

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Comune di OROSEI

Provincia di NUORO

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA
VIABILITA' NEL CENTRO URBANO DI OROSEI

C.U.P.: D97H20002410004

C.I.G.: 8884040DB8

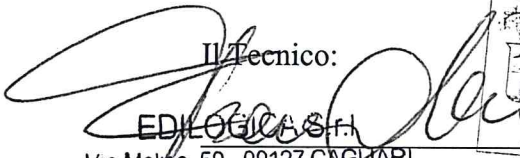
COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI OROSEI

IMPRESA: IMP. QUINTO TEDDE - IRGOLI

QUADRO COMPARATIVO

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a base d'asta	€ 204.855,41
Oneri della sicurezza	€ 5.000,00
IVA su lavori e sicurezza	€ 46.168,19
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 23.976,40
Costo complessivo dell'opera	€ 280.000,00

Orosei, lì Maggio 2022

Il Tecnico:

EDILLOGICA S.r.l.
Via Molise, 50 - 09127 CAGLIARI
Part IVA 01223000918
REA CA - 265227



QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
SAR19_PF.0001.0002.0044 - TRASPORTO a discarica e/o da cava de...ti di 20 km compreso il ritorno a vuoto LM - LAVORI A CORPO E MISURA metri cubi Importo netto TRASPORTO a discarica e/o da cava de...ti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Differenza di Spesa	148,00	€ 8,06	€ 1.192,89	148,00	€ 8,06	€ 1.192,89					
		€ 8,06	€ 1.192,89		€ 8,06	€ 1.192,89					€ 0,00
											€ 0,00
SAR19_PF.0001.0002.0081 - Fornitura e posa della massicciata str...a spessore finito dopo il costipamento LM - LAVORI A CORPO E MISURA metri cubi Importo netto Fornitura e posa della massicciata str...a spessore finito dopo il costipamento Differenza di Spesa	148,00	€ 24,09	€ 3.565,31	148,00	€ 24,09	€ 3.565,31					
		€ 24,09	€ 3.565,31		€ 24,09	€ 3.565,31					€ 0,00
											€ 0,00
SAR19_PF.0001.0010.0005 - Fresatura di pavimentazione stradale e...ione completa e finita a regola d'arte. LM - LAVORI A CORPO E MISURA metri quadri Importo netto Fresatura di pavimentazione stradale e...ione completa e finita a regola d'arte. Differenza di Spesa	11.064,00	€ 6,63	€ 73.354,32	10.879,73	€ 6,63	€ 72.132,61		184,27	-1,67%		€ 1.221,71
		€ 6,63	€ 73.354,32		€ 6,63	€ 72.132,61					€ 1.221,71
											€ 1.221,71
SAR19_PF.0001.0002.0003 - SCAVO DI A Riportare: 11,360				11,175.73							

QUADRO COMPARATIVO										
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva		Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più	In meno
Riporto: SBANCAMENTO in materie di qua...120 kg/cmq, eseguito senza uso di mine.	11,360			11,175.73						
LM - LAVORI A CORPO E MISURA metri cubi	148,00	€ 37,20	€ 5.505,60	148,00	€ 37,20	€ 5.505,60				
Importo netto SCAVO DI SBANCAMENTO in materie di qua...120 kg/cmq, eseguito senza uso di mine.	€	37,20	€ 5.505,60	€	37,20	€ 5.505,60				€ 0,00
Differenza di Spesa										€ 0,00
SAR19_PF.0001.0009.0013 - CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA D...e dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.										
LM - LAVORI A CORPO E MISURA tonnellate	266,40	€ 12,65	€ 3.369,96	266,40	€ 12,65	€ 3.369,96				
Importo netto CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA D...e dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	€	12,65	€ 3.369,96	€	12,65	€ 3.369,96				€ 0,00
Differenza di Spesa										€ 0,00
SAR19_PF.0001.0003.0010 - CONGLOMERATO BITUMINOSO (BINDER) PER S...presso per strade urbane e extraurbane.										
LM - LAVORI A CORPO E MISURA metri cubi	51,80	€ 214,18	€ 11.094,53	151,80	€ 214,18	€ 32.512,52			193,05% € 21.417,99	
Importo netto CONGLOMERATO BITUMINOSO (BINDER) PER S...presso per strade urbane e extraurbane.	€	214,18	€ 11.094,53	€	214,18	€ 32.512,52			€ 21.417,99	
Differenza di Spesa									€ 21.417,99	
A Riportare:	11,826.2			11,741.93						

