



**COMUNE DI URI
PROVINCIA DI SASSARI
Via Sassari 99, 07040 – Uri**

Telefono 079-4187050 - c.f. 92081820901 - Mail: protocollo.uri@pec.comunas.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI SOCIALI E CULTURALI

N. 72 del 05-05-2023

Indice n. 396

OGGETTO: Determinazione a contrattare - Procedura aperta ai sensi artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii per la concessione a terzi della gestione della struttura Nido d'Infanzia "Paradiso dei bambini" da realizzarsi su Sardegna CAT

CODICE CIG:9805791AB6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il decreto n. 6 del 31.03.2023 con il quale è stata conferita alla Dr.ssa Marianna Carboni l'incarico di Elevata Qualificazione (E.Q.), ai sensi dell'art.16, comma 2, lett. a) del CCNL 2019/2021 presso l'Area Sociale e Culturale;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTE:

- la Delibera di Consiglio Comunale:
 - o n. 19 del 20/04/2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione semplificato DUPs 2022/2024 (art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000) comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti. Approvazione nota di aggiornamento";
 - o n. 20 del 20/04/2022 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2022/2022 (art. 174, comma 1, del d.lgs. 267/2000). Deliberazione e approvazione dei

relativi allegati.”;

PREMESSO:

- che il comune di Uri ha attivo da molti anni il Servizio Nido comunale denominato “Paradiso dei Bambini” rivolto a minori compresi tra i 3 e i 36 mesi;
- che il servizio, in linea generale descrittiva, riguarda un complesso di prestazioni rivolte all’infanzia che comprende anche l’accoglienza, la custodia e la vigilanza, la cura e l’igiene dei minori e degli ambienti;

TENUTO CONTO che la gestione del Nido, sin dalla sua istituzione, è stata affidata all’esterno poiché il comune non ha risorse umane necessarie alla gestione diretta del servizio;

RILEVATA da un’attenta analisi sui costi e sulla copertura tariffaria del servizio, la necessità di esternalizzare il servizio attraverso lo strumento della concessione a terzi disciplinata dagli artt. 164-173 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATO che l’affidamento globale del servizio in regime di concessione di cui all’art. 164 del D. Lgs 50/2016, anziché l’appalto, possa essere conveniente per il Comune per le seguenti ragioni:

- la concessione, diversamente dall’appalto, pone a carico del concessionario il “rischio d’impresa”;
- pur rimanendo in capo al Comune i compiti di controllo e vigilanza, tutte le attività e i servizi connessi alla gestione della struttura sono posti a carico del concessionario, compresa la riscossione delle rette e la manutenzione ordinaria dell’immobile;

EVIDENZIATO che per le ragioni sopra esposte si intende proporre l’affidamento in concessione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 29/03/2023 avente ad oggetto: “Gara a procedura aperta per l’affidamento in concessione dello stabile sito in via Leonardo da Vinci n. 14 finalizzato alla gestione del Servizio Nido comunale. Direttive al Responsabile del servizio”;

RICHIAMATO l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO CHE – si ritiene opportuno ricorrere a una procedura interamente gestita con sistemi telematici, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell’Amministrazione Digitale), avvalendosi del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT; da espletarsi sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale “Sardegna CAT”;

RICHIAMATO l’art. 192 D.Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire.
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali.
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

VISTA la Determinazione del Consiglio dell'Autorità ANAC n. 1097 del 26.10.2016 con la quale sono state adottate le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*".

VISTO l'art. 40 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che, a partire dal 18 ottobre 2018, obbliga le stazioni appaltanti ad utilizzare i mezzi di comunicazione elettronica per le comunicazioni all'interno delle procedure di gara;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 50/2016 che descrive le caratteristiche che tali comunicazioni devono avere;

ATTESO che ai fini del calcolo della soglia, il valore complessivo della concessione per anni 3 tre anni rinnovabili per ulteriori anni 1 ed eventuale proroga tecnica di n. 4 mesi ammonta ad €. 737.780,00, ed iva esclusa (quantificata in €.36.889,00) secondo quanto indicato nel seguente quadro economico - finanziario:

Costo utente mensile Full time	n. max bambini	n. mesi frequenza annua	Costo Annuo	Costo periodo di 3 anni + 1 di eventuale rinnovo	Proroga tecnica di n. 4 mesi	Costo complessivo	Oneri di sicurezza	IVA 5%
€. 640,00	24	11	€ 168.960,00	€ 675.840,00	€ 61.440,00	€ 737.280,00	€ 500,00	€ 36.889,00
Soggetto a ribasso								
Canone concessione soggetto a rialzo			€. 1.500,00	€ 6.000,00	€ 545,00	€ 6.545,00	-	-

