

COMUNE DI VILLANOVAFORRU  
PIANO PARTICOLAREGGIATO  
DEL CENTRO STORICO

allegato

9

schede di rilevamento  
delle unità edilizie  
ISOLATO 9



Giugno **2015**

## PROGETTO DEFINITIVO

progettazione:

progettista incaricato: dott. ing. **Maurizio Manias**

collaboratori: **Aldo Scintu, Elisa Coni, Luca Cascinu,  
Claudio Zucca, Michele Marrocu.**

Responsabile unico del procedimento:  
**Antonello Rossi**

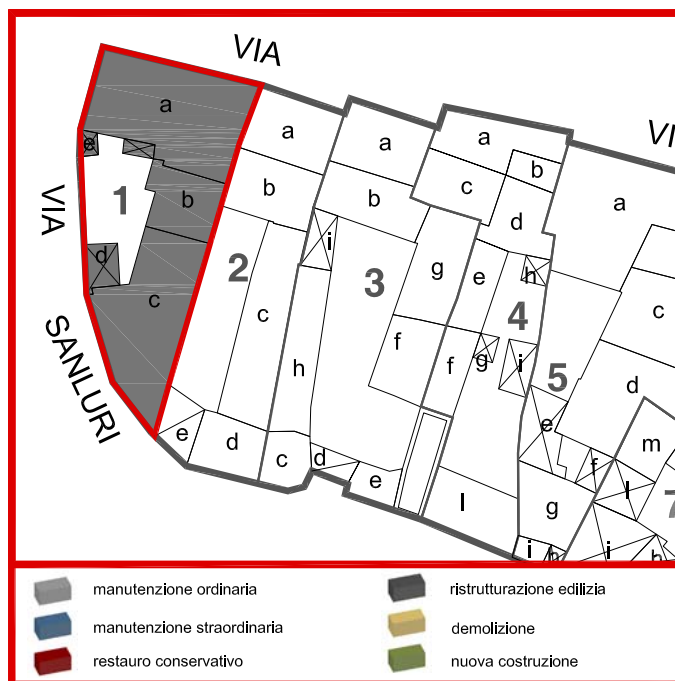




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

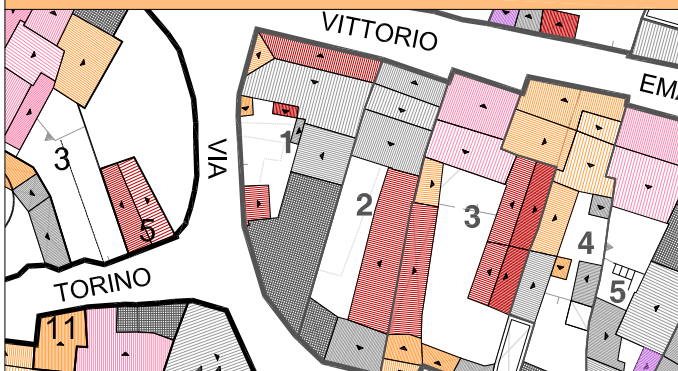
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



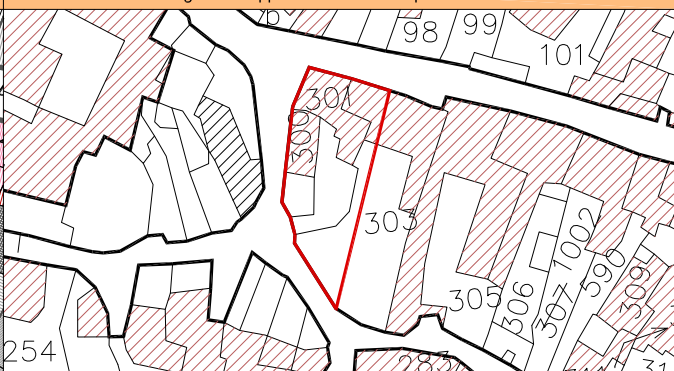
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 1**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappali 300 - 301 - 303 parziale



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

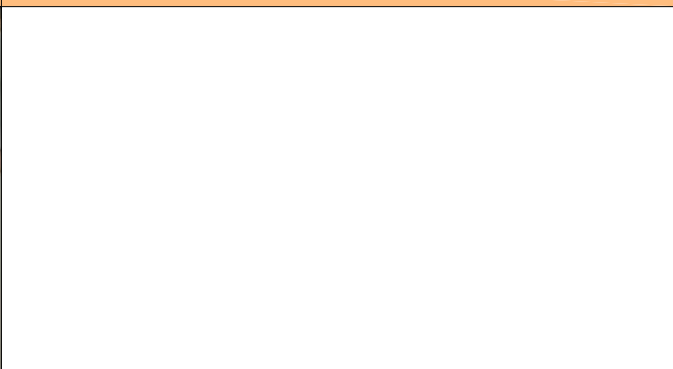
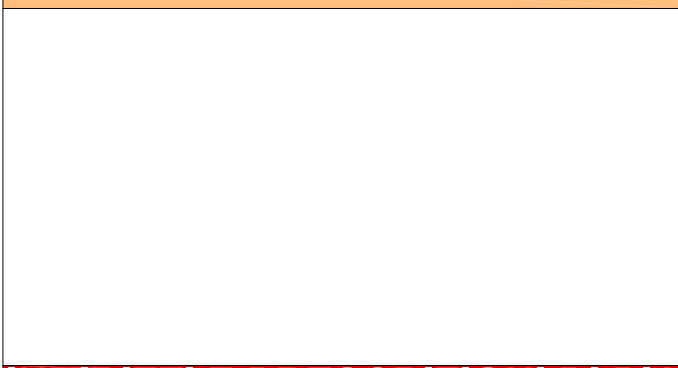
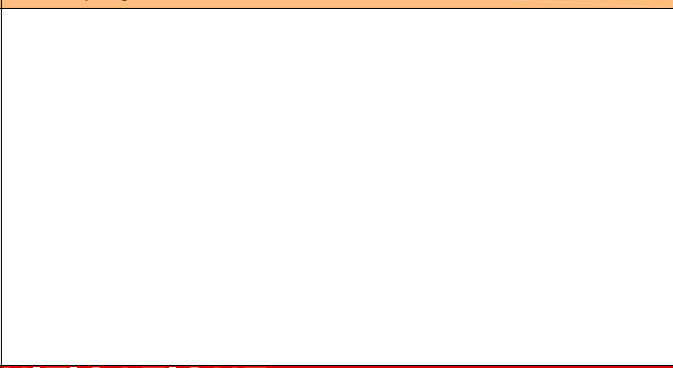


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d	e									rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																	X
piano terra	X	X	X	X	X												
piano primo	X	X															
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				
pietre																	X
mattoni																	X
terra																	X
blocchi cls														UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa				
intonaco	X	X	X	X	X									INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista														restauro			
rivestimento														consolidamento			
non finito														ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione				
legno														demolizione e ricostruzione			
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento				X										scarso			
controsoffitto														mediocre			
altro														buono			
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato				
falda unica				X	X									DATI URBANISTICI			
doppia falda		X												Superficie del lotto			
padiglione	X													mq			
tetto piano			X											mq			
altro														Larghezza fronte strada			
COPERTURE - manto -													ml				
coppì sardi	X				X									Altezza fronte strada			
marsigliesi														ml			
portoghesi	X			X										Volume edificato			
eternit	X	X												mc			
pannelli														mq			
altro			X											Superficie libera			
INFISSI - materiali -													mq				
legno	X	X	X	X	X									Indice di fabbricazione			
metallo														mc/mq			
materiali plastici														Rapporto di copertura			
ALTEZZA VANI													%				
adeguata	X	X	X	X	X									DATI CATASTALI			
non adeguata														Foglio			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE													6				
buona	X	X	X	X	X									Mappale			
sufficiente														300- 301- 303 parziale			
scarsa														Data primo impianto			
nessuna														prima del 1945			
DESTINAZIONE D'USO													NOTE				
abitazioni		X	X	X	X												
botteghe	X																
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata	X	X	X	X	X												
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato	X	X	X	X	X												
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:				
														Pag 2/2			

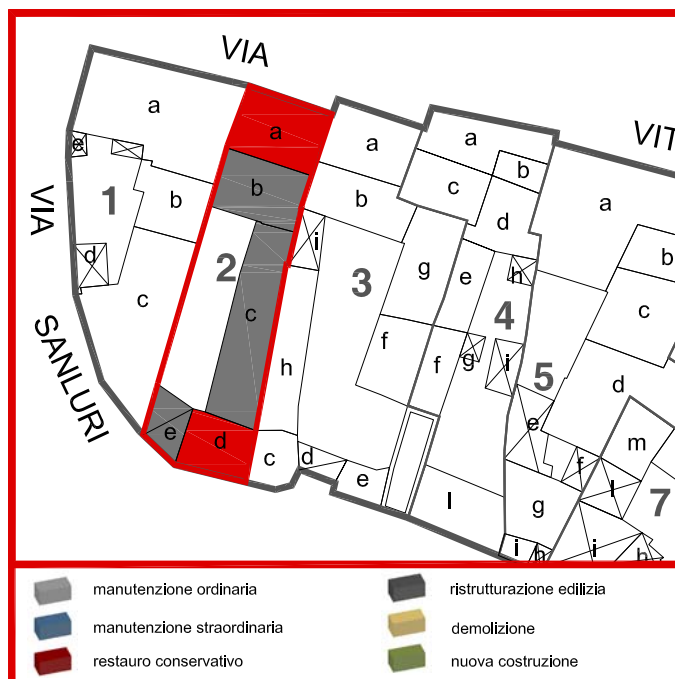
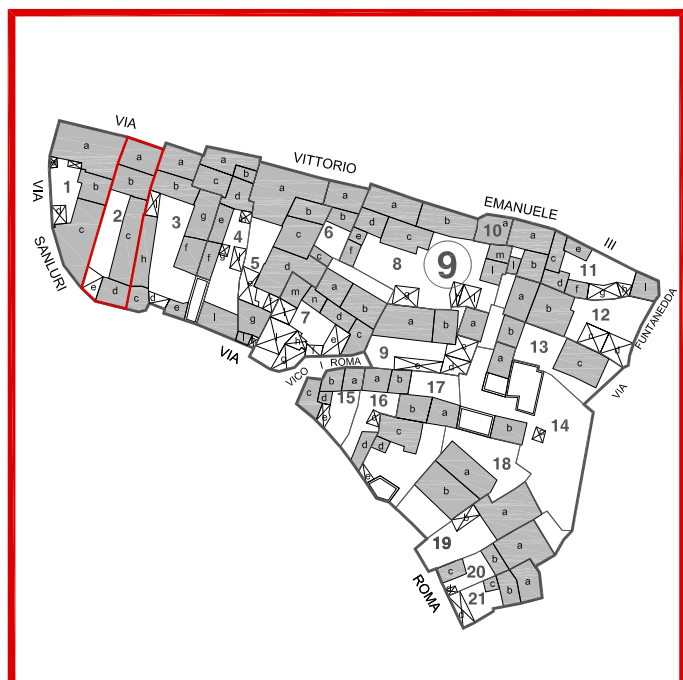




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

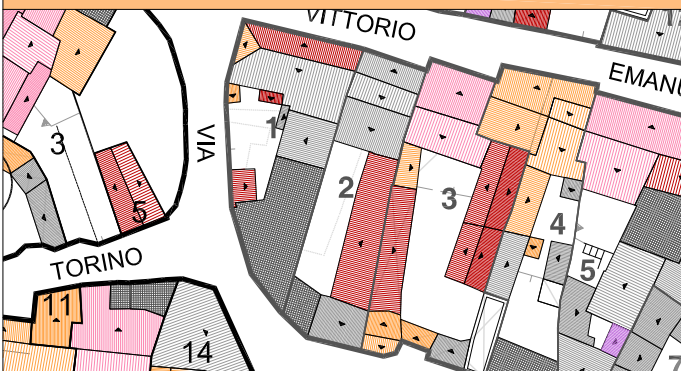
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



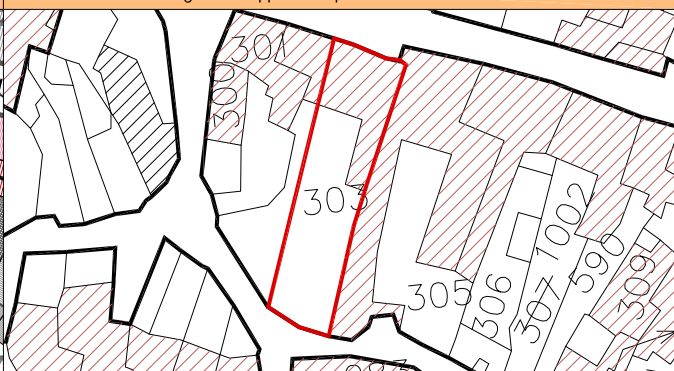
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 2**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 303 parziale



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



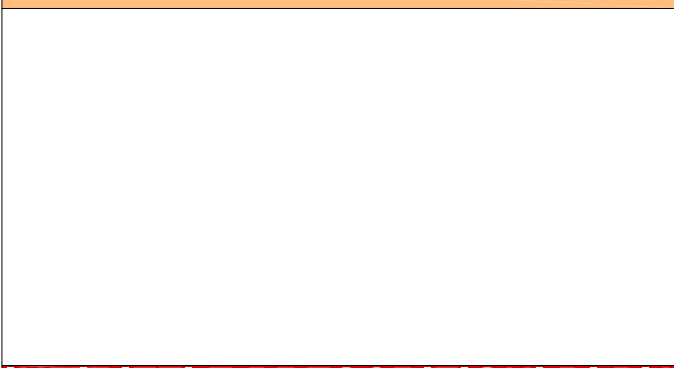
Foto 3



Foto 4

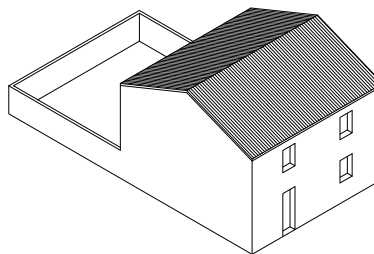


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Bicellula con sviluppo in larghezza e in profondità su due livelli



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo, ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte retrostante

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

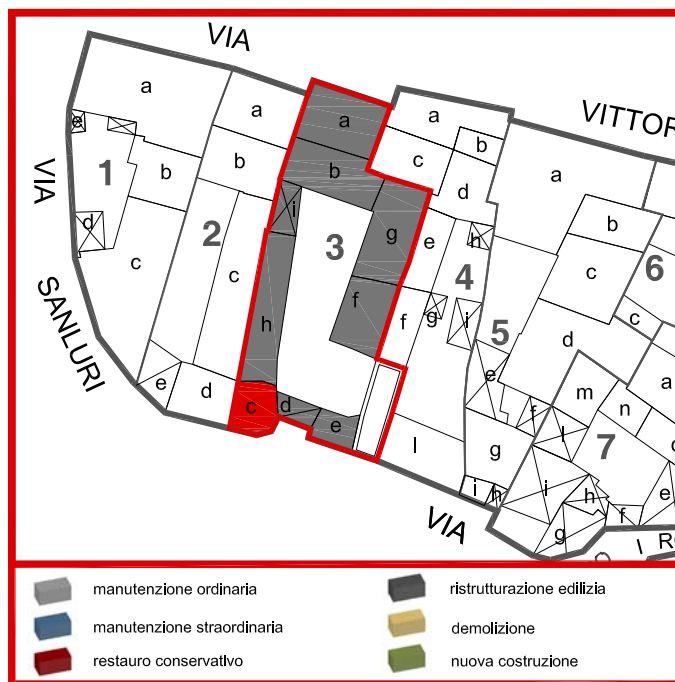
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 3**

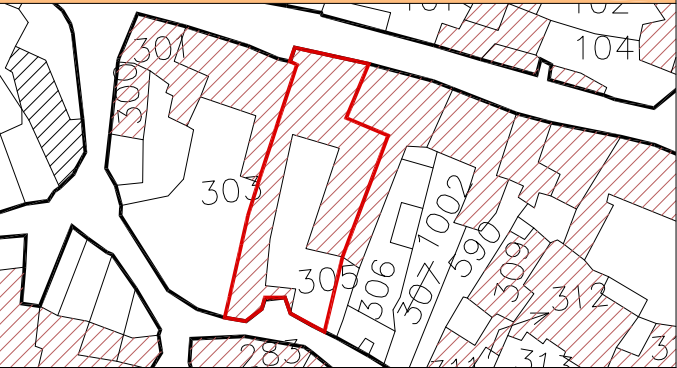


RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 305 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

