



COMUNE DI USINI

PROVINCIA DI SASSARI

Via Risorgimento n° 70 – Tel. 079/3817000 – Fax. 079/380699

Sito internet: www.comune.usini.ss.it email: comunediisini@cert.legalmail.it

Elenco dei procedimenti amministrativi generali Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata

PROSPETTO MONITORAGGIO TEMPISTICA 2° SEMESTRE 2017

RESPONSABILE DI AREA: funzionario incaricato di P.O. del settore competente: **Geom. Satta Sabattino Antonio**

E-mail tecnico@comunediisini.it

Telefono 079-3817001.....

Pec: ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it

RESPONSABILE IN VIA SOSTITUTIVA (art. 2 Legge 241/1990): **Dott. Chessa Giovanni Libero**

E-mail ragioneria@comunediisini.it

Telefono 079-3817012

Pec: ragioneria@pec.comune.usini.ss.it

N°	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza termine	Numero procedimenti gestiti	Numero procedimenti conclusi entro i termini	Numero procedimenti NON conclusi entro i termini	Tempi medi rilevati in giorni	Note
1	Approvazione Piano delle valorizzazioni ed alienazioni immobiliari		Entro termine di approvazione del bilancio di previsione	==	nessuno	===	===	===	
2	Determinazione oneri di urbanizzazione primaria e secondaria	D.P.R. 380/2001 art. 16	Entro termine di approvazione del bilancio di previsione	==	nessuno	===	===	===	
3	PROCEDIMENTO DI RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE (PC):	L.R. n. 8/2015 Art. 2 D.P.R. 380/2001 art. 20	Termini finali così stabiliti:	Entro 75 gg	3	3	===	===	Dalla presentazione della domanda fino al rilascio
	Comunicazione nominativo del responsabile del procedimento	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 2	Entro 10 gg	Da presentazione domanda per rilascio PC	3	3	===	5	
	Istruttoria su domanda e proposta di provvedimento	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 3	Entro 60 gg	Da presentazione domanda per rilascio PC	3	3	===	15	
	Richiesta modifiche al progetto originario di <u>modesta entità</u>	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 4	Entro 60 gg	Da presentazione domanda per rilascio PC	nessuno	===	===	===	

N°	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza termine	Numero procedimenti gestiti	Numero procedimenti conclusi entro i termini	Numero procedimenti NON conclusi entro i termini	Tempi medi rilevati in giorni	Note
3	Richiesta integrazione documenti (preavviso di rigetto)	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 5	Entro 15 gg	Da presentazione domanda per rilascio PC	nessuno	===	===	===	
	Rilascio PC (senza sospensioni o interruzioni procedurali)	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 6	Entro 30 gg	Da presentazione proposta di provvedimento	3	3	===	15	
	Rilascio PC (se è avvenuto preavviso di rigetto seguito da integrazioni)	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 6	Entro 60 gg	Da presentazione documentazione integrativa	nessuno	===	===	===	
4	Rilascio PC in deroga agli strumenti urbanistici	D.P.R. 380/2001 art. 14	Entro 75 gg	Da presentazione domanda per rilascio PC	nessuno	===	===	===	
5	Proroga Inizio e Fine lavori a seguito rilascio CE	D.P.R. 380/2001 art. 15	Entro 15 gg	da richiesta privato	1	1	===	3	Nel sistema SUAPE

N°	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza termine	Numero procedimenti gestiti	Numero procedimenti conclusi entro i termini	Numero procedimenti NON conclusi entro i termini	Tempi medi rilevati in giorni	Note
6	PROCEDIMENTO DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA':	D.P.R. 380/2001 Art. 25	Termini intermedi e finali così stabiliti:	Entro 30 gg	10	10	===	2	Nel sistema SUAPE
	Comunicazione nominativo del responsabile del procedimento	D.P.R. 380/2001 Art. 25 Comma 2	Entro 10 gg	Da presentazione domanda per rilascio agibilità	10	10	===	2	Nel sistema SUAPE
	Richiesta integrazione documenti (preavviso di rigetto)	D.P.R. 380/2001 Art. 25 Comma 5	Entro 15 gg	Da presentazione domanda per rilascio agibilità	nessuno	===	===	===	
	Rilascio agibilità (senza interruzioni procedurali)	D.P.R. 380/2001 Art. 25 Comma 3	Entro 30 gg	Da presentazione domanda per rilascio agibilità	nessuno	===	===	===	
	Rilascio agibilità (con parere favorevole USL)	D.P.R. 380/2001 Art. 25 Comma 4	Dopo 30 gg	Da presentazione domanda e/o integrazioni per rilascio agibilità	nessuno	===	===	===	
	Rilascio agibilità (con autodichiarazione)	D.P.R. 380/2001 Art. 25 Comma 4	Dopo 60 gg	Da presentazione domanda per rilascio agibilità	10	10	===	2	Nel sistema SUAPE
7	Inagibilità	D.P.R. 380/2001 art. 26	Entro 30 gg	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
8	Richiesta parere preventivo su intervento edilizio	Regolamento Edilizio	Entro 60 gg	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	

