



# COMUNE DI SENEGHE

## PROVINCIA DI ORISTANO



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**COPIA**

### DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE

**N. 85 DEL 16-12-2025**

**Ufficio: SEGRETERIA**

**OGGETTO: LAVORI INTEGRATIVI "POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA" PNRR, M1C3I2.1, ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI CUP B79I22000030006 - CIG B8194C49E2 (CLP 2.1\_SENEGHE\_POTENZIAMENTO BIBLIOTECA, N. 1) APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 CORRISPONDENTE AL FINALE APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- la legge 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e il Regolamento UE GDPR 679/2016;
- il D. Lgs. 118/2011 recante le nuove disposizioni in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 3 del 04.02.2013;
- il PIAO 2024-2026 approvato con deliberazione della G.C. n. 4 del 08.01.2024 e relativi aggiornamenti;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei servizi, approvato con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 48 del 05.07.2021, modificato con deliberazioni del Commissario Straordinario n. 20 del 16.03.22, n. 26 del 20.04.2022, n. 37 del 23.05.22 e con deliberazioni G.C. n. 34 del 11.10.2022, G.C. n. 62 del 15.12.2022 e G.C. n. 16 del 21.03.2024;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 103 del 30.11.2023 con la quale si è proceduto a riorganizzare la struttura organizzativa dell'Ente, disponendo il ripristino dell'Area di Segreteria.

Visto il decreto del sindaco n. 1 del 16.01.2025 con il quale si incaricava il sottoscritto allo svolgimento delle funzioni di Responsabile del Servizio dell'Area Segreteria.

Considerato che tra i procedimenti assegnati al sottoscritto nella riorganizzazione del 30.11.2023 vi sono anche quelli inerenti gli interventi del PNRR per la digitalizzazione e la cultura.

Ritenuto di avocare, transitoriamente, a sé il ruolo di RUP nei procedimenti inerenti il PNRR.

Richiamate le delibere di Consiglio Comunale:

- n. 24 del 16.12.2024 con la quale è stato approvato il DUP semplificato 2025/2027 e i relativi allegati;
- n. 25 del 16.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e i relativi allegati.

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000.

Dato atto che non sussistono, rispetto al presente provvedimento, cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento alla normativa anticorruzione, o situazioni di conflitto di interesse in relazione ai contenuti e in ordine all'istruttoria relativa al provvedimento medesimo.

Visto il comma 4, art. 15 del D.L. 77/2021 che permette di iscrivere nel bilancio di previsione i finanziamenti di derivazione statale ed europea per investimenti, in deroga alla regola dell'art. 163 del D.Lge. 267/2000 e del principio contabile allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011.

Considerato che con determinazione dell'Area Segreteria n. 41 del 12.08.2024 è stato individuato il gruppo di lavoro per la realizzazione del progetto M1C3I2.1, ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI CUP B79I22000030006, in seguito modificato con determinazione Area Segreteria n. 45 del 05.09.2024.

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del commissario straordinario con i poteri della Giunta n. 9 del 14.02.2022, con la quale sono state approvate le direttive per la partecipazione al bando di cui in oggetto, disponendo: l'esternalizzazione del servizio di supporto tecnico, consulenza progettazione a supporto degli uffici, disponendo altresì l'avvio delle attività di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla partecipazione proposta con priorità di coinvolgimento di tutte le organizzazioni già protagoniste di azioni di sviluppo a livello locale o la cui attività crei un valore aggiunto alla proposta globale di intervento;
- Deliberazione del commissario straordinario con i poteri della Giunta n. 18 del 14.03.2022 di cui all'oggetto: "Avviso pubblico per progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – PNRR M1C3 – investimento 2.1 attrattività dei borghi – linea B – approvazione schema di progetto", attraverso la quale si è espressa la precisa volontà del Comune di Seneghe di partecipazione all'avviso pubblico, si è proceduto ad approvare l'All. A – Format di proposta descrittiva del progetto culturale di rigenerazione culturale e sociale per il Comune di Seneghe, gli interventi ivi previsti, il quadro finanziario complessivo, compreso nei costi massimi finanziabili, non comportando oneri a carico dell'ente (CUP B79I22000030006) e contestualmente si nominava il Responsabile Unico del procedimento amministrativo;
- Deliberazione di G.C. n. 25 del 02.09.2022 di cui all'oggetto: "PNRR- Intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – M1C3 attrattività dei borghi storici – Approvazione schema disciplinare d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura", attraverso la quale, a seguito di quanto disposto con decreto del Ministero dei Beni Culturali SG 453 del 07.06.2022 il progetto presentato dal comune di Seneghe, è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di € 1.600.000,00, si è proceduto ad approvare lo schema del disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero della Cultura, ad autorizzare il Sindaco alla sua sottoscrizione ed a confermare il Responsabile Unico del procedimento amministrativo;
- Determinazione ASP n. 207 del 28.11.2022 con la quale sono state accertate le relative entrate.

