



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (1 maggio 2017 – 30 aprile 2018)
C.I.G. Z5C1E12893

Verbale di gara n° 1 di Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto (art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016)

SEDUTA PUBBLICA

Data 18/05/2017 – Ore 16:30

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determinazione n. 91 del 05/05/2017 del Responsabile del Servizio Tecnico e composta dai signori:

- Presidente: Ing. Valerio Porcu - responsabile del servizio tecnico del Comune di Setzu;
- Commissario: Geom. Corrado Masala – istruttore tecnico del Comune di Siddi, esperto;
- Commissario: Geom. Sandro Schirru - responsabile del servizio tecnico del Comune di Turri, esperto;

con l'assistenza del segretario con funzioni di verbalizzazione, Geom. Corrado Masala, si è riunita presso l'Ufficio Tecnico per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

PREMESSO

- che con determinazione n. 67 in data 04/04/2017 del Responsabile del servizio tecnico si stabiliva di procedere all'appalto del servizio di MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (1 maggio 2017 – 30 aprile 2018) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) dell'articolo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e si sono



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, approvando contestualmente la lettera di invito ed il disciplinare di gara;

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 tramite mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con RdO n° 1552424 cui sono stati invitati n° 304 operatori economici presenti nel bando "Facility management urbano";
- che i componenti della Commissione Giudicatrice hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari nella presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016.

il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Rilevato che nei termini previsti dal bando, per la gara in epigrafe, sono pervenute le seguenti offerte (elencate in ordine cronologico):

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	BRUGHITTA ANTONELLO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/04/2017 21:51:58
2	MONDOVERDE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/04/2017 19:13:18
3	NUOVA PRIMA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/04/2017 11:32:28
4	SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/04/2017 11:54:36



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
5	SARDINIA WORKS SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/04/2017 12:35:35

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione dispone di procedere all'apertura dei plichi presentati nei termini previsti dal bando di gara e successivamente di procedere all'apertura delle buste contraddistinte dall'indicazione "Busta n. A – documentazione amministrativa", contenenti la documentazione prevista nel disciplinare di gara.

Conclusa tale prima verifica il Presidente

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dal bando di gara:

N.	Impresa concorrente	Annotazioni
1	BRUGHITTA ANTONELLO	Nessuna
2	MONDOVERDE SRL	Nessuna
3	NUOVA PRIMA S.R.L.	Nessuna
4	SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	Nessuna
5	SARDINIA WORKS SNC	Nessuna

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede sempre in seduta aperta, all'apertura della "Busta B – offerta tecnica" contenente l'offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo così come previsto dal disciplinare di gara che risultano essere:



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

CONCORRENTE n° 1: BRUGHITTA ANTONELLO

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- L'operatore economico non ha allegato alcuna documentazione tecnica

CONCORRENTE n° 2: MONDOVERDE SRL

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- Elenco manodopera dell'ultimo triennio (2014/2015/2016) dell'offerente;
- strumentazione posseduta in proprietà o in locazione finanziaria nell'ultimo triennio (2014/2015/2016)
- relazione tecnica metodologica;
- relazione tecnica servizi aggiuntivi;

CONCORRENTE n° 3: NUOVA PRIMA S.R.L.

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- libri matricola dell'ultimo triennio (2014/2015/2016) dell'offerente, divisi per qualifica ovvero: dirigenti e quadri, impiegati, operai (specializzati, qualificati, comuni)
- certificazione ambientale secondo le norme ISO 14001 inerente ai lavori e servizi oggetto d'appalto.
- valore della strumentazione posseduta in proprietà o in locazione finanziaria nell'ultimo triennio (2014/2015/2016)
- relazione tecnica metodologica;
- relazione tecnica servizi aggiuntivi;

CONCORRENTE n° 4: SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- relazione tecnica metodologica e servizi aggiuntivi;

CONCORRENTE n° 5: SARDINIA WORKS SNC

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- elenco manodopera dell'ultimo triennio (2014/2015/2016) dell'offerente;



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

- Strumentazione posseduta in proprietà o in locazione finanziaria nell'ultimo triennio (2014/2015/2016)
- relazione tecnica metodologica;
- relazione tecnica servizi aggiuntivi;

Quindi alle ore 17:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta e riaggiorna la stessa per il giorno 18/05/2017 alle ore 17:05

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente

Ing. Valerio Porcu

I Componenti

Geom. Corrado Masala

Geom. Sandro Schirru

Il Segretario

Geom. Corrado Masala



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (1 maggio 2017 – 30 aprile 2018)
C.I.G. Z5C1E12893

Verbale di gara n° 2 di Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto (art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016)