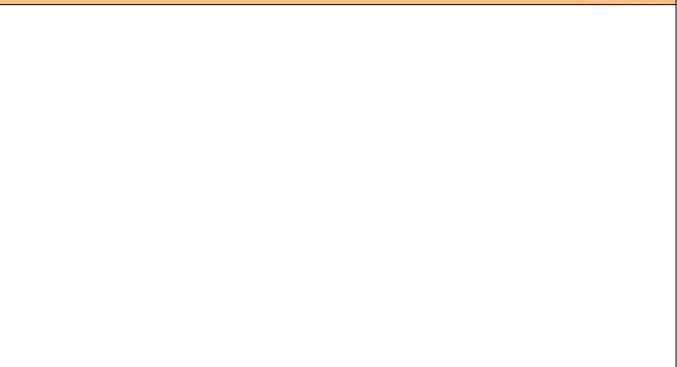


Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia, restauro conservativo
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

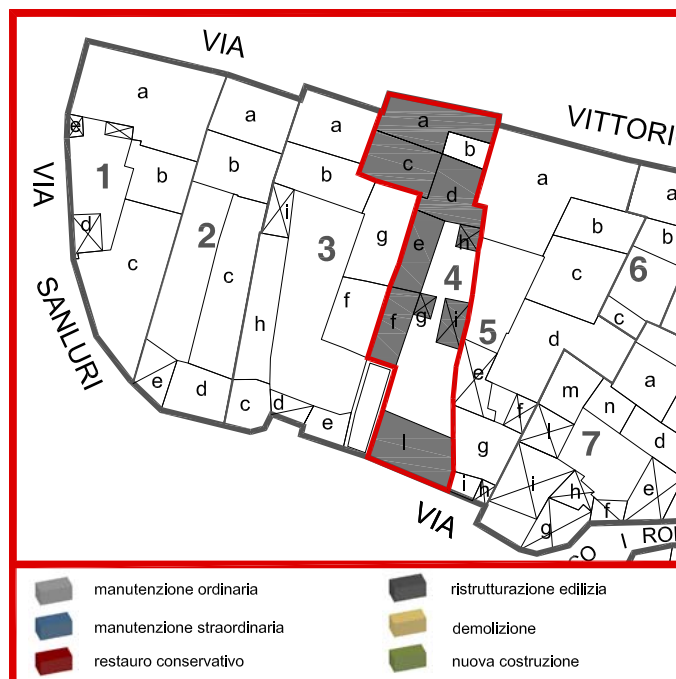
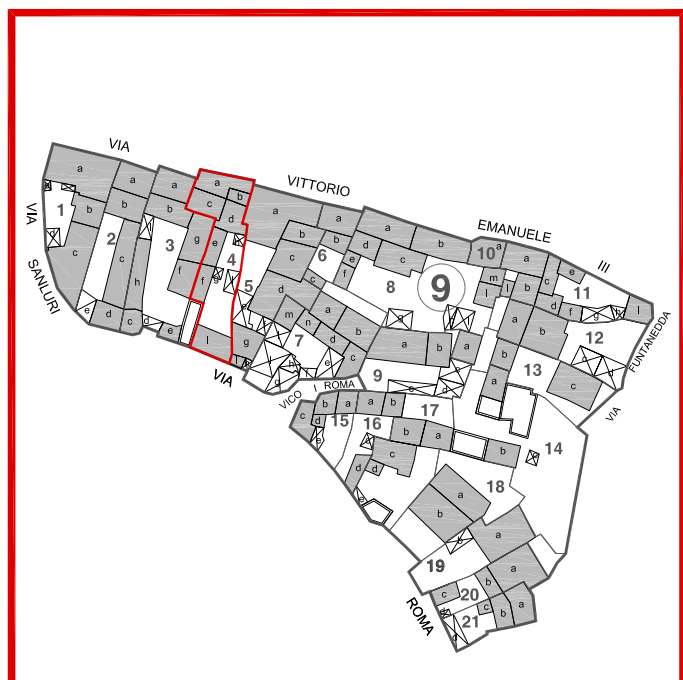
Pag 2/2



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

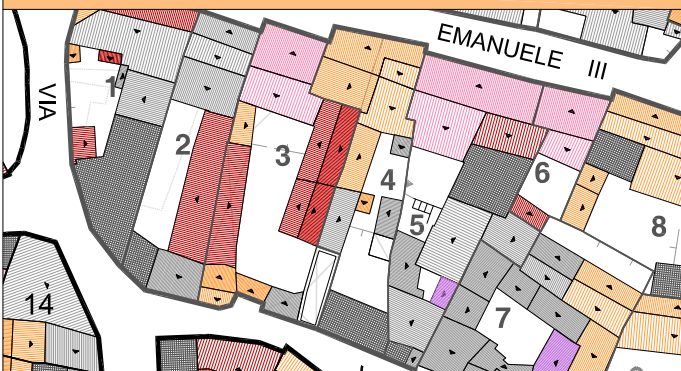


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 4**

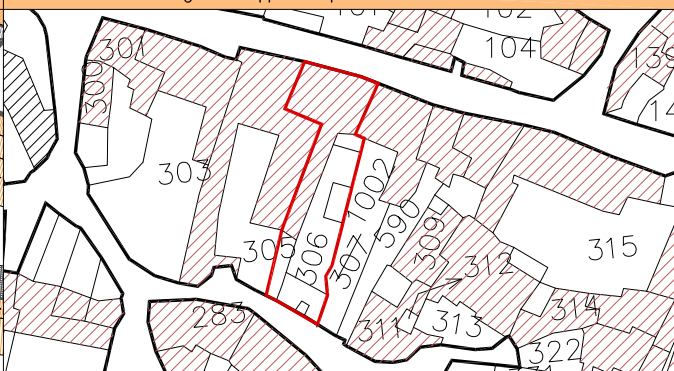


## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappali 305 parziale - 306



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

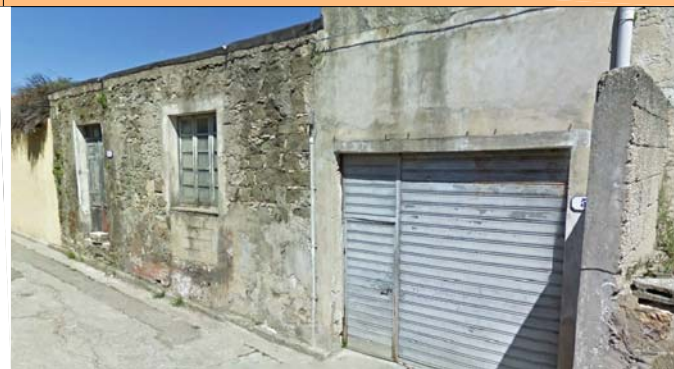
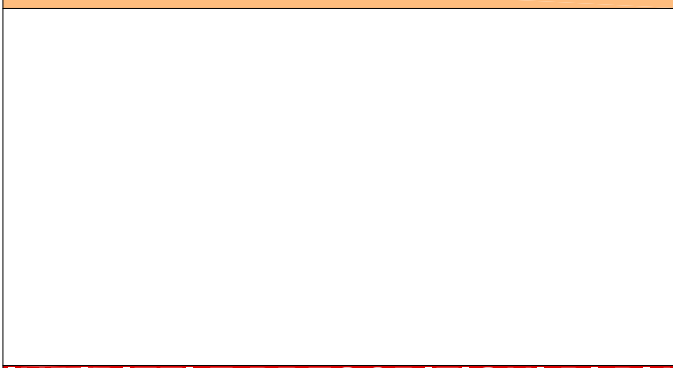
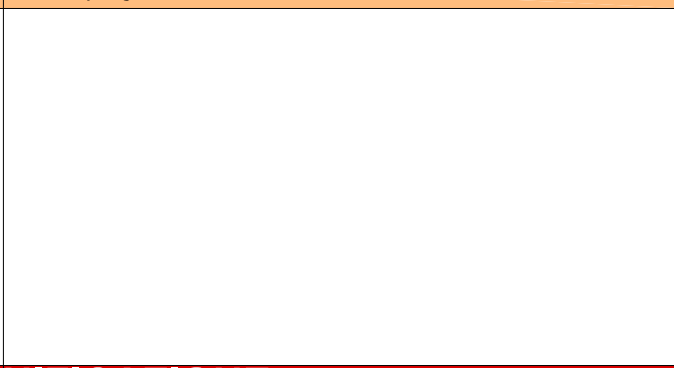


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte retrostante

### Indirizzi

Materiali	pietre locali, poroton
Tipologia murature	coppi sardi
Tipologia coperture	colori da cartella
Colori facciata	legno, alluminio con colori da cartella
Infissi	nessuno
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno



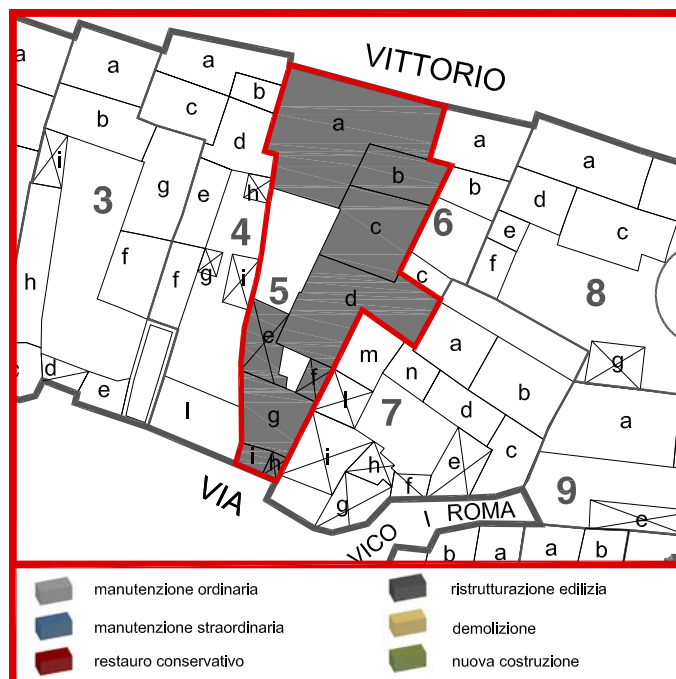
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

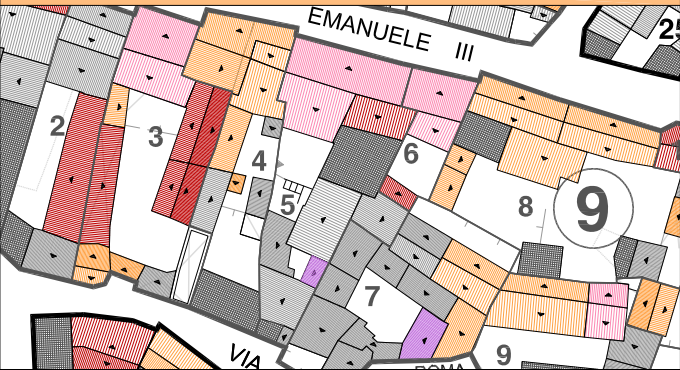
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



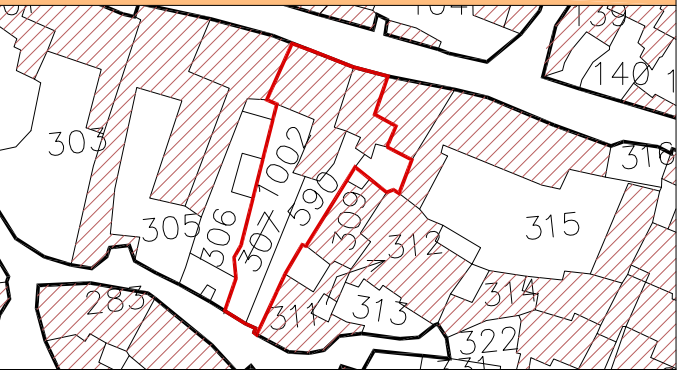
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 5**

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappali 307 - 590 - 1002



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -						
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h	i					rudere	scarso	mediocre	buono			
LIVELLO DI PIANO														fondazioni						
seminterrato																	X			
piano terra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
piano primo	X	X																		
piano secondo																				
piano terzo																				
piano sottotetto	X				X		X	X						STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -						
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti						
pietre																	X			
mattoni																	X			
terra																	X			
blocchi cls														UMIDITA'						
altro														puntiforme						
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa						
intonaco	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				INTERVENTI SUBITI						
pietra a vista														restauro						
rivestimento														consolidamento						
non finito														ampliamento						
STRUTTURE ORIZZONTALI														sopraelevazione						
legno														demolizione e ricostruzione						
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO						
latero-cemento														scarso						
controsoffitto														mediocre						
altro														buono						
TIPOLOGIA COPERTURE														non rilevato						
falda unica		X			X	X	X	X	X	X				DATI URBANISTICI						
doppia falda	X			X										Superficie del lotto						
padiglione														mq						
tetto piano			X											mq						
altro														Larghezza fronte strada						
COPERTURE - manto -														ml						
coppì sardi														Altezza fronte strada						
marsigliesi	X													ml						
portoghesi		X												Volume edificato						
eternit				X	X		X	X						mc						
pannelli						X								mq						
altro			X						X					mq						
INFISSI - materiali -														Superficie libera						
legno	X	X			X	X	X	X						mc/mq						
metallo			X	X					X					Indice di fabbricazione						
materiali plastici														mc/mq						
ALTEZZA VANI														Rapporto di copertura						
adeguata	X	X	X	X	X	X	X	X	X					%						
non adeguata														6						
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE														Foglio						
buona	X	X	X	X	X	X	X	X	X					Mappale						
sufficiente										X				307- 590- 1002						
scarsa														Data primo Impianto						
nessuna														prima del 1945						
DESTINAZIONE D'USO														NOTE						
abitazioni	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
botteghe																				
negozi																				
uffici																				
scuole																				
altro																				
PROPRIETA'																				
pubblica																				
privata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
ecclesiastica																				
UTILIZZO																				
abitato	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
abitato saltuariamente																				
disabitato																				
NUMERO TOTALE VANI														DATA RILEVAMENTO:						
														Pag 2/2						

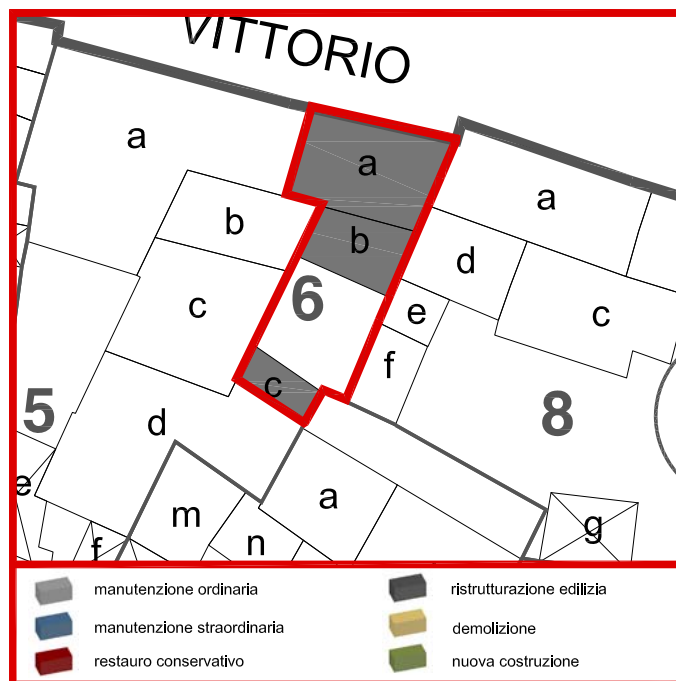




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

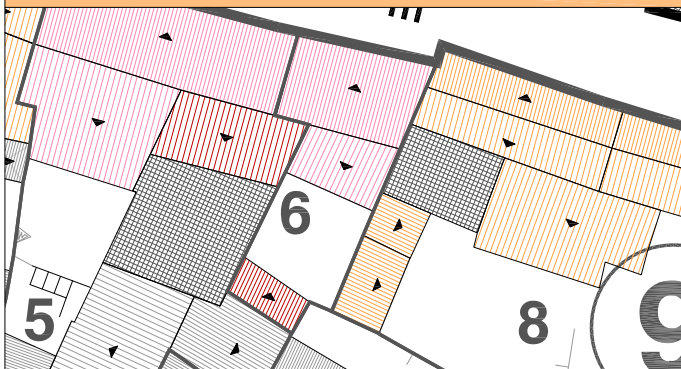
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



