



# COMUNE DI OSSI

(PROVINCIA DI SASSARI)



---

## OGGETTO:

AFFIDAMENTO servizi di architettura e ingegneria relativi a  
"INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA  
DELLA CASA COMUNALE"  
VIA ROMA 50 - OSSI (SS)

CUP : BH25001950002

---

# ALL. 5

## QUADRO ECONOMICO

---

DATA: SETTEMBRE 2025

SCALE: 1:100

---

IL RESP. DEL SERVIZIO

DR. ING. PIETRO GIOVANNI PISCHEDDA

IL PROGETTISTA :

DR. ING. STEFANO MURESU

QUADRO ECONOMICO			
Bando RAS 2025 - Riqualificazione edifici pubblici			
SOMME LAVORI			
A	b.1	Lavori	237.820,23 €
	b.2	Lavori a base d'asta	237.820,23 €
	b.3	Oneri per la Sicurezza	5.447,93 €
		<b>TOTALE APPALTO LAVORI</b>	<b>243.268,16 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE			
B	C.1	IVA (10% su B)	24.326,82 €
	C.2	Spese Tecniche (Progettazione D.L, Misura, contabilità, ecc.)	20.237,95 €
	C.3	Cassa (4% su c.2)	809,52 €
	C.4	IVA (22% su c.2+c.3)	4.630,44 €
	C.5	Incentivo RUP - Art. 45 D.Lgs. 36/2023	4.865,36 €
	C.6	Supporto al RUP	- €
	C.7	Oneri ANAC	250,00 €
	C.8	Imprevisti	1.611,75 €
	C.9	Accordi Bonari	- €
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>56.731,84 €</b>
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO (B+C)</b>	<b>300.000,00 €</b>