

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santu Lussurgiu - Ufficio Tecnico

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,189,999.99	9,045,500.00	6,020,000.00	21,255,499.99
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	240,000.00	0.00	0.00	240,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	208,000.00	175,397.30	0.00	383,397.30
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	281,926.28	0.00	0.00	281,926.28
<b>totale</b>	<b>6,919,926.27</b>	<b>9,220,897.30</b>	<b>6,020,000.00</b>	<b>22,160,823.57</b>

Il referente del programma

MUSCAS ROBERTA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santu Lussurgiu - Ufficio Tecnico

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
MUSCAS ROBERTA

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santu Lussurgiu - Ufficio Tecnico

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

MUSCAS ROBERTA

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santu Lussurgiu - Ufficio Tecnico

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0068900950201900001	035	H38L1700090002	2021	MUSCAS ROBERTA	SI	SI	020	095	049		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto Iacoli@	1	3.439.926,28	91.585,15	0,00	0,00	3.531.511,43	0,00		0,00		
L0068900950201900007			2021	Tronci Gianmatteo	SI	NO	020	095	049		03 - Recupero	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione e sistemazione dei sentieri del SIC IT800201 denominato Rio Sos Molinos - Sos Lavros Monte Urugu	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900008		H38B18000160001	2021	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione marso in erba artificiale nel campo di calcio comunale	3	440.000,00	0,00	0,00	0,00	440.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900011		H37H18001990006	2021	Tronci Gianmatteo	SI	NO	020	095	049		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Completamento e rigiramento della rete idrica rurale	2	349.999,99	0,00	0,00	0,00	349.999,99	0,00		0,00		
L0068900950201900019		H36H19000300006	2021	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Costruzione depuratore a San Leonardo	2	440.000,00	0,00	0,00	0,00	440.000,00	0,00		0,00		
L0068900950202100004			2021	MUSCAS ROBERTA	SI	NO	020	095	049		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	10.99 - Altri servizi per la collettività	Abbatimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico della casa comunale	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L0068900950202100005		H37H19001080006	2021	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' RURALE	2	150.000,00	50.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L0068900950202100006		H34E2100020001	2022	MUSCAS ROBERTA	SI	NO	020	095	049		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO COMUNALE DA DESTINARE AD ASILO	2	0,00	565.000,00	0,00	0,00	565.000,00	0,00		0,00		1
L0068900950201900002			2022	Tronci Gianmatteo	SI	NO	020	095	049		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Interventi di sistemazione, adeguamento e spianamento cimitero comunale	2	100.000,00	600.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900005			2022	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Completamento "Casa Fuentes"	2	600.000,00	200.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900006			2022	Ardu Michele	SI	SI	020	095	049		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza vie e piazze dell'abitato.	3	0,00	600.000,00	500.000,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900009			2022	Tronci Gianmatteo	SI	NO	020	095	049		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Centro di conferimento carcasse animali	3	0,00	130.500,00	270.000,00	41.154,83	441.654,83	0,00		0,00	4	
L0068900950201900014			2022	Tronci Gianmatteo	SI	SI	020	095	049		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi di ristrutturazione ex ESIT	3	0,00	2.100.000,00	2.100.000,00	0,00	4.200.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900015		H35I18000260001	2022	Tronci Gianmatteo	SI	SI	020	095	049		03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione ex Carta Meloni e area al contorno	2	0,00	3.000.000,00	1.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900017			2022	MUSCAS ROBERTA	SI	SI	020	095	049		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza immobili comunali	2	0,00	400.000,00	600.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900018			2022	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	Adeguamento e completamento PIP Zlu Frasu	3	300.000,00	33.812,15	0,00	0,00	333.812,15	0,00		0,00		
L0068900950201900020			2022	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi di adattamento del museo della tecnologia contadina	3	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L0068900950202000001			2022	Tronci Gianmatteo	SI	NO	020	095	049	ITG28	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione spazio di aggregazione sociale attraverso la riqualificazione ex mattatoio	2	800.000,00	200.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L0068900950202100001			2022	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione e messa a norma impianti sportivi	2	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L0068900950202100002			2022	Tronci Gianmatteo	SI	NO	020	095	049		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi messa in sicurezza per rischio idrogeologico	1	0,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900003			2023	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Interventi di completamento ristrutturazione sede SIC	2	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L0068900950201900016			2023	Tronci Gianmatteo	SI	SI	020	095	049		58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	Adeguamento, sistemazione e messa a norma del percorso di "Sa Carrela e Nani"	3	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L0068900950202100003			2023	Ardu Michele	SI	NO	020	095	049		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Efficientamento energetico del centro socio-educativo integrato CASA FUENTES - centro pilota territoriale per l'adattamento	2	0,00	200.000,00	500.000,00	160.000,00	860.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															6.919.926,27	9.220.897,30	6.020.000,00	701.154,83	22.861.978,40	0,00		0,00		

**Note:**

- (1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

MUSCAS ROBERTA

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santu Lussurgiu - Ufficio Tecnico

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00068900950201900001	H38J17000090002	Progetto Iscol@	MUSCAS ROBERTA	3.439.926,28	3.531.511,43	MIS	1	No	No	1			
L00068900950201900007		Riqualificazione e sistemazione dei sentieri del SIC ITB002201 denominato Rio Sos Molinos- Sos Lavros- Monte Urfigu	Tronci Gianmatteo	200.000,00	200.000,00	CPA	2	Si	Si	1			
L00068900950201900008	H38B18000160001	Realizzazione manto in erba artificiale nel campo da calcio comunale	Ardu Michele	440.000,00	440.000,00	MIS	3	Si	Si	4			
L00068900950201900011	H37H18001990006	Completamento e miglioramento della rete idrica rurale	Tronci Gianmatteo	349.999,99	349.999,99	MIS	2	No	No	1			
L00068900950201900019	H36H19000030006	Costruzione depuratore a San Leonardo	Ardu Michele	440.000,00	440.000,00	AMB	2	Si	No	2			
L00068900950202100004		Abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico della casa comunale	MUSCAS ROBERTA	100.000,00	100.000,00	MIS	2	Si	No	1			
L00068900950202100005	H37H19001080006	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA'	Ardu Michele	150.000,00	200.000,00	MIS	2	Si	No	1			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

MUSCAS ROBERTA

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santu Lussurgiu - Ufficio Tecnico

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

MUSCAS ROBERTA

Note

(1) breve descrizione dei motivi