

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/09/2025

Dati identificativi: Comune di **SENEGHE (I605) (OR)**

Foglio 1 Particella **44**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro **63,06**

agrario Euro **31,53**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **1**

Superficie: **122.100 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI SENECHÉ (CF 00070890959)

sede in SENECHÉ (OR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 03/10/1985

Immobile attuale

Comune di **SENEGHE (I605) (OR)**

Foglio 1 Particella **44**

> Dati di classamento

dall'impianto al 09/03/2007

Impianto meccanografico del 03/10/1985

Immobile attuale

Comune di **SENEGHE (I605) (OR)**

Foglio 1 Particella **44**

Redditi: dominicale **Euro 63,06 Lire 122.100**

agrario **Euro 31,53 Lire 61.050**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **01**
Superficie: **122.100 m²**

Partita: **1620**

 dal 09/03/2007 al 06/12/2016

Immobile attuale

Comune di **SENEGHE (I605) (OR)**

Foglio 1 Particella 44

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 249,42**

agrario **Euro 100,75**

Superficie: **122.100 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 239,61	Euro 9,81
Reddito agrario	Euro 95,84	Euro 4,91
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	103.100	19.000
Qualità	PASCOLO ARB	PASC CESPUG
Classe	U	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. OR0078094 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 43983.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

 dal 06/12/2016

Immobile attuale

Comune di **SENEGHE (I605) (OR)**

Foglio 1 Particella 44

Redditi: dominicale **Euro 63,06**

agrario **Euro 31,53**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **01**

Superficie: **122.100 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/12/2016 Pratica n. OR0061976 in atti dal 06/12/2016 VARIAZIONE DI QUALITA` (n. 2098.1/2016)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SENEQUE (I605) (OR) Foglio 1 Particella 44

> **1. SALARIS Pietro ; Fu Giovanni**

 dall'impianto al 26/11/1970 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/10/1985

> **1. MASTINU Antonio**

(CF MSTNTN23C31I605M)
nato a SENEQUE (OR) il 31/03/1923

2. Atto del 26/11/1970 Pubblico ufficiale CARLO PASSINO Sede ORISTANO (OR) Repertorio n. 44412 - UR Sede ORISTANO (OR) Registrazione n. 2419 registrato in data 16/12/1970 - Voltura n. 83171 in atti dal 02/04/1991

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **2. MASTINU Eva ; Fu Salvatore**

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare usufruttuaria in parte (deriva dall'atto 2)

➤ **3. MASTINU Giovannangela**

(**CF MSTGNN33A47I605B**)
nata a SENECHÉ (OR) il 07/01/1933

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **4. MASTINU Giovanni**

(**CF MSTGNN24S07I605H**)
nato a SENECHÉ (OR) il 07/11/1924

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **5. MASTINU Giuseppe ; Maria**

nata a SENECHÉ (OR) il 14/02/1924

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **6. MASTINU Maria Vincenza**

(**CF MSTMVN29E51I605T**)
nata a SENECHÉ (OR) il 11/05/1929

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **7. SALARIS Antonio ; Vincenzo**

nata a SENECHÉ (OR) il 18/02/1924

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **8. SALARIS Gianfranco**

nato a ROMA (RM) il 19/01/1919

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **9. SALARIS Giovanni**

(**CF SLRGNN23C21I605R**)
nato a SENECHÉ (OR) il 21/03/1923

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

➤ **10. SALARIS Lelio (**CF SLRLLE05D30E715Y**)**

nato a LUCCA (LU) il 30/04/1905

dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)

- **11. SALARIS Mario**
(CF SLRMRA34E31I605G)
nato a SENECHÉ (OR) il 31/05/1934
✉ dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)
- **12. SALARIS Raimondo**
(CF SLRRND27M02I605M)
nato a SENECHÉ (OR) il 02/08/1927
✉ dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)
- **13. SALARIS Renato**
(CF SLRRNT09A04A433W)
nato a ARPINO (FR) il 04/01/1909
✉ dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)
- **14. SALARIS Salvatore**
(CF SLRSVT26H14I605W)
nato a SENECHÉ (OR) il 14/06/1926
✉ dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)
- **15. SALARIS Sebastiano**
(CF SLRSST32A12I605C)
nato a SENECHÉ (OR) il 12/01/1932
✉ dal 26/11/1970 al 26/11/1970
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)
- **1. MASTINU Eva ; Fu Salvatore**
✉ dal 26/11/1970 al 31/12/1979
Diritto di: Da verificare usufruttuaria in parte (deriva dall'atto 3)
- **2. SALARIS Antonio Vincenzo**
(CF SLRNNV24B18I605U)
nato a SENECHÉ (OR) il 18/02/1924
✉ dal 26/11/1970 al 31/12/1979
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 3)
- **3. SALARIS Giovanni**
(CF SLRGNN23C21I605R)
nato a SENECHÉ (OR) il 21/03/1923
✉ dal 26/11/1970 al 31/12/1979
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 3)
- **4. SALARIS Mario (CF SLRMRA34E31I605G)**
nato a SENECHÉ (OR) il 31/05/1934
✉ dal 26/11/1970 al 31/12/1979
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 26/11/1970 Pubblico ufficiale CARLO PASSINO Sede ORISTANO (OR) Repertorio n. 44412-UR Sede ORISTANO (OR) Registrazione n. 2419 registrato in data 16/12/1970 - Voltura n. 83171 in atti dal 02/04/1991

- **5. SALARIS Raimondo**
(CF SLRRND27M02I605M)
nato a SENECHÉ (OR) il 02/08/1927
✉ dal 26/11/1970 al 31/12/1979
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 3)
- **6. SALARIS Salvatore**
(CF SLRSVT26H14I605W)
nato a SENECHÉ (OR) il 14/06/1926
✉ dal 26/11/1970 al 31/12/1979
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 3)
- **7. SALARIS Sebastiano**
(CF SLRSST32A12I605C)
nato a SENECHÉ (OR) il 12/01/1932
✉ dal 26/11/1970 al 31/12/1979
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 3)
- **1. SALARIS Raimondo**
✉ dal 31/12/1979 al 30/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)
- **1. SALARIS Luigi (CF SLRLGU66D03I605S)**
nato a SENECHÉ (OR) il 03/04/1966
✉ dal 30/12/2015 al 17/03/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- **2. SALARIS Salvatore**
(CF SLRSVT68M08B354E)
nato a CAGLIARI (CA) il 08/08/1968
✉ dal 30/12/2015 al 17/03/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- **1. COMUNE DI SENECHÉ (CF 00070890959)**
sede in SENECHÉ (OR)
✉ dal 17/03/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

4. Atto del 31/12/1979 Pubblico ufficiale CARLO PASSINO Sede ORISTANO (OR) Repertorio n. 83899 - UR Sede ORISTANO (OR) Registrazione Volume 266 n. 183 registrato in data 18/01/1986 - Voltura n. 231587 in atti dal 02/04/1991

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/12/2015 - UU Sede MERANO .MERAN. (BZ) Registrazione Volume 9990 n. 1814 registrato in data 23/12/2016 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 302.1/2017 - Pratica n. OR0002863 in atti dal 20/01/2017

6. Atto del 17/03/2023 Pubblico ufficiale ALTIERI ALESSANDRA Sede CABRAS (OR) Repertorio n. 12710 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1478.1/2023 Reparto PI di ORISTANO in atti dal 27/03/2023