Considerato che:

- con nota prot. com.le n. 3188 del 10.05.2023, acquisita al protocollo ministeriale n. 15996 del 10.05.2023, questo Ente ha trasmesso la prima proposta di rimodulazione del progetto di rigenerazione culturale e sociale, ai sensi dell'art. 6 del disciplinare d'obblighi;

DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE n.85 del 16-12-2025 COMUNE DI SENEGHE

- il Ministero della Cultura, con nota del 18.05.2023 prot. n. 16944, pervenuta il 18.05.2023 prot. com.le 3411, ha comunicato il riscontro e la presa d'atto della citata nota prot. com.le n. 3188 del 10.05.2023.
- il Ministero della Cultura, con nota pervenuta il 15.09.2023, prot. com.le 6266, ha confermata la nota del 18.05.2023 n. 16944, pervenuta il 18.05.2023 prot. com.le 3411, relativa alla presa d'atto delle proposte di variazione presentate ai sensi dell'art. 6 del disciplinare d'obblighi.

Evidenziato che:

- il Ministero della cultura Segretariato Generale Servizio VIII ha messo a disposizione degli Enti il servizio di supporto di Ales Arte Lavoro e Servizi S.p.A., società in house del Ministero della Cultura (MiC), per poter riscontrare i vari interventi del progetto, le loro criticità e specialmente le modalità applicative dei partenariati rispetto alle quali verrà successivamente valutata, dagli Uffici di rendicontazione e Controllo dell'Unità di Missione per l'attuazione del PNRR e dagli eventuali audit, l'ammissibilità delle spese rendicontate;
- in data 17.04.2024, i tecnici di Ales Arte Lavoro e Servizi S.p.A. hanno effettuato un sopralluogo presso il Comune di Seneghe, chiarendo i punti critici del progetto.

Considerato che:

- con nota del 03.05.2024 prot. com.le 3324, con la quale questo Ente ha trasmesso la seconda proposta di rimodulazione, ai sensi dell'art. 6 del disciplinare d'obblighi per alcuni interventi inseriti nel progetto locale di rigenerazione culturale sociale;
- il Ministero della Cultura, con nota del 10.06.2024 prot. com.le 4468, ha confermato la suddetta proposta di variazione presentata ai sensi dell'art. 6 del disciplinare d'obblighi.

Richiamata la delibera G.C. n. 42 del 13.06.2024 con la quale è stato approvato in nuovo quadro complessivo degli interventi e sotto -interventi del Bando "PNRR- Intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – M1C3 attrattività dei borghi storici".

Posto che il suddetto progetto è risultato aggiudicatario del contributo di € 1.600.000,00 con decreto n. 453 del 07.06.2023, e che trattasi di intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU per PNRR INTERVENTI PROGETTO DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHİ STORICI - PNRR MISSIONE 1 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI - LINEA B.

Considerato che con determinazione dell'Area Segreteria n. 41 del 12.08.2024 è stato individuato il gruppo di lavoro per la realizzazione del progetto in oggetto, in seguito modificato con determinazione Area Segreteria n. 45 del 05.09.2024.

