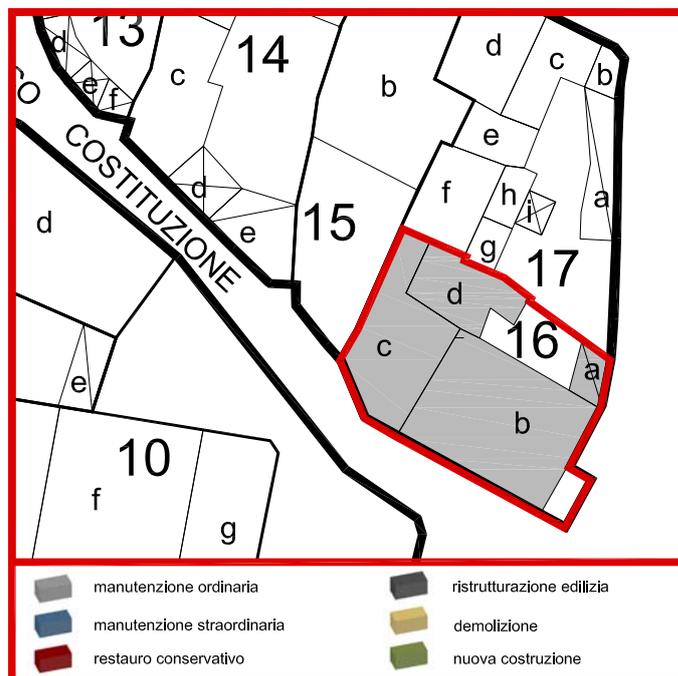
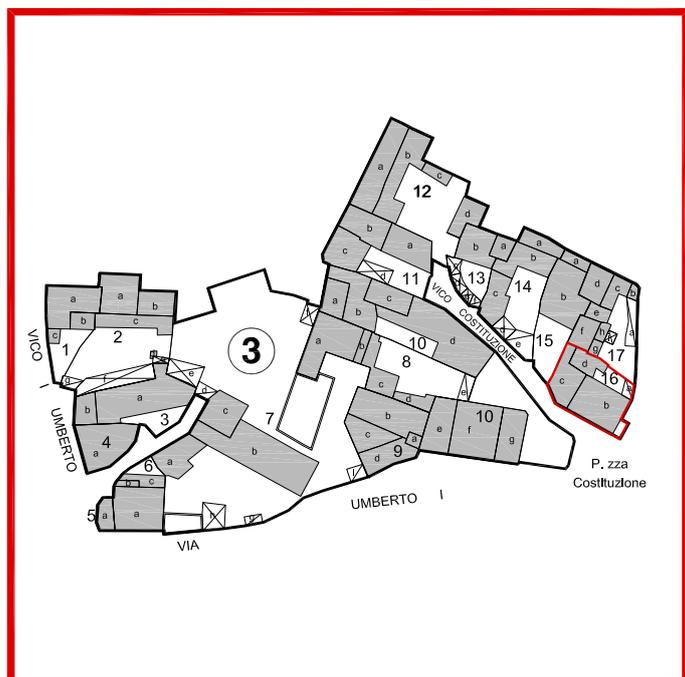
Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

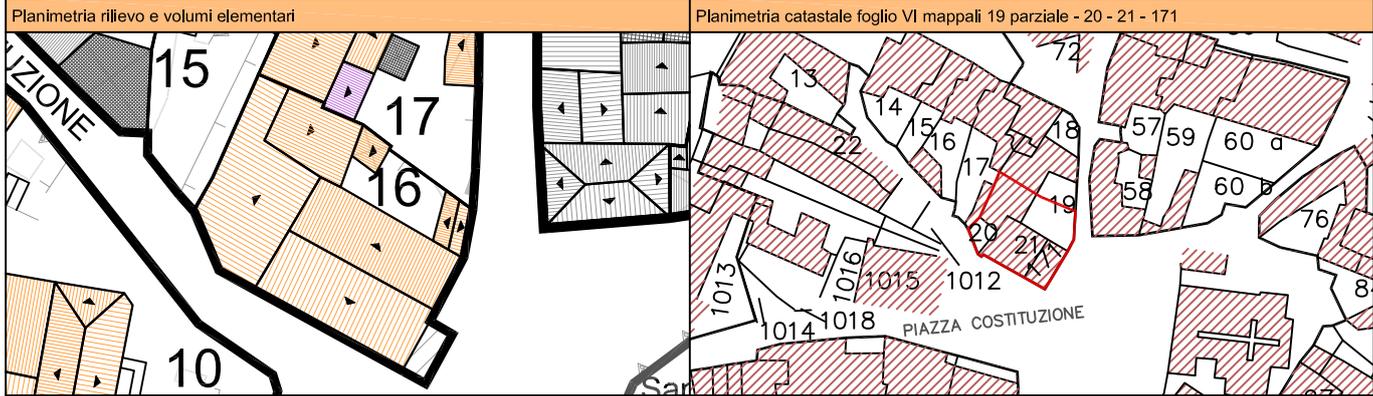
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 16**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte retrostante	Elementi da preservare	nessuno

**Schema tipologico di riferimento**

Tre cellule con sviluppo in larghezza su due livelli a corte retrostante

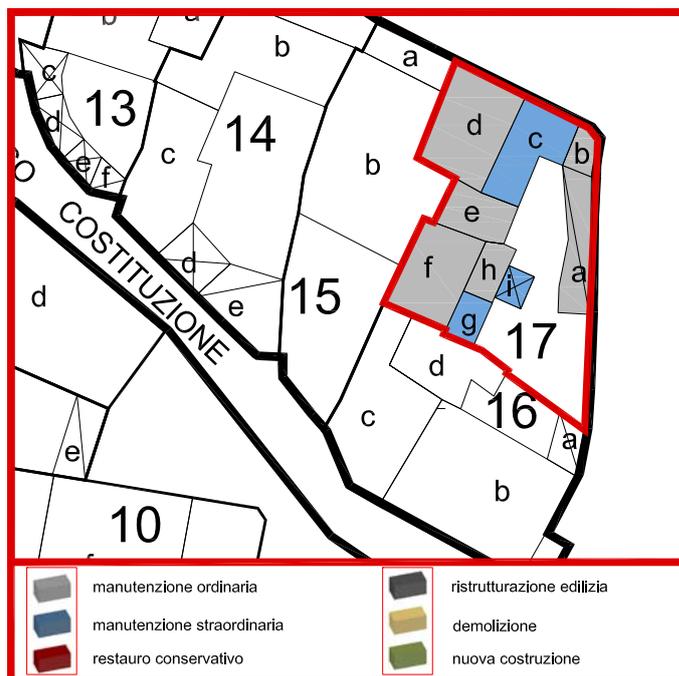
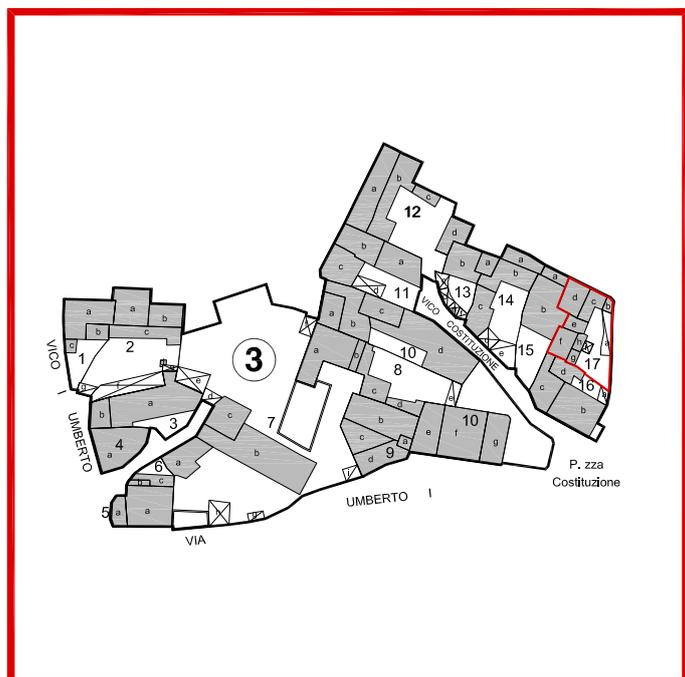




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

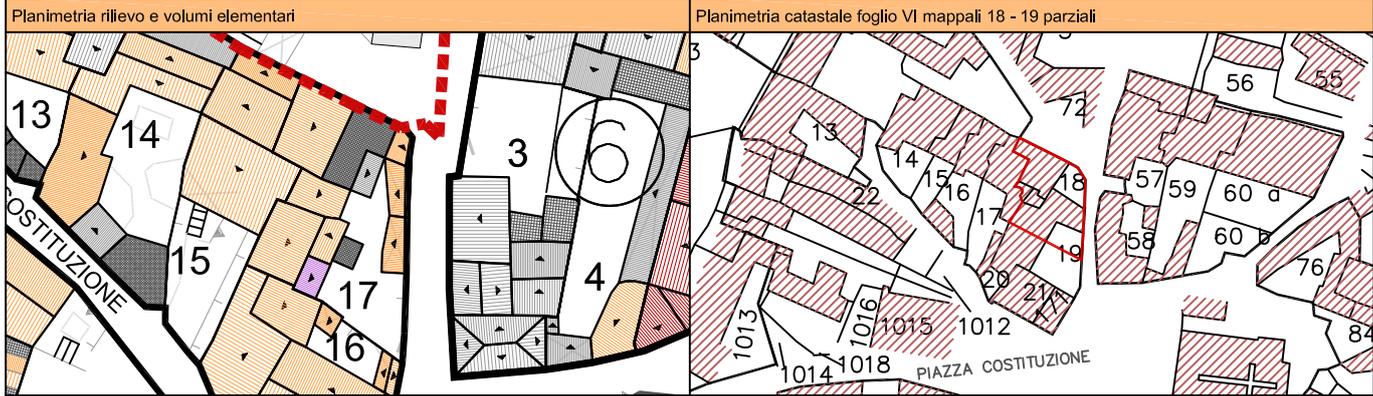
**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 3**  
**UNITA' EDILIZIA N° 17**

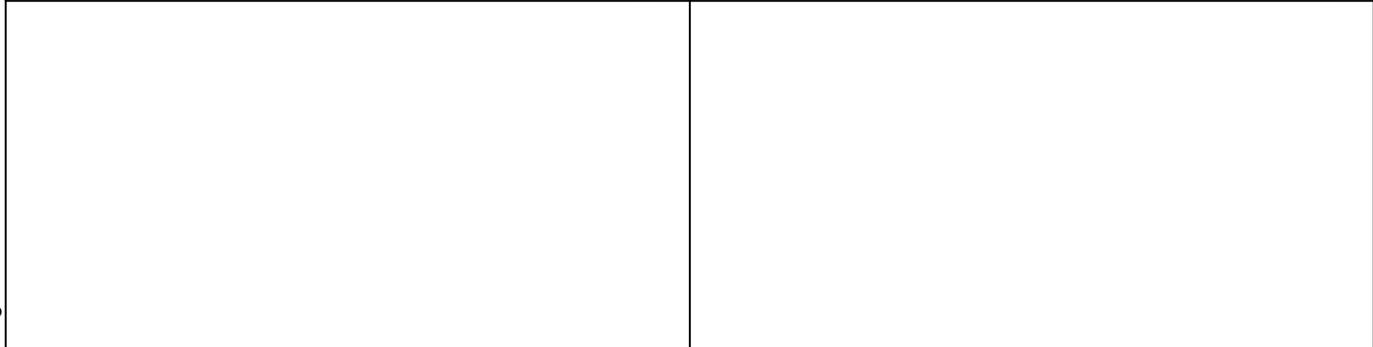
## RIFERIMENTO PLANIMETRICO



## RILIEVO FOTOGRAFICO



Foto 5	Schema tipologico di riferimento
--------	----------------------------------



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -			
Volume elementare		a	b	c	d	e	f	g	h	i			rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni			
semInterrato													murature			
piano terra		X	X	X	X	X	X	X	X	X			solai e volte			
piano primo						X		X					scale e rampe			
piano secondo													copertura			
piano terzo													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
piano sottotetto													paramenti			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													intonaci			
pietre													infissi			
mattoni													manti copertura			
terra													UMIDITA'			
blocchi cls													puntiforme			
altro													diffusa			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI			
intonaco		X	X	X	X	X	X	X	X	X			restauro			
pietra a vista													consolidamento			
rivestimento													ampliamento			
non finito													sopraelevazione			
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione			
legno													GIUDIZIO COMPLESSIVO			
ferro													scarso			
latero-cemento													medio			
controsoffitto													buono			
altro													non rilevato			
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI			
falda unica		X	X	X		X	X	X	X				Superficie del lotto		mq	229.50
doppia falda													Superficie coperta		mq	153.79
padiglione													Larghezza fronte strada		ml	31.80
tetto piano				X						X			Altezza fronte strada		ml	3.80
altro													Volume edificato		mc	699.52
COPERTURE - manto -													Superficie libera		mq	75.66
coppi sardi		X	X	X		X	X	X					Indice di fabbricazione		mc/mq	3.05
marsigliesi													Rapporto di copertura		%	67.00
portoghesi													DATI CATASTALI			
eternit													Foglio		6	
pannelli													Mappale		18- 19 parziale	
altro				X				X	X				Data primo impianto		dopo il 1945	
INFISSI - materiali -													NOTE			
legno		X	X	X	X	X	X	X	X	X						
metallo																
materiali plastici																
ALTEZZA VANI																
adeguata		X	X	X	X	X	X	X	X	X						
non adeguata																
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																
buona		X	X	X	X	X	X	X	X	X						
sufficiente																
scarsa																
nessuna																
DESTINAZIONE D'USO																
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X	X	X						
botteghe																
negozi																
uffici																
scuole																
altro																
PROPRIETA'																
pubblica																
privata		X	X	X	X	X	X	X	X	X						
ecclesiastica																
UTILIZZO																
abitato		X	X	X	X	X	X	X	X	X						
abitato saltuariamente																
disabitato																
NUMERO TOTALE VANI																
													DATA RILEVAMENTO:			

Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Ufficio del Piano - Asseto Storico Culturale