SEDUTA RISERVATA

Data 18/05/2017 – Ore 17:05

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determinazione n. 91 del 05/05/2017 del Responsabile del Servizio Tecnico e composta dai signori:

- **Presidente:** Ing. Valerio Porcu - responsabile del servizio tecnico del Comune di Setzu;
- **Commissario:** Geom. Corrado Masala – istruttore tecnico del Comune di Sidi, esperto;
- **Commissario:** Geom. Sandro Schirru - responsabile del servizio tecnico del Comune di Turri, esperto;

con l'assistenza del segretario con funzioni di verbalizzazione, Geom. Corrado Masala, si è riunita presso l'ufficio tecnico del Comune di Setzu per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

Si richiama, in tutto il suo contenuto, il verbale n. 1 relativo alla seduta in data 18/05/2017 riguardante l'esame della documentazione amministrativa e l'apertura della busta "B- documentazione tecnica";



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dispone di proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare nella valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse.

La Commissione, prosegue poi in seduta riservata nelle operazioni di gara ed in particolare nella valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse.

La Commissione conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione di cui al punto 14 del disciplinare di gara, unanimemente stabilisce i seguenti indirizzi procedimentali e valutativi a cui si atterrà per la formazione dei giudizi e l'attribuzione dei punteggi delle offerte pervenute, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione tecnico-discrezionale e, precisamente, ai punti a), b), c) d), e) ed f) del richiamato punto 14 del disciplinare di gara: attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e sulla base di una valutazione graduata sulla scala di giudizi predeterminati nel punto 14 del disciplinare di gara.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle documentazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto a), criterio denominato "a) ORGANICO AZIENDALE" previsto al punto 14 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad un'approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle documentazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFF. Valerio Porcu	COEFF. Sandro Schirru	COEFF. Corrado Masala	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO
BRUGHITTA ANTONELLO	0	0	0	0	0
MONDOVERDE SRL	0,75	0,75	0,75	0,75	3,75



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

NUOVA PRIMA S.R.L.	1	1	1	1	5
SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	1	1	1	1	5
SARDINIA WORKS SNC	1	1	1	1	5

La Commissione ha espresso i giudizi sopraindicati sulla base della seguente motivazione: *"Gli operatori economici hanno dimostrato di possedere adeguati organigrammi aziendali, sia operativi che direzionali, più che soddisfacenti per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto eccetto l'operatore MONDOVERDE SRL che dispone attualmente di una manodopera limitata ma comunque adeguata. L'operatore economico BRUGHITTA ANTONELLO non ha allegato alcuna documentazione in merito"*

La Commissione prosegue nella disamina delle altre documentazioni contenute nelle buste "B".
In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto b), criterio denominato "AMBIENTE" previsto al punto 14 del disciplinare di gara.
La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle documentazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFF. Valerio Porcu	COEFF. Sandro Schirru	COEFF. Corrado Masala	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO
BRUGHITTA ANTONELLO	0	0	0	0	0
MONDOVERDE SRL	0	0	0	0	0
NUOVA PRIMA S.R.L.	1	1	1	1	5
SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	0	0	0	0	0
SARDINIA WORKS SNC	0	0	0	0	0

La Commissione ha espresso i giudizi sopraindicati sulla base della seguente motivazione: *"L'operatore economico NUOVA PRIMA S.R.L. è l'unico a possedere la certificazione ambientale secondo le norme ISO 14001, inerente ai lavori e servizi oggetto d'appalto."*



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

La Commissione prosegue nella verifica delle documentazioni di cui al punto c), criterio denominato "SICUREZZA" previsto al punto 14 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle documentazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFF. Valerio Porcu	COEFF. Sandro Schirru	COEFF. Corrado Masala	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO
BRUGHITTA ANTONELLO	0	0	0	0	0
MONDOVERDE SRL	0	0	0	0	0
NUOVA PRIMA S.R.L.	0	0	0	0	0
SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	0	0	0	0	0
SARDINIA WORKS SNC	0	0	0	0	0

La Commissione ha espresso i giudizi sopraindicati sulla base della seguente motivazione: " *Nessun operatore economico possiede la certificazione sulla sicurezza secondo le norme OHSAS 18001, inerente ai lavori e servizi oggetto d'appalto.* "

La Commissione prosegue nella verifica delle documentazioni di cui al punto d), criterio denominato "STRUMENTAZIONE POSSEDUTA" previsto al punto 14 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle documentazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFF. Valerio Porcu	COEFF. Sandro Schirru	COEFF. Corrado Masala	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO
BRUGHITTA ANTONELLO	0	0	0	0	0
MONDOVERDE SRL	1	1	1	1	10
NUOVA PRIMA S.R.L.	1	1	1	1	10



