



COMUNE DI USINI

PROVINCIA DI SASSARI

(via Risorgimento n° 70 - C.A.P. 07049)

Tel. 079 3817000/3817008 – Fax 079 380699 – c.f. 00206220907 – E. Mail: comunediusini@cert.legalmail.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

N. 43 del 14-03-2018

OGGETTO: PROCEDURA APERTA - Lavori di COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA.CUP B37B14000520006 - CIG 7331497EB4 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA dei lavori all'operatore economico LUMEN SRL di Sassari.

L'anno duemiladiciotto addì quattordici del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il provvedimento sindacale n° 6 del 30.06.2016, con il quale si nominava il Responsabile dei Servizi Tecnici;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 71 del 14.12.2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2018/2020;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha partecipato all'**AVVISO PUBBLICO** relativo al: "PIANO FINANZIAMENTI DESTINATI ALLE STRUTTURE PER LA PRIMA INFANZIA", emanato dalla R.A.S. Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale approvato con determinazione del Direttore Generale delle Politiche Sociali n. 10977, rep. n° 486 del 9.09.2012;

ATTESO che nel predetto avviso venivano precise le finalità del piano e le sue destinazioni, tra le quali, l'Amm/ne Comunale di Usini aveva scelto la nuova costruzione, per lotti funzionali, di una struttura da adibire ad asilo nido, da ubicare in un rione residenziale in un'area pianeggiante accessibile da 2 strade cittadine;

DATO ATTO che le opere da realizzare riguardano la "**STRUTTURA PER LA PRIMA INFANZIA**" dell'importo complessivo di euro 815.000,00 suddiviso in **due lotti** rispettivamente da € 500.000,00 e da € 315.000,00 per i quali si è già proceduto all'inserimento degli stessi nella programmazione triennale delle opere pubbliche dell'ente riferite al triennio 2013-2015 adottata con deliberazione della G.C. n. 134 del 01.10.2012 e successivamente approvata con deliberazione del C.C. n 21 del 22.05.2013;

RICHIAMATA la nota del 11.12.2014 pervenuta dalla RAS Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, con la quale è stato comunicato che, a seguito dell'esito positivo dell'istruttoria tecnica, il Comune di Usini è assegnatario di un importo di € 400.000,00 per la costruzione di una nuova struttura da adibire a Nido d'Infanzia;

RICHIAMATA la Determinazione del R.S.T. n. 210 del 11.10.2016, con la quale si procedeva all'**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** del servizio di *Progettazione Definitiva-Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Misura, Contabilità e Collaudo relativa ai LAVORI DI "COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA"*, al R.T.P. Arch. PISONI Fabrizio (Capo Gruppo) Partita I.V.A. 02060600901, Arch. DEIANA Alessandro (Mandante), Ing. VIRDIS Salvatore (Mandante), Ing. DERUDA Salvatore (Mandante) e Arch. OGGIANO Marco (Mandante), con sede nella Via Padre Manzella, n. 14 - 07049 – Usini (SS), per l'importo netto di € 39.533,41, a seguito dell'applicazione del ribasso del 31,65% offerto sugli onorari posti a base di gara, da assumersi a base di contratto, per un totale complessivo di € 50.160,00 (Cassa di previdenza al 4% e I.V.A. al 22% incluse);

VISTA la determinazione n. 7091 Rep. N. 318 del 02.08.2017 della R.A.S. – Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Servizio Politiche per la Famiglia e l’Inclusione Sociale, avente ad oggetto: “*Bilancio Regionale 2017. Delega e impegno di spesa di € 4.827.000,00 in favore di Comuni della Sardegna per lavori riguardanti strutture per la prima infanzia. L.R. 15 marzo 2012, n.6*” con la quale il Comune di Usini è stato delegato per l’esecuzione di lavori riguardanti la struttura per la prima infanzia;

