

COMUNE DI SETZU Provincia di VILLACIDRO SANLURI

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

(articolo 4-bis, d.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)

Art. 4-bis - Relazione di inizio mandato provinciale e comunale

- 1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti.
- 2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

COMUNE DI SETZU

SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2016/2021

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo

6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 06/06/2016.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

I riferimenti normativi e contabili

La normativa

Visto il TUEL 267/2000;

Visto l' art. 4 bis del D.Lgs. 149/2011;

Considerato l'obbligo di redigere la relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione patrimoniale e finanziaria dell' Ente nonche' l' indebitamento in essere;

Considerato che il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 è stato approvato il 26.04.2016 con Delibera Consiglio Comunale n. 18 esecutivo a termini di legge;

Considerato che il rendiconto di gestione per l'esercizio 2015 è stato approvato il 17.05.2016 con Delibera Consiglio Comunale n. 21 esecutivo a termini di legge;

Considerato che in data 22.06.2016 è stata effettuata la verifica straordinaria di cassa prevista dall'*Articolo 224 del TUEL 267/2000* che così recita "Si provvede a verifica straordinaria di cassa a seguito del mutamento della persona del sindaco, del presidente della provincia, del sindaco metropolitano e del presidente della comunità montana. Alle operazioni di verifica intervengono gli amministratori che cessano dalla carica e coloro che la assumono, nonché il segretario, il responsabile del servizio finanziario e l'organo di revisione dell'ente."

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 POPOLAZIONE RESIDENTE AL 31 12 ANNO 2015.

Abitanti n. 151 abitanti.

1.2 ORGANI POLITICI

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaço	COTZA FRANCESCO	06/06/2016
Vicesindaco	PALLA SANDRO	06/06/2016
Assessore	SERRA MICHELINA	06/06/2016
Assessore	SITZIA EUGENIO	06/06/2016

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	CORONA MARIA GABRIELLA	
Consigliere	SCEMA ELEONORA	
Consigliere	CORONA GIANFRANCESCO	
Consigliere	INCANI GIORGIO	
Consigliere	CORONA MARCO	
Consigliere	COTZA NEMESIO	
Consigliere	COCCO CLAUDIO	

1.3. STRUTTURA ORGANIZZATIVA

Organigramma:

Segretario: Dr Sogos Giorgio in convenzione con i Comuni Sanluri – Barumini – Genuri – Lunamatrona – Villanovafranca.

Numero posizioni organizzative: due.

Numero totale personale dipendente: quattro, di cui due a tempo pieno e due a tempo parziale.

1.4. CONDIZIONE GIURIDICA DELL'ENTE:

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel, non lo è stato nemmeno nel precedente periodo amministrativo.

1	.5.	CONDIZIONE	FINANZIARIA	DELL'ENTE:
-	•••	COMDIZIONE	THIARLAMANIA	17 Calaba Rain I C.,

L'ente, nel mandato amministrativo precedente,non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1.6. SITUAZIONE DI CONTESTO INTERNO/ESTERNO:

Settore amministrativo: Nessuna grave criticità riscontrata

Settore tecnico: Nessuna grave criticità riscontrata

Servizio finanziario: Nessuna grave criticità riscontrata

Servizio sociale: Nessuna grave criticità riscontrata

2. PARAMETRI OBIETTIVI PER L'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO AI SENSI DELL'ART. 242 DEI TUEL):

Numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

UNO SU DIECI

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento			
	⊠ SI	□NO	
Data di approvazione: 26/04/2016	Deliberazione Consig	liare nº 18	

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU:

Principali aliquote alla data di insediamento:

Aliquote IMU		2016		
Aliquota abitazione principale		0,2%		
Detrazione principale	abitazione	€. 200,00		
Terreni agricoli		Esenti		
Altri immobili		0,46%		
Immobili cat D		0,76%		

2.2. ADDIZIONALE IRPEF: ALIQUOTA MASSIMA APPLICATA, FASCIA DI ESENZIONE ED EVENTUALE DIFFERENZIAZIONE:

Non è stata deliberata l'istituzione dell'Addizionale Comunale Irpef.

2.3. PRELIEVI SUI RIFIUTI:

2.4. TASI: aliquote alla data di insediamento:

Con deliberazione consigliare n. 3 del 26/02/2016 si è deliberato la disapplicazione del tributo

2.5. TARSU

aliquote alla data di insediamento:

8) RIEPILOGO DELLE TARIFFE

UTENZE DOMESTICHE	Ка	Quf	Tariffa (p.fissa)	Kb	Quv	Cu	Tariffa (p.variab.)
Utenza domestica (1 componente)	0,75	1,02304	0,76728	0,60	285,41476	0,17492	29,95485
Utenza domestica (2 componenti)	0,88	1,02304	0,90028	1,40	285,41476	0,17492	69,89465
Utenza domestica (3 componenti)	1,00	1,02304	1,02304	1,80	285,41476	0,17492	89,86455
Utenza domestica (4 componenti)	1,08	1,02304	1,10488	2,20	285,41476	0,17492	109,83445
Utenza domestica (5 componenti)	1,11	1,02304	1,13557	4,00	285,41476	0,17492	199,69900
Utenza domestica (6 componenti e oltre)	1,10	1,02304	1,12534	3,40	285,41476	0,17492	169,74415

