



COMUNE DI USINI

PROVINCIA DI SASSARI

(via Risorgimento n° 70 - C.A.P.07049)

Tel. 079 3817000/3817008 – Fax 079 380699 – c.f. 00206220907 – E. Mail: comunediisini@cert.legalmail.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

N. 78 del 12-04-2022

OGGETTO: Procedura telematica di gara sopra soglia mediante RDO rfq_385230 sulla Piattaforma della centrale regionale di committenza "Sardegna CAT".NOMINA COMMISSIONE DI GARA per l'affidamento in Concessione - mediante Finanza di Progetto - del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, ed esecuzione dei lavori di adeguamento ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione con annessa gestione ordinaria, programmata e straordinaria. CUP B31C19000220005 - CIG 9039586659

L'anno duemilaventidue addì dodici del mese di aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il provvedimento sindacale n. 8 del 27.10.2020, con il quale si nominava il Responsabile dei Servizi Tecnici;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 21.12.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 27.01.2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022/2024;

RICHIAMATA la determinazione del **R.S.T. n. 204 del 26.07.2019** con la quale si è proceduto ad affidare il servizio riguardante la redazione dello studio ed elaborazione del **progetto di fattibilità tecnica ed economica** da porre a base di gara per l'affidamento in concessione della **“RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA” con il ricorso al finanziamento tramite terzi**, all'operatore economico Ing. Roberto TUSACCIU di Calangianus;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. **113 del 18.09.2019**, che ha disposto di **individuare quale tipologia contrattuale** per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base di gara per l'affidamento in concessione della **“RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA” con il ricorso al finanziamento tramite terzi**, normato dall'art. **183** comma 1 e 2 (**Progetto di Finanza**) del D.Lgs. **50/2016** e ss.mm.ii., quella del **GLOBAL SERVICE con esclusione dei costi per l'energia elettrica**;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. **136 del 14.11.2019**, con la quale è stato approvato il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** da porre a base di gara per l'affidamento in concessione della "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI USINI" dell'importo complessivo di **€ 690.000,00**;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. **23 del 29.04.2021**, avente per oggetto MODIFICA AL DUP SEMPLIFICATO 2021/2023 Parte operativa relativa alla Programmazione Triennale dei lavori pubblici e alla Programmazione Biennale dei Servizi e Forniture, con particolare riferimento all'intervento denominato "**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI USINI**" dell'importo complessivo di **€ 690.000,00** - Cod. CUP **B31C19000220005**;

RICHIAMATA la **deliberazione** della G.C. n. **102 del 30.09.2021**, con la quale è stato **riapprovato** il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** dell'intervento in argomento che, a seguito della nota del **24.08.2021** acquisita al protocollo del comune al n. **8553** trasmessa dal tecnico incaricato Ing. Roberto TUSACCIU di Calangianus per la presentazione di alcuni **AGGIORNAMENTI** e **INTEGRAZIONI** aventi per oggetto la **rideterminazione costi sicurezza per Covid 19** nonché la **variazione prezzi componenti elettronici**, risulta composto dai seguenti elaborati:

- 1) Tav. T1 - Inquadramento territoriale e cartografico: Macroscala di intervento
- 2) Tav. E1 - Relazione tecnica stato di fatto
- 3) Tav. E2 - Relazione tecnica descrittiva dell'intervento
- 4) Tav. E3 - Relazione specialistica tecnico economica
- 5) Tav. T2 - Stato di progetto: (cartografia interventi)
- 6) Tav. E4 - Capitolato generale di concessione, costruzione e gestione degli impianti
- 7) Tav. E5 - Stima dei lavori (**aggiornata**)
- 8) Tav. E6 - Quadro economico (**aggiornata**)
- 9) Tav. T3 - Cronoprogramma dei lavori
- 10) Tav. E7 - Indicazioni e misure sulla stesura dei piani di sicurezza
- 11) Tav. E8 - Piano gestionale delle manutenzioni
- 12) Tav. E9 - Disciplinare degli elementi tecnici
- 13) **PIANO DI SICUREZZA COVID-19**

VISTO e verificato altresì il **quadro economico di progetto** dell'importo complessivo di **€ 690.000,00** così **rideterminato**:

A - LAVORI		PROGETTO	INCIDENZA
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 558 486,75	
A1	A Detrarre Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso	€ 24 921,16	3,61%
A2	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 533 565,59	77,33%
A3	IVA sui lavori (10% rifacimento integrale Ill. Pubblica)	€ 55 848,68	8,09%

