



# COMUNE DI OSSI

## Provincia di Sassari

DISPOSIZIONI IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI E SISTEMA IDRICO.  
INDIRIZZI PER LA CONCESSIONE DEI FINANZIAMENTI E DESTINAZIONE  
RISORSE. LEGGE DI STABILITÀ REGIONALE 8 MAGGIO 2025, N. 12, ARTICOLO 7

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO ALL'INTERNO DELLE AREE  
COMPRESSE NEL "PARCO DI FUNDONE"

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

TAVOLA  
**EL-C**

### QUADRO ECONOMICO

DATA  
SETTEMBRE 2025

PROTOCOLLO



#### SCALA

<input type="radio"/> 1: 10	<input type="radio"/> 1: 1.000
<input type="radio"/> 1: 20	<input type="radio"/> 1: 2.000
<input type="radio"/> 1: 50	<input type="radio"/> 1: 5.000
<input checked="" type="radio"/> 1: 100	<input type="radio"/> 1: 10.000
<input type="radio"/> 1: 200	<input type="radio"/> 1: 25.000
<input type="radio"/> 1: 500	<input type="radio"/> VARIE

#### DATI CATASTALI

FOGLIO	1
MAPPALI	417
SUB.	

#### IL SINDACO

Dott. Pasquale LUBINU

#### IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco SANNA

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Ing. Giovanni Pietro PISCHEDDA

#### NOTE

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI ALL'INTERNO DEL PARCO DI FUNDONE			
<b>A) LAVORI</b>			<b>TOTALE</b>
1		Lavori a base d'asta (esclusi gli oneri per la sicurezza)	350 000,00
2		Costo della manodopera non soggetta a ribasso d'asta	
3		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'attuazione del PSC	5 000,00
<b>A</b>	<i>a1 + a2 + a3</i>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>355 000,00</b>
<b>B) SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>			
1		Incentivo ART. 45, comma 3, D.Lgs. n° 36/2023	7 100,00
2		Spese tecniche e accessorie	
	2a	Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Definitiva, Esecutiva, D.L., C.S.P. e C.S.E	42 800,00
	2b	Cassa di Previdenza 4,00%	1 712,00
3		Sommano spese tecniche e accessorie	44 512,00
4		Prestazioni tecniche specialistiche a supporto della progettazione	
5		Sommano prestazioni specialistiche	
6		I.V.A. sulle spese tecniche e accessorie (B3) 22,00%	9 792,64
7		I.V.A. sui Lavori (A) 22,00%	78 100,00
8		Imprevisti	4 745,36
9		Contributo ANAC	250,00
10		Accordi bonari	500,00
<b>B</b>	<i>B1+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11</i>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>145 000,00</b>
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>	<b>500 000,00</b>