Richiamati i seguenti atti:

- determina Area Segreteria n. 8 del 02.02.2024, con la quale è stato affidato all'arch. Daniele Salvatore Meloni, con studio in Via Pesaro n. 36, Torino, CF MLNDLS89D02A192Y P.Iva 12683850015, l'incarico per il servizio di progettazione relativamente al Potenziamento della Biblioteca di pubblica lettura, ovvero la progettazione preliminare e definitiva degli spazi siti nel giardino e nel primo piano della Casa Aragonese, oltre alla progettazione per il miglioramento dell'illuminazione e della fruibilità della sala sita al terzo piano dello stesso immobile, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione;
- delibera G.C. n. 71 del 19.09.2024 con la quale:
  - è stato approvato il progetto esecutivo del Potenziamento della Biblioteca di pubblica lettura, presentato dall'arch. Daniele Salvatore Meloni, con studio in Via Pesaro n. 36, Torino, pervenuto in data in data 29.07.2024, prot. com.le 5888 e 5889, integrato con nota del 06.09.2024, prot. com.le 7100, costituito dagli elaborati depositati presso l'ufficio segreteria;
  - è stato approvato il quadro economico dell'intervento.
- la determinazione Area Segreteria n. 74 del 28.11.2024 con la quale:
  - sono stati aggiudicati i LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, a favore dell'Impresa Restaura Srls con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, che ha presentato la propria offerta per l'esecuzione dei lavori (importo a base d'asta € 63.536,50) di € 62.746,92 esclusa Iva, ovvero:
    - € 41.882,85 oltre Iva, offerta per esecuzione lavori

DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE n.85 del 16-12-2025 COMUNE DI SENEGHE

- € 19.013,49 oltre Iva, costi di incidenza manodopera non soggetti a ribasso
- € 2.300,00 oltre Iva, oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso
- sono stati impegnati a carico del cap. 3140/9 "PNRR-M1C3: TURISMO E CULTURA 4.0 INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITA' DEI BORGHII - CUP B79I22000030006- CLP INTERVENTI 1-2-3-5-6-7-8-9-10-11-12-13 (PARTE INVESTIMENTI CAP. E. 4140 - CAP. SPESA 3140/1 A CAP. 3140/9)" codice 05.02-2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2024-2026, i seguenti importi:
  - € 76.551,24 Iva inclusa, a favore dell'Impresa Restaura Srls con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, per LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHII STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, con la seguente esigibilità:
    - € 19.032,00 anno 2024
    - € 57.519,24 anno 2025
  - € 35,00 per contributo ANAC CIG B47575200A, esigibilità 2025;
  - € 1.016,58 per incentivi funzioni tecniche lavori (80% del 2%) che saranno definiti e liquidati con successivo atto, secondo il vigente "Regolamento per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023" approvato con delibera G.C. n. 70 del 19.09.2024, con esigibilità 2025.
- si è preso atto delle economie della suddetta procedura, ammontanti a € 963,29.

Considerato che:

- in data 13.01.2025 è stato stipulato in forma pubblica amministrativa tra questo Ente e l'impresa Restaura Srls con sede in Sanluri il contratto d'appalto n. rep. 249;
- in data 23.01.2025 sono stati consegnati i lavori come da verbale redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, all. II 14 art. 3, commi 2 e 8.

Richiamate:

- la determinazione Area Segretaria n. 11 del 27.02.2025 con la quale si è preso atto dell'incarico affidato da parte dell'arch. Daniele Salvatore Meloni a favore del geom. Stefano Rosella di Alghero, C.F. RLSFN90C04A192T e P.Iva 02591080904, per quanto riguarda i servizi relativi alla Sicurezza e coordinamento della stessa, per i LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHII STORICI CUP B79I22000030006, come indicato nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, elaborato facente parte del progetto esecutivo approvato con delibera G.C. n. 71 del 19.09.2024 e nei termini indicati dal contratto di collaborazione professionale datato 07.03.2024 e pervenuto in data 24.01.2025, prot. 622.
- la determinazione Area Segreteria n. 12 del 20.02.2025 con la quale:
  - è stata autorizzata la corresponsione dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, prevista dall'art. 125, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, relativa al contratto di appalto LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHII STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, dell'importo complessivo di € 62.746,92 oltre Iva, in favore dell'Impresa Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, che ha presentato la polizza fideiussoria dalla compagnia HDI Assicurazioni Spa, con sede in Roma, Agenzia Cagliari Alziator, n. 1087405796 del 03.02.2025, dell'importo di € 18.824,08, oltre agli interessi legali (tasso di interesse del 2%) applicati nel periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.
  - è stato liquidato l'importo di € 18.824,08 oltre Iva a favore dell'Impresa Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, quale anticipazione del 30% dell'importo appaltato, imputando la spesa complessiva di € 22.965,38 (imponibile € 18.824,08 e Iva € 4.141,30) a carico del Bilancio 2025-2027, cap. 3140/9 "PNRR-M1C3: TURISMO E CULTURA 4.0 INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITA' DEI BORGHII - CUP B79I22000030006- CLP INTERVENTI 1-2-3-5-6-7-8-9-10-11-12-13 (PARTE INVESTIMENTI CAP. E. 4140 - CAP. SPESA 3140/1 A CAP. 3140/9)" codice 05.02-2.02.01.09.999, come segue: € 19.032,00 imp. 372-2024 e € 3.933,38 imp. 296/2-2024.
- la determinazione Area Segretaria n. 17 del 13.03.2025 con la quale:
  - sono stati approvati gli atti relativi alla Contabilità dei Lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHII STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, eseguiti al 21.02.2025, predisposti dal Direttore dei

