



COMUNE DI USINI

PROVINCIA DI SASSARI

Via Risorgimento n. 70 - 07049 USINI - Tel. 079-3817001/2/3/4
Sito internet www.comune.usini.ss.it PEC ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it

SETTORE OPERE PUBBLICHE

BANDO E NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA D'APPALTO MEDIANTE

PROCEDURA APERTA

(ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31.03.2023, n. 36 e ss.mm.ii.)

In esecuzione della propria Determinazione a contrattare n. **260** del **21.12.2023** per il giorno **29.01.2024 alle ore 09:00**, il Responsabile del Servizio Tecnico-Opere Pubbliche, indice gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di:

MESSA IN SICUREZZA DELLA RECINZIONE PERIMETRALE DEL CAMPO DI CALCIO "PEPPINO SAU"

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso (lavori € 48.106,74 + manodopera € 17.893,26):	€ 66.000,00
Importo per gli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso:	€ 1.000,00
Totale dell'Appalto:	€ 67.000,00

CUP B32H22011940002 - CIG A0416D5058

PREMESSA

Procedura Aperta informatizzata, secondo le prescrizioni di cui agli **artt. 70 e 71 del D.lgs. n. 36/2023** e di cui al D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale), con applicazione della c.d. **inversione procedimentale** ai sensi dell'**art. 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023** "Nelle **procedure aperte**, la stazione appaltante può disporre negli atti di gara che **le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti**. Tale facoltà può essere esercitata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Se si avvale di tale possibilità, la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente".

Criterio del minor prezzo sull'importo a **misura** a base di gara così come consentito dall'art. 108 comma 2 lett. f) del D.lgs. 36/2023.

Procedura esperita mediante sistema telematico di e-procurement **SardegnaCAT** della Regione Autonoma della

Sardegna attraverso la pubblicazione di una **R.D.O. aperta rfq_426202**.

1. OGGETTO - DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per **oggetto** l'esecuzione dei **Lavori di MESSA IN SICUREZZA DELLA RECINZIONE PERIMETRALE DEL CAMPO DI CALCIO "PEPPINO SAU"**.

Il **luogo di esecuzione** dei lavori è il campo di calcio "Peppino Sau" di Usini.

La **durata dei lavori prevista** è di **giorni 60** (*sessanta*), naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna e inizio lavori.

L'**importo complessivo dell'appalto**, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta a **€ 67.000,00** (*euro sessantasettemila/00*).

L'**importo dell'appalto** soggetto a ribasso, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, ammonta a **€ 66.000,00** (*euro sessantaseimila/00*).

Gli **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza** non soggetti a ribasso ammontano a **€ 1.000,00** (*euro mille/00*).

Gli **importi delle lavorazioni** di cui si compone l'intervento, esclusi gli oneri fiscali, sono i seguenti:

LAVORAZIONE	Categ.	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	SOA I	SI	€ 66.000,00	100,00	PREVALENTE	SI
Totale				€ 66.000,00	100,00		

Si elencano brevemente le attività da svolgere:

- Messa in sicurezza della recinzione esterna dell'area del campo sportivo (ferma palloni);
- Sostituzione recinzione rettangolo di gioco;
- Sostituzione cancelli ingresso spettatori e cancelli area campo di giuoco;
- Chiusura vuoti parapetto e ristrutturazione cancelli esistenti;
- Risanamento calcestruzzo armato deteriorato comprensivo di passivazione ferri.

2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. 31.03.2023, n. 36 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, Codice) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 11 delle presenti norme di partecipazione alla gara.

Ai soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lettere b), c) e d), del Codice, si applicano le disposizioni di cui all'art. 67 dello stesso Codice.

Ai soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lettere e) ed f), del Codice, si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 dello stesso Codice.

Trovano applicazione le **Cause di esclusione automatica** e le **Cause di esclusione non automatica** di cui, rispettivamente, agli artt. 94 e 95 del Codice.