TOTALE A - IMPORTO DEI LAVORI IVA INCLUSA	€ 614 335,43	89,03%
--	---------------------	---------------

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		ONERI	
B1	Arrotondamenti non sostanziali	€ 131,14	0,02%
B2	Spese per Lavori Complementari esenti Imposte	€ 122,00	0,02%
B3	Oneri per allacci elettrici utenze pubbliche	€ 122,00	0,02%
B4	Per Spese Tecniche art.16 D.P.R 207/2010		
a)	Oneri Progettazione	€ 6 000,00	0,87%
b)	Oneri per il Coordinamento della Sicurezza in F.E	€ 12 540,00	1,82%
c)	Spese per studi, consulenze indagini e prove	€ 500,00	0,07%
d)	Oneri per la Direzione Dei Lavori, Misura e Contabilità	€ 26 880,00	3,90%

e)	Oneri per Commissioni Aggiudicatrici	€ 3 000,00	0,43%
f)	Oneri Contributivi Cassa Previdenziale (4%)	€ 1 956,80	0,28%
	PARZIALE B1-B4	€ 51 251,94	7,43%
B5	Fondo Progettazione ed Innovazione (2%)	€ 11 169,74	1,62%
B6	Contributo Vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture	€ 800,00	0,12%
B7	Pubblicità e Gare	€ 1 250,00	0,18%
	PARZIALE B5-B7	€ 13 219,74	1,92%
B8	IVA sui Servizi Tecnici (22%) - B4	€ 11 192,90	1,62%
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 75 664,57	10,97%
TOTALE IMPORTO DELLE OPERE		€ 690 000,00	100,00%

PRECISATO inoltre che l'importo complessivo della concessione pari ad € 983.548,40 (oltre l'IVA di legge) per 20 anni, è stato stimato in base al canone annuo posto a base di gara pari ad € 49.177,42 (oltre l'IVA di legge) derivante dal seguente piano economico finanziario di massima che di seguito si elenca:

DETTAGLIO VOCE		IMPORTO ANNUALE A BASE D'ASTA (escluso IVA)
A) CANONE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SOGGETTO A RIBASSO		
1)	Oneri per la Manutenzione Ordinaria e Straordinaria	€ 18.029,51
2)	Lavori di Adeguamento e riqualificazione energetica degli impianti	€ 27.006,83
	Importo Complessivo	€ 45.036,34
punto (A)		
B) CANONE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NON SOGGETTO A RIBASSO		
3)	Oneri per la Sicurezza	€ 917,50
4)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 3.223,58
	Importo Complessivo	€ 4.141,08
punto (B)		
C) TOTALE CANONE (A+ B)		€ 49.177,42

RICHIAMATA la determinazione del R.S.T. n. 292 del 24.12.2021 con la quale si è proceduto, mediante inserimento sulla piattaforma regionale di "SardegnaCAT" la R.d.O. rfq_385230 in data 23.12.2021, a bandire la **Procedura Aperta** ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. sss) e 60 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. - **CIG 9039586659**, per l'affidamento in CONCESSIONE - MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DEL "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON ANNESSA GESTIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E STRAORDINARIA", avente un **canone annuo** posto a base di gara di € 49.177,42 di cui € 45.036,34 soggetti a ribasso, oltre a **oneri della sicurezza** pari a € 917,50 e **somme a disposizione dell'amministrazione** pari a € 3.223,58 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a € 983.548,40 (riferito ad anni 20 della concessione) oltre all'IVA di legge;

RICHIAMATA la determinazione del **R.S.T.** n. n° **23** del **25.01.2022** con la quale si è proceduto a **PROROGARE** la scadenza dei termini di presentazione delle offerte dalle ore 23:59 del 07.02.2022 alle ore **23:59** del **10.03.2022**;

CONSIDERATO che:

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte, da parte degli Operatori Economici, era stabilito alle ore **23:59** del giorno **10.03.2022**;
- che in data **16.03.2022** alle ore **9:00** il seggio di gara ha proceduto:
 1. All'apertura della **BUSTA DI QUALIFICA** delle offerte pervenute e constatazione della presenza dei documenti richiesti ivi contenuti, ed all'eventuale esclusione/soccorrimiento dell'operatore economico che nella documentazione amministrativa presenti irregolarità non sanabili o sanabili;
 2. All'apertura della busta "**Busta Tecnica**" e alla constatazione della presenza dei documenti richiesti ivi contenuti;
 3. Alla redazione di apposito **verbale** dal quale risulta l'**ammissione** o l'**esclusione** alla successiva fase degli operatori economici che hanno presentato offerta;

PRESO ATTO che si deve provvedere alla nomina della Commissione di Gara ai sensi del comma 7 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, la quale avrà il compito di attribuire, in seduta segreta, i punteggi di ordine tecnico ad ogni concorrente ammesso con le modalità e punteggi indicati nel bando e nel disciplinare di gara;

EVIDENZIATO che, la Giunta comunale di Usini, con propria deliberazione n. 62 del 30 maggio 2016, ha provveduto alla individuazione delle regole di competenza e trasparenza ai sensi del comma 12 dell'art. 77 D.Lgs- n. 50/2016, prevedendo tra l'altro che, possano essere chiamati a svolgere il compito di commissari tecnici, anche i "*pubblici dipendenti di ruolo in possesso di diploma di laurea, iscritti a un ordine o abilitati a svolgere una determinata professione attinente al settore specifico dell'Albo per cui si chiede di essere iscritti o, in assenza dell'iscrizione o dell'abilitazione, che abbiano svolto mansioni specifiche per almeno cinque anni nel settore di riferimento. I dipendenti pubblici devono avere una qualifica di dirigente o funzionario (o equivalente)*".