- Lavori arch. Meloni Salvatore Meloni, come da Certificato di Pagamento relativo al primo SAL, che riporta il credito dell'impresa di € 17.260,00 oltre Iva;
- è stato liquidato il primo SAL relativo ai lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, in favore dell'impresa esecutrice Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, di € 17.260,00 oltre Iva.
  - la determinazione Area Segreteria n. 23 del 07.04.2025 con la quale è stato autorizzare il subappalto delle opere IMPIANTO ELETTRICO – 100% dei lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, in riscontro alla richiesta pervenuta in data 01.04.2025, prot. com.le 2573, da parte dell'Impresa Restaura Srl con sede in Sanluri, aggiudicatario delle prestazioni sopraindicate, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, a favore dell'Impresa MP Ristrutturazioni impianti e manutenzione di Pinna Matteo, con sede in Sanluri, via Dessì n. 59.
  - la determinazione Area Segreteria n. 31 del 05.06.2025 con la quale:
    - sono stati approvati gli atti relativi alla Contabilità dei Lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, eseguiti al 30.04.2025, predisposti dal Direttore dei Lavori arch. Meloni Salvatore Meloni, come da Certificato di Pagamento relativo al secondo SAL, che riporta il credito dell'impresa di € 16.790,00 oltre Iva;
    - è stato liquidato il secondo SAL relativo ai lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, in favore dell'impresa esecutrice Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, di € 16.790,00 oltre Iva.

Considerato che:

- l'arch. Daniele Salvatore Meloni ha segnalato la necessità di effettuare una variante al suddetto progetto in quanto, durante i lavori, sono state riscontrate delle criticità che non potevano essere previste in fase progettuale; la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili e che la stessa non altera la natura generale del contratto;
- con nota del Ministero della Cultura del 07.08.2025, prot. 0022067-P, pervenuta il 07.08.2025 prot. com.le 6162, è stata autorizzata la rimodulazione per l'utilizzo delle economie interne all'intervento POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA;
- la perizia suppletiva di variante al progetto dei lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, presentata dall'arch. Daniele Salvatore Meloni, con studio in Alghero, è pervenuta in data 11.08.2025, prot. com.le 6237;
- con delibera G.C. n. 56 del 12.08.2025 si è provveduto ad approvare:
  - la suddetta perizia suppletiva di variante al progetto dei lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, presentata dall'arch. Daniele Salvatore Meloni, con studio in Alghero;
  - il quadro economico aggiornato del progetto "POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA", rimasto invariato in € 237.168,00, come di seguito indicato:

POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA			
SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€
	A.1	Importo dei lavori	€
		lavori affidati	€ 60.896,34
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.850,58
		lavori in variante	€ 8.158,70
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso variante	€ 203,97
		Totale importo lavori	€ 71.109,59
	A.2	Importo delle forniture	

DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE n.85 del 16-12-2025 COMUNE DI SENEGHE