3. SOPRALLUOGO FACOLTATIVO, PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA

Si evidenzia che **IL SOPRALLUOGO NON È OBBLIGATORIO ma configura una mera facoltà dell'Operatore Economico** e che pertanto **NON SARÀ RILASCIATA ALCUNA CERTIFICAZIONE AL RIGUARDO.**

Ciò specificato, ai fini dell'effettuazione dell'**eventuale sopralluogo** sulle aree e sugli spazi interessati dai lavori, gli operatori economici concorrenti potranno inoltrare alla stazione appaltante, a mezzo di messaggistica da caricare nell'apposita sezione dedicata nel portale SardegnaCAT, **entro e non oltre** le ore **12:00** del giorno **18.01.2024**, apposita richiesta di sopralluogo, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate di effettuarlo.

Sarà possibile prendere visione dell'intero progetto e scaricare i relativi files, da consultare per la formulazione dell'offerta economica **collegandosi al Portale Sardegna CAT nella sezione allegati dell'area visibile agli O.E.**

Sarà inoltre possibile, da parte degli operatori economici concorrenti, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di **quesiti scritti** da inoltrare al responsabile del procedimento, a mezzo di messaggistica da caricare nell'apposita sezione dedicata nel portale SardegnaCAT, **entro e non oltre** le ore **12:00** del giorno **19.01.2021**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le **dichiarazioni sostitutive** richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche dai procuratori dei legali rappresentati e **in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;**
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui MODELLI allegati alle presenti NORME PER LA PARTECIPAZIONE che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimento da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 101 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento nel rispondere alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 101 del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione dalla gara**.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 100 e 101 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione; inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

5. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 29 del Codice.

Ai sensi dell'art. 29 del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate a mezzo posta elettronica certificata ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it; diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di **avvalimento**, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

6. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Come previsto dall'art. 99 del Codice, la verifica del **possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario**, di cui agli artt. 94, 95, 100 e 103 del Codice, avviene attraverso l'utilizzo del **servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE [ha sostituito il servizio AVCpass] (nel prosieguo, FVOE)**, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, Autorità) ai sensi dell'art. 24 del Codice.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara.

7. FINANZIAMENTO - PAGAMENTI - PATTO INTEGRITÀ

Le prestazioni oggetto della procedura aperta di cui trattasi sono finanziate con fondi regionali.

La **contabilità del servizio** sarà redatta ai sensi del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*» del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

I **pagamenti** delle prestazioni contrattuali saranno effettuati secondo quanto previsto agli artt. 7.8, 7.9, 8.1 e 9.4 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di **tracciabilità dei flussi finanziari**.

Si evidenzia sin da ora che della documentazione di gara e del contratto costituirà parte integrante il documento "**Patto di Integrità**", come disposto con Delibera G.C. n. 83 del 03.08.2015 di questo Ente in virtù dell'art. 1 comma 17 della L. 190/2012 (c.d. Legge Anticorruzione).

8. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Si precisa che ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice, **le lavorazioni oggetto dei lavori sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto**.

A tal fine, questa Amministrazione ritiene di consentire il subappalto nei limiti del **40% dell'importo della categoria prevalente**.

L'operatore economico deve indicare, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto, al subappaltatore ed ai titolari di sub-contratti non costituenti subappalto, dell'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, nei casi previsti dall'art. 119 comma 11.

9. GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

La **GARANZIA PROVVISORIA**, definita dall'art. 106 del Codice, è pari al **2%** del valore complessivo della procedura indicato nel bando e ammontante ad **euro 1.340,00 (euro milletrecentoquaranta/00)** nonché costituita a scelta dell'Operatore Economico con le modalità di cui ai commi 1 e 2 del citato articolo.

La **garanzia provvisoria** dovrà:

- a) essere conforme allo schema tipo di cui all'articolo 117, comma 12, del Codice (ad oggi gli schemi-tipo vigenti sono quelli approvati con il decreto ministeriale 16 settembre 2022, n. 193), e opportunamente integrata con l'inserimento della clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
- b) essere prodotta in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- d) essere, qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestata a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- e) **prevedere espressamente:**
 - 1) la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del

- codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- 2) la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - 3) la **operatività** entro quindici giorni a **semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
 - 4) la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art. 117, comma 10 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Ai sensi dell'articolo 106 comma 7 del Codice, la **garanzia provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 106 comma 10 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, l'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento così come previsto dall'articolo 106 comma 8 del Codice.

Si chiarisce sin da ora che all'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà depositare:

- a) la **garanzia definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 117 del Codice;
- b) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 117, comma 10 del Codice:
 1. relativamente ai **danni di esecuzione**: per una somma di **euro 82.000,00** (*euro ottantaduemila/00*);
 2. relativamente alla **responsabilità civile verso terzi**: per una somma di **euro 500.000,00** (*euro cinquecentomila/00*).

10. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (A.N.AC.)

Si precisa che il PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (A.N.AC.) **NON È DOVUTO in relazione all'importo posto a base di gara**, così come stabilito dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla lett. b del comma 1 dell'art. 2 della Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023".

11. CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA

L'operatore economico deve essere:

- in possesso di **attestazione** rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate (**Prevalente OG 1 Classifica I**), ai sensi dell'art. 100 comma 4 del Codice, nonché ai sensi dell'Allegato II.12 al Codice, ai lavori da assumere; a tal fine **ALLEGARE FOTOCOPIA DELL'ATTESTATO SOA, IN CORSO DI VALIDITÀ, ATTESTANTE IL POSSESSO DELLA QUALIFICAZIONE.**
- **oppure**, trattandosi di lavori il cui importo a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è inferiore ad **€ 150.000,00**,
- in possesso dei **requisiti** di capacità Economico - Finanziaria e Tecnico - Organizzativa, **determinati ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 al Codice.**

Gli operatori economici possono beneficiare dell'**incremento della classifica di qualificazione** nei limiti e alle condizioni indicate all'art. 28 dell'Allegato II.12 al Codice.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà utilizzando il **critério del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, **determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara** depurato dell'importo relativo agli oneri della sicurezza, non trattandosi nel caso di specie di contratti relativi a lavori caratterizzati da notevole contenuto tecnologico o con carattere innovativo per i quali, invece, la lett. f) comma 2 dell'art. 108 del Codice prescrive che siano aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Si precisa che ai sensi del comma 2 dell'art. 54 del Codice troverà applicazione l'istituto dell'**ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE** e che pertanto verrà effettuato il **CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA** secondo il **Metodo A** tra quelli previsti dall'**ALLEGATO II.2** al Codice.

13. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine indicato nel bando di gara per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, la stipula del contratto avrà luogo entro il termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace (comma 2 dell'art. 18 del Codice).

La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

In adempimento a quanto disposto dall'art. 11 comma 2 del Codice, nonché ai fini di cui all'art. 119 comma 7 dello stesso Codice in materia di subappalto, si indica che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è quello edile.

14. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE

Gli operatori economici invitati, se interessati a proporsi per l'affidamento, **dovranno far pervenire L'OFFERTA** sul Portale SardegnaCAT entro il termine perentorio delle **ore 23:59 del 28.01.2024**.

La seduta pubblica di apertura delle offerte si terrà alle **ore 09:00 del 29.01.2024** secondo le modalità precisate al **Paragrafo 19**.

15. MODALITÀ DI TRASMISSIONE DELLE OFFERTE

I plichi virtuali contenenti le offerte devono essere recapitati **tassativamente** entro il termine indicato al **Paragrafo 14** sul **Portale SardegnaCAT** con le seguenti modalità:

- **BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA**, generata sul portale Sardegna CAT, in cui dovrà essere inserita la documentazione amministrativa (esplicitata al successivo Paragrafo 16), predisposta dalla Stazione Appaltante e sottoscritta digitalmente dal Rappresentante legale corredata da documento di identità, in corso di validità;
- **BUSTA VIRTUALE ECONOMICA** - l'offerta economica, sottoscritta digitalmente dal Rappresentante Legale corredata da documento di identità in corso di validità, redatta su apposito modulo predisposto dalla Stazione Appaltante (**Allegato C - Offerta Economica**), dovrà essere espressa in cifre e in lettere e in caso di discordanza prevarrà quella indicata in lettere.

16. CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA

La **BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA** deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti **firmati digitalmente**:

A. DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

- Domanda di partecipazione
- DGUE
- Dichiarazione di titolarità effettiva

rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 (contenente il richiamo alle sanzioni penali previste per la falsità in atti e dichiarazioni mendaci, corredata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore/i), oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

B. PATTO D'INTEGRITÀ

Come peraltro anticipato al **Paragrafo 7** si rammenta che l'**Allegato Patto di Integrità USINI** costituirà parte integrante della documentazione di gara e del contratto o altro atto avente efficacia contrattuale, come disposto con Delibera G.C. n. 83 del 03.08.2015 di questo Ente in virtù dell'art. 1 comma 17 della L. 190/2012 (c.d. Legge Anticorruzione).

C. PASSOE

D. GARANZIA PROVVISORIA

• EVENTUALE DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Premesso che trova applicazione l'art. 104 del Codice, si ricorda che l'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 96, comma 15, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata

dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

17. CHIARIMENTI IN MERITO ALLA REDAZIONE DEGLI ALLEGATI

Nella **BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA**:

A. i documenti citati al **Paragrafo 16 lett. A.** devono essere redatti come segue:

- **Domanda di partecipazione**, sottoscritto dal **legale rappresentante del concorrente** al quale, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; tale allegato può essere sottoscritto anche da un **procuratore del legale rappresentante**: in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura.
- **DGUE**, sottoscritto dal **legale rappresentante del concorrente** al quale, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; tale allegato può essere sottoscritto anche da un **procuratore del legale rappresentante**: in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura.
Qualora l'Operatore Economico optasse per l'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 104 del Codice, al DGUE **deve essere obbligatoriamente allegato, in originale o copia autentica, il contratto di avvalimento** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.
- **Titolarità effettiva**, resa e sottoscritta digitalmente dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, ognuno per quanto di propria competenza. La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura.

B. il documento **Patto di Integrità USINI** citato al **Paragrafo 16 lett. B.** deve essere sottoscritto dal rappresentante legale dell'operatore economico.

C. del documento **PASSOE** citato al **Paragrafo 16 lett. C.** si è detto al **Paragrafo 6.**

D. **GARANZIA PROVVISORIA**, come definita dall'art. 106 del Codice, pari al **2% (due per cento) del prezzo posto a base d'appalto** e costituita a scelta dell'operatore economico con le modalità di cui ai commi 1 e 2 del citato articolo.

18. CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE ECONOMICA

La **BUSTA VIRTUALE ECONOMICA** deve contenere, **a pena di esclusione**, **firmata digitalmente**:

- **Offerta Economica**, compilata in lingua italiana.

L'offerta dovrà essere firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento o pari all'importo posto a base di gara.

Qualsiasi altro documento e/o dichiarazione inseriti nella busta contenente l'offerta economica, a qualsiasi titolo prodotti, non avranno efficacia alcuna e si intenderanno come non presentati.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora

costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, **a pena di esclusione dell'offerta**, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

19. Procedura di aggiudicazione

La **seduta pubblica di apertura delle offerte** si terrà alle **ore 09:00 del giorno 29.01.2024** secondo le **seguenti modalità**:

- sarà gestita dal R.U.P. con le funzionalità del **Portale SardegnaCAT** con il quale peraltro si espleta la procedura;
- potranno assistere alla seduta i legali rappresentanti degli OE, previa verifica della loro identità, oppure le persone munite di specifica delega loro conferita dai detti legali rappresentanti oppure i procuratori generali/speciali;
- le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi;
- la seduta sarà dedicata all'**apertura delle BUSTE VIRTUALI ECONOMICHE** nonché, avendo optato, come detto in premessa, per l'applicazione dell'istituto dell'**Inversione Procedimentale di cui al comma 3 dell'art. 107 del Codice**, all'**apertura**, ai fini della verifica della documentazione in essa contenuta, **della sola BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA dell'O.E. che ha presentato l'offerta economica risultata provvisoriamente aggiudicataria.**

Successivamente, secondo le modalità indicate al paragrafo 6 del presente bando, l'Ufficio effettuerà la **verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente 1° classificato** sulla base delle dichiarazioni da esso presentate e procederà all'eventuale esclusione dalla gara del medesimo qualora non effettivamente in possesso dei suddetti requisiti.

Con successivo apposito provvedimento avrà luogo l'**aggiudicazione definitiva**.

19.1. Apertura delle BUSTE VIRTUALI ECONOMICHE e valutazione delle offerte

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede, il giorno fissato per l'apertura dei plichi, all'apertura delle **BUSTE VIRTUALI ECONOMICHE** presentate dai concorrenti e alla lettura dei relativi ribassi offerti.

Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi siano offerte non formulate autonomamente ovvero imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

Ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.lgs. 36/2023, avendo scelto il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, si procederà all'esclusione automatica dalla gara, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il Metodo A tra quelli previsti dall'ALLEGATO II.2 al Codice. L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

Resta fermo il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, periodo 3°, del Codice.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione di offerta.

Si precisa che non saranno ammesse, e verranno pertanto **escluse**, le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Ai fini dell'aggiudicazione saranno valutate le offerte contenenti fino a n. 3 cifre decimali (es: 2,536).

In presenza di due o più offerte che presentino lo stesso ribasso l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio.

19.2. Apertura della BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA e verifica della documentazione amministrativa

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi, nella stessa seduta pubblica o in data successiva, per quanto riguarda la fase di verifica della documentazione amministrativa, al fine di riscontrarne la correttezza formale, ad aprire la **BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA del solo O.E. provvisoriamente aggiudicatario**, e in caso negativo a escluderlo dalla gara.

In caso di irregolarità sanabili non compromettenti la "*par condicio*" fra i concorrenti e nell'interesse della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 101 del Codice e comunque, in generale, ai sensi dell'art. 6, comma 1, lettera b) della legge n. 241/90, il concorrente sarà invitato, a mezzo di opportuna comunicazione trasmessa all'indirizzo email indicato dall'O.E., a regolarizzare i documenti e/o fornire i chiarimenti opportuni, **entro un termine non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni** dalla data di richiesta stessa, in vigore di sospensione di seduta.

In caso di irregolarità non sanabili, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione dell'operatore economico.

20. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Sassari, rimanendo esclusa la competenza arbitrale ex art. 213 del Codice.

21. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del RGDP UE 679/2016 e del D.Lgs. nr. 196/2003 per la parte rimasta in vigore, il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato unicamente all'espletamento del procedimento amministrativo volto all'affidamento dei lavori in argomento ed avverrà presso il Comune di Usini.

Il responsabile del trattamento è il Geom. Sabattino Antonio Satta, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Si rammenta che è indispensabile mantenere il rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62/2013, nonché del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Usini approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 70/2021.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. SATTA Sabattino Antonio.

Per informazioni di carattere amministrativo relative alla documentazione di gara e agli aspetti progettuali e tecnici, rivolgersi al Servizio Appalti Pubblici: cell. 3484003432, ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it

F.to digitalmente
IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
Geom. Satta Sabattino Antonio

ALLEGATI:

- Domanda di partecipazione
- DGUE
- Dichiarazione di titolarità effettiva
- Patto di Integrità USINI
- Offerta economica
- Informativa Privacy