

ALLEGATO B
QUADRO ALIENAZIONE LOTTI AREA PIANO DI ZONA (L. 167/62) - Loc. PALA IDI
TABELLA PREZZI ANNO 2022

Lotto N°	Sup. lotto Mq	Volume max per unità abitativa	Sup. coperta max Mq. (0.50 / mq)	Indice fabbricazione Mc / Mq	Costo per unità di volume € * MC	Costo relativo al volume €.	Costo per unità di Sup. € * Mq	Costo relativo alla Superficie €.	COSTO LOTTO Anno 2021	COSTO LOTTO Anno 2022 con aggiornamento ISTAT - FOI 2021 (3,80%)	DISPONIBILITA'
1	378	520	189,00	1.376	7.46	3.879,20	13,13	4.963,14	9.810,21	10.183,00	VENDUTO
2	310	520	155,00	1,677	7.46	3.879,20	13,13	4.070,30	8.819,58	9.154,72	DA ALIENARE
3	311	520	155,50	1,672	7.46	3.879,20	13,13	4.083,43	9.108,52	9.454,64	DA ALIENARE
4	310	520	155,00	1,672	7.46	3.879,20	13,13	4.070,30	8.819,58	9.154,72	DA ALIENARE
5	376	585	188,00	1,556	7.46	4.364,10	13,13	4.936,88	10.319,04	10.711,16	DA ALIENARE
6	275	520	137,50	1,891	7.46	3.879,20	13,13	3.610,75	8.309,75	8.625,52	DA ALIENARE
7	266	500	133,00	1,880	7.46	3.730,00	13,13	3.492,58	8.013,17	8.317,67	DA ALIENARE
8	257	500	128,50	1,946	7.46	3.730,00	13,13	3.374,41	7.882,02	8.181,54	DA ALIENARE
9	300	580	150,00	1,933	7.46	4.326,80	13,13	3.939,00	9.170,53	9.519,01	VENDUTO
10	300	580	150,00	1,933	7.46	4.326,80	13,13	3.939,00	9.170,53	9.519,01	VENDUTO
11	300	580	150,00	1,933	7.46	4.326,80	13,13	3.939,00	9.170,53	9.519,01	VENDUTO
12	306	580	153,00	1,895	7.46	4.326,80	13,13	4.017,78	9.170,53	9.519,01	DA ALIENARE
13	324	580	162,00	1,790	7.46	4.326,80	13,13	4.254,12	9.520,17	9.881,94	DA ALIENARE
14	346	580	173,00	1,676	7.46	4.326,80	13,13	4.542,98	9.624,19	9.989,90	VENDUTO

ALLEGATO B

Il Responsabile Area Tecnica
(Geom. Sandro Tomasi)