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	1	1	1	1	10
SARDINIA WORKS SNC	1	1	1	1	10

La Commissione ha espresso i giudizi sopraindicati sulla base della seguente motivazione: *"Gli operatori economici hanno dimostrato di possedere sovrabbondanti strumentazioni e macchinari per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto. L'operatore economico BRUGHITTA ANTONELLO non ha allegato alcuna documentazione in merito"*

La Commissione prosegue nella verifica delle documentazioni di cui al punto e), criterio denominato "RELAZIONE METODOLOGICA" previsto al punto 14 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle documentazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFF. Valerio Porcu	COEFF. Sandro Schirru	COEFF. Corrado Masala	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO
BRUGHITTA ANTONELLO	0	0	0	0	0
MONDOVERDE SRL	1	1	1	1	30
NUOVA PRIMA S.R.L.	1	1	1	1	30
SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	0,5	0,5	0,5	0,5	15
SARDINIA WORKS SNC	0,75	0,75	0,75	0,75	22,50

La Commissione ha espresso i giudizi sopraindicati sulla base della seguente motivazione: *"Gli operatori economici MONDOVERDE SRL e NUOVA PRIMA S.R.L. hanno esplicitato in maniera assolutamente soddisfacente le misure operative che verranno adottate nel corso dell'esecuzione dei servizi, analizzando con puntualità e specificità i diversi punti indicati nella lettera di invito ovvero: Programmazione del servizio - Pianificazione operativa - Gestione emergenze - Sistema informativo - Informatizzazione dei servizi. L'operatore economico SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L. ha elaborato una relazione metodologica carente e improntata soprattutto ad indicare servizi complementari e migliorativi che non possono essere valutati sulla base del criterio in oggetto. L'operatore economico SARDINIA WORKS SNC ha elencato in maniera generale le modalità operative che verranno adottate"*



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

nel corso dell'esecuzione dei servizi senza analizzare nel merito dei punti richiesti nella lettera di invito.
L'operatore economico BRUGHITTA ANTONELLO non ha allegato alcuna documentazione in merito"

La Commissione prosegue nella verifica delle documentazioni di cui al punto f), criterio denominato "SERVIZI AGGIUNTIVI" previsto al punto 14 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle documentazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFF. Valerio Porcu	COEFF. Sandro Schirru	COEFF. Corrado Masala	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO
BRUGHITTA ANTONELLO	0	0	0	0	0
MONDOVERDE SRL	1	1	1	1	25
NUOVA PRIMA S.R.L.	0,75	0,75	0,75	0,75	18,75
SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	1	1	1	1	25
SARDINIA WORKS SNC	0,5	0,5	0,5	0,5	12,50

La Commissione ha espresso i giudizi sopraindicati sulla base della seguente motivazione: "Gli operatori economici MONDOVERDE SRL e SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L. propongono una serie di servizi e forniture che soddisfano pienamente l'interesse e completano in maniera ottimale l'offerta. L'operatore economico NUOVA PRIMA S.R.L. si sofferma soprattutto su servizi tecnico-agronomici che, sebbene di pregio, non convincono pienamente. L'operatore economico SARDINIA WORKS SNC indica servizi aggiuntivi e complementari volti solo a rafforzare quanto già richiesto in termini di frequenza degli interventi nel Capitolato Speciale d'appalto. L'operatore economico BRUGHITTA ANTONELLO non ha allegato alcuna documentazione in merito"

La Commissione prende atto di aver concluso la valutazione di tutti i parametri discrezionali (parametri a), b), c), d),e) ed f)) costituenti l'offerta tecnica contenuti nelle buste "B" presentate dalle ditte offerenti, così come previsto dal punto 14 dal disciplinare di gara.



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

In base a quanto previsto dal disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice constata che le offerte tecniche valutate, presentata dalla ditta BRUGHITTA ANTONELLO non ha conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia minima di sbarramento i 40 punti stabilita nel disciplinare stesso e pertanto la stessa ditta concorrente è esclusa dalla procedura di gara.

