



# **COMUNE DI SENEGHE**

## **PROVINCIA DI ORISTANO**

**COPIA**

### **DETERMINAZIONI AREA AMMINISTRATIVA E SOCIALE**

**N. 2 DEL 21-01-2026**

**Ufficio: AREA AMMINISTRATIVA E SOCIALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMI DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI LOCALI COMUNALI ALL'ASSOCIAZIONE PRO LOCO SENEGHE, ALL'ASSOCIAZIONE AVIS SENEGHE, ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE MONTEFERRU, ALL'ASSOCIAZIONE AUTOGESTITA DI CACCIA E ALL'ASSOCIAZIONE CAVALIERI SENEGHE E ACCERTAMENTO ENTRATE.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il Decreto n. 12 del 27/12/2022 con il quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3 e 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 30/11/2023 di riorganizzazione della struttura organizzativa dell'Ente con la quale si sostituisce la precedente Area Servizi alla Persona con la nuova Area denominata Amministrativa e Sociale.

Richiamate le Deliberazioni del Consiglio Comunale:

-n.20 del 15/12/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato - D.U.P.S. per il periodo 2026/2028, ai sensi dell'art.11 c.3 del D. Lgs. 118/2011 e art. 172 del D. Lgs. 267/2000;

-n.21 del 15/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e dei relativi allegati ai sensi degli art. 151 e 170 del D. Lgs. 267/2000.

Richiamato il PIAO 2025-2027 approvato con deliberazione della G.C. n. 27 del 31.03.2025.

Visto il D.Lgs. n.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR).

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e ss.mm.

Richiamate le Deliberazioni della Giunta Comunale:

-n°93 del 18/12/2025 con cui è stata deliberata la proroga fino al 31.12.2026 della concessione temporanea in comodato d'uso dei locali comunali siti in Via Deffenu n.4 all' Associazioni Pro Loco Seneghe, all'Associazione Culturale Monteferru e all'AVIS Seneghe;

-n°94 del 18/12/2025 con cui è stata deliberata la proroga fino al 31.12.2026 della concessione temporanea in comodato d'uso del locale comunale denominato "Sa Prentza de Solinas" all'Associazione Autogestita di caccia;

-n°1 del 15/01/2026 con cui è stata deliberata la proroga fino al 31.12.2026 della concessione temporanea in comodato d'uso dei locali comunali siti in Via Deffenu n.4 all' Associazione Cavalieri Seneghe.

Dato atto che la Giunta ha previsto il pagamento di un canone forfettario pari a euro 25,00 mensili a titolo di rimborso spese per i consumi di energia elettrica e di acqua potabile, o la sua deroga come riepilogato nello schema seguente:

Concessionario	Immobile concesso	Atto n.	Decorrenza	Termine	Canone mensile
ASS CULTURALE MONTEFERRU C.F. 90041980955	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°93 del 18/12/2025	01.01.2026	31.12.2026	25,00 €
PRO LOCO SENEGHE C.F. 90013060950	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°93 del 18/12/2025	01.01.2026	31/12/2026	Concessione a titolo gratuito
AVIS SENEGHE C.F. 90015640957	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°93 del 18/12/2025	01.01.2026	31/12/2026	Concessione a titolo gratuito
ASSOCIAZIONE AUTOGESTITA DI CACCIA C.F. 90039070959	LOCALE COMUNALE DENOMINATO SA PRENTZA DE SOLINAS, VIA PIPPIA N.2, SENEGHE	GC n°94 del 18/12/2025	01.01.2026	31/12/2026	25,00 €
ASSOCIAZIONE CAVALIERI SENEGHE APS ASD C.F. 90047870952	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°1 del 15/01/2026	01.01.2026	31/12/2026	25,00 €

Ritenuto che, sulla base degli indirizzi approvati nel suddetto atto, risulta necessario approvare gli schemi di concessione in comodato d'uso, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Considerato che ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e del D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. concernente le nuove regole sulla contabilità degli Enti locali, l'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata, di competenza dei Responsabili dei singoli servizi.