RICHIAMATA la deliberazione del C.C. n. 55 del 16.10.2017 con la quale si è proceduto all’approvazione della **Modifica n. 1** del programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019 e elenco **annuale 2017**, nella quale è stata inserita l’opera pubblica denominata “**COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A NIDO D’INFANZIA**” dell’importo complessivo di € 500.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione del G.C. n. 146 del 20.11.2017 con la quale si è proceduto all’approvazione del progetto **DEFINITIVO** dell’opera pubblica denominata “**COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A NIDO D’INFANZIA**” dell’importo complessivo di € 500.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione del G.C. n. 158 del 29.11.2017 con la quale si è proceduto all’approvazione del progetto **ESECUTIVO** dell’opera pubblica denominata “**COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A NIDO D’INFANZIA**” dell’importo complessivo di € 500.000,00 comportante il seguente quadro economico:

| A – LAVORI | | IMPORTI |
|----------------------------------|---|---------------------|
| A1 | LAVORI (soggetti a ribasso) | € 267.746,98 |
| A2 | COSTO DELLA MANODOPERA (soggetti a ribasso) | € 121.298,89 |
| A3 | ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 5.174,31 |
| IMPORTO TOTALE (A1+A2+A3) | | € 394.220,18 |

| B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE | | IMPORTI |
|--|---|---------------------|
| B1 | Fornitura arredo compreso I.V.A. al 10% | € 12.900,00 |
| B2 | Fondo incentivante di cui all’art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per RUP | € 2.365,32 |
| B3 | Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, D.L., sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, contabilità e misura. | € 39.533,41 |
| B4 | Contributo integrativo Inarcassa (4% di B3) | € 1.581,34 |
| B5 | I.V.A. sulle Spese Tecniche al 22% (B3+B4) | € 9.045,24 |
| B6 | I.V.A. al 10% sui lavori e sicurezza (A3) | € 39.422,02 |
| B7 | Imprevisti, lavori a fattura, pubblicità gara, allacciamenti | € 932,49 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMM.NE | | € 105.779,82 |

| RIEPILOGO | | IMPORTI |
|------------------|--|---------------------|
| A | IMPORTO LAVORI E SICUREZZA | € 394.220,18 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE | € 105.779,82 |
| | COSTO COMPLESSIVO DELL’OPERA | € 500.000,00 |

RICHIAMATA la determinazione del R.S.T. n. 268 del 22.12.2017, con la quale si è proceduto ad **INDIRE**, per il giorno **30.01.2018** alle ore **09:00**, la gara d’appalto mediante **procedura aperta** ai sensi dell’art. 59 comma 1) e dall’art. 60 del Codice, con la quale individuare l’Operatore Economico a cui affidare l’esecuzione dei **Lavori** di “**COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A NIDO D’INFANZIA**”;

RICHIAMATA la determinazione del R.S.T. n. 34 del 21.02.2018, con la quale si è proceduto ad approvare il **Verbale di Gara n. 1** del **30.01.2018** e il **Verbale di Gara n. 2** del **16.02.2018** relativamente alla procedura aperta di cui trattasi;

PRESO ATTO che l’importo relativo ai lavori da affidare, a causa dell’applicazione del ribasso offerto del 24,226% dall’Operatore Economico **LUMEN SRL**, con sede nella via Paolo De Falcos n. 1, 07100 - Sassari, sull’importo posto a base di gara di € 389.045,87 soggetti a ribasso, ammonta a netti € 294.795,62 oltre ad € 5.174,31 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 299.969,93 da assumersi a base di contratto oltre l’I.V.A. di legge;

VERIFICATA, tramite i sistemi telematici *AVCpass*, *Si.Ce.Ant.* e *Durc On Line*, la regolarità dei requisiti di ordine generale dettati dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., inerenti all'operatore economico affidatario dei lavori;

RITENUTO di procedere in merito;

