E) GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI PATRIMONIALI

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI EX ART. 58 DELLA LEGGE N. 133/2008
Triennio 2024-2026

ESERCIZIO 2024

Immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali

Terreni:

Ubicazione (località)	Utilizzazione attuale	Foglio	Mappale	Superficie	Previsioni
S'Adde	Concessione Ente Foreste	10	1	121.93,34	Alienazione
S'Adde	Concessione Ente Foreste	10	3	0.23,87	Alienazione
S'Adde	Concessione Ente Foreste	10	5	0.60,56	Alienazione
S'Adde	Concessione Ente Foreste	10	6	1.58,97	Alienazione
Miale Spina	Concessione Ente Foreste	10	7	4.56,06	Alienazione
Brancalzu	Concessione Ente Foreste	3	12	1.43,26	Concessione Ente Foreste
Brancalzu	Concessione Ente Foreste	3	14	0,67,26	Concessione Ente Foreste
Su Linnari	Concessione Ente Foreste	17	1274	28.60,21	Concessione Ente Foreste
Su Linnari	Concessione Ente Foreste	17	1276	0.55,60	Concessione Ente Foreste
Su Terru Ruju	Concessione Ente Foreste	27	41	37.96,06	Concessione Ente Foreste
Su Terru Ruju	Concessione Ente Foreste	27	8	2.03,94	Concessione Ente Foreste
Su Terru Ruju	Terreno concesso in affitto	27	41	15.43,06	Affitto agricolo
Su Terru Ruju	Terreno concesso in affitto	27	42	1.91,49	Affitto agricolo
Su Monte e su Punzurudu	Terreno concesso in affitto	15	21	5.32,90	Affitto agricolo
Tuvu Zittaru	Terreno concesso in affitto	15	22	3.12,95	Affitto agricolo
Tuvu Zittaru	Terreno concesso in affitto	15	181	29.49,65	Affitto agricolo
Tuvu Zittaru	Terreno concesso in affitto	15	135	0.49,60	Affitto agricolo
Sa Rughe	Terreno concesso in affitto	17	1234	0.58,13	Affitto agricolo
Giuncalzeddu	Terreno concesso in affitto	17	1229	0.10,96	Affitto agricolo
Giuncalzeddu	Terreno concesso in affitto	17	1230	10.87,42	Affitto agricolo
Giuncalzeddu	Terreno concesso in affitto	17	1237	5.08,15	Affitto agricolo
Giuncalzeddu	Terreno concesso in affitto	17	443	0.24,87	Affitto agricolo
Sas Multuizzas	Terreno concesso in affitto	17	1281	0.21,60	Affitto agricolo
Sas Multuizzas	Terreno concesso in affitto	17	1282	2.67,40	Affitto agricolo
Sas Multuizzas	Terreno concesso in affitto	17	944	5.13,94	Affitto agricolo
Su Padru	Terreno concesso in affitto	19	1	5.04,71	Affitto agricolo
Su Padru	Terreno concesso in affitto	19	2	2.36,18	Affitto agricolo
Su Padru	Terreno concesso in affitto	19	3	2.25,70	Affitto agricolo
Su Padru	Terreno concesso in affitto	19	4	8.42,52	Affitto agricolo

Su Padru	Terreno concesso in affitto	19	5	0.32,49	Affitto agricolo
Su Padru	Terreno concesso in affitto	19	6	0.82,31	Affitto agricolo
Mesu e Montes	Terreno concesso in affitto	19	7	36.97,03	Affitto agricolo
Sa Mandra Ezza	Terreno concesso in affitto	19	8	1.31,71	Affitto agricolo
Sa Mandra Ezza	Terreno concesso in affitto	19	9	8.09,26	Affitto agricolo
Sa pala e Sant'Elia	Terreno concesso in affitto	19	10	1.76,50	Affitto agricolo
Monte Ladu	Terreno concesso in affitto	19	11	7.71,76	Affitto agricolo
Mesu e Montes	Terreno concesso in affitto	19	12	4.20,80	Affitto agricolo
Monte Ladu	Terreno concesso in affitto	19	13	2.77,38	Affitto agricolo
Sa Tanca e su Padru	Terreno concesso in affitto	19	14	17.39,96	Affitto agricolo
Cambone Valore € 3.758,32	Reliquato stradale	15	176	0.08,62	Alienazione

Fabbricati:

Descrizione Ubicazione	Consistenza	Foglio	Mappale	Categoria	Stato
Via Capitano Luigi Satta	2.411 mc	14	851 sub 6	B/1	AFFITTATO destinazione Caserma C.C.
Via Capitano Luigi Satta	4 vani	14	366	A/4	Fatiscente Da valorizzare
Via Giuseppe Mannu 1	5 vani	17	190 sub 5	A/3	Buono stato AFFITTATO
P.zza Funtana Manna	52 mq.	17	190 sub 4	C/2	Magazzino di competenza comunale
Via Sant'Antonio snc	4 vani	17	220 sub 1	A/4	Buono stato AFFITTATO
Via Cesare Battisti 10	6 vani	17	125 572	A/3	Buono stato AFFITTATO
P.zza Alisa	52 mq	17	56 sub 2	C/1	Buono stato AFFITTATO
Via P. Umberto 38	4 vani	17	424 sub 5	A/3	Discreto stato AFFITTATO
Via P. Umberto 38	4 vani	17	424 Sub 6	A/3	Discreto stato AFFITTATO
Via P. Umberto 38 (ex asilo)	1,5 vani/cad.	17	424 Sub 1, 2, 3, 4	A/3	Fatiscenti Da valorizzare
	337 mq.	17	562	Area di pertinenza del mapp. 424	
Via E. D'Arborea 18 (ex casa Leoni)	2,5 vani	17	185 458 sub1	A/6	Fatiscente Da valorizzare
Via Dante 58 (ex proprietà Garroni)	30 mq	17	238 239	A/6	Allo stato di rustico Da valorizzare
Via Dante 56 (ex proprietà Vargiu)	1 vano	17	236		
Via Mannu 45 (ex proprietà Vargiu)	2 vani	17	234 237	A/6	Fatiscente Da valorizzare
Via Garibaldi (ex proprietà Orani- Garroni)	4 vani	17	15 sub 1	A/6	In corso di valorizzazione
	427 mq	17	15 sub 2		Area pertinenza Mapp.15 sub1
Via Roma 8 (ex proprietà Dettori)	9,5 vani	17	320	A/4	Progetto di valorizzazione Comune Uri/Unione Anglona
P.zza Funtana Manna (ex proprietà Figus-Diaz)	2 vani	17	448	A/6	Fatiscente Da valorizzare