DATO ATTO ancora che la Commissione sarà costituita da n. 5 componenti, così come previsto al paragrafo 23.2 del disciplinare di gara, e sarà presieduta da uno degli stessi a sua volta nominato all'unanimità nel corso della prima seduta;

ATTESO che con apposita email datata 24.03.2022, il Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente, ha richiesto la disponibilità ai Sig.ri: D.ssa **Simona Fera**, Arch. **Alessandra Canu**, Ing. **Giovanni L. Balzano**, Ing. **Alessandro S. Azara** e Ing. **Sergio Marrazzu**, al ricoprimento dell'incarico retribuito di commissario di gara nella procedura bandita dal Comune di Usini per l'affidamento in CONCESSIONE - MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DEL "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON ANNESSA GESTIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E STRAORDINARIA";

VISTE le email di risposta con le quali le succitate figure professionali hanno comunicato la loro disponibilità allo svolgimento dell'incarico di commissario di gara della procedura summenzionata;

RITENUTO di nominare quali componenti della commissione giudicatrice i signori:

COMMISSARIO ESPERTO	Arch. CANU Alessandra Responsabile del Servizio Tecnico -. Unione dell'Anglona e Bassa Valle del Coghinas - (Autorizzata con nota prot. 803 del 06-04-2022)
COMMISSARIO ESPERTO	D.ssa FERA Simona Dottore Commercialista Revisore Contabile Tributarista Con studio in Sassari Viale Mameli, 63
COMMISSARIO ESPERTO	Ing. BALZANO Giovanni Luca Dirigente Tecnico del Comune di Alghero (Autorizzato con nota prot. 31949 del 05-04-2022)
COMMISSARIO ESPERTO	Ing. MARRAZZU Sergio Responsabile del Servizio Tecnico – Comune di Codrongianos (Autorizzato con nota prot. 1452 del 29-03-2022)

COMMISSARIO ESPERTO	Ing. AZARA Alessandro Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Alghero (Autorizzato con nota del 30-03-2022)
---------------------	---

DI DARE ATTO altresì che le funzioni di segretario verbalizzante verranno svolte dal Geom. Satta Sabattino Antonio Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Usini nonché RUP del servizio oggetto di gara;

ACQUISITI agli atti dell'Ente, per tutte le sopracitate figure, il relativo curriculum vitae e la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità prevista dall'art. 51 del CPC;

PRESO ATTO che i compensi per l'espletamento dell'incarico dei commissari di gara, quantificati in € 150 pro capite a seduta, sono previsti nel quadro economico dell'intervento di efficientamento;

CONSIDERATO altresì, che tali somme ricadono tra le spese di gestione gara oggetto di recupero nella fase di pagamento del corrispettivo all'operatore economico aggiudicatario;

RITENUTO di procedere in merito;

DETERMINA

DI INDIVIDUARE i componenti della Commissione di Gara per la valutazione delle offerte Tecniche ed Economiche per l'affidamento in CONCESSIONE - MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DEL "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON ANNESSA GESTIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E STRAORDINARIA" nelle figure di seguito indicate:

COMMISSARIO ESPERTO	Arch. CANU Alessandra Responsabile del Servizio Tecnico -. Unione dell'Anglona e Bassa Valle del Coghinas - (Autorizzata con nota prot. 803 del 06-04-2022)
COMMISSARIO ESPERTO	D.ssa FERA Simona Dottore Commercialista Revisore Contabile Tributarista Con studio in Sassari Viale Mameli, 63
COMMISSARIO ESPERTO	Ing. BALZANO Giovanni Luca Dirigente Tecnico del Comune di Alghero (Autorizzato con nota prot. 31949 del 05-04-2022)
COMMISSARIO ESPERTO	Ing. MARRAZZU Sergio Responsabile del Servizio Tecnico – Comune di Codrongianos (Autorizzato con nota prot. 1452 del 29-03-2022)
COMMISSARIO ESPERTO	Ing. AZARA Alessandro Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Alghero (Autorizzato con nota del 30-03-2022)

DI DARE ATTO altresì che le funzioni di segretario verbalizzante verranno svolte dal Geom. Satta Sabattino Antonio Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Usini nonché RUP del servizio oggetto di gara.

DI DARE ATTO che ai commissari di gara verrà riconosciuto un gettone di presenza pari a € 150 per seduta per lo svolgimento delle funzioni assegnate.

DI DARE ATTO che con successivo atto amministrativo si procederà, a conclusione delle attività gestione della gara, all'assunzione del relativo impegno di spesa e liquidazione dei compensi a favore dei commissari nominati.

DI STABILIRE che tutti gli atti e documenti relativi alla nomina della commissione di gara verranno pubblicati nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente nel sito del Comune di Usini.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Satta Sabattino Antonio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito del comune www.comune.usini.ss.it per quindici giorni consecutivi dalla data di esecutività dal 12-04-2022 al 27-04-2022.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Usini 12-04-2022

Geom. Satta Sabattino Antonio

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).