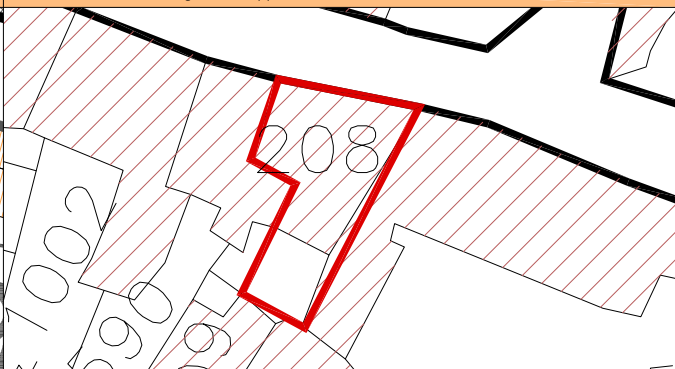
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 6**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 208



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

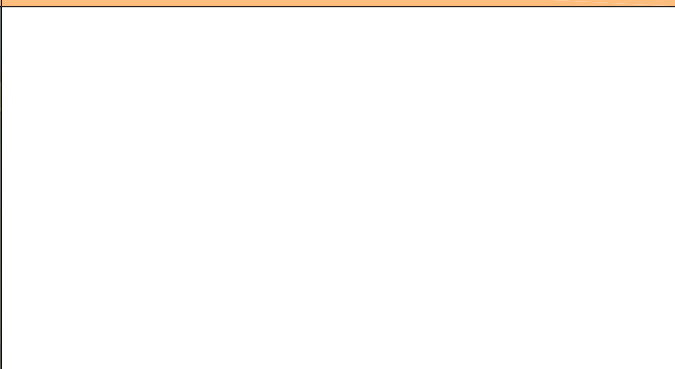
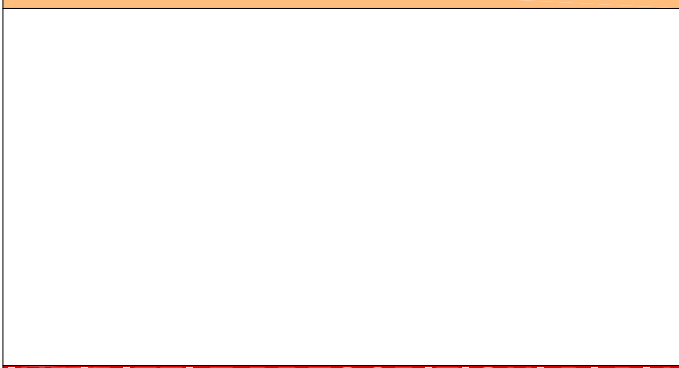
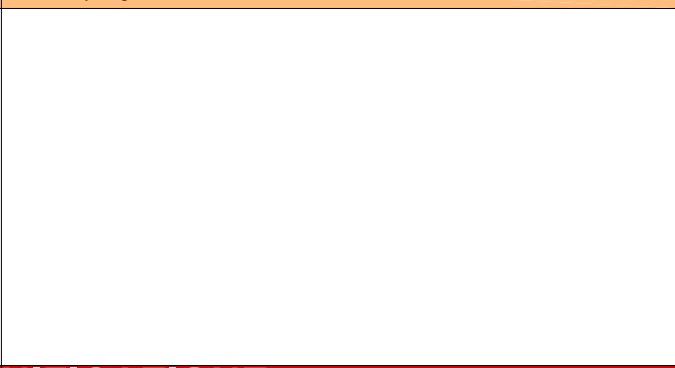


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

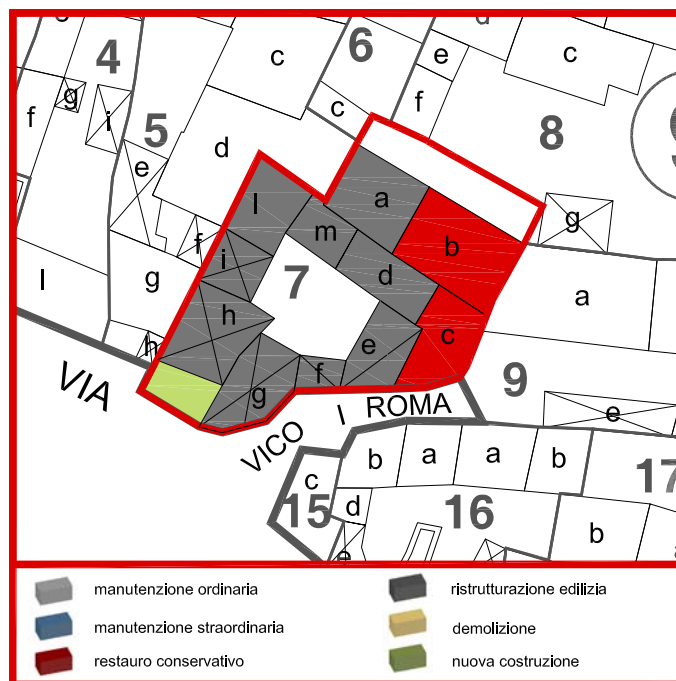
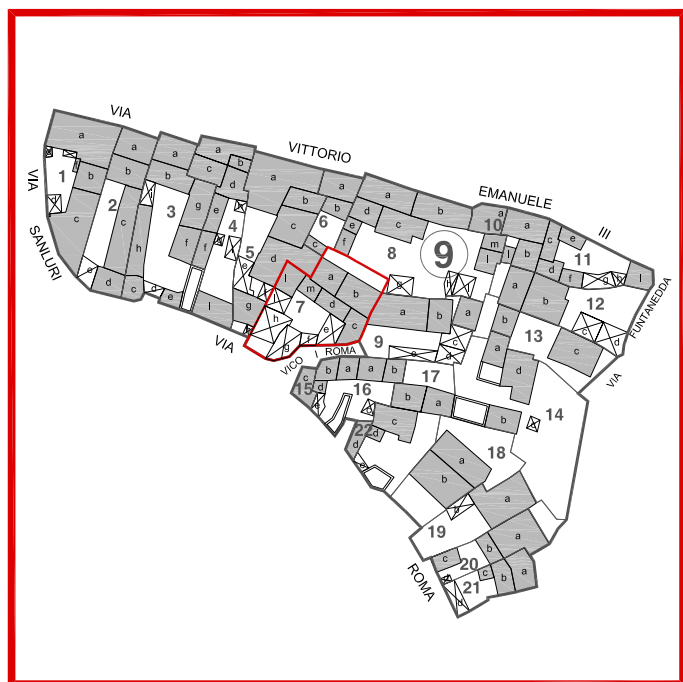
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c											rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																	X
piano terra	X	X	X														
piano primo	X	X															
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto	X													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				
pietre																	X
mattoni																	X
terra																	X
blocchi cls														UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa				
INTERVENTI SUBITI																	
intonaco	X	X	X											restauro			
pietra a vista														consolidamento			
rivestimento														ampliamento			
non finito														sopraelevazione			
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione				
legno														GIUDIZIO COMPLESSIVO			
ferro														scarso			
latero-cemento														mediocre			
controsoffitto														buono			
altro														non rilevato			
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI				
falda unica	X	X	X											Superficie del lotto		mq	106.15
doppia falda														Superficie coperta		mq	70.74
padiglione														Larghezza fronte strada		ml	8.23
tetto piano														Altezza fronte strada		ml	7.00
altro														Volume edificato		mc	424.18
COPERTURE - manto -													Superficie libera		mq	35.41	
coppì sardi														Indice di fabbricazione		mc/mq	4.00
marsigliesi	X	X												Rapporto di copertura		%	67.00
portoghesi			X											DATI CATASTALI			
eternit														Foglio		6	
pannelli														Mappale		208	
altro														Data primo impianto		prima del 1945	
INFISSI - materiali -													NOTE				
legno	X	X	X														
metallo																	
materiali plastici																	
ALTEZZA VANI																	
adeguata	X	X	X														
non adeguata																	
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																	
buona	X	X	X														
sufficiente																	
scarsa																	
nessuna																	
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni	X	X	X														
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata	X	X	X														
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato	X	X	X														
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI																	
													DATA RILEVAMENTO:				



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

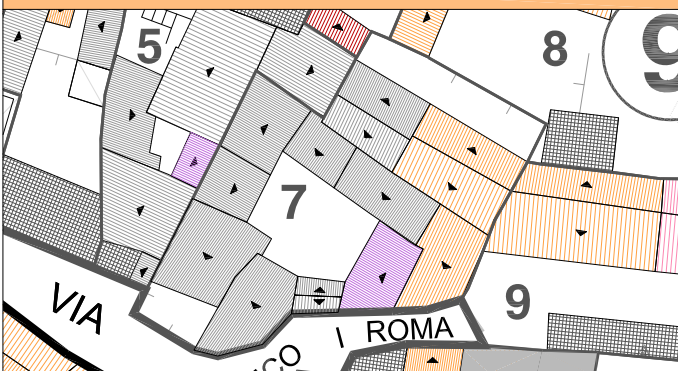


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 7**

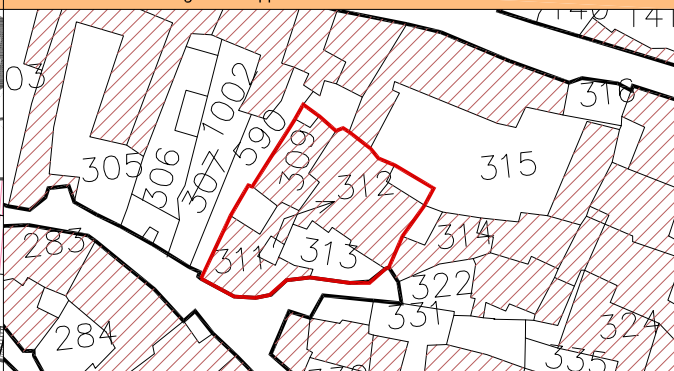


## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappali 309 - 311 - 312 - 313



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

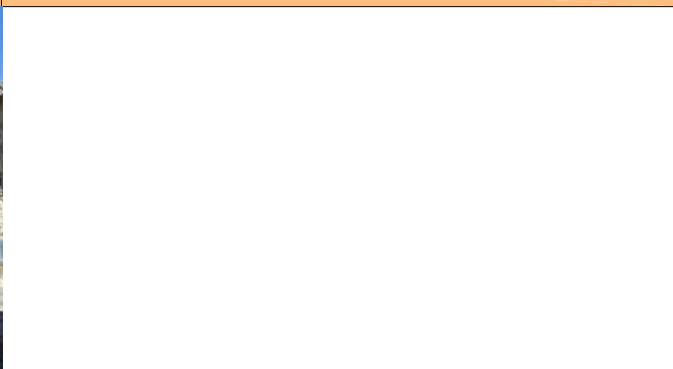
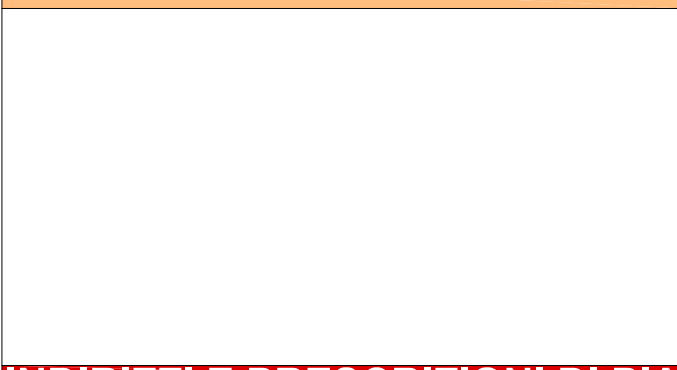
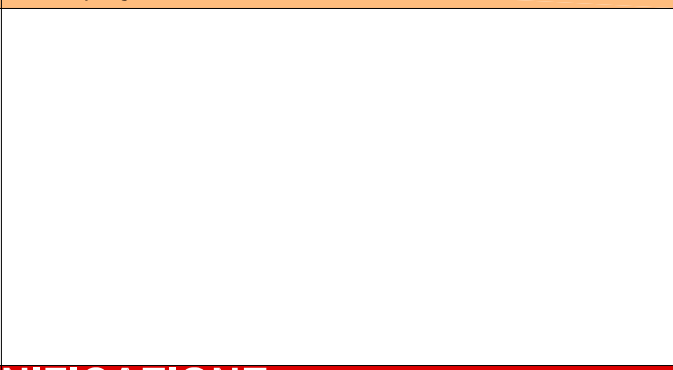


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia, restauro, nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	52.88 mc
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte antistante e retrostante

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

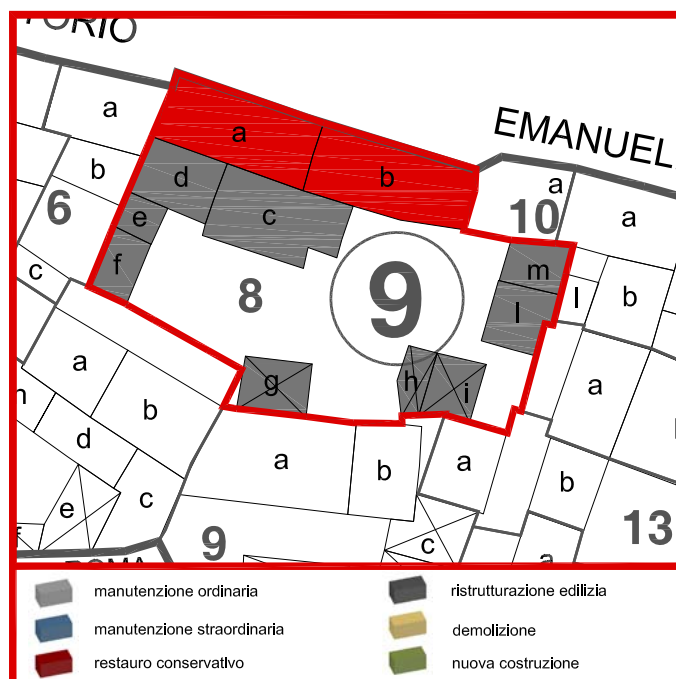
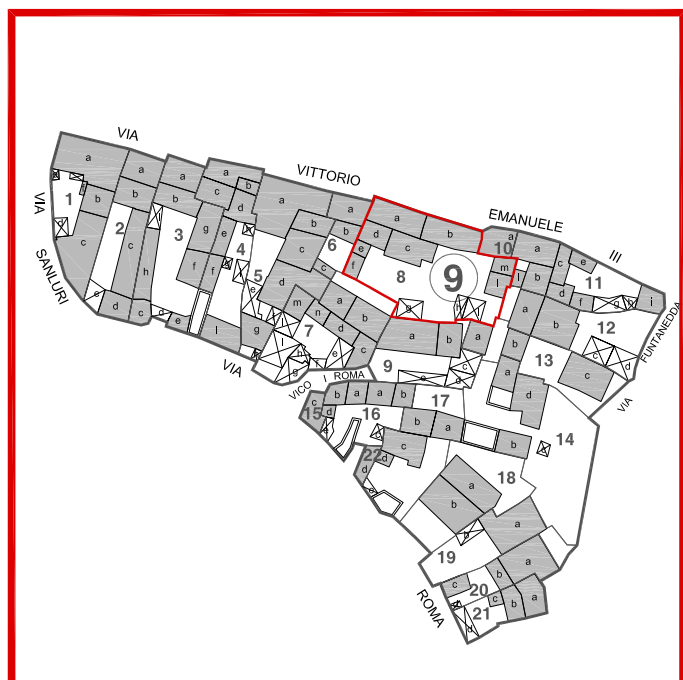
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -			
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h	i	l	m			rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO														fondazioni			
seminterrato																	
piano terra		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	
piano primo																X	
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto		X												STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti			
pietre		X	X	X			X	X			X			intonaci			
mattoni														infissi			
terra														mant. copertura			
blocchi cls					X	X					X			UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa			
INTERVENTI SUBITI																	
intonaco					X	X					X			restauro			
pietra a vista		X	X	X			X	X	X	X	X			consolidamento			
rivestimento														ampliamento			
non finito														sopraelevazione			
STRUTTURE ORIZZONTALI														demolizione e ricostruzione			
legno		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		GIUDIZIO COMPLESSIVO			
ferro														scarso			
latero-cemento														mediocre			
controsoffitto														buono			
altro														non rilevato			
TIPOLOGIA COPERTURE														DATI URBANISTICI			
falda unica				X	X	X		X	X	X	X	X		Superficie del lotto		mq	391.56
doppia falda		X	X				X							Superficie coperta		mq	284.79
padiglione														Larghezza fronte strada		ml	27.19
tetto piano														Altezza fronte strada		ml	3.25
altro														Volume edificato		mc	967.72
COPERTURE - manto -														Superficie libera		mq	106.77
coppi sardi			X	X										Indice di fabbricazione		mc/mq	2.47
marsigliesi														Rapporto di copertura		%	73.00
portoghesi														DATI CATASTALI			
eternit		X			X		X	X	X	X	X	X		Foglio		6	
pannelli					X									Mappale		309- 311- 312- 313	
altro														Data primo impianto		prima del 1945	
INFISSI - materiali -														NOTE			
legno			X				X										
metallo					X												
materiali plastici																	
ALTEZZA VANI																	
adeguata		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
non adeguata																	
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																	
buona																	
sufficiente		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
scarsa																	
nessuna																	
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato																	
abitato saltuariamente																	
disabitato		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
NUMERO TOTALE VANI																	
														DATA RILEVAMENTO:			