		Apparecchi illuminanti	€ 17.104,79	
		Arredi	€ 24.815,92	
		Apparecchi elettronici potenziamento rete	€ 35.234,00	
		Videosorveglianza	€ 1.412,90	
		<b>Totale importo forniture</b>	<b>€ 78.567,61</b>	
	<b>A.3</b>	<b>Importo dei servizi</b>		
		Voucher corso formazione operatore culturale	€ 29.400,00	
		<b>Totale importo servizi</b>	<b>€ 29.400,00</b>	
	<b>Totale importo dei lavori, delle forniture e dei servizi (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 179.077,20</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	B.1	Spese tecniche per progettazione (studio di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, rispetto del principio DNSH, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, direzione lavori.	€ 17.023,08	
	B.2	Contributo integrativo 4%	€ 680,92	
	B.3	Iva su spese tecniche (regime forfettario)	€ 0,00	
	B.4	I.V.A. su Lavori (22%)	€ 15.644,11	
	B.5	I.V.A. su Forniture (22%)	€ 17.284,87	
	B.5	I.V.A. su Servizi (22%)	€ 6.468,00	
	B.6	Spese di gestione delle procedure di affidamento	€ 35,00	
	B.7	Incentivi per funzioni tecniche lavori (80% del 2%)	€ 954,82	
	B.8	Imprevisti e arrotondamenti	€ 0,00	
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B8)</b>		<b>€ 58.090,80</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>				<b>€ 237.168,00</b>

Considerato che con determina A.S. n. 52 del 04.09.2025 sono stati affidati i LAVORI INTEGRATIVI DEL PROGETTO POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006, CIG B8194C49E2, a favore della ditta Restaura srl di Sanluri, ammontanti a € 10.202,46 (€ 8.158,70 Imponibile, € 203,97 oneri della sicurezza, € 1.839,79 Iva) come da perizia suppletiva di variante approvata.

Richiamata la determina Area Segreteria n. 84 del 16.12.2025 con la quale:

- sono stati approvati gli atti relativi alla Contabilità dei Lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, eseguiti al 13.11.2025, predisposti dal Direttore dei Lavori arch. Meloni Salvatore Meloni, come da Certificato di Pagamento relativo al terzo SAL corrispondente al finale;
- è stato liquidato il terzo SAL corrispondente al finale, relativo ai lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A, in favore dell'impresa esecutrice Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, di € 9.872,83 oltre Iva.

Vista la nota pervenuta in data 11.12.2025, prot. com.le 9933, con la quale il direttore dei lavori, arch. Daniele Salvatore Meloni, ha trasmesso la documentazione contabile riferita al primo Stato Avanzamento Lavori corrispondente al finale dei LAVORI INTEGRATIVI DEL PROGETTO

DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE n.85 del 16-12-2025 COMUNE DI SENEGHE

POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006, CIG B8194C49E2, composta da:

- Libretto delle misure n. 1;
- Stato Avanzamento Lavori n. 1;
- Certificato di pagamento n. 1;
- Stato finale;
- Registro di contabilità completo.

Dato atto che con la presente determina si intende approvare la contabilità relativa al primo Stato Avanzamento Lavori corrispondente al finale a tutto il 13.11.2025, per un importo di opere eseguite pari ad € 10.202,46 (€ 8.362,67 Imponibile, € 1.839,79 Iva), come da Certificato di pagamento n. 1 corrispondente al finale, con il quale si certifica che si può liquidare alla ditta appaltatrice la rata finale n.1 PER LAVORI INTEGRATIVI DEL PROGETTO POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006, CIG B8194C49E2.

Vista la fattura elettronica n. 84 del 12.12.2025, dell'importo di € 10.202,46 (€ 8.362,67 Imponibile, € 1.839,79 Iva), pervenuta il 13.12.2025 prot. com.le 9980, dell'Impresa Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, e relativa alla liquidazione del PRIMO SAL CORRISPONDENTE AL FINALE dei LAVORI INTEGRATIVI DEL PROGETTO POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B8194C49E2.

Visto altresì il Certificato di Regolare Esecuzione trasmesso in data 15.12.2025 prot. com.le 10013, dall'Arch. Daniele Salvatore Meloni, relativo ai LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006.

Considerato che nei confronti dell'appaltatore, ai fini della liquidazione, sono stati acquisiti il DURC presso il portale telematico INPS-INAIL e la liberatoria presso l'Agenzia delle Entrate ai sensi del dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73.

