



COMUNE DI DONORI
Provincia del Sud Sardegna
AREA TECNICA

Piazza Italia n.8 - 09040 Donori - tel. 070981020 - 070981542
e-mail : utc@comune.donori.ca.it - PEC: protocollodonori@pec.it

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA CANALI E STRADE RURALI COMUNE DI
DONORI. CIG: Z2C381230E – PARTE CANALI
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

IMPRESA APPALTATRICE

UMS SAS DI ULLASCI ANTONELLO” con sede in Siurgus Donigala Via Roma n. 48, P.IVA
03024990925

IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO

€ 34.258,34 oltre € 2.410,13 per oneri sicurezza per un complessivo di € 36.668,47 oltre IVA.

IMPORTO CONTRATTUALE PARTE CANALI

€ 4.451,70 oltre € 313,18 per oneri sicurezza per un complessivo di € 4.764,88 oltre IVA.

* * * *

RELAZIONE

1.1 LOCALITÀ: I lavori della parte “Canali” sono stati realizzati in agro Donori ed in particolare:
- Rio Su Fenu

1.2. TITOLO DELL’OPERA: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CANALI E STRADE
RURALI – *PARTE CANALI*

1.3 DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL’OPERA:

1.3.1 PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto è stato redatto a cura dell’Ufficio Tecnico di Donori;

IMPORTO LAVORI:

l’importo complessivo dei lavori ammontava a €. 4.787,25 di cui:

€ 4.474,07 per lavori a corpo soggetti a ribasso;

€ 313,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

1.3.2 FINANZIAMENTO: l’opera è stata finanziata con:

- Contributo Regione Autonoma della Sardegna per la parte canali;

1.3.3: GENERALITÀ DELL’APPALTATORE: A seguito di procedura ai sensi dell’articolo 1,
comma 2, lett. a) della legge 120/2020, modificato dall’art. 51 del D.L. 77/2021 legge di

conversione 29 luglio 2021, n. 108, mediante RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, i lavori in parola sono stati affidati all' o.e. UMS SAS DI ULLASCI ANTONELLO” con sede in Siurgus Donigala Via Roma n. 48, P.IVA 03024990925 che ha offerto il ribasso del 0,5% sull'importo dei lavori posti a base di procedura di €. 4.474,07, pari a € 4.451,70 oltre a €. 248,30 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un ammontare netto di €.4.700,00 oltre IVA 22 % pari a €. 1.034,00 e complessivamente € 5.734,00;

1.3.6 PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Non sono state effettuate perizie di variante;

1.3.7. SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 36.668,47 di cui € 34.258,34 quale netta autorizzata per lavori oltre €. 2410,13 per oneri sicurezza. Per la sola parte “Canali” sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma della parte Canali ammonta a € 4.764,88 di cui € 4.451,70 quale netta autorizzata per lavori oltre €. 248,30 per oneri sicurezza e precisamente:

a) LAVORI		
LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO		4.474,07
RIBASSO 0,5 %		-22,37
NETTO LAVORI		4.451,70
oneri sicurezza		248,30
TOTALE LAVORI		4.700,00
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
IVA sui lavori (22%)		1.034,00
Spese tecniche di progettazione, Coord.to Sicurezza fase progettazione (al netto del ribasso di gara del 10%) inclusi contributi previdenziali 4%		0
I.V.A. sulle spese tecniche		0
Spese per pubblicazioni ecc.		0
Imprevisti		24,09
Economie		27,25
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.085,35
TOTALE COMPLESSIVO		5.785,35

1.4 ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

1.4.1 CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 13.03.2023;

1.4.2 TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: I lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 12.04.2023.

1.4.3 SOSPENSIONI: I lavori non furono sospesi;

1.4.4 CONCESSIONE DI PROROGHE: Fu concessa una proroga al 05.05.2023;

1.4.7 ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 05.05.2023 e quindi entro il termine utile sopra riportato

1.5 DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

1.8 PAGAMENTI IN ACCONTO: Nessuno

1.9 Lo stato finale, di cui la presente costituisce relazione, è stato redatto dal direttore dei lavori in data 05.05.2023 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	4.474,07
B) A dedurre ribasso d'asta (non calcolato sui costi per la sicurezza)	€	-22,37
C) Somme per la sicurezza	€	248,30
Somma	€	4.700,00
D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:		
1) 1° Certificato di pagamento	€	0,00
Totale	€	0,00
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€	4.700,00

1.10 CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€	4.700,00
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€	4.700,00
Minore/Maggiore spesa	€	0,00

1.11 ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 31 bis della L. 109/94 e succ. mod..

1.12 RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

1.13 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa PAT n° 9202525631 continuativa.

1.14 INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

1.15 ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, degli ordini di servizio nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

1.16 AVVISI AD OPPONENDUM:

In sostituzione degli avvisi ad opponendum il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

1.17 CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

VISITA SUI LUOGHI

Alla visita tenutasi il giorno 05/05/2023 sono intervenuti i Sigg.:

- ❑ Sig. Antonello Ullasci titolare dell'Impresa assuntrice dei lavori;
- ❑ Dott. Ing. Alessandro Pau, Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento;
- ❑ Per. Ind. Gian Marco Spada, Ufficio Tecnico Comune di Donori;

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono minuziosamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti nel progetto.

Vennero verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel computo metrico.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso il sottoscritto Ingegnere Direttore dei Lavori, considerato:

- ❑ Che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- ❑ Che per quanto è stato possibile accertare dalle verifiche fatte, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni riassunte nello stato finale;
- ❑ Che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- ❑ Che non furono eseguiti lavori in economia;
- ❑ Che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- ❑ Che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla D.L. durante il corso dei lavori;
- ❑ Che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.
- ❑ Che l'Impresa ha sottoscritto polizza INAIL continuativa PAT 9202525631.

CERTIFICA

che i lavori sopradescritti eseguiti dall'Impresa UMS SAS DI ULLASCI ANTONELLO" con sede in Siurgus Donigala Via Roma n. 48, P.IVA 03024990925 in base alla Determina 95/22, sono

REGOLARMENTE ESEGUITI

e liquida il credito netto dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale	€ 4.700,00
B) Detrazioni	
1) Per esecuzioni d'ufficio:	€. 0,00
2) Per verifiche e sondaggi non anticipati dall'impresa:	€. 0,00
3) Per risarcimento di danni a terzi:	€. 0,00
4) Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali	€. 0,00
5) Per somme in acconto già erogate:	€. 0,00
<u>Sommano</u>	<u>€. 0,00</u>

Resta a credito netto IVA residuo per l'Impresa € **4.700,00** (diconsi euro **quattromilasettecento/00**) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, salvo le rettifiche revisionali.

Donori 05/05/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI E
RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO
Ing. Alessandro Pau