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

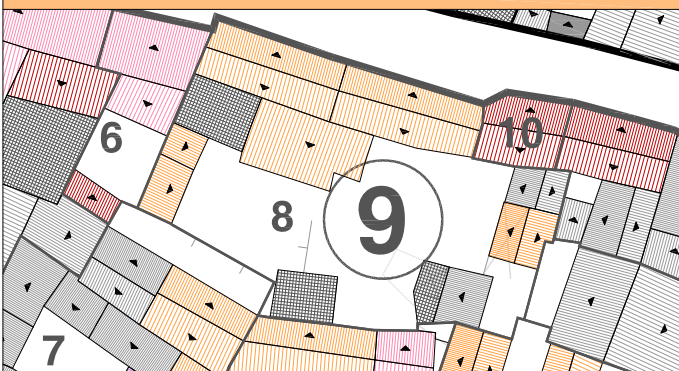


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 8**

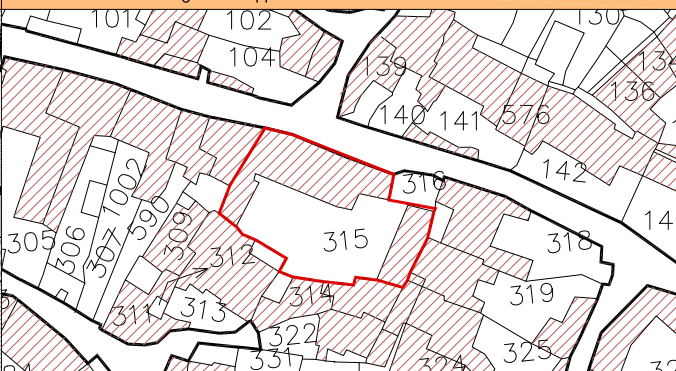


## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

## Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 315



## RILIEVO FOTOGRAFICO

**Foto 1**



Foto 2



**Foto 3**



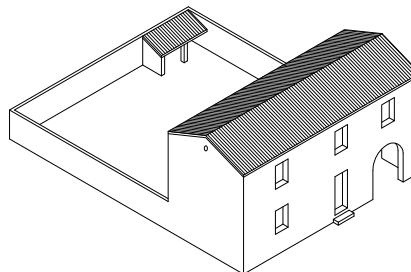
**Foto 4**



**Foto 5**

### Schema tipologico di riferimento

Tre cellule con sviluppo in larghezza su due livelli, con  
passo carraio inglobato



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

## Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo, ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte retrostante

## Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	portale, loggiato

DATA RILEVAMENTO:

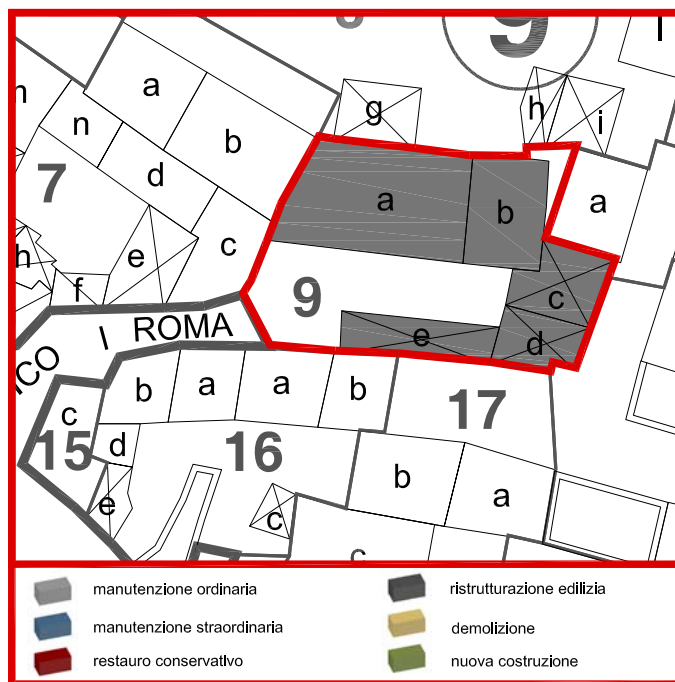
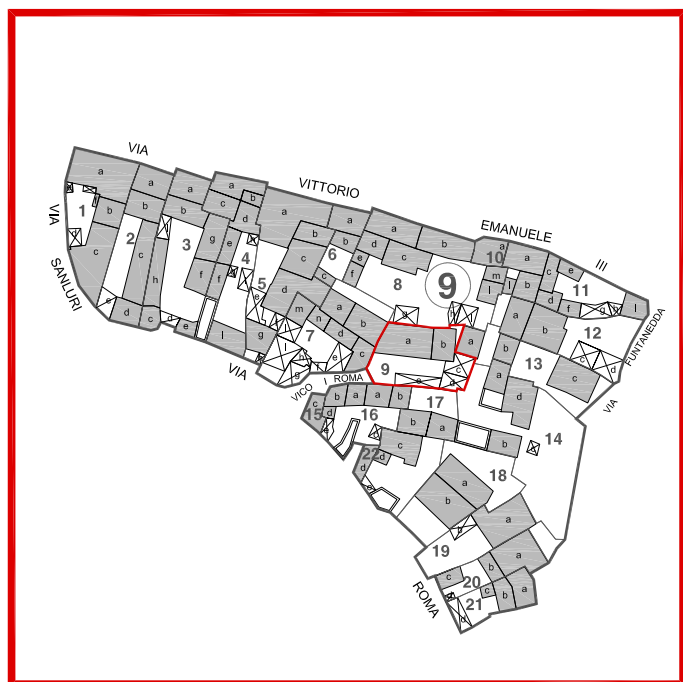




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

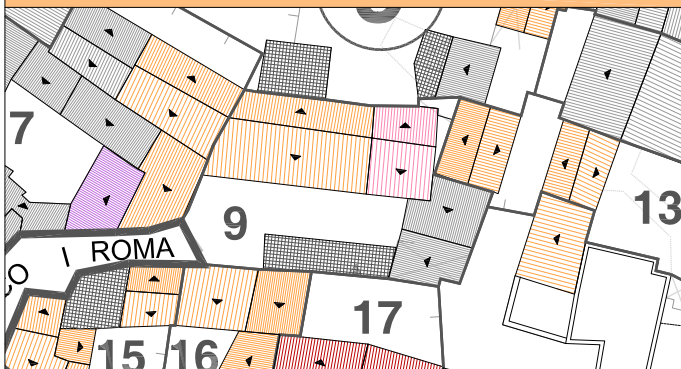
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



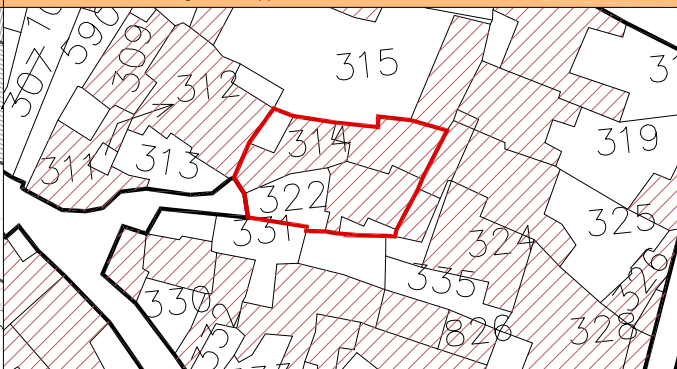
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 9**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappali 314 - 322



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

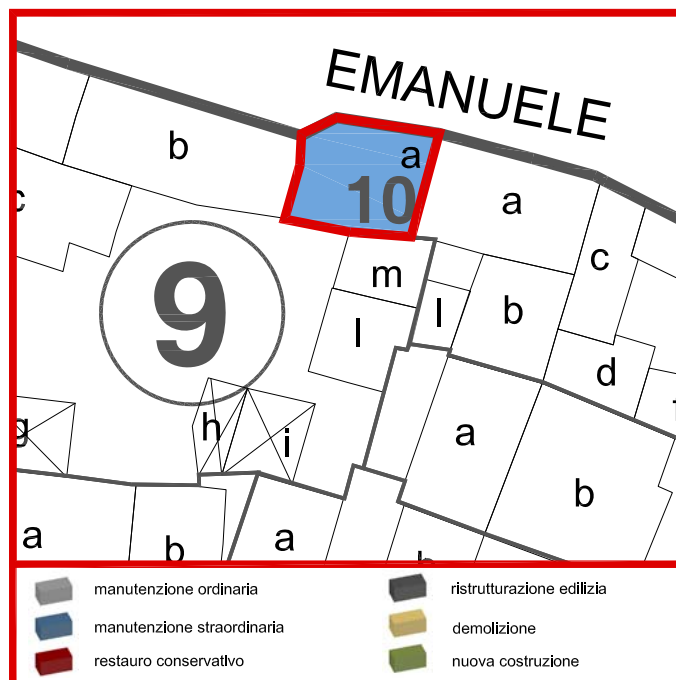
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d	e									rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																	X
piano terra	X	X	X	X	X												
piano primo	X	X															
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto			X											STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				
pietre																	X
mattoni																	X
terra																	X
blocchi cls														UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa				
intonaco	X	X			X									INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista														restauro			
rivestimento														consolidamento			
non finito			X	X										ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione				
legno														demolizione e ricostruzione			
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento														scarso			
controsoffitto														mediocre			
altro														buono			
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato				
falda unica			X	X										DATI URBANISTICI			
doppia falda	X	X												Superficie del lotto		mq	252.51
padiglione														Superficie coperta		mq	172.16
tetto piano					X									Larghezza fronte strada		ml	3.64
altro														Altezza fronte strada		ml	3.00
COPERTURE - manto -													Volume edificato		mc	838.62	
coppì sardi	X													Superficie libera		mq	80.35
marsigliesi		X												Indice di fabbricazione		mc/mq	3.32
portoghesi														Rapporto di copertura		%	68.00
eternit			X	X										DATI CATASTALI			
pannelli														Foglio		6	
altro					X									Mappale		314- 322	
INFISSI - materiali -													Data primo impianto		prima del 1945		
legno			X	X	X	X								NOTE			
metallo	X																
materiali plastici																	
ALTEZZA VANI																	
adeguata	X	X	X	X	X												
non adeguata																	
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																	
buona	X	X			X												
sufficiente			X	X													
scarsa																	
nessuna																	
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni	X	X	X	X	X												
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata	X	X	X	X	X												
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato	X	X	X	X	X												
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:				
														Pag 2/2			



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



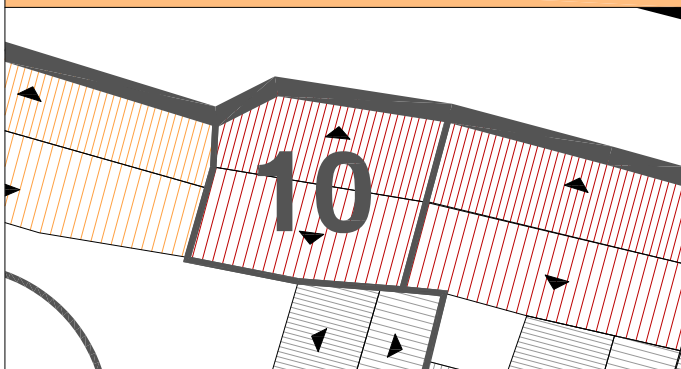
	manutenzione ordinaria		ristrutturazione edilizia
	manutenzione straordinaria		demolizione
	restauro conservativo		nuova costruzione

**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 10**



**RIFERIMENTO PLANIMETRICO**

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 316

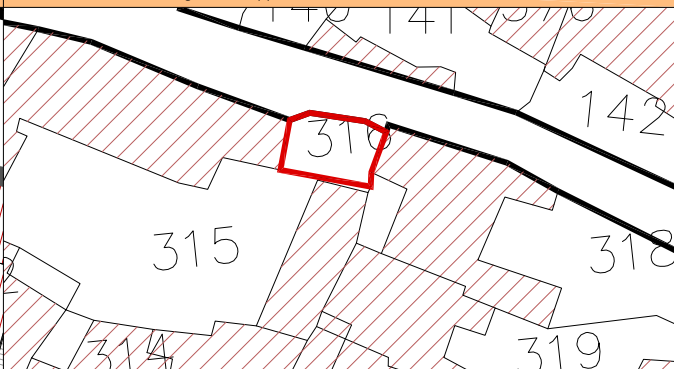
**RILIEVO FOTOGRAFICO**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

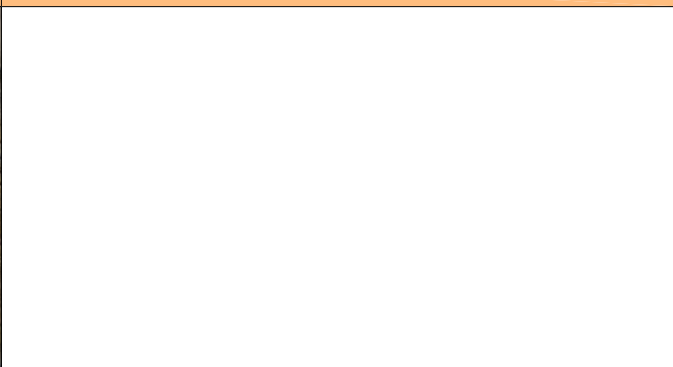
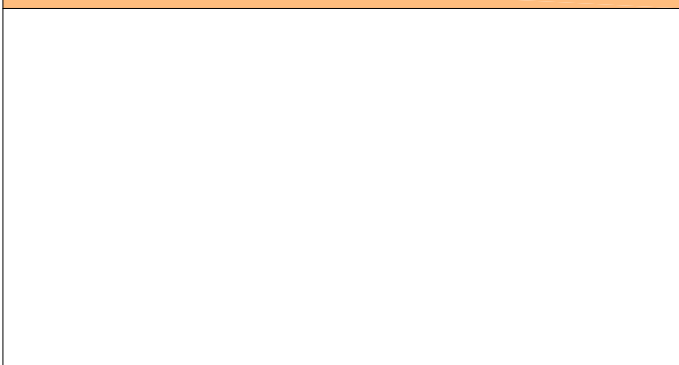
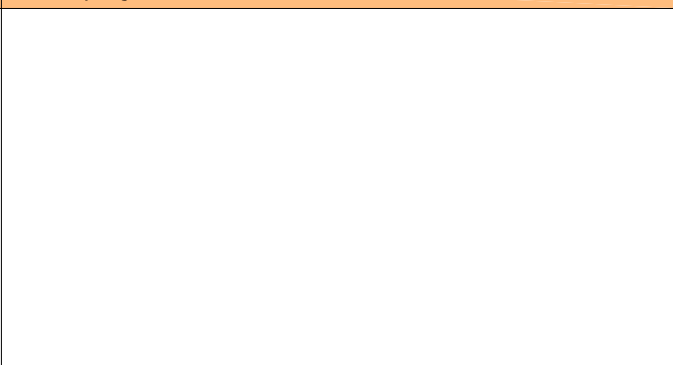