QUADRO COMPARATIVO										
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità		Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più	In meno
Riporto: SAR19_PF.0001.0003.0025 - CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'US...a del fondo in strato da cm 3 compreso	11,826.2			11,741.93						
LM - LAVORI A CORPO E MISURA metri quadri	11.804,00€	7,05	€ 83.218,20	11.619,73€	7,05	€ 81.919,10		184,27		€ 1.299,10
Importo netto CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'US...a del fondo in strato da cm 3 compreso	€	7,05	€ 83.218,20	€	7,05	€ 81.919,10				€ 1.299,10
Differenza di Spesa										€ 1.299,10
NP06 - Prezzo per il sollevamento in quota di... altresì ogni altro onere e magistero.			€	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	1,00	100,00%	€ 1.500,00	
LM - LAVORI A CORPO E MISURA Corpo										
Importo netto Prezzo per il sollevamento in quota di... altresì ogni altro onere e magistero.				€	1.500,00	€ 1.500,00			€ 1.500,00	
Differenza di Spesa									€ 1.500,00	
NP05 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 70 x 70 cm. ...drato 800*800 e botola quadrata 700*700										
LM - LAVORI A CORPO E MISURA cadauno			€	1,00	€ 340,20	€ 340,20	1,00	100,00%	€ 340,20	
Importo netto CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 70 x 70 cm. ...drato 800*800 e botola quadrata 700*700				€	340,20	€ 340,20			€ 340,20	
Differenza di Spesa									€ 340,20	
NP04 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE A Riportare:	23,630.2			23,363.66					€ 340,20	

QUADRO COMPARATIVO

CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto: 23,630.2				23,363.66							
60 x 60 cm. ...uadrata 600*600 - QUADRATO O OTTAGONALE LM - LAVORI A CORPO E MISURA cadauno			€ 0,00	31,00	€ 325,00	€ 10.075,00	31,00		100,00%	€ 10.075,00	
Importo netto CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 60 x 60 cm. ...uadrata 600 *600 - QUADRATO O OTTAGONALE											
Differenza di Spesa											
NP03 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 50 x 50 cm. ...drato 600*600 e botola quadrata 500*500											
LM - LAVORI A CORPO E MISURA cadauno			€ 0,00	1,00	€ 300,40	€ 300,40	1,00		100,00%	€ 300,40	
Importo netto CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 50 x 50 cm. ...drato 600*600 e botola quadrata 500*500											
Differenza di Spesa											
NP01 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 30 x 30 cm. ... - POZZETTI ILLUMINAZIONE NON CARRABILI											
LM - LAVORI A CORPO E MISURA cadauno			€ 0,00	20,00	€ 85,00	€ 1.700,00	20,00		100,00%	€ 1.700,00	
Importo netto CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 30 x 30 cm. ... - POZZETTI ILLUMINAZIONE NON CARRABILI											
Differenza di Spesa											
NP02 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 40 x 40 cm. ...drato 500*500 e botola											
A Riportare: 23,630.2				23,415.66							

QUADRO COMPARATIVO										
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità		Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più	In meno
Riporto:	23,630.2			23,415.66						
quadrata 400*400										
LM - LAVORI A CORPO E MISURA										
cadauno										
Importo netto CHIUSINO GHISA										
SFEROIDALE 40 x 40 cm. ...drato 500*500										
e botola quadrata 400*400										
Differenza di Spesa										
ORO_Sollev_2020_1 - Prezzo per il										
sollevamento in quota di... altresì ogni altro										
onere e magistero.										
LM - LAVORI A CORPO E MISURA										
Corpo										
Importo netto Prezzo per il sollevamento in										
quota di... altresì ogni altro onere e										
magistero.										
Differenza di Spesa										
SAR19_PF.0001.0003.0093										
- SEGNALETICA STRADALE										
ORIZZONTALE esegu...va verniciata										
compresa tra 150 e 500 mq										
LM - LAVORI A CORPO E MISURA										
metri										
Importo netto SEGNALETICA										
STRADALE ORIZZONTALE esegu...va										
verniciata compresa tra 150 e 500 mq										
Differenza di Spesa										
SAR19_PF.0001.0003.010										
- SEGNALETICA STRADALE										
A Riportare:	24,891.2			24,677.66						

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto: ORIZZONTALE esegu...plessiva verniciata inferiore ai 150 mq	24,891.2			24,677.66							
LM - LAVORI A CORPO E MISURA metri quadri	90,00	€ 36,62	€ 3.295,80	150,00	€ 36,62	€ 5.493,00	60,00		66,67%	€ 2.197,20	
Importo netto SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE esegu...plessiva verniciata inferiore ai 150 mq	€	36,62	€ 3.295,80	€	36,62	€ 5.493,00				€ 2.197,20	
Differenza di Spesa										€ 2.197,20	
Riepilogo:											
SAR19_PF.0001.0002.0044											
- TRASPORTO a discarica e/o da cava de...ti di 20 km compreso il ritorno a vuoto	148	€ 8,06	€ 1.192,89	148	€ 8,06	€ 1.192,89					
SAR19_PF.0001.0002.0081 - Fornitura e posa della massicciata str...a spessore finito dopo il costipamento	148	€ 24,09	€ 3.565,31	148	€ 24,09	€ 3.565,31					
SAR19_PF.0001.0010.0005 - Fresatura di pavimentazione stradale e...ione completa e finita a regola d'arte.	11,064	€ 6,63	€ 73.354,32	10,880	€ 6,63	€ 72.132,61				€ 1.221,71	
SAR19_PF.0001.0002.0003 - SCAVO DI SBANCAMENTO in materie di qua...120 kg/cmq, eseguito senza uso di mine.	148	€ 37,20	€ 5.505,60	148	€ 37,20	€ 5.505,60					
SAR19_PF.0001.0009.0013											
- CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA D...e dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	266	€ 12,65	€ 3.369,96	266	€ 12,65	€ 3.369,96					
SAR19_PF.0001.0003.0010											
- CONGLOMERATO BITUMINOSO (BINDER) PER S...presso per strade urbane e extraurbane.	52	€ 214,18	€ 11.094,53	152	€ 214,18	€ 32.512,52				€ 21.417,99	
A Riportare: 24,981.2	€	€	€ 98.082,61	24,827.66	€	€ 118.278,89				€ 21.417,99	€ 1.221,71

