

COMUNE DI USINI

PROVINCIA DI SASSARI

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 20 Data 28/11/2018	OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto art.58 della L.n. 133/2008 piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, presa d'atto della non redazione del piano.
--	---

L'anno 2018, il giorno 28 del mese di novembre, il revisore unico esprime il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione avente ad oggetto : "ART. 58 DELLA L. N. 133/2008. PIANO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE. PRESA D'ATTO DELLA NON REDAZIONE DEL PIANO".

VISTO

- la proposta di delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 26.11.2018 avente ad oggetto la presa d'atto della non redazione del piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale;
- il parere favorevole sulla Regolarità tecnica del Responsabile del servizio.

PREMESSO CHE

a) l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con Legge n. 133 del 6 agosto 2008 e s.m.i., rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali" prevede, al comma 1, che "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze-Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio. ";

b) l'articolo 239, comma 1, lettera b. l) del d.Lgs. n. 267/2000 (come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174), prevede che l'organo di revisione esprima parere in ordine agli strumenti di programmazione economico finanziaria;

CONSIDERATO CHE

la Giunta Comunale non ha individuato beni immobili suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione, di conseguenza non ha redatto il piano previsto nell'art. 58 della L. n.133/2008

ESPRIME

parere favorevole sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto: "ART. 58 DELLA L. N. 133/2008. PIANO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE. PRESA D'ATTO DELLA NON REDAZIONE DEL PIANO."

Sassari 28 novembre 2018

Il Revisore Unico
