



COMUNE DI SETZU

Provincia Sud Sardegna

Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (SU)

Tel: 070/9364012 – mail: ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it – web: www.comune.setzu.vs.it

UFFICIO TECNICO

DGR n. 26/9 del 25.07.2023 “Piano regionale delle infrastrutture. Verifica stato di attuazione degli interventi e rimodulazione finanziaria del programma”. Intervento L150 “LAVORI DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA STRADA DI CIRCONVALLAZIONE SUD” – C.U.P. B37H22003620006 – C.I.G. A006AA73F8

**Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di
gara per l'esecuzione dei lavori**

Data 01/12/2023 ore 10:00

SEDUTA PUBBLICA

IL R.U.P.

e assistita dal segretario verbalizzante sig.ra Sanna Linda, si è riunita alle ore 10:00 del giorno 01/12/2023 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSA

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 232 del 11.10.2023 con cui si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara;

DATO atto:

- che in data 11/10/2023 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 106 manifestazioni di interesse e che sono state selezionate n. 5 ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.50, comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 previa consultazione di n. 5 individuati sulla base di una indagine di mercato;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:
 - ARPA COSTRUZIONI SRL con sede in QUARTU S. ELENA VIA AUSTRIA, 1/E con codice fiscale n. 02593670926 con partita IVA n. 02593670926;
 - GIANCARLO ORRU' IMPRESA COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO con sede in ORISTANO VIA G. CARDUCCI N. 21 con codice fiscale n. 01258720950 con partita IVA n. 01258720950
 - S.C.E.BO. SRL con sede in VIA SAN TOMMASO D'AQUINO N. 18 09134 CAGLIARI (CA) con codice fiscale n. 00454120924 con partita IVA n. 00454120924
 - IMPRESAM S.R.L. A SOCIO UNICO con sede in FAVARA con codice fiscale n. 02820470843 con partita IVA n. 02820470843
 - EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè E C. SAS con sede in Via Pietro Mignosi n. 30 Mussomeli (CL) con codice fiscale n. 01472590858 con partita IVA n. 01472590858

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE
1	GIANCARLO ORRU' IMPRESA COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO
2	IMPRESAM S.R.L. A SOCIO UNICO
3	EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè E C. SAS

Il R.U.P.:

– procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all’apertura delle buste virtuali “A” contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l’ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d’invito:

N.º.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	GIANCARLO ORRU’ IMPRESA COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO	AMMESSA
2	IMPRESAM S.R.L. A SOCIO UNICO	AMMESSA
3	EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè E C. SAS	AMMESSA

Quindi

DISPONE

allo sblocco della fase di apertura delle buste virtuali economiche contenenti le offerte economiche con le relative “percentuali di ribasso”, il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè E C. SAS	EURO 124.123,35	21,17 %
2	GIANCARLO ORRU’ IMPRESA COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO	EURO 125.054,79	20,510 %
3	IMPRESAM S.R.L. A SOCIO UNICO	EURO 143.003,31	7,792 %

Le offerte valide risultano pertanto in n. 3

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto
1° classificato	EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè E C. SAS	EURO 124.123,35
2° classificato	GIANCARLO ORRU' IMPRESA COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO	EURO 125.054,79
3° classificato	IMPRESAM S.R.L. A SOCIO UNICO	EURO 143.003,31

IL R.U.P. accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, prende atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè E C. SAS con sede in Via Pietro Mignosi n. 30 Mussomeli (CL) con codice fiscale n. 01472590858 con partita IVA n. 01472590858 che ha offerto un ribasso del 21,17 % pari a euro 124.123,35.

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè E C. SAS con sede in Via Pietro Mignosi n. 30 Mussomeli (CL) con codice fiscale n. 01472590858 con partita IVA n. 01472590858 che ha offerto il ribasso del 21,17 % corrispondente ad euro 124.123,35, cui vanno aggiunti euro 121.123,35, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 124.123,35

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Valerio Porcu

Il Segretario
Sig.ra Sanna Linda