ATTIVITA' PRODUTTIVE	Кс	Qapf	Tariffa (p.fissa)	Kd	Cu	Tariffa (p.variab.)
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,29	0,74262	0,21536	2,54	0,02576	0,06543
102-Campeggi, distributori carburanti	0,44	0,74262	0,32675	3,83	0,02576	0,09866
103-Stabilimenti balneari	0,66	0,74262	0,49013	5,80	0,02576	0,14941
104-Esposizioni, autosaloni	0,34	0,74262	0,25249	2,97	0,02576	0,07651
105-Alberghi con ristorante	1,01	0,74262	0,75005	8,91	0,02576	0,22952
106-Alberghi senza ristorante	0,85	0,74262	0,63123	7,51	0,02576	0,19346
107-Case di cura e riposo	0,89	0,74262	0,66093	7,80	0,02576	0,20093
108-Uffici, agenzie, studi professionali	0,90	0,74262	0,66836	7,89	0,02576	0,20325
109-Banche ed istituti di credito	0,44	0,74262	0,32675	3,90	0,02576	0,10046
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,94	0,74262	0,69806	8,24	0,02576	0,21226
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,02	0,74262	0,75747	8,98	0,02576	0,23132
112-Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,78	0,74262	0,57924	6,85	0,02576	0,17646
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,91	0,74262	0,67578	7,98	0,02576	0,20556
114-Attività industriali con capannoni di produzione	0,41	0,74262	0,30447	3,62	0,02576	0,09325
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	0,67	0,74262	0,49756	5,91	0,02576	0,15224
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	5,54	0,74262	4,11411	48,74	0,02576	1,25554
117-Bar, caffè, pasticceria	2,19	0,74262	1,62634	38,50	0,02576	0,99176
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,40	0,74262	1,03967	24,68	0,02576	0,63576
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	2,14	0,74262	1,58921	18,80	0,02576	0,48429
120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,34	0,74262	0,25249	3,00	0,02576	0,07728
121-Discoteche, night club	1,02	0,74262	0,75747	8,95	0,02576	0,23055

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

(IN EURO)	2015
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE	126698,95
TITOLO 2 – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	561910,14
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	57014,89
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	2500473,49
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	
TOTALE	3246097,47

ENTRATE	Bilancio di previsione
(IN EURO)	
	2016
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	117021,82
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	511094,29
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	29372
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	238848,72
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	0
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	
TOTALE	896336,83

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2015
TITOLO I - SPESE CORRENTI	573722,88
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	2725062,08
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	36134,98
TOTALE	3334919,94

SPESE	Bilancio di previsione
(IN EURO)	
	2016
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	756181,43
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	1318923,95
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	13002,02
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0
TOTALE	2088107,40

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2015	Bilancio di previsione
		2016
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	439.881,09	
TITOLO 4 - SPESE PER SERVZI PER CONTO DI TERZI	439.881,09	

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio

	Ultimo rendiconto approvato 2015	Bilancio di previsione
		2016
FPV di entrata parte corrente (+)		116015,34
Totale titoli (I+II+III) delle entrate (+)	892033,6	657488,11
Totale spese correnti e per rimborso di prestiti (-)	897479,68	769183,45
FPV di spesa corrente (-)		
Differenza di parte corrente	-5446,08	4320,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto corrente [eventuale]	5446,08	
Entrate correnti destinate ad investimenti		4320
Saldo di parte corrente	0,00	0,00

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
	Ultimo rendiconto approvato 2015	Bilancio di previsione 2016		
FPV di entrata parte capitale	1389,79	1075755,23		
Totale titolo IV	2710217,11	238848,72		
Totale titolo V				
Totale titoli (IV+V+VI) + FPV di entrata	2711606,90	1314603,95		
Spese titolo II-III	3935863,26	1318923,95		
FPV di spesa capitale				
Differenza di parte capitale	-1224256,36	-4320,00		
Entrate correnti destinate ad investimenti		4320		
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	1224256,36			
SALDO DI PARTE CAPITALE	0,00	0,00		

3.2. Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

Rendiconto dell'esercizio 2015

QUADRI RIASSUNTIVI

Fondo cassa al 1º gennaio	(+)	1331192,22
Riscossioni	(+)	3432428,19
Pagamenti	(-)	4030416,39
Fondo cassa al 31 dicembre	(+)	733204,02
Residui attivi	(+)	1263661,14
Residui passivi	(-)	507403,49
FPV di parte corrente	(-)	116015,34
FPV di parte capitale	()	1075755,23
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE		297691,10

Totale	297691,10
avanzo per investimenti	60712,81
Libero	96248,99
Destinato	7369,61
Vincolato	128381,3

3.3. Fondo di cassa

	In Co	70 4 1	
	COMPETENZA	RESIDUI	Totale
Fondo di cassa all' 01/01/2015			1.331.192,22
Riscossioni	864.917,93	2.567.510,26	3.432428,19
Pagamenti	735.101,19	3.295.315,20	4.030.416,39
Fondo di cassa al 31/12/2015	733.204,02		
Pagamenti per azioni esecutive non r	0,00		

Il fondo di cassa all'inizio del mandato ammonta a €. 426.111,25.