Verificata l'assenza di conflitto di interessi circa i soggetti coinvolti nel presente procedimento amministrativo ai sensi dell'ex art. 6 bis della legge 241/1990- come introdotto della legge 190/2012.

Visto l'art. 147 bis d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e l'art. 11 comma 4 del Regolamento comunale sui controlli interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 04.02.2013 e dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento equivale a parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Tutto ciò premesso,

#### DETERMINA

Di approvare gli schemi di contratto di comodato d'uso per la concessione di locali comunali a titolo gratuito ovvero con il pagamento di un canone mensile forfettario, da stipularsi con i soggetti destinatari, come da atto di indirizzo citato in premessa e da prospetto riepilogativo seguente:

DETERMINAZIONI AREA AMMINISTRATIVA E SOCIALE n.2 del 21-01-2026 COMUNE DI SENEGHE

Concessionario	Immobile concesso	Atto n.	Decorrenza	Termine	Canone mensile
ASS CULTURALE MONTEFERRU C.F. 90041980955	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°93 del 18/12/2025	01.01.2026	31.12.2026	25,00 €
PRO LOCO SENEGHE C.F. 90013060950	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°93 del 18/12/2025	01.01.2026	31/12/2026	Concessione a titolo gratuito
AVIS SENEGHE C.F. 90015640957	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°93 del 18/12/2025	01.01.2026	31/12/2026	Concessione a titolo gratuito
ASSOCIAZIONE AUTOGESTITA DI CACCIA C.F. 90039070959	LOCALE COMUNALE DENOMINATO SA PRENTZA DE SOLINAS, VIA PIPPIA N.2, SENEGHE	GC n°94 del 18/12/2025	01.01.2026	31/12/2026	25,00 €
ASSOCIAZIONE CAVALIERI SENEGHE APS ASD C.F. 90047870952	LOCALI ALL'INTERNO DELL' IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA DEFFENU N. 4	GC n°1 del 15/01/2026	01.01.2026	31/12/2026	25,00 €

Di accertare, ai sensi dell'art.179 del D.Lgs. n°267/2000 l'entrata complessiva di euro 900,00 derivante dal pagamento dei canoni per la concessione in uso di strutture comunali, sul capitolo d'entrata 3045 "Prov. Utilizzo Beni Comunali" del redigendo Bilancio di Previsione 2026/2028, così ripartita:

1. Cod. di bilancio: 3.01.03.02.000

Cap./Art.: 3045 "Prov.Utilizzo Beni Comunali"

Debitore: Associazione Autogestita di caccia

Causale dell'entrata: concessione in comodato d'uso di strutture comunali

Entrata: euro 300,00

2. Cod. di bilancio: 3.01.03.02.000

Cap./Art.: 3045 "Prov.Utilizzo Beni Comunali"

Debitore: Associazione Culturale Monteferru

Causale dell'entrata: concessione in comodato d'uso di strutture comunali

Entrata: euro 300,00

3. Cod. di bilancio: 3.01.03.02.000

Cap./Art.: 3045 "Prov.Utilizzo Beni Comunali"

Debitore: Associazione Cavalieri Seneghe

Causale dell'entrata: concessione in comodato d'uso di strutture comunali

Entrata: euro 300,00

Di imputare l'importo dell'entrata, pari a euro 900,00, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, nel seguente modo:

- Cap./Art.: 3045
- Esercizio: 2026
- Importo: euro 900,00

Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 18 D.L. 83/2012 convertito dalla L. 134/2012, sul sito internet comunale.

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi degli artt. 147/bis comma 4 e artt. 178 e 179 comma 3 del D.lgs. 267/2000 e per i successivi adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MEREU ALBINA

---

Registro di pubblicazione n. 46

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 21-01-2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Seneghe, 21-01-2026

IL DIPENDENTE INCARICATO  
F.to Madau Maria Rossana

---

**COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005**

Il presente documento costituisce copia su supporto analogico conforme al documento informatico originale sottoscritto digitalmente.

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 D. Lgs. 82/2005.*