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto: SAR19_PF.0001.0003.0025 - CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'US...a del fondo in strato da cm 3 compreso	24,981.2		€ 98.082,61	24,827.66		€ 118.278,89				€ 21.417,99	€ 1.221,71
NP06 - Prezzo per il sollevamento in quota di... altresì ogni altro onere e magistero.	11,804	€ 7,05	€ 83.218,20	11,620	€ 7,05	€ 81.919,10					
NP05 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 70 x 70 cm. ...drato 800*800 e botola quadrata 700*700		€	0,00	1	€ 1.500,00	€ 1.500,00				€ 1.500,00	
NP04 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 60 x 60 cm. ...uadrata 600*600 - QUADRATO O OTTAGONALE		€	0,00	1	€ 340,20	€ 340,20				€ 340,20	
NP03 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 50 x 50 cm. ...drato 600*600 e botola quadrata 500*500		€	0,00	31	€ 325,00	€ 10.075,00				€ 10.075,00	
NP01 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 30 x 30 cm. ... - POZZETTI ILLUMINAZIONE NON CARRABILI		€	0,00	1	€ 300,40	€ 300,40				€ 300,40	
NP02 - CHIUSINO GHISA SFEROIDALE 40 x 40 cm. ...drato 500*500 e botola quadrata 400*400		€	0,00	20	€ 85,00	€ 1.700,00				€ 1.700,00	
ORO_Sollev_2020_1 - Prezzo per il sollevamento in quota di... altresì ogni altro onere e magistero.	1	€16.000,00	€ 16.000,00	1		€16.000,00				€ 280,20	
SAR19_PF.0001.0003.0093 - SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE esegu...va verniciata compresa tra 150 e 500 mq	1,260	€ 3,38	€ 4.258,80	1,260	€ 3,38	€ 4.258,80					
SAR19_PF.0001.0003.010 - SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE esegu...plessiva verniciata inferiore ai 150 mq	90	€ 36,62	€ 3.295,80	150	€ 36,62	€ 5.493,00				€ 2.197,20	
A Riportare:	24,981.2			24,827.66							

QUADRO COMPARATIVO									
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale		Previsioni di Perizia Suppletiva		Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più
Riporto:	24,981.2			24,827.66					
ImpC - A - Importo dei lavori			€ 204.855,41			€ 240.145,59			€ 37.810,99
TOS - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€ 5.000,00			€ 6.003,64			€ 1.003,64
IBA - Importo dei lavori e oneri della sicurezza			€ 209.855,41			€ 246.149,23			€ 38.814,63
Differenza di Spesa									€ 36.293,82
IN - Importo netto dei lavori soggetto a ribasso			€ 204.855,41			€ 240.145,59			€ 35.290,18
RA - Ribasso d'asta -28,135 %			€ 57.636,07			€ 67.564,96			€ 9.928,89
INL - Importo lavori al netto del ribasso d'asta			€ 147.219,34			€ 172.580,63			€ 25.361,29
LOS - Importo aggiudicato - lavori e oneri di sicurezza			€ 152.219,34			€ 178.584,27			€ 26.364,93
B - B - Somme a disposizione dell'Amministrazione									
B1 - Imprevisti			€ 213,20			€ 0,00			€ 213,20
B2 - Accantonamento secondo art. 113 del D.Lgs 50/2016			€ 4.200,00			€ 4.922,98			€ 722,98
B3 - Spese tecniche di progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			€ 15.418,66			€ 19.649,77			€ 4.231,11
B4 - CNPAIA			€ 616,75			€ 785,99			€ 169,24
B5 - IVA al 22 % su spese tecniche			€ 3.527,79			€ 4.495,87			€ 968,08
B6 - I.V.A al 22 % su lavori			€ 32.388,25			€ 37.967,74			€ 5.579,49
B7 - I.V.A al 22 % su sicurezza			€ 1.100,00			€ 1.320,80			€ 220,80
A Riportare:	24,981.2			24,827.66					

QUADRO COMPARATIVO										
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità		Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più	In meno
Riporto:	24,981.2			24,827.66						
B8 - Somme da ribasso d'asta (IVA compresa)			€ 70.316,01			€ 32.272,58				€ 38.043,43
TB - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 127.780,66			€ 101.415,73				
ICO - Prezzo complessivo dell'opera			€ 280.000,00			€ 280.000,00			€ 11.891,70	€ 38.256,63
Differenza di Spesa										€ 26.364,93
A Riportare:	24,981.2			24,827.66						