



SERVIZIO
TECNICO-AMMINISTRATIVO
tecnico@comune.gonnoscodina.or.it

COMUNE DI GONNOSCODINA

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Municipio n. 12 – c.a.p 09090
Partita I.V.A. 00356240952 – Codice Fiscale 80006690954
Telefono 0783.92000 – Fax 0783.92054
tecnico@pec.comune.gonnoscodina.or.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E AMMINISTRATIVA

**N. 100
Reg. Gen. 255**

del 04-12-2018

Oggetto: Determina a Contrarre - Indizione gara d'appalto con procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara (ex art. 36, comma 2, lettera b) del D. L.gs 50/2016) per l'appalto dei lavori di "Costruzione di un capannone comunale con struttura prefabbricata e un locale multiuso" - CUP F38B18000080004 - CIG 772404211A - Gara n. 7279574 - AVVIO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUCA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PORTALE TELEMATICO REGIONALE SARDEGNACAT - RDI: rfi_1234

L'anno **duemiladiciotto** addì **quattro** del mese di **dicembre**, in Gonnoscodina e nella sede del Comune

Il Responsabile dell'Area Tecnica Amministrativa

VISTO il D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 2 del 21.01.2000 e n. 19 del 20.03.00, quest'ultima dichiarata esente da vizi dal Co.Re.Co. con provvedimento n. 05/05/2000 Prot n. 1269/014;

VISTO il regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 05.01.2017, con il quale viene nominato il Geom. Baldovino Incani responsabile del Servizio Tecnico-Amministrativo (U.O. 2);

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 26.01.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 26.01.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018/2020, approvato con deliberazione G.M. n. 8 del 01-02-2018;

ACQUISITO il proprio parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. nr 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACQUISITO il parere favorevole e il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. nr 267/2000 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che con delibera della Giunta Comunale n. 68 del 22.11.2018 è stato approvato in modo definitivo il progetto definitivo/esecutivo relativo all'esecuzione dei lavori di **“Costruzione di un capannone comunale con struttura prefabbricata e un locale multiuso”** appositamente redatto dal libero professionista Dott. Ing. Sanna Irene, per un importo complessivo di **200.000,00 euro**, finanziati con fondi propri di bilancio, la cui disponibilità risulta attribuita come spazi finanziari derivanti da avanzo vincolato di amministrazione, nell'ambito del patto nazionale verticale di cui all'art. 1, commi 485-494, della Legge n. 232/2016;

VALUTATA la necessità urgente di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi al fine di garantire il rispetto della programmazione effettuata dall'Amministrazione comunale;

RICHIAMATI:

- L'art. 192, comma 1, de D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa, indicante:
 - a) Il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il quale dispone che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- L'art. 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016, aggiornato con il correttivo appalti D. Lgs n. 56/2017;
- L'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori”*;
- L'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 in materia di *“impegno di spesa”*;
- La Legge n. 136/2010 in materia di *“tracciabilità di flussi finanziari”*;

ATTESO che le amministrazioni pubbliche per gli acquisti, le forniture e i lavori di importi inferiori alla soglia comunitaria di rilievo europeo devono procedere, ai sensi del D. Lgs 50/2016, che detta il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi, ex art. 36, comma 6, all'individuazione delle ditte tramite il sito internet www.acquistinretepa.it, il portale degli acquisti della pubblica amministrazione, con il sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, messo a disposizione da CONSIP SPA, ovvero tramite il sito internet della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT" www.sardegnaecat.it messo a disposizione dalla RAS quale Centrale Unica di Committenza e piattaforma telematica per acquisti, forniture e lavori in forma digitale;

VERIFICATO che CONSIP SPA, Società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attiva alcuna convenzione di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, per prestazioni comparabili con quelle della presente determinazione;

DATO ATTO che si è proceduto alla ricerca delle prestazioni sul mercato elettronico realizzato da CONSIP SPA per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in ottemperanza all'art. 11, comma 5 del DPR n. 101/2002;

VERIFICATO che la prestazione in oggetto risulta acquisibile attraverso la piattaforma telematica regionale "SardegnaCAT", che presenta le funzionalità per l'effettuazione una RDO (Richiesta di Offerta) in modalità telematica, invitando alla procedura gli operatori economici appositamente registrati sul sito regionale, nelle diverse qualifiche per l'aggiudicazione dei lavori pubblici in genere;

CONSIDERATO che è necessario

- procedere alla selezione degli operatori economici che, in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, dispongono di mezzi, personale e attrezzature adeguate ad effettuare l'intervento in argomento;
- dare la possibilità anche alle piccole e micro imprese e agli operatori economici non registrati nella piattaforma regionale, se interessati a partecipare alla procedura di gara, registrandosi per tempo accedendo al link https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/servizi_imprese/registrazione.jst.
- **L'accreditamento dovrà essere effettuato nella Sezione AQ – LAVORI di Categoria OG1 – Edifici civili e industriali – Sezione AQ22AA22 – Classe I[^] - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro o superiore (in alternativa, alle categorie OG3 – OG4 – OG5 e OG12, ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, n. 165 del 11.06.2003).**

RITENUTO opportuno attivare una indagine di mercato attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse, rispettivamente all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Gonnoscodina nella sezione "Amministrazione Trasparente", sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna appositamente istituito, per il tramite del portale di Comunas, e sul sito telematico regionale "SardegnaCAT", generando apposita Ricerca di Informazioni (RdI) sulla quale gli operatori economici registrati, accedendo all'avviso suddetto, potranno trasmettere la propria richiesta, manifestando l'interesse alla partecipazione al procedimento di aggiudicazione dei lavori di "Costruzione di un capannone comunale con struttura prefabbricata e un locale multiuso", da convertirsi in Richiesta di Offerta (RdO) per l'invito dei concorrenti al fine dell'aggiudicazione dell'appalto;

DATO ATTO che la RdI servirà al fine di individuare un congruo numero di concorrenti stabilito in almeno 15 (quindici), risultante dall'elenco riservato delle Ditte che manifestano intenzione di essere invitate alla procedura negoziata, cui inviare la lettera di invito, senza pubblicazione di bando di gara, per la

presentazione delle specifiche offerte, con ciò contemperando alle esigenze di rotazione, trasparenza, pubblicità e ponderazione delle offerte che saranno presentate;

RITENUTO altresì di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lettera b) del D. L.gs n. 50/2016, al massimo ribasso ex art. 95, del D. L.gs 50/2016 e sue modifiche ed integrazioni, con contratto da stipularsi a misura;

ATTESO che saranno invitati alla procedura di gara di cui al presente atto, un numero di operatori economici pari a 15 (quindici), scelti tra quelli che avranno presentato la manifestazione di interesse di cui alla citata RdI, secondo le risultanze del relativo verbale generato telematicamente dalla procedura del portale regionale, assunto agli atti e che rimarrà secretato fino alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, secondo quanto disposto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D. L.gs 50/2016;

DATO ATTO che il RUP, una volta verificate e acquisite le manifestazioni di interesse sul portale telematico regionale, provvederà a convertire la RdI in una Richiesta di Offerta (RdO) sulla quale invitare gli operatori economici selezionati e individuati mediante sorteggio pubblico nel giorno e nell'ora stabilita nell'avviso di manifestazione di interesse, generando l'elenco dei candidati in modo casuale, attraverso la funzionalità del portale telematico SardegnaCAT;

ATTESO che la motivazione per procedere all'affidamento mediante procedura negoziata è la seguente:

- a) Il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base di gara della negoziazione è stato determinato sulla base di prezzi rilevati mediante indagine di mercato e nel rispetto del prezzario regionale;
- b) Il principio dell'efficacia viene rispettato perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza dell'operatore economico ma per rispondere alle esigenze del Comune, che attraverso l'esecuzione del contratto si provvede alla realizzazione dei lavori di costruzione di un capannone con struttura prefabbricata, da utilizzarsi per ricovero degli automezzi e di tutte le attrezzature di proprietà del Comune, con la realizzazione di una sala multiuso, che potrà essere utilizzata per attività ludiche e/o da assegnare alle associazioni culturali presenti in ambito comunale, per le loro attività;
- c) Il principio della tempestività viene assicurato perché l'esecuzione dei lavori avviene nei termini programmati come disposta dal Piano degli Obiettivi;
- d) Il principio della correttezza e della libera concorrenza viene rispettato perché ci si avvale di un'indagine di mercato effettuata in modalità telematica, attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse al fine dell'individuazione di un congruo numero di operatori economici cui inviare la lettera di invito per la presentazione delle specifiche offerte, individuati in modo casuale in modalità telematica, con ciò ottemperando al principio, trasparenza, pubblicità e ponderazione delle offerte presentate, garantendo la libera concorrenza così come regolamentata dalla vigenti disposizioni legislative e la rotazione degli incarichi, escludendo gli operatori economici che hanno in corso altri lavori in esecuzione presso questa Stazione Appaltante o che risultano invitati in altri procedimenti di gara attualmente in corso di svolgimento;
- e) Il principio di non discriminazione viene garantito sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché non sono previsti requisiti discriminatori atti ad escludere particolari categorie di imprese, ma si rispettano, al contempo, le indicazioni stabilite dal D. L.gs 50/2016, per l'apertura del mercato anche alle piccole e medie imprese;
- f) Il principio della trasparenza viene garantito sia del rispetto degli specifici obblighi di pubblicità previsti dall'art. 36 del D.L.gs 33/2013 nonché dall'art. 29 del D. L.gs 50/2016;
- g) Il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi se non quelli prescritti dalla vigente legislazione in merito;

- h) Il principio della pubblicità e visibilità della procedura nel suo insieme, viene garantito precisando che, nel caso in specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità e si stabilisce attraverso la pubblicazione sul profilo del committente di tutti gli atti di affidamento e aggiudicazione, nonché nella conservazione di tutti gli atti e i procedimenti effettuati, sul portale telematico regionale SardegnaCAT;

CONSIDERATO che gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. L.gs 50/2016, oltre a possedere apposita idoneità tecnica, economica e professionale per lo svolgimento della prestazione di che trattasi;

CONSIDERATO che il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di *“Costruzione di un capannone comunale, da realizzarsi con struttura prefabbricata, con all'interno la realizzazione di una sala, con accesso autonomo, da utilizzarsi me altre attività comunali, da edificarsi nell'area del Piano Insediamenti Produttivi, nel lotto n. 4, comprese tutte le opere di finitura, impianti e allacciamenti ai pubblici servizi, con caratteristiche, qualità dei materiali e dimensioni indicate e meglio specificate negli elaborati progettuali che saranno resi disponibili sul profilo istituzionale del Comune nella sezione amministrazione trasparente “Bandi di gara”*;

DATO ATTO che la manifestazione di interesse non ha valore concorsuale e che la stessa determinerà al suo termine, l'elaborazione di un elenco di operatori economici per l'estrazione di quelli da invitare alla successiva fase della procedura di aggiudicazione secondo le procedure e le modalità telematiche indicate nell'Avviso che sarà reso pubblico;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art 31, comma 1 del D. L.gs 50/2016 relativamente al presente intervento è il sottoscritto Geom. Baldovino Incani, nominato con decreto del Segretario Comunale n. 3 in data 02 agosto 2018, in quanto ritenuto avere le competenze e le capacità acquisite in merito al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

ACCERTATO che la copertura finanziaria per l'affidamento dei lavori in oggetto è garantita e inserita nel bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario al Capitolo 3500/0, in conto competenza, con esigibilità al 2019;

VISTI, inoltre:

- L'art. 32, comma 2 del D. L.vo 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- Il D.L.gs 50/2016, in particolare gli articoli 32 – 36 – 37;
- La Legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo, in particolare, l'art. 21/bis e seguenti;
- Gli schemi di avviso di indagine di mercato e di lettera di richiesta di invito alla procedura di gara per gli operatori economici, appositamente predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale;

DETERMINA

LA PREMessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI INDIRE, per le motivazioni esposte, una preventiva indagine di mercato mediante pubblicazione di un avviso esplorativo per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati, per l'espletamento di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, per l'affidamento dei lavori di **“Costruzione di un capannone comunale con struttura prefabbricata e di un**

locale multiuso”, da esperirsi ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 50/2016 e sue modifiche ed integrazioni;

ASSUMERE quale criterio di scelta del contraente quella del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4 del D.L.gs 50/2016, con contratto da aggiudicarsi a misura;

APPROVARE la seguente documentazione tecnica, appositamente predisposta dall’Ufficio Tecnico Comunale:

- Schema di avviso di pubblicazione manifestazione di interesse;
- Schema di lettera di richiesta partecipazione da parte degli operatori economici;

STABILIRE di invitare alla procedura di gara, n. 15 (quindici) operatori economici scelti tra quelli che presenteranno la manifestazione di interesse con le modalità indicate nell’avviso pubblico, secondo apposito verbale, assunto in atti e secretato fino alla data di scadenza del termine della presentazione delle offerte economiche, secondo quanto disposto dall’art. 53, comma 2, lettera b) del D. L.gs 50/2016;

DARE ATTO che la procedura di selezione dei concorrenti sarà effettuata con modalità telematica, attraverso il portale telematico della Regione Autonoma della Sardegna www.sardegnaecat.it :

- Si procederà generando nel portale una Richiesta di Informazioni (RdI) sulla quale pubblicare la manifestazione di interesse in modo tale da ricevere le richieste degli operatori economici;
- Le manifestazioni di interesse potranno essere trasmesse solo attraverso il portale regionale, in modalità telematica, escludendo ogni altra forma di trasmissione;
- Alla scadenza del termine stabilito, si otterrà un elenco di operatori economici che hanno manifestato la volontà di voler partecipare alla procedura di affidamento dei lavori oggetto del presente atto;
- Il RUP procederà quindi ad effettuare la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura di aggiudicazione, mediante estrazione casuale effettuata con le funzionalità del portale telematico che genererà automaticamente una lista di quindici operatori economici da invitare alla procedura di affidamento;
- Sul portale SardegnaCAT sarà quindi convertita in una Richiesta di Offerta (RdO) appositamente generata sulla quale saranno caricati la lettera di invito e tutta la documentazione che sarà trasmessa telematicamente attraverso il portale regionale, agli operatori economici selezionati, invitandoli alla presentazione dell’offerta al fine dell’aggiudicazione dell’appalto;

DI RICONOSCERE la facoltà di non procedere all’aggiudicazione ai sensi dell’art. 95, comma 12 del D. L:gs 50/2016 qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto de contratto;

DI PROCEDERE alla gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, dando facoltà alla stazione appaltante di invitare alla gara altri operatori economici ritenuti qualificati previa informale ricerca di mercato sino al raggiungimento di almeno n. 10 (dieci) operatori economici, se esistenti e reperibili;

DI PROCEDERE all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta;

RISPETTARE il principio di rotazione degli incarichi stabilendo di escludere gli operatori economici che attualmente hanno in corso di esecuzione lavori pubblici presso questa Stazione Appaltante o già selezionati per la presentazione di un’offerta nelle procedure attualmente già attivate;

DARE ATTO che le condizioni di cui al combinato disposto dell’art. 192, comma 1, del D. L.gs 267/2000 e dall’art. 32, comma 2 del D. L.gs n. 50/2016, sono quelle indicate in premessa;

RIBADIRE che il Geom. Baldovino Incani, dipendente di questo Ente quale Responsabile del Servizio Tecnico e Amministrativo è nominato quale R.U.P. del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con Decreto del Segretario Comunale n. 3 del 02 agosto 2018 – Tel 078392000 – Fax. 078392054 – mail tecnico@comune.gonnoscodina.or.it – PEC tecnico@pec.comune.gonnoscodina.or.it .-

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Il Responsabile del Servizio
F.to Incani Baldovino

Visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 e dell'art. 147-bis, quale parere favorevole per la regolarità contabile e attestante la copertura finanziaria.

Capitolo	Codifica di bilancio Miss. – progr. - titolo	n. impegno	Importo	Anno imput.	Codice CIG	Codice CUP	Codice Siope

Gonnoscodina li 04-12-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Regina Cicu

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa all'Albo Pretorio dell'Ente in data odierna e verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Gonnoscodina li 10.12.2018

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Porcedda Paolo

Per copia conforme all'originale.
Gonnoscodina, li

Il Responsabile