N°	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza termine	Numero procedimenti gestiti	Numero procedimenti conclusi entro i termini	Numero procedimenti NON conclusi entro i termini	Tempi medi rilevati in giorni	Note
9	S.C.I.A. –Segnalazione Certificata di Inizio Attività	Legge 241/1990 art. 19 L.R. n. 8/2015 Art. 6		da richiesta privato	3	3	===	17	
10	Certificato d'idoneità alloggiativa rilascio/rinnovo	D.M. Sanità 05.07.1975 D.Lgs. 286/1998	Entro 30 gg	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
11	Cambio intestazione del titolo edilizio	Regolamento Edilizio	Entro 30 gg	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
12	Acquisti/Alienazioni di immobili (terreni e fabbricati) di terzi/a terzi (privati e Enti Pubblici)	DPR 827/1924	==	Da indicazione Amministrazione	nessuno	===	===	===	
13	Sanzione pecuniaria per opere soggette a CIL (Comunicazione Inizio Lavori), in assenza di comunicazione o assenza relazione	Art. 6 C. 2° lettera a), D.P.R. 380/01 come modificato dalla L. n. 73/2010,	Entro 60 gg	da accertamento	5	5	===	7	Nel sistema SUAPE
14	Sanzioni per mancanza della Dichiarazione Unica Regolarità Contributiva (DURC)	Art. 90, Comma 9, lettera C) D.Lgs. 81/2008	==	da acquisizione della verifica del DURC	nessuno	===	===	===	
15	Condono edilizio anni 1985-1986-1987	Legge 47/85	Entro 60 gg	da richiesta privato (integrazioni)	1	1	===	2	
16	Condono edilizio anni 1994-1995	Legge 724/94	Entro 60 gg	da richiesta privato (integrazioni)	nessuno	===	===	===	
17	Condono edilizio presentato nell'anno 2004	Legge n.326/2003	Entro 60 gg	da richiesta privato (integrazioni)	nessuno	===	===	===	

N°	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza termine	Numero procedimenti gestiti	Numero procedimenti conclusi entro i termini	Numero procedimenti NON conclusi entro i termini	Tempi medi rilevati in giorni	Note
18	Esposti o segnalazioni inerenti materia di gestione del territorio, attività urbanistico edilizia	D.P.R. 380/2001 Art. 27 C. 4°	==	da segnalazione	nessuno	===	===	===	
19	Impianti produttivi autorizzazione unica: realizzazione, ristrutturazione e riconversione, normale e in variante	L.R. N. 3/2008 D.P.R. 160/2010	termini e modalità stabiliti dalla normativa SUAP	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
20	Infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici potenza inferiore o uguale ai 20 watt installazione e modifica	L.R. N. 3/2008 D.Lgs. 259/2003	termini e modalità stabiliti dalla normativa SUAP	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
21	Infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici potenza superiore ai 20 watt installazione e modifica	L.R. N. 3/2008 D.Lgs. 259/2003	termini e modalità stabiliti dalla normativa SUAP	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
22	Concessione contributo edifici per il culto	L. R. 38/1991 art. 1	31 ottobre di ciascun anno	==	nessuno	===	===	===	
23	Certificazione presenza barriere architettoniche	Legge 13/89	Entro 30 gg	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
24	Istruttoria ai fini approvazione Piani Urbanistici Attuativi	L. R. N. 45/1989	Entro 60 gg	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
25	Deposito frazionamenti urbanistici	D.P.R. 380/2001	==	da richiesta privato	2	2	===	2	
26	Certificato destinazione urbanistica	D.P.R. 380/2001	Entro 30 gg	da richiesta privato	17	17	===	3	

N°	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza termine	Numero procedimenti gestiti	Numero procedimenti conclusi entro i termini	Numero procedimenti NON conclusi entro i termini	Tempi medi rilevati in giorni	Note
27	Sub procedimenti – espressione pareri urbanistici interni all'amministrazione	da norme specifiche e varie	Entro 30 gg	da richiesta altro ufficio	nessuno	===	===	===	
28	Assegnazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica	L. R. n. 2/2007	==	da disponibilità Ente gestore	nessuno	===	===	===	
29	Impianti fotovoltaici posizionati "su edificio" (compresi gli integrati) di cui all'allegato 2 del D.M. 05.05.2011	Paragrafi 11 e 12 del D.M. 10.09.2010 Linee Guida ai sensi art: 12 del D.Lgs. 387/2003	==	da richiesta privato	7	7	===	2	
30	Tutti gli altri Impianti fotovoltaici	Paragrafo 12 e 12 del D.M. 10.09.2010 Linee Guida ai sensi art: 12 del D D.Lgs. 387/2003	==	da richiesta privato	nessuno	===	===	===	
31	Occupazione temporanea di suolo pubblico (cantieri)	D.Lgs.n.507/1993 Regolamento Cosap	Entro 30 gg	Dalla richiesta dell'interessato	nessuno	===	===	===	
32	Trasmissione elenco mensile dei rapporti riguardanti opere edilizie abusivamente realizzate	Art. 31 D.P.R. n. 380/2001	Entro il 5° giorno del mese	==	nessuno	===	===	===	
33	Trasmissione elenco annuale fabbisogno contributi abbattimento barriere architettoniche negli edifici privati	L.13/1989	Entro il 31 marzo di ogni anno	===	nessuno	===	===	===	
34	Trasmissione anagrafe dell'edilizia	==	Entro il 30 aprile di ogni anno	===	nessuno	===	===	===	