DETERMINA

- DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i lavori di “**COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA**” all'Operatore Economico **LUMEN SRL**, Part. IVA 02228410904 con sede nella via Paolo De Falcos n. 1, 07100 - Sassari, per un importo che a causa dell'applicazione del ribasso offerto del **24,226%** sull'importo posto a base di gara di € 389.045,87 soggetti a ribasso, ammonta a netti € **294.795,62** oltre ad € **5.174,31** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € **299.969,93** da assumersi a base di contratto oltre l'I.V.A. di legge.
- DI IMPEGNARE** a favore dell'Operatore Economico **LUMEN SRL**, Part. IVA 02228410904 con sede nella via Paolo De Falcos n. 1, 07100 - Sassari, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di € **329.966,92** IVA al 10% compresa, procedendo sin da subito alla registrazione nelle scritture contabili e imputando le somme nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile ovvero:

| CAP. | COD. BIL. | Voce bilancio | 2018 | 2019 |
|------|----------------------|--|--------------|-------------|
| 3440 | 12.01-2.02.01.09.017 | Realizzazione struttura per la prima infanzia (4470/e) | € 236.875,00 | € 93.091,92 |

- DI DARE ATTO** che, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico viene modificato come di seguito riportato:

| A - LAVORI | | IMPORTI |
|--|---|-------------------------|
| A1 | LAVORI (comprensivi della mano d'opera) soggetti a ribasso | € 389.045,87 |
| | A dedurre RIBASSO D'ASTA del 24,226% | € 94.250,25 |
| | | Sommano lavori al netto |
| A2 | ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso | € 5.174,31 |
| A3 | IMPORTO TOTALE (A1+A2) | € 299.969,93 |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | IMPORTI |
| B1 | Fornitura arredo compreso I.V.A. al 10% | € 12.900,00 |
| B2 | Fondo incentivante di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (€ 1.554,23 + 1.205,31) | € 2.759,54 |
| B3 | Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, D.L., sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, contabilità e misura. | € 39.533,41 |
| B4 | Contributo integrativo InarCassa (4% di B3) | € 1.581,34 |
| B5 | I.V.A. sulle Spese Tecniche al 22% (B3+B4) | € 9.045,24 |
| B6 | I.V.A. al 10% sui lavori e sicurezza (A3) | € 29.996,99 |
| B7 | Imprevisti, lavori a fattura, pubblicità gara, allacciamenti | € 538,27 |
| B8 | Economie d'asta (IVA compresa) | € 103.675,28 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | € 200.030,07 |
| C - RIEPILOGO | | IMPORTI |
| A | IMPORTO LAVORI E SICUREZZA | € 299.969,93 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | € 200.030,07 |
| | COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | € 500.000,00 |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Satta Sabattino Antonio



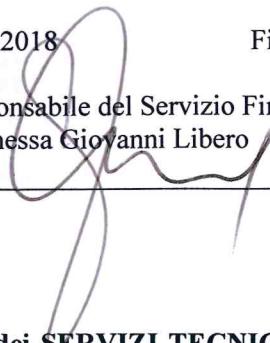
ORIGINALE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (articolo 183, comma 7, D. Lgs. 267 del 18.08.2000 T.U. ordinamento degli Enti Locali)

Data 14-03-2018

Firma

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Chessa Giovanni Libero



Assunto impegno di spesa

N° 3031 in 1071/617
INP 312/618

Preliminare N. 28

Il Responsabile dei SERVIZI TECNICI dichiara che in data 14-03-2018 una copia conforme della presente determinazione è stata consegnata al messo comunale al fine di essere trasmessa in visione:

AL SINDACO

Quale responsabile dell'Amministrazione Comunale e sovrintendente al funzionamento degli uffici e dei servizi (art. 50 D.Lgs. del 18.08.2000 T.U. ordinamento Enti Locali).

AL SEGRETARIO COMUNALE

Quale sovrintendente allo svolgimento delle funzioni dei Dirigenti (art. 97, comma 4, D.Lgs. 267 del 18.08.2000 T.U. ordinamento Enti Locali).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Satta Sabatino Antonio



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito del comune www.comune.usini.ss.it per quindici giorni consecutivi dalla data di esecutività dal 14-03-2018 al 29-03-2018.