



COMUNE DI USINI
Provincia di Sassari

**INTERVENTI URGENTI DI
RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
DEL QUARTIERE "SANTA MARIA"**

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

ELABORATO :

Piano particellare di esproprio

REVISIONI				ALLEGATO M	SCALA	
n°	MODIFICA	DATA	CTRL		CODICE	
01	consegna	Settembre 2025				
					NOTE	

RTP tra
Mandatario:



Studio Associato
4E-INGEGNERIA
Dott. Ing. Fabio Cambula

Mandanti:

Dott. Geol. Alessandro Muscas

Dott.ssa Archeologa Emanuela Atzeni

Il R.U.P.
Geom. Sabattino Antonio Satta

Il Sindaco:
Dott. Antonio Brundu

Comune di Usini (SS)
Interventi urgenti di raccolta e smaltimento acque meteoriche del quartiere Santa Maria - 1° stralcio funzionale
Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica
Piano particellare d'esproprio

N.	N.DITTA DA PROGETTO	NOMINATIVO INTESTAZIONE CATASTALE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	ZONA URBANISTICA	DATI CATASTALI							SUPERFICI DI ESPROPRIO (M)			SUPERFICI DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (N)			QUALITA' CATASTALE	VALORI DI MERCATO AD ETTARO €. (P)	INDENNITA' DI ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA € (1/12 del valore di esproprio) (per ogni anno di occupazione)
						COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	PORZIONE	ha	a	ca	ha	a	ca	ha	a	ca			$Q=((P:10000) \times M)$	$T=((P:10000) \times N):12$
1	1	PIRAS GIORGINA nata a USINI (SS) il 24/03/1943	PRSGGN43C64L509N	Proprietà 1/4		Usini	11	224		1	81	88	0	6	83				Seminativo	€ 20'000.00	€ 1'366.00	€ 0.00
	2	PIRAS GIOVANNI GIUSEPPE nato a USINI (SS) il 16/09/1947	PRSGNN47P16L509V	Proprietà 1/4																		
	3	PIRAS LUCIANO nato a USINI (SS) il 21/10/1959	PRSLCN59R21L509I	Proprietà 1/4																		
	4	PIRAS MARIA ANTONIA nata a USINI (SS) il 12/07/1952	PRSMNT52L52L509B	Proprietà 1/4																		
2	1	SANNA LEONARDO nato a ALGHERO (SS) il 24/05/1977	SSNLRD77E24A192V	Proprietà 1/1		Usini	11	1299		0	20	98	0	4	79				Seminativo	€ 20'000.00	€ 958.00	€ 0.00
3	1	SANNA LEONARDO nato a ALGHERO (SS) il 24/05/1977	SSNLRD77E24A192V	Proprietà 1/1		Usini	11	1306	AA	0	0	77	0	0	32				Pascolo	€ 20'000.00	€ 64.00	€ 0.00
	2								AB	0	18	31	0	0	0				Seminativo irriguo	€ 20'000.00		
4	1	SANNA LEONARDO nato a ALGHERO (SS) il 24/05/1977	SSNLRD77E24A192V	Proprietà 1/1		Usini	11	1308		0	56	21	0	0	48				Seminativo	€ 20'000.00	€ 96.00	€ 0.00
5	1	SANNA LEONARDO nato a ALGHERO (SS) il 24/05/1977	SSNLRD77E24A192V	Proprietà 1/1		Usini	11	1713		0	59	37	0	0	1				Seminativo	€ 20'000.00	€ 2.00	€ 0.00
																					€ 2'486.00	€ 0.00
																				TOTALE	€ 2'486.00	