VISTI i sotto indicati documenti di gara e ritenuto necessario procedere contestualmente alla loro approvazione:

1. Allegato A) Disciplinare di Gara
2. Allegato B) Capitolato d'appalto
3. Allegato C) Bando di Gara
4. Allegato 1 A) Istanza di partecipazione
5. Allegato 1 B) Dichiarazione di Capacità Tecnica ed Economica
6. Allegato 1 C) Offerta economica
7. Allegato 1 D) Pauntufloge
8. Allegato 1 E) Patto d'Integrità
9. Allegato 1 F) Autorizzazione al trattamento dei dati personali
10. Allegato 1 G) Dichiarazione Codice di Comportamento
11. Allegato 1 H) Antimafia
12. Allegato 1 I) Sopralluogo
13. Allegato 1 L) DGUE

ATTESO si è provveduto alla registrazione della procedura in oggetto presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del CIG 9805791AB6;

RITENUTO di dover approvare i documenti sopra specificati, dando atto che il termine ultimo per presentazione delle istanze è fissato per le ore 12:00 del 13 giugno 2023;

ATTESTATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e ss. mm. ii;

DETERMINA

LA PREMESSA narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI INDIRE una procedura aperta, finalizzata alla concessione del servizio di Asilo Nido comunale con annessa gestione di n.1 immobile di proprietà del Comune sito in via Leonardo da Vinci n. 14, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art.95 comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii; per la durata di anni 3 (tre) rinnovabili per ulteriori anni uno, con opzione di proroga tecnica per ulteriori 4 mesi, decorrenti presumibilmente dal 13 luglio 2023;

DI DARE ATTO che:

- Il valore complessivo della concessione, ai fini della valutazione della soglia è quantificato in €. 737.780,00 oltre IVA (quantificata in €. 36.889,00);
- il costo utente mensile, frequenza full time, soggetto a ribasso, è stabilito in € 640,00 + Iva al 5%;
- il canone annuo di concessione, soggetto a rialzo, è stabilito in €. 1.500,00;

DI APPROVARE i sotto indicati documenti di gara, allegati alla presente determinazione e da considerarsi parte integrante della stessa:

1. Allegato A) Disciplinare di Gara
2. Allegato B) Capitolato d'appalto
3. Allegato C) Bando di Gara
4. Allegato 1 A) Istanza di partecipazione
5. Allegato 1B) Dichiarazione di Capacità Tecnica ed Economica
6. Allegato 1C) Offerta economica
7. Allegato 1D) Pauntuflage
8. Allegato 1E) Patto d'Integrità
9. Allegato 1F) Autorizzazione al trattamento dei dati personali
10. Allegato 1G) Dichiarazione Codice di Comportamento
11. Allegato 1H) Antimafia
12. Allegato 1I) Sopralluogo
13. Allegato 1L) DGUE

DI RISERVARSI di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua ed idonea a giudizio dell'ente appaltante;

DI STABILIRE il termine per la presentazione delle offerte per le ore 12:00 del giorno 13 giugno 2023;

RITENUTO di dover ricorrere per l'affidamento del Servizio, alla procedura aperta con gara telematica su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n°50/2016, con il ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3.

DI APPLICARE l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 per definire:

- a) Il fine che si intende perseguire è quello di addivenire alla concessione del servizio di Asilo Nido comunale con annessa gestione di n. 1 immobile di proprietà del Comune sito in via Leonardo da Vinci n. 14, per la durata di anni 3 rinnovabili per ulteriori anni uno decorrenti presumibilmente dal 13 luglio 2023;
- b) L'oggetto del contratto consiste nella gestione del servizio di cui al punto a);
- c) Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico in modalità elettronica a rogito del Segretario Comunale;
- d) Le modalità di scelta del contraente sono quelle contenute nell'artt. 60 e 95 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. procedura aperta;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte della responsabile del servizio;

Di DICHIARARE esecutivo il presente provvedimento, in quanto non comporta impegni di spesa e pertanto non necessita di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del comma 5 e art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267/2000;

I sottoscritti Responsabili dell'Area e del Procedimento, dichiarano che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e del codice di Comportamento del Comune di Uri, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 70/2021, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, nei confronti del presente atto;

DI DARE ATTO INOLTRE CHE la presente determinazione verrà pubblicata sul sito internet del Comune, così come previsto dall'art.32 comma 1 della legge 18/06/2009 n.69.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
(Art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000)

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto.

Uri, 05-05-2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Marianna Carboni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005)