Alle ore 18:25 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per le ore 18:30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Presidente

Ing. Valerio Porcu

I Componenti

Geom. Corrado Masala

Geom. Sandro Schirru

Il Segretario

Geom. Corrado Masala



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (1 maggio 2017 – 30 aprile 2018)
C.I.G. Z5C1E12893

Verbale di gara n° 3 di Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto (art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016)

SEDUTA PUBBLICA

Data 18/05/2017 – Ore 18:30

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determinazione n. 91 del 05/05/2017 del Responsabile del Servizio Tecnico e composta dai signori:

- Presidente: Ing. Valerio Porcu - responsabile del servizio tecnico del Comune di Setzu;
- Commissario: Geom. Corrado Masala – istruttore tecnico del Comune di Siddi, esperto;
- Commissario: Geom. Sandro Schirru - responsabile del servizio tecnico del Comune di Turri, esperto;

con l'assistenza del segretario con funzioni di verbalizzazione, Geom. Corrado Masala, si è riunita presso l'ufficio tecnico del Comune di Setzu per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

Si richiamano, in tutto il loro contenuto, i seguenti precedenti verbali:

N.	Data	Contenuto
1	18/05/2017	Esame della documentazione amministrativa
2	18/05/2017	Esame dell'offerta tecnica



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio
1	BRUGHITTA ANTONELLO	0
2	MONDOVERDE SRL	68,75
3	NUOVA PRIMA S.R.L.	68,75
4	SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	55
5	SARDINIA WORKS SNC	50

Quindi si procede all'apertura delle buste, relativamente ai concorrenti ammessi, contraddistinte dall'indicazione "Busta n. C – offerta economica" contenenti la documentazione prevista dal disciplinare di gara.

Dall'apertura delle buste e a seguito della attribuzione dei punteggi secondo la formula prescritta dal disciplinare di gara, risulta il seguente esito:

N.	Impresa concorrente	Prezzo totale offerto	Punteggio attribuito offerta	Punteggio attribuito totale
----	---------------------	-----------------------	------------------------------	-----------------------------



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

			economica	(offerta tecnica + economica)
1	BRUGHITTA ANTONELLO	€ 15.764,79	20/20	20
2	MONDOVERDE SRL	€ 19.688,23	16,01/20	84,76
3	NUOVA PRIMA S.R.L.	€ 16.192,84	19,47/20	88,22
4	SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	€ 16.635,09	18,95/20	73,95
5	SARDINIA WORKS SNC	€ 18.258,02	17,27/20	67,27

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Dall'esame effettuato risulta che è necessario procedere alla valutazione della congruità della offerta presentata dal concorrente: NUOVA PRIMA S.R.L., in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono pari o superiori ai quattro quinti del corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito.

Quindi alle ore 18:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile del Procedimento, che procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte sopra riportate.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente

Ing. Valerio Forcu

I Componenti



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

Geom. Corrado Masala

Geom. Sandro Schirru

Il Segretario

Geom. Corrado Masala



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (1 maggio 2017 – 30 aprile 2018)
C.I.G. Z5C1E12893

Verbale di gara n° 3 di Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto (art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016)

SEDUTA PUBBLICA

Data 30/05/2017 – Ore 16:30

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Procede presso l'ufficio tecnico del Comune di Setzu all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

Si richiamano, in tutto il loro contenuto, i seguenti precedenti verbali:

N.	Data	Contenuto
1	18/05/2017	Esame della documentazione amministrativa
2	18/05/2017	Esame dell'offerta tecnica
3	18/05/2017	Apertura buste economiche

PREMESSO

- che in data 30/05/2017 è stata inviata la giustificazione dell'offerta presentata dalla ditta NUOVA PRIMA S.R.L.;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha terminato il procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi degli articoli 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;



COMUNE DI SETZU

Provincia del Medio Campidano

SERVIZIO TECNICO

- che la migliore offerta risultata congrua è quella presentata dall'impresa Nuova Prima s.r.l. – S.S. 131 km. 76,900 – Marrubiu (Oristano) - P.I. / CF 02405860921 per un importo complessivo dell'investimento di Euro 16.192,84 (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

TUTTO CIO' PREMESSO

A questo punto il Presidente provvede a formalizzare la graduatoria di merito definitiva, così come risulta dal prospetto seguente, dandone lettura ai presenti:

N.	Impresa concorrente	Punteggio complessivo ottenuto
1 classificato	NUOVA PRIMA S.R.L.	88,22/100
2 classificato	MONDOVERDE SRL	84,76/100
3 classificato	SARDEGNA GREEN GARDEN S.R.L.	73,95/100
4 classificato	SARDINIA WORKS SNC	67,27/100
5 classificato	BRUGHITTA ANTONELLO	20/100

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto del servizio sopra indicato all'Impresa Nuova Prima s.r.l. – S.S. 131 km. 76,900 – Marrubiu (Oristano) - P.I. / CF 02405860921, che ha conseguito un punteggio di 88,22/100 corrispondente ad euro 16.192,84, cui vanno aggiunti euro 0,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 16.192,84



COMUNE DI SETZU
Provincia del Medio Campidano
SERVIZIO TECNICO

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente

Ing. Valerio Porcu