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

**INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE****Prescrizioni e vincoli**

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a filo strada senza corte

**Indirizzi**

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

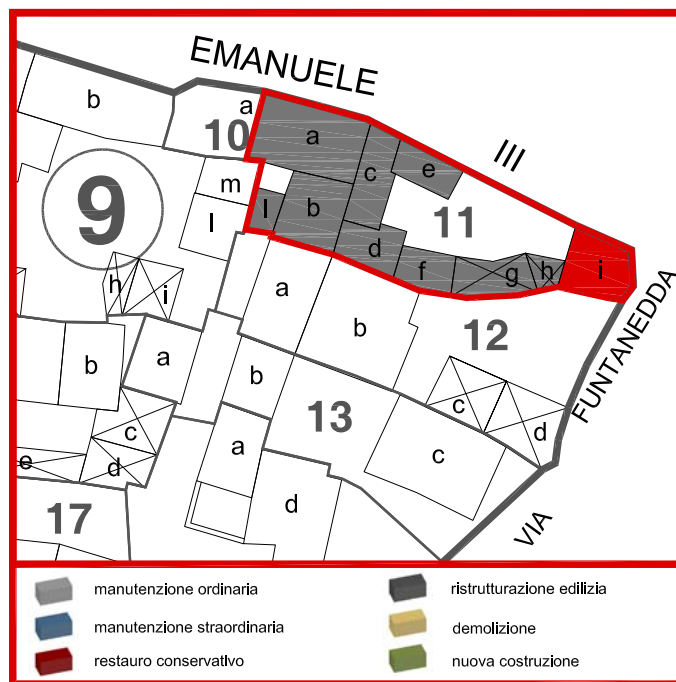
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -							
Volume elementare	a													rudere	scarso	mediocre	buono			
LIVELLO DI PIANO													fondazioni							
seminterrato																	X			
piano terra	X																			
piano primo																				
piano secondo																				
piano terzo																				
piano sottotetto	X													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -						
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti							
pietre	X													intonaci						
mattoni														infissi						
terra														manif. copertura						
blocchi cls	X													UMIDITA'						
altro														puntiforme						
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa							
Intonaco													INTERVENTI SUBITI							
pietra a vista														restauro						
rivestimento														consolidamento						
non finito	X													ampliamento						
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione							
legno														demolizione e ricostruzione						
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO						
latero-cemento														scarso						
controsoffitto														mediocre						
altro														buono			X			
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato							
falda unica													DATI URBANISTICI							
doppia falda	X													Superficie del lotto	mq		38.51			
padiglione														Superficie coperta	mq		38.51			
tetto piano														Larghezza fronte strada	ml		7.44			
altro														Altezza fronte strada	ml		3.50			
COPERTURE - manto -													Volume edificato				mc		211.81	
coppì sardi														Superficie libera	mq		0.00			
marsigliesi														Indice di fabbricazione	mc/mq		5.50			
portoghesi	X													Rapporto di copertura	%		100.00			
eternit														DATI CATASTALI						
pannelli														Foglio			6			
altro														Mappale			316			
INFISSI - materiali -													Data primo impianto						prima del 1945	
legno	X													NOTE						
metallo																				
materiali plastici																				
ALTEZZA VANI																				
adeguata	X																			
non adeguata																				
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																				
buona	X																			
sufficiente																				
scarsa																				
nessuna																				
DESTINAZIONE D'USO																				
abitazioni	X																			
botteghe																				
negozi																				
uffici																				
scuole																				
altro																				
PROPRIETA'																				
pubblica																				
privata	X																			
ecclesiastica																				
UTILIZZO																				
abitato	X																			
abitato saltuariamente																				
disabitato																				
NUMERO TOTALE VANI																				
													DATA RILEVAMENTO:							



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

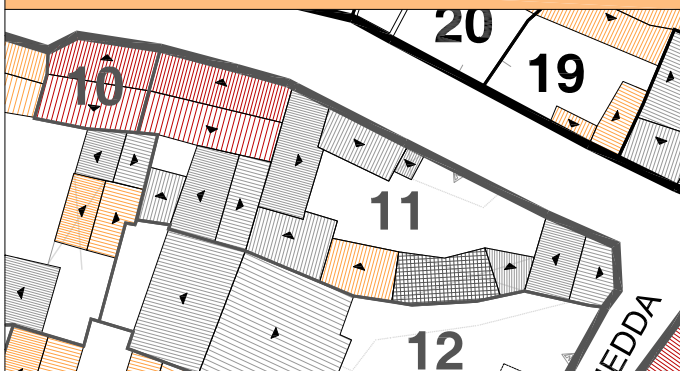


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 11**

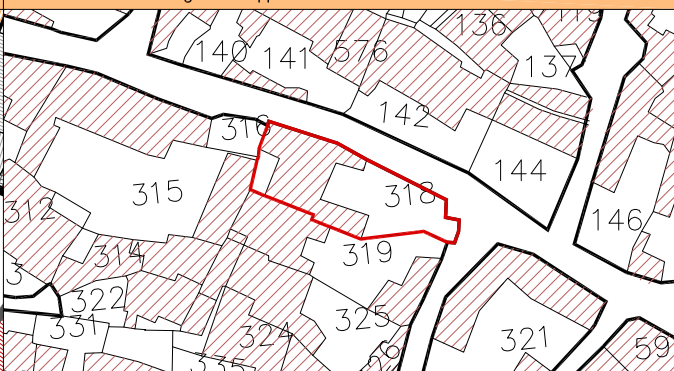


## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 318



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Schema tipologico di riferimento

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia, restauro conservativo
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno



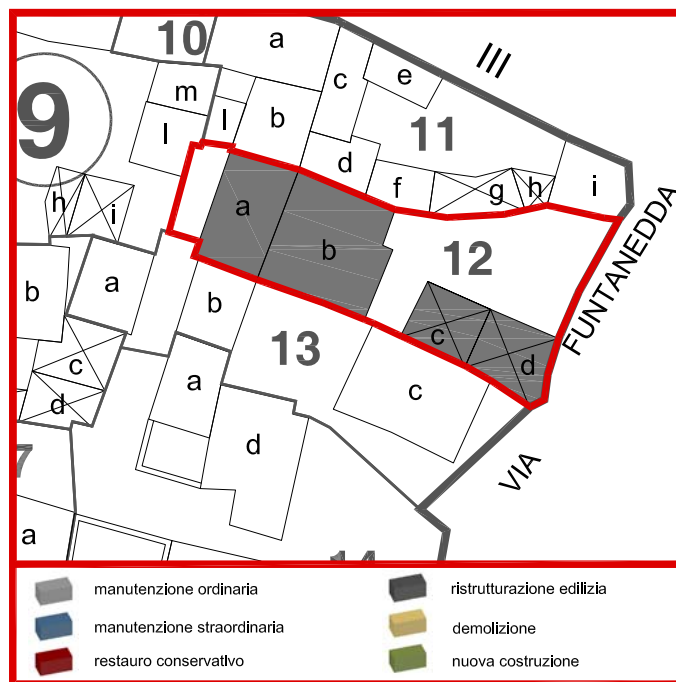
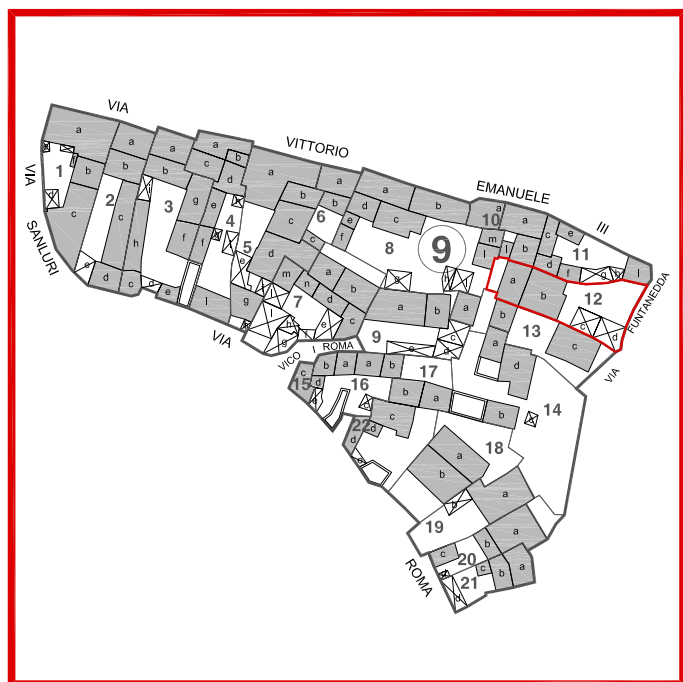
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

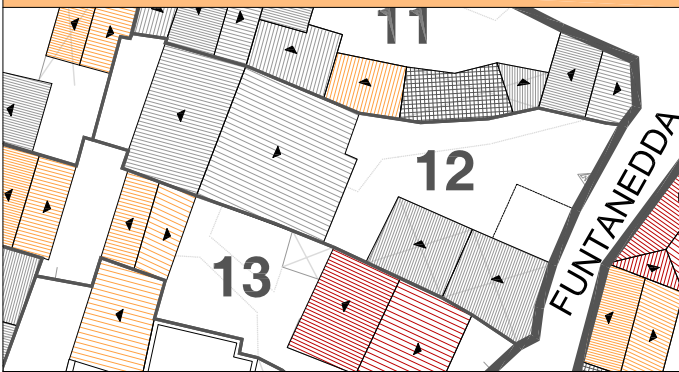
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



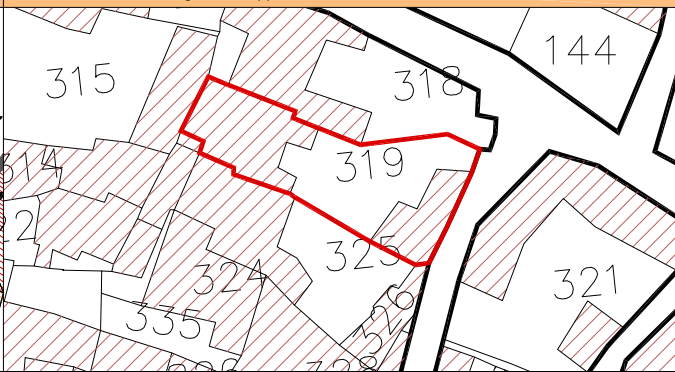
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 12**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

## Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 319



## RILIEVO FOTOGRAFICO

**Foto 1**



Foto 2



**Foto 3**



### Schema tipologico di riferimento

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

## Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico

## Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -							
Volume elementare	a	b	c	d										rudere	scarso	mediocre	buono			
LIVELLO DI PIANO													fondazioni							
seminterrato																				
piano terra		X	X	X	X												X			
piano primo																				
piano secondo																				
piano terzo																				
piano sottotetto			X											STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -						
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti							
pietre																X				
mattoni																X				
terra																X				
blocchi cls														UMIDITA'						
altro														puntiforme						
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa							
Intonaco		X	X											INTERVENTI SUBITI						
pietra a vista														restauro						
rivestimento														consolidamento						
non finito		X	X	X	X									ampliamento						
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione							
legno														demolizione e ricostruzione						
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO						
latero-cemento														scarso						
controsoffitto														mediocre			X			
altro														buono						
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato							
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI							
falda unica		X	X	X	X									Superficie del lotto	mq		292.38			
doppia falda														Superficie coperta	mq		163.02			
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		15.44			
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		3.00			
altro														Volume edificato	mc		681.88			
COPERTURE - manto -													Superficie libera	mq		129.36				
coppì sardi														Indice di fabbricazione	mc/mq		2.27			
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		56.00			
portoghesi														DATI CATASTALI						
eternit		X	X	X	X									Foglio			6			
pannelli														Mappale			319			
altro														Data primo impianto			dopo il 1945			
INFISSI - materiali -													NOTE							
legno																				
metallo																				
materiali plastici																				
ALTEZZA VANI																				
adeguata		X	X	X	X															
non adeguata																				
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																				
buona		X	X	X	X															
sufficiente																				
scarsa																				
nessuna																				
DESTINAZIONE D'USO																				
abitazioni		X	X	X	X															
botteghe																				
negozi																				
uffici																				
scuole																				
altro																				
PROPRIETA'																				
pubblica																				
privata		X	X	X	X															
ecclesiastica																				
UTILIZZO																				
abitato																				
abitato saltuariamente																				
disabitato		X	X	X	X															
NUMERO TOTALE VANI																				
														DATA RILEVAMENTO:						

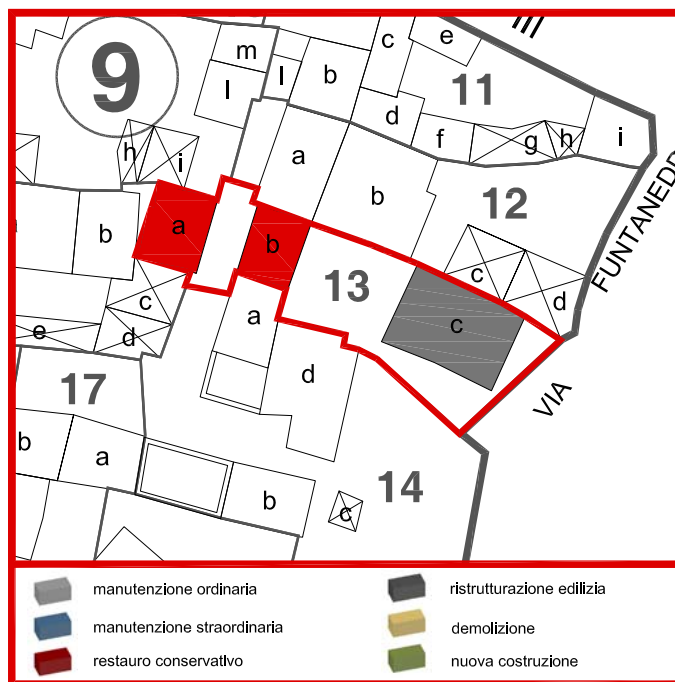
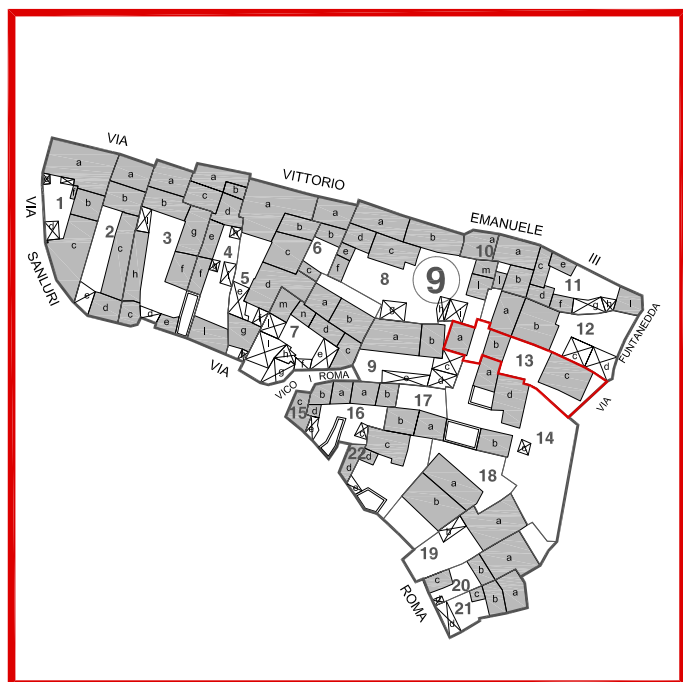




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

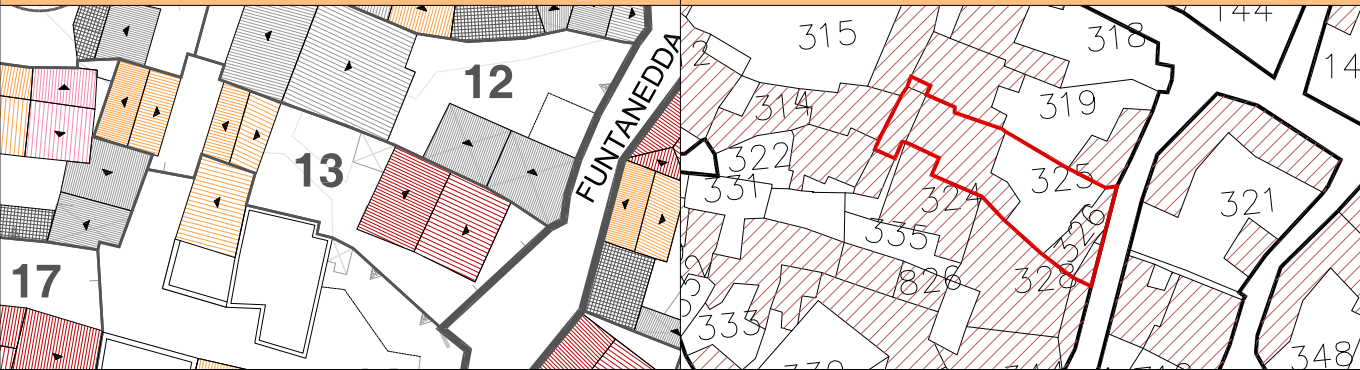


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 13**

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari

Planimetria catastale foglio VI mappale 325 - 326



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1

Foto 2



Foto 4



Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	restauro conservativo, ristrutturazione edilizia	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietre locali, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico	Elementi da preservare	nessuno