Come da Verbale di verifica di Cassa n. 1 del 22.06.2016 effettuata ai sensi dell'art. 224 Del TUEL 267 del 18 agosto 2000;

3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:

	2016
Finanziamento debiti fuori bilancio	
Salvaguardia equilibri di bilancio	
Spese correnti vincolate	0
Spese di investimento	
Estinzione anticipata di prestiti	
Totale	0,00

In sede di approvazione del Bilancio di Previsione non è stato applicato avanzo di amministrazione.

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo- quadro 11 - 12)

RESIDUI ATTIVI	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
Primo anno del mandato	a	b	С	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	18450,29	15630,66		1661.63	16788,66	1158,00	6231.53	7389,53
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	159335,32	87333,26		40143,64	119191,68	31858,42	55546.18	87404,60
Titolo 3 - Extratributarie	4658,07	5227,92	1112,51		5770.58	542.66	727.84	1270.50
Parziale titoli 1+2+3	182443,68	108191,84	1112,51	41805,27	141750,92	33559.08	62505.55	96064.63
Titolo 4 – In conto capitale	2287305,96	754187,73		1422705,6	864600.36	110412.63	1055799.65	1166212.28
Titolo 5 - Accensione di prestiti			-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	0.00	0.00	1000100,00	0.00
Titolo 6 - Servizi per conto di terzi	3759,49	2538,36			3759.49	1221.13	163.1	1384.23
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	2473509,13	864917,93	1112,51	1464510,87	1010110,77	145192,84	1118468,30	1263661,14

RESIDUI PASSIVI	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
Primo anno del mandato	a	b	С	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	320506,16	134000.83		164289.02	156217.14	22216.31	145897,28	168113,59
Titolo 2 - Spese in conto capitale	2949327,79	600287.78		2346544.01	602783.78	2496.00	333538.55	336034.55
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti				<u> </u>	0.00	0.00		0.00
Titolo 4 – Spese per servizi per conto di terzi	4017.93	812,58			4017.93	3205.35	50	3255.35
Totale titoli 1+2+3+4	3273851,88	735101,19	0,00	2510833,03	763018,85	27917,66	479485,83	507403,49

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.	2012 e precedenti	2013	2014	2015	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	0	0	1158	6231,53	7389,53
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	0	0	31858,42	55546,18	87404,6
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	0	0	542,66	727,84	1270,5
Totale	0,00	0,00	33559,08	62505,55	96064.63
CONTO CAPITALE					
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	0	0	110412,63	1055799,65	1166212,28
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI					
Totale	0,00	0,00	110412,63	1055799,65	1166212,28
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	200,98	0	1020,15	163,1	1384,23
TOTALE GENERALE	200,98	0,00	144991,86	1118468,30	1263661,14

Residui passivi al 31.12.	2012 e precedenti	2013	2014	2015	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	13188,78	6422,04	2605,49	145897,28	168113,59
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	0	2496	0	333538,55	336034,55
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI					0,00
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	2.528,02	606,17	71,16	50	3255,35
TOTALE	15716,80	9524,21	2676,65	479485,83	507403,49

5. Patto di Stabilità interno

L'Ente non era soggetto al patto di stabilità interno nell'anno 2015.

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente.

Nel corso degli ultimi tre anni non si è provveduto all'accensioni di prestiti (Tit. V categoria 2-4)

Residuo mutui

	2013	2014	2015
Residuo debito finale	162.194,97	127.016,38	89.614,38
Popolazione residente	151	141	151
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	luo debito e plazione 1.074,14		593,47

6.2. Rispetto del limite di indebitamento.

Percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente:

	2012	2013	2014
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	2,03 %	1,42 %	1,100 %

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE : € 310.676,66

IMPORTO CONCESSO € ZERO

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata.

L'Ente non ha nessun contratto in atto relativi a strumenti derivati.

6.5. Rilevazione flussi.

Nessun flusso.

7. Conto del patrimonio in sintesi.

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali rilevati nell'ultimo rendiconto approvato sono così riassunti:

Anno 2015 ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	116.060,19	Patrimonio netto	2906109,37
Immobilizzazioni materiali	8.401.269,38		
Immobilizzazioni finanziarie			
Rimanenze			
Crediti	1263661,14		
Attività finanziarie non immobilizzate		Conferimenti	7347102,04
Disponibilità liquide	733204,02	Debiti	260983,32
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	
Totale	10514194,73	Totale	10514194,73

7.1. Riconoscimento debiti fuori bilancio

L'Ente non ha provveduto nel corso degli ultimi tre esercizi al riconoscimento di debiti fuori bilancio.

Non esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere.

Non esistono debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi.

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Setzu la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;

Setzu 30/08/2016

II SINDACO

Dr. Francesco Cotza