Rilevata la necessità di provvedere in merito mediante:

- l'approvazione degli atti relativi alla contabilità del primo Stato Avanzamento Lavori corrispondente al finale dei LAVORI INTEGRATIVI DI POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA, a tutto il 13.11.2025, ed alla liquidazione.
- l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, trasmesso in data 15.12.2025 prot. com.le 10013 dall'Arch. Daniele Salvatore Meloni;
- lo svincolo della cauzione definitiva di € 3.137,35 (euro tremilacentotrentasette/35) pari al 5 (cinque) per cento dell'importo contrattuale, presentata dall'Impresa Restaura Srl di Sanluri, costituita ai sensi dell'art. 53, comma 4, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, a mezzo di polizza fideiussoria n. 1087405747 del 30.12.2024 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.a. Agenzia 1087/2ZU Cagliari Alziator.

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

## **DETERMINA**

Per quanto indicato in premessa,

1. Di approvare gli atti relativi alla Contabilità dei LAVORI INTEGRATIVI DEL PROGETTO POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B8194C49E2, eseguiti al 13.11.2025, predisposti dal Direttore dei Lavori arch. Meloni Salvatore Meloni, come da Certificato di Pagamento relativo al primo SAL corrispondente al finale, che riporta il credito dell'impresa di € 8.362,67 oltre Iva.

DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE n.85 del 16-12-2025 COMUNE DI SENEGHE

2. Di provvedere alla liquidazione del primo SAL, corrispondente al finale, dei LAVORI INTEGRATIVI DEL PROGETTO POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B8194C49E2, in favore dell'impresa esecutrice Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, di € 8.362,67 oltre Iva.
3. Di liquidare la fattura n. 84 del 12.12.2025, dell'importo di € 10.202,46 (€ 8.362,67 Imponibile, € 1.839,79 Iva), pervenuta il 13.12.2025 prot. com.le 9980, a favore dell'Impresa Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, relativa al terzo SAL e stato finale dei lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006 CIG B47575200A.
4. Di imputare la spesa di € 10.202,46 (€ 8.362,67 Imponibile, € 1.839,79 Iva), a carico del Bilancio 2025-2027, cap. 3140/9 "PNRR-M1C3: TURISMO E CULTURA 4.0 INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITA' DEI BORGHİ - CUP B79I22000030006- CLP INTERVENTI 1-2-3-5-6-7-8-9-10-11-12-13 (PARTE INVESTIMENTI CAP. E. 4140 - CAP. SPESA 3140/1 A CAP. 3140/9)" codice 05.02-2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2025-2027, imp. 296/11-2024.
5. Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA DI PUBBLICA LETTURA, M1C3I2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI CUP B79I22000030006, trasmesso dall'Arch. Daniele salvatore Meloni in data 15.12.2025 prot. 9980.
6. Di svincolare la cauzione definitiva di € 3.137,35 (euro tremilacentotrentasette/35) pari al 5 (cinque) per cento dell'importo contrattuale, presentata dall'Impresa Restaura Srl con sede in Sanluri, Via G. Mazzini n.6, C.F. e P.Iva 03673540922, costituita ai sensi dell'art. 53, comma 4, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, a mezzo di polizza fideiussoria n. 1087405747 del 30.12.2024 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.a. Agenzia 1087/ZZU Cagliari Alziator.
7. Di dare atto che i suddetti lavori sono finanziati interamente con fondi PNRR INTERVENTI PROGETTO DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHİ STORICI - PNRR MISSIONE 1 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI - LINEA B.
8. Di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Seneghe, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento.
9. Di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, pertanto di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.
10. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online del sito internet del Comune di Seneghe, secondo le modalità indicate dall'art. 3 della delibera ANAC n. 264 del 20.06.2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Casula Marco

---

Registro di pubblicazione n. 818

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 18-12-2025 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE n.85 del 16-12-2025 COMUNE DI SENEGHE



Seneghe, 18-12-2025

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
F.to Madau Maria Rossana

---

**COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005**

Il presente documento costituisce copia su supporto analogico conforme al documento informatico originale sottoscritto digitalmente.

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 D. Lgs. 82/2005.*