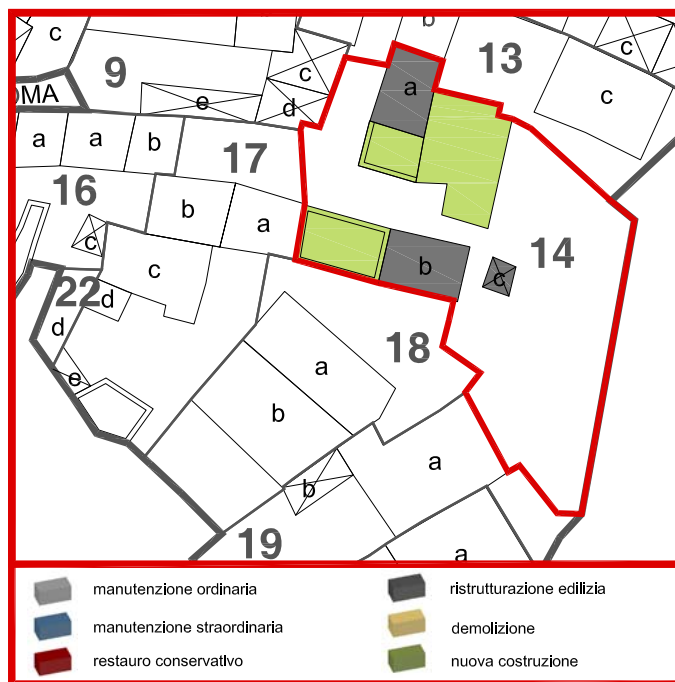
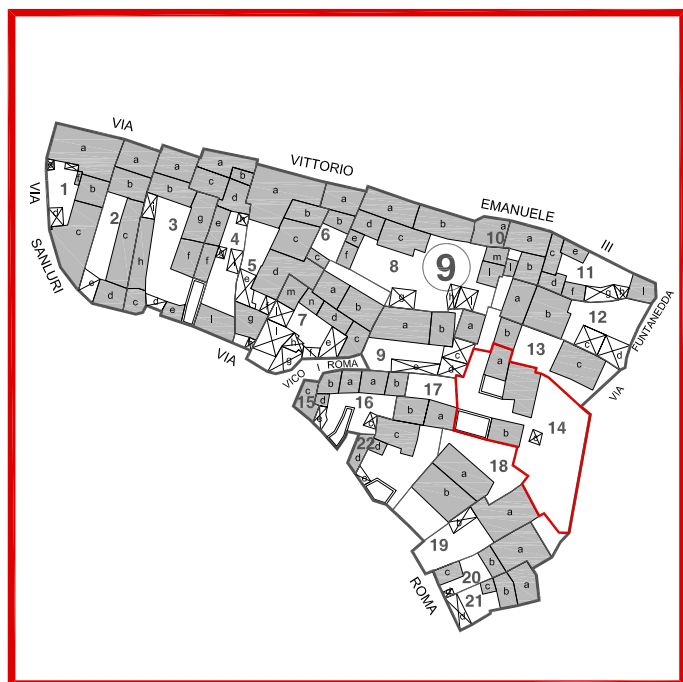
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 14**





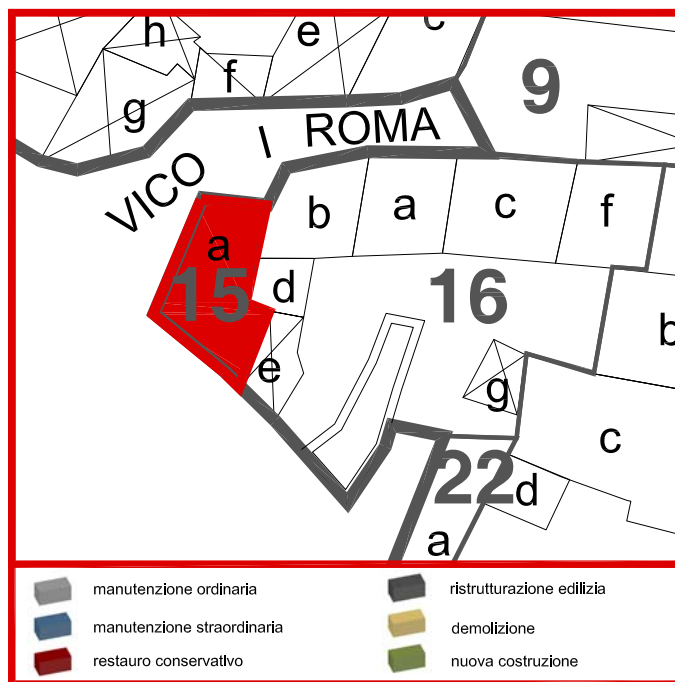
Pag 2/2



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

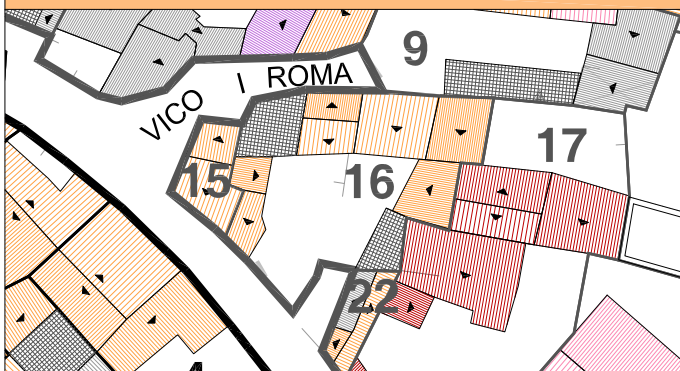


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 15**

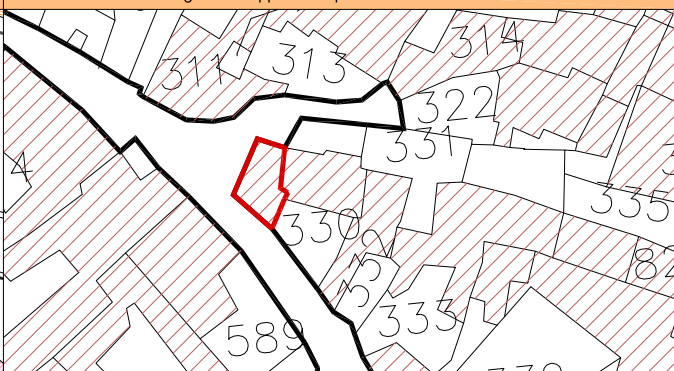


## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 330 parziale



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

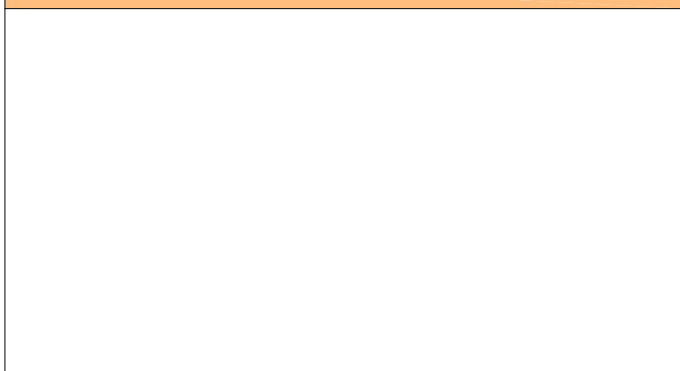


Foto 4

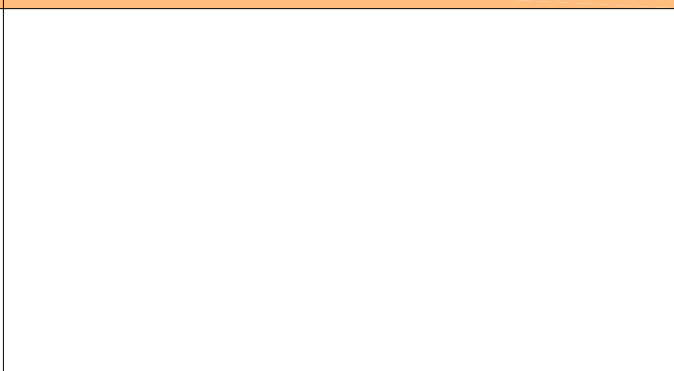
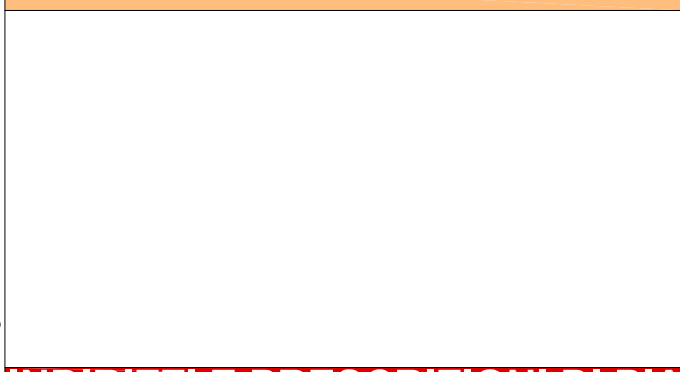
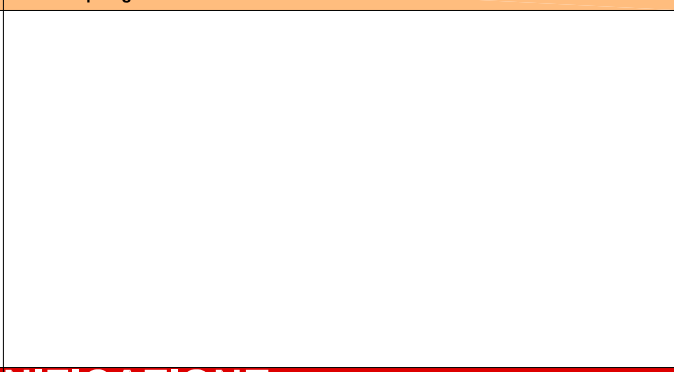


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno



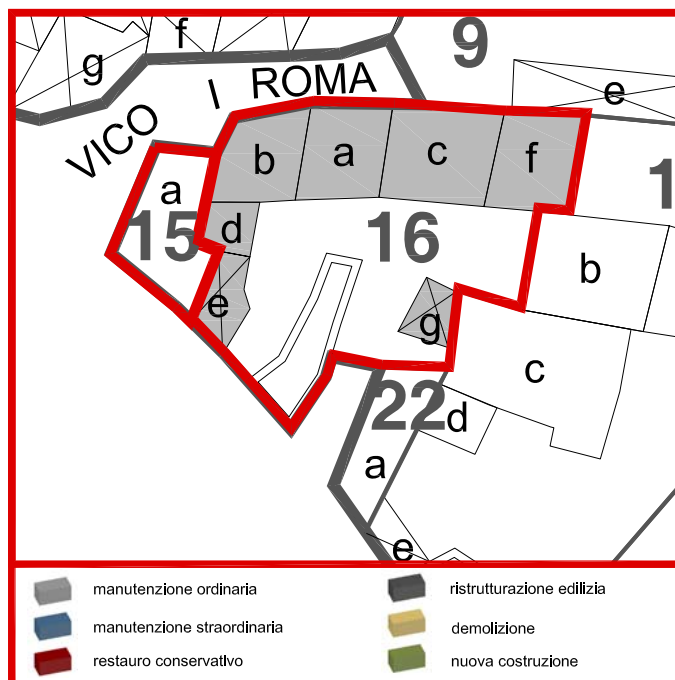
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

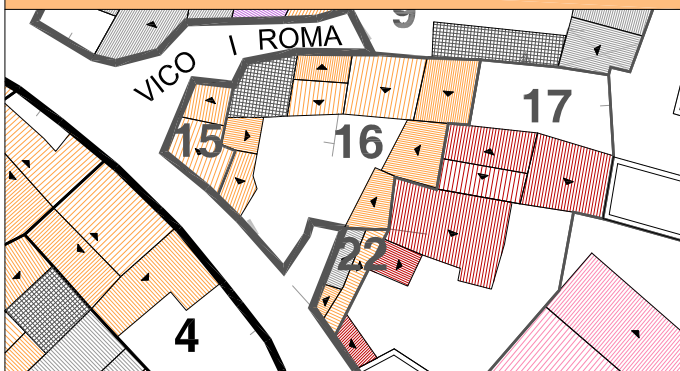
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



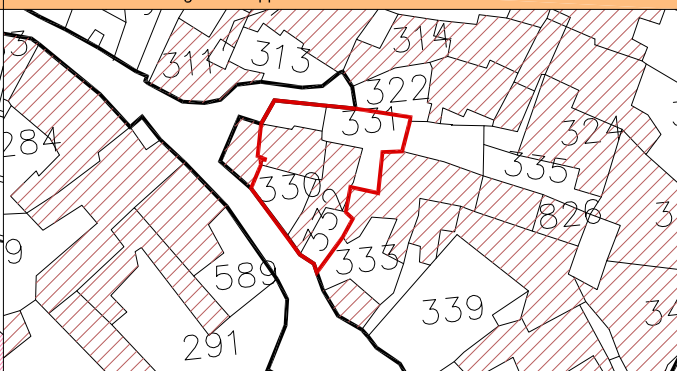
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 16**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappali 330 - 331 - 332



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



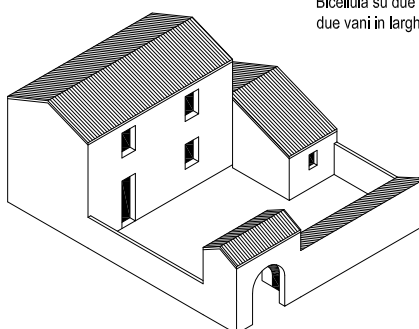
Foto 2



Foto 3



Schema tipologico di riferimento



Bicellula su due livelli, con giustapposizione di uno o due vani in larghezza, a corte antistante

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione ordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	Bicellula su due livelli, con giustapposizione di uno o due vani in larghezza, a corte antistante

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -								
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g							rudere	scarso	mediocre	buono				
LIVELLO DI PIANO													fondazioni							X	
seminterrato																		X			
piano terra		X	X	X	X	X	X	X										X			
piano primo		X		X														X			
piano secondo																		X			
piano terzo																		X			
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -							
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti								
pietre		X	X	X	X	X	X	X						intonaci							X
mattoni														infissi							X
terra														manti copertura							X
blocchi cls														UMIDITA'							
altro														puntiforme							
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa								
INTONACO													INTERVENTI SUBITI								
intonaco														restauro							X
pietra a vista		X	X	X	X	X	X	X						consolidamento							
rivestimento														ampliamento							
non finito														sopraelevazione							
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione								
legno		X		X	X	X	X	X						GIUDIZIO COMPLESSIVO							
ferro														scarso							
latero-cemento			X											mediocre							
controsoffitto														buono							X
altro														non rilevato							
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI								
falda unica				X	X	X	X	X						Superficie del lotto		mq	208.28				
doppia falda		X												Superficie coperta		mq	104.90				
padiglione														Larghezza fronte strada		ml	7.30				
tetto piano			X											Altezza fronte strada		ml	3.00				
altro														Volume edificato		mc	415.05				
COPERTURE - manto -													Superficie libera		mq	103.38					
coppi sardi		X		X	X	X	X	X						Indice di fabbricazione		mc/mq	1.99				
marsigliesi														Rapporto di copertura		%	50.00				
portoghesi														DATI CATASTALI							
eternit														Foglio		6					
pannelli														Mappale		330-331-332					
altro		X												Data primo impianto		prima del 1945					
INFISSI - materiali -													NOTE								
legno		X	X	X	X	X	X	X													
metallo																					
materiali plastici																					
ALTEZZA VANI																					
adeguata		X	X	X	X	X	X	X													
non adeguata																					
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																					
buona		X	X	X	X	X	X	X													
sufficiente																					
scarsa																					
nessuna																					
DESTINAZIONE D'USO																					
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X													
botteghe																					
negozi																					
uffici																					
scuole																					
altro																					
PROPRIETA'																					
pubblica																					
privata		X	X	X	X	X	X	X													
ecclesiastica																					
UTILIZZO																					
abitato		X	X	X	X	X	X	X													
abitato saltuariamente																					
disabitato																					
NUMERO TOTALE VANI																					
														DATA RILEVAMENTO:							

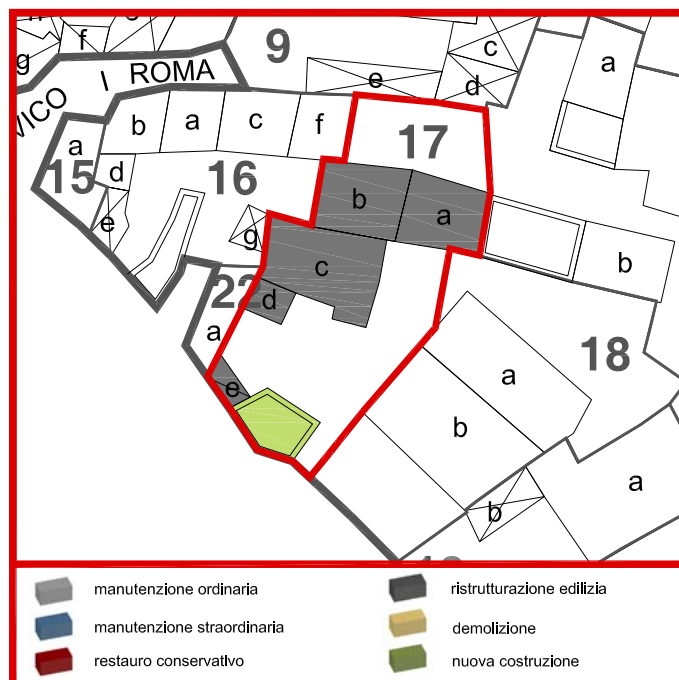
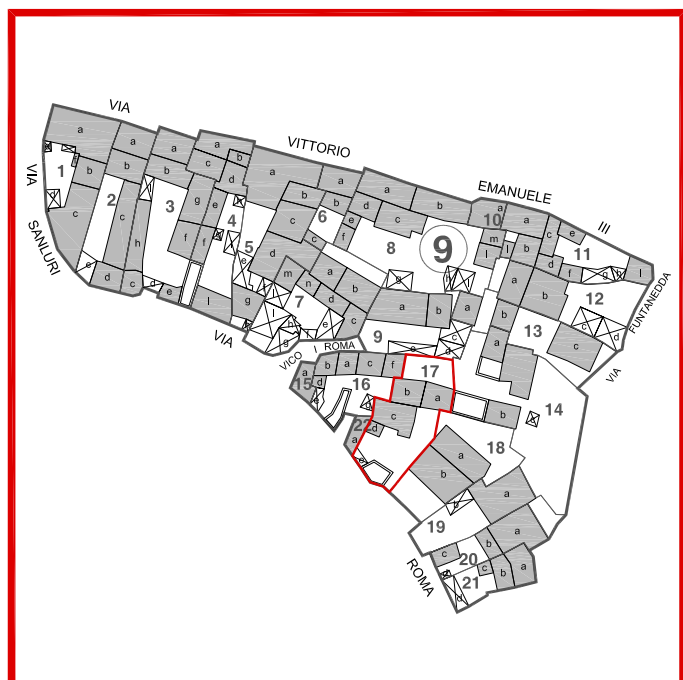




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

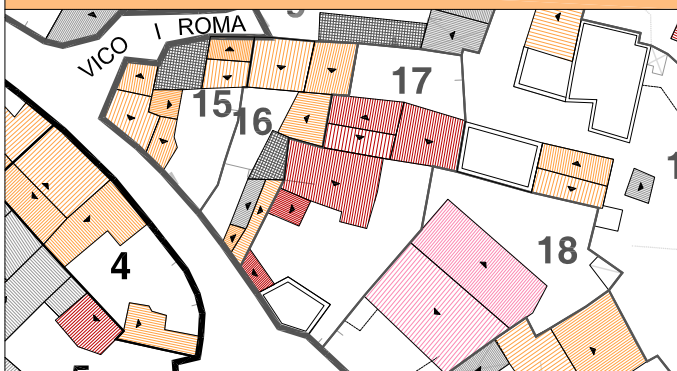
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



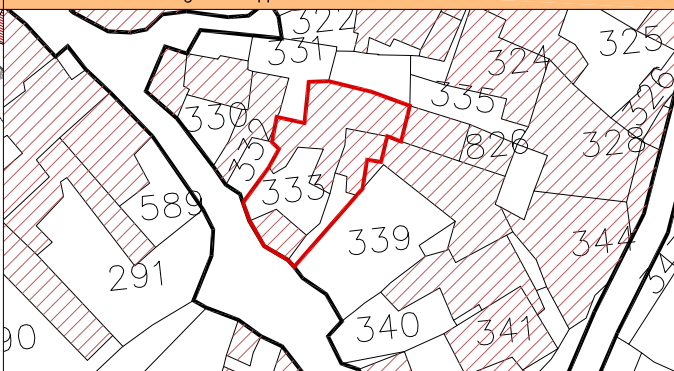
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 17**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 333



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia, nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	74,30 mc
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante e retrostante

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

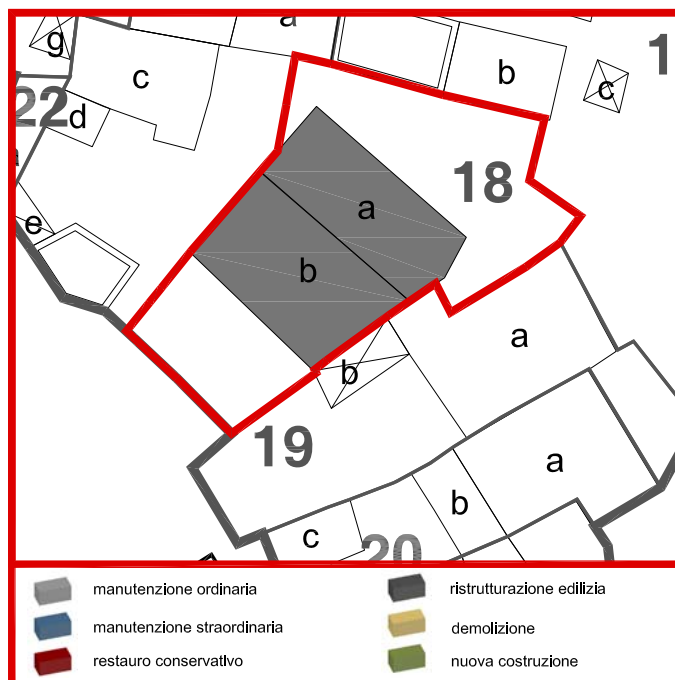
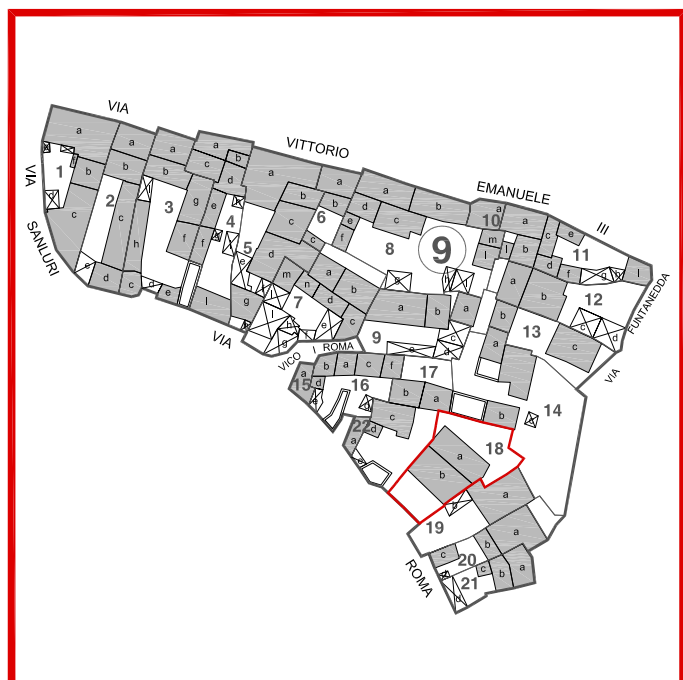
Pag 2/2



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

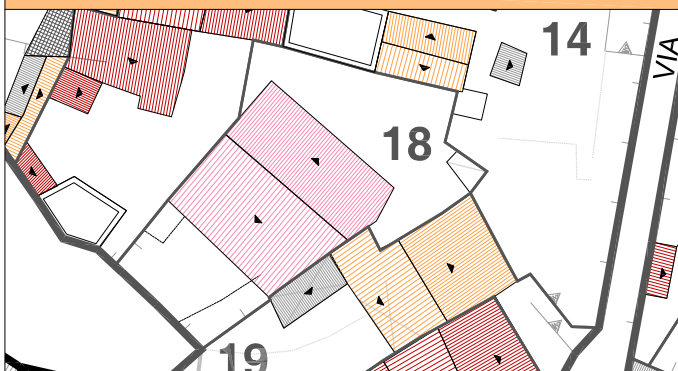


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 18**

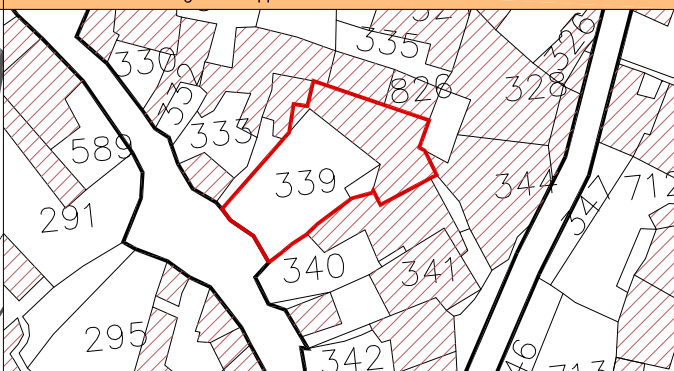


## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 339



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

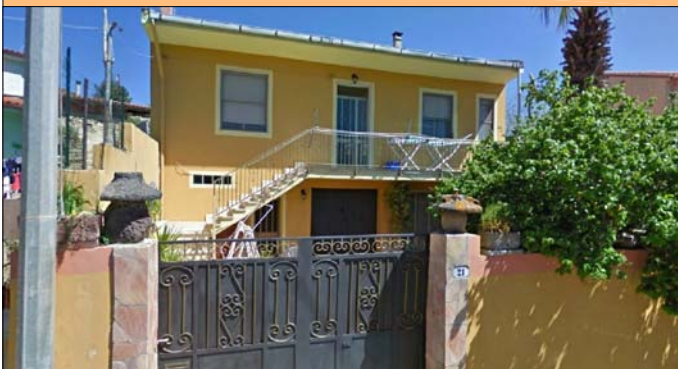


Foto 4

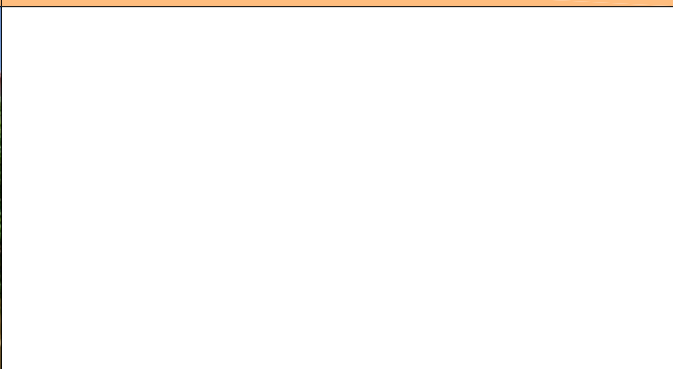
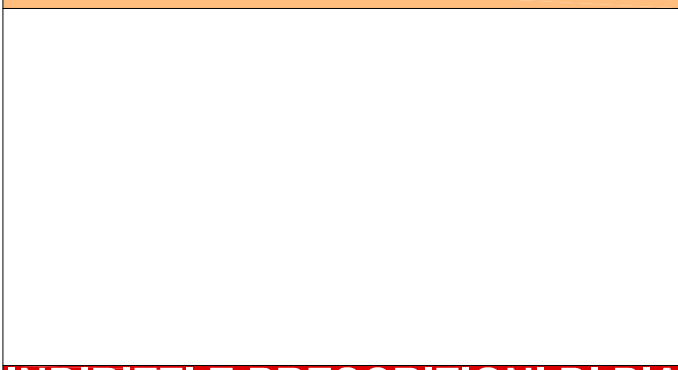
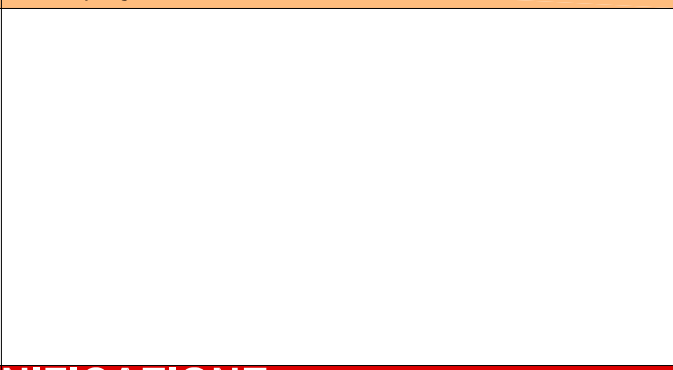


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

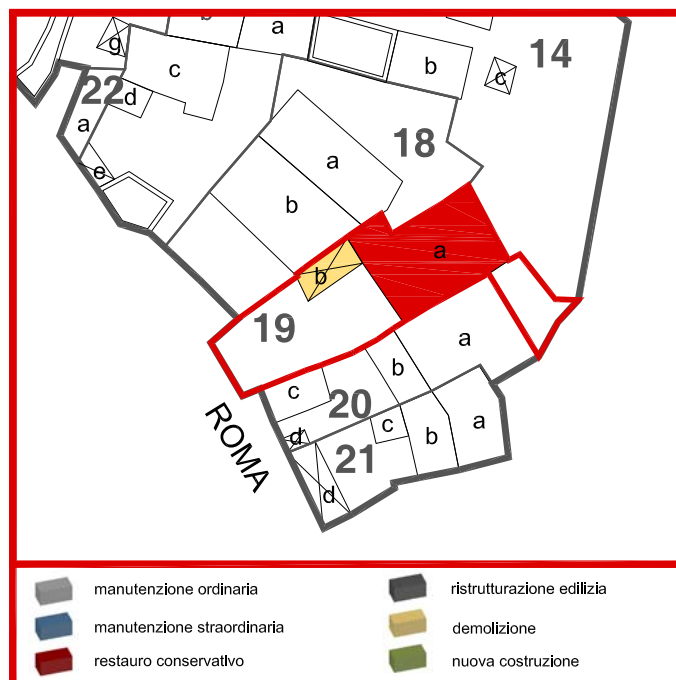
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



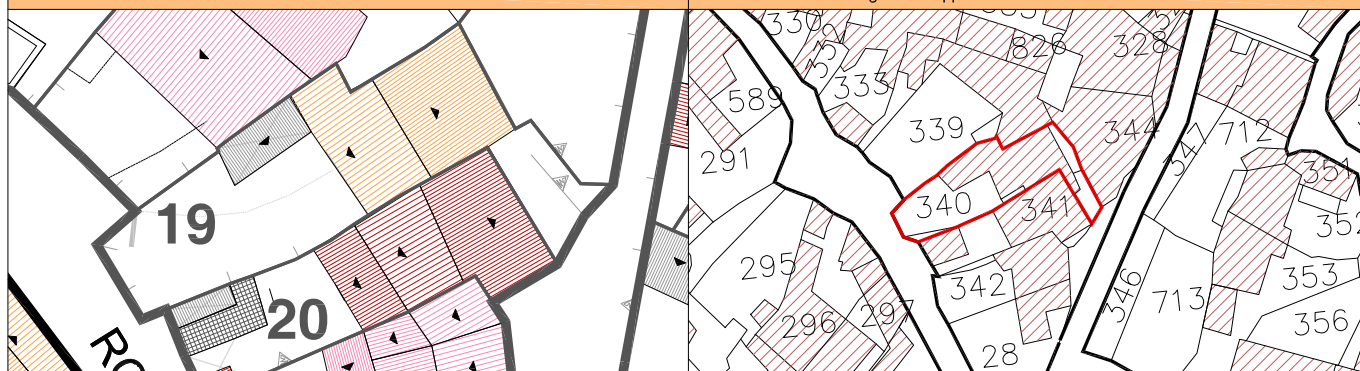
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 19**



## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

## Planimetria rilievo e volumi elementari

Planimetria catastale foglio VI mappale 340



## RILIEVO FOTOGRAFICO

**Foto 1**



**Foto 3**

**Foto 2**

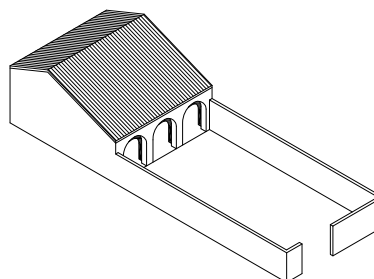


**Foto 4**

**Foto 5**

### Schema tipologico di riferimento

Bicellula con sviluppo in larghezza su un solo livello, con loggiato.



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

## Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo, demolizione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	Bicellula con sviluppo in larghezza su un solo livello, con loggiato.

## Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno



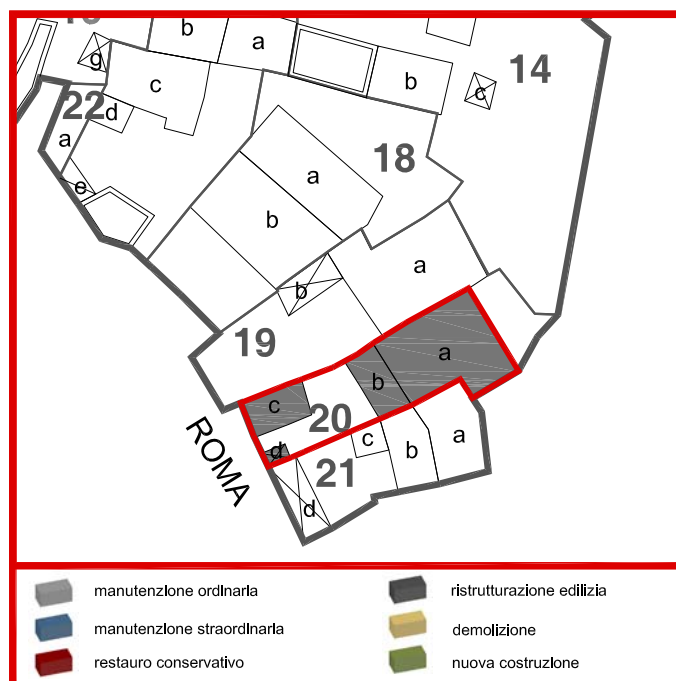
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

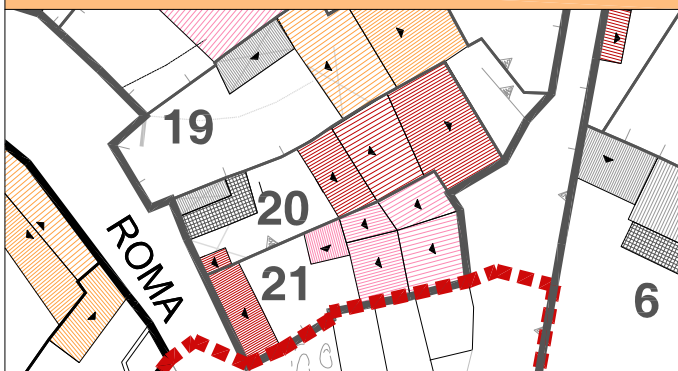


	manutenzione ordinaria		ristrutturazione edilizia
	manutenzione straordinaria		demolizione
	restauro conservativo		nuova costruzione

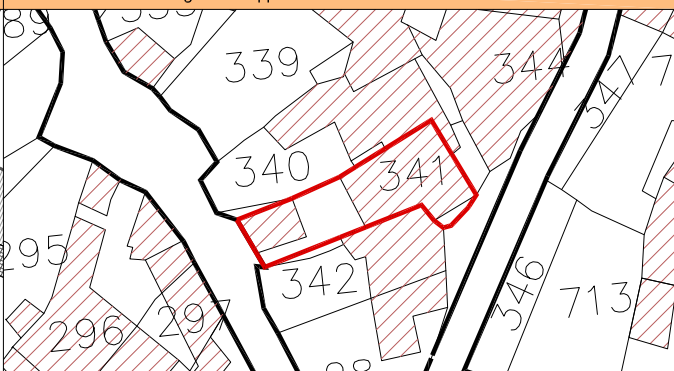
**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 20**

## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 341



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d										rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																	X
piano terra	X	X	X	X													
piano primo	X																
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto	X													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				
pietre																	X
mattoni																	X
terra																	X
blocchi cls	X	X	X	X										UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa				
intonaco	X	X	X	X										INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista														restauro			
rivestimento														consolidamento			
non finito														ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione				
legno														demolizione e ricostruzione			
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento														scarso			
controsoffitto														mediocre			
altro														buono			
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato				
falda unica		X		X										DATI URBANISTICI			
doppia falda	X													Superficie del lotto			
padiglione														mq			
tetto piano			X											mq			
altro														Larghezza fronte strada			
COPERTURE - manto -													ml				
coppì sardi														Altezza fronte strada			
marsigliesi														ml			
portoghesi	X	X		X										Volume edificato			
eternit			X											mc			
pannelli														mq			
altro			X											mq			
INFISSI - materiali -													Indice di fabbricazione				
legno	X	X		X										mc/mq			
metallo														%			
materiali plastici			X											Rapporto di copertura			
ALTEZZA VANI													6				
adeguata	X	X	X	X										DATI CATASTALI			
non adeguata														Foglio			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE													341				
buona	X	X		X										Mappale			
sufficiente														Data primo impianto			
scarsa			X											dopo il 1945			
nessuna														NOTE			
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni	X	X	X	X													
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata	X	X	X	X													
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato	X	X	X	X													
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI																	
													DATA RILEVAMENTO:				

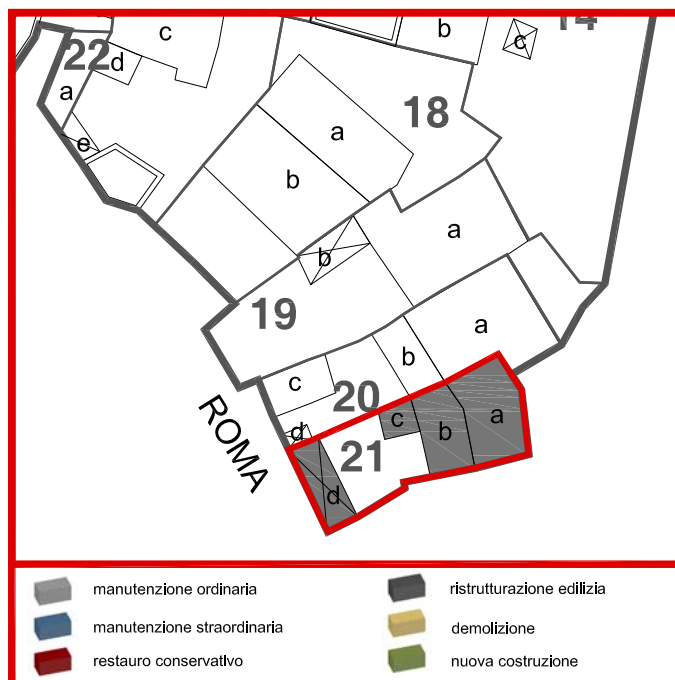




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

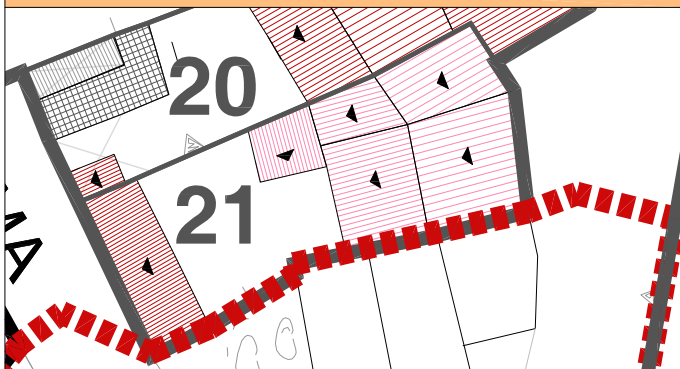
# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 21**

**RIFERIMENTO PLANIMETRICO**

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 342

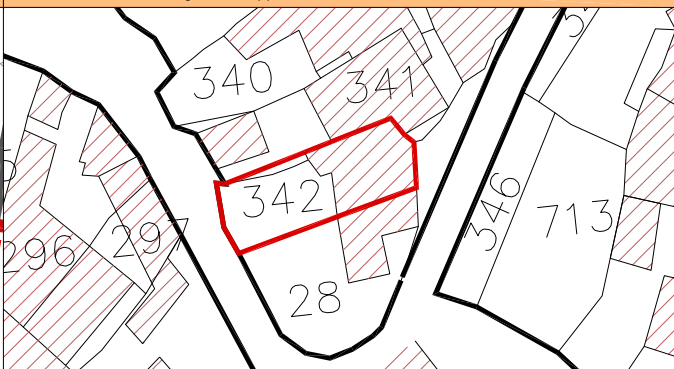
**RILIEVO FOTOGRAFICO**

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

**INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE****Prescrizioni e vincoli**

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

**Indirizzi**

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

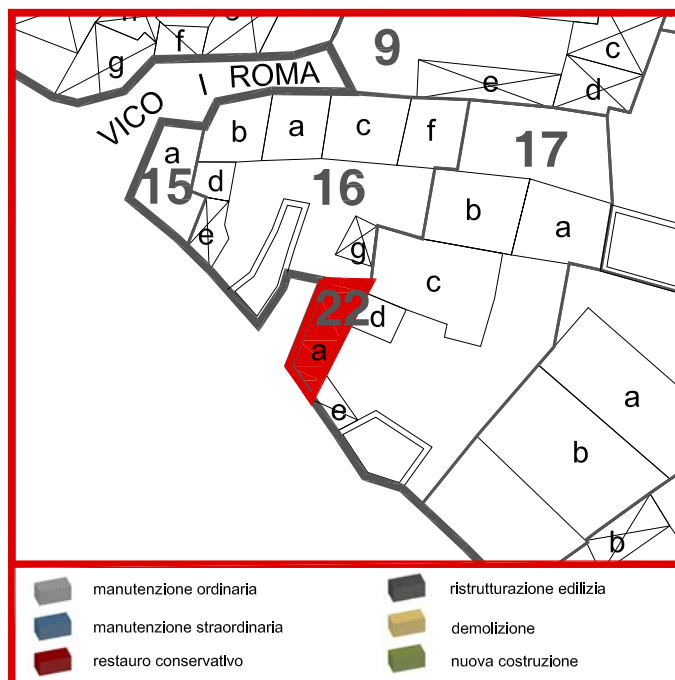
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -							
Volume elementare	a	b	c	d										rudere	scarso	mediocre	buono				
LIVELLO DI PIANO														fondazioni							
seminterrato																	X				
piano terra	X	X	X	X																	
piano primo																					
piano secondo																					
piano terzo																					
piano sottotetto	X													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -							
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti							
pietre														intonaci							
mattoni														infissi							
terra														manti copertura							
blocchi cls	X	X	X	X										UMIDITA'							
altro														puntiforme							
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa							
intonaco	X	X	X	X										INTERVENTI SUBITI							
pietra a vista														restauro							
rivestimento														consolidamento							
non finito														ampliamento							
STRUTTURE ORIZZONTALI														sopraelevazione							
legno														demolizione e ricostruzione							
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO							
latero-cemento														scarso							
controsoffitto														mediocre							
altro														buono							
TIPOLOGIA COPERTURE														non rilevato							
falda unica	X	X	X	X										DATI URBANISTICI							
doppia falda														Superficie del lotto							
padiglione														mq							
tetto piano														mq							
altro														Larghezza fronte strada							
COPERTURE - manto -														ml							
coppì sardi														Altezza fronte strada							
marsigliesi	X	X	X											ml							
portoghesi				X										3.50							
eternit														Volume edificato							
pannelli														mc							
altro														mq							
INFISSI - materiali -														Superficie libera							
legno	X	X	X	X										mq							
metallo														Indice di fabbricazione							
materiali plastici														mc/mq							
ALTEZZA VANI														Rapporto di copertura							
adeguata	X	X	X	X										%							
non adeguata														68.00							
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE														DATI CATASTALI							
buona														Foglio							
sufficiente	X	X	X	X										6							
scarsa														Mappale							
nessuna														342							
DESTINAZIONE D'USO														Data primo impianto							
abitazioni	X	X	X	X										dopo il 1945							
botteghe														NOTE							
negozi																					
uffici																					
scuole																					
altro																					
PROPRIETA'																					
pubblica																					
privata	X	X	X	X																	
ecclesiastica																					
UTILIZZO																					
abitato	X	X	X	X																	
abitato saltuariamente																					
disabitato																					
NUMERO TOTALE VANI																					
														DATA RILEVAMENTO:							
														Pag 2/2							



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA  
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

**COMUNE DI VILLANOVAFORRU**  
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

# SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

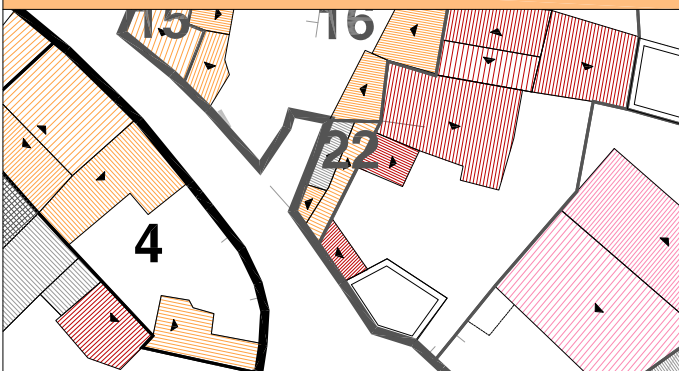


**ISOLATO N° 9**  
**UNITA' EDILIZIA N° 22**

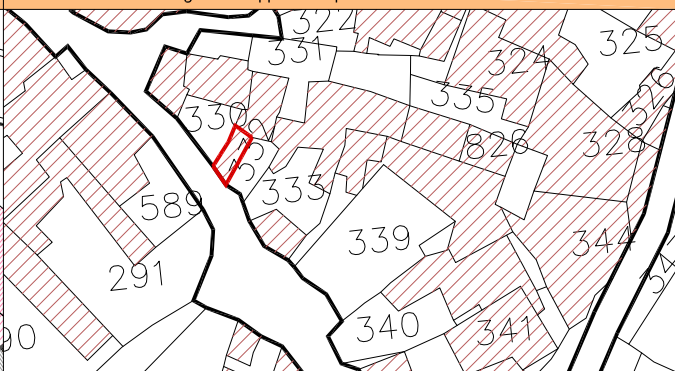


## RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VI mappale 332 parziale



## RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



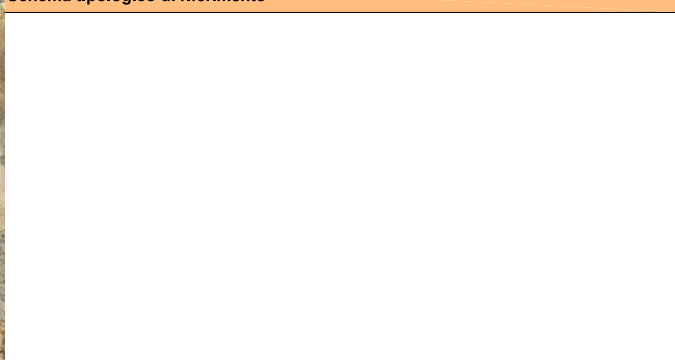
Foto 3



Foto 4



Schema tipologico di riferimento



## INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

### Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a filo strada

### Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietre locali, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

DATA RILEVAMENTO: