

# **BANDO GENERALE DI CONCORSO**

approvato con determinazione s.a. n. 99/2017

**PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, DESTINATI ALLA GENERALITÀ DEI CITTADINI E ALLE CATEGORIE SPECIALI (ANZIANI, GIOVANI COPPIE, PORTATORI DI HANDICAP), SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTIADAS (CA).**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

- Vista la L.R. 06.04.1989, n. 13, e successive modificazioni e integrazioni, recante “Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;
- Vista la Deliberazione della G.R. n. 9/38 del 10.03.2015, inerente all'incremento dei limiti di reddito ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- In esecuzione della Deliberazione G.C. n. 7 del 07.02.2017;

## **RENDE NOTO**

### **1. – INDIZIONE DEL BANDO**

**1.1** - E' indetto, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 06.04.1989, n. 13 e ss. mm. ii., come modificata dalla L.R. 28.05.1990, n. 14, il Bando Generale di Concorso valevole per la formazione della graduatoria generale e delle sub-graduatorie finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia sovvenzionata, che siano disponibili nel Comune di Castiadas (CA).

**1.2** – E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Regionale di disporre la riserva di alloggi ai sensi dell'art. 14 della L.R. 06.04.1989, n. 13, per le situazioni di emergenza abitativa quali pubbliche calamità, sfratti, sistemazione di emigrati, sgombero di unità abitative da recuperare, trasferimenti di appartamenti alle forze dell'ordine e, in genere, per motivate esigenze di particolare rilevanza o gravità.

### **2. – REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO**

**2.1** - Può partecipare al bando di concorso per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica chi possieda i seguenti requisiti:

**a) - Cittadinanza italiana o di un Paese della Comunità Europea.** E' ammessa anche la cittadinanza di Stato extracomunitario, purché il richiedente sia in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno e sia residente nel Comune di Castiadas. Ai sensi dell'art. 40, c. 6, del D.Lgs. 286/1998, possono partecipare al Bando di concorso gli stranieri titolari di carta di soggiorno (ora permesso di soggiorno UE - di lunga durata) e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.

**b) - Residenza anagrafica o attività lavorativa** esclusiva o principale nel Comune di Castiadas, salvo che si tratti di lavoratori sardi emigrati all'estero per i quali è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale. Si intende per attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale;

**c) - Non titolarità di diritti di proprietà**, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito del territorio di assegnazione. E' considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 13 della Legge 27.07.1978, n. 392, non sia inferiore a 45 mq. per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone; non inferiore a 60 mq. per 3-4 persone; non inferiore a 75 mq. per 5 persone; non inferiore a 95 mq. per 6 persone ed oltre. Si considera comunque adeguato l'alloggio di almeno due vani, esclusi cucina e servizi, quando il nucleo familiare è costituito da due persone e quello di un vano, esclusi cucina e servizi, per il nucleo di una persona. In caso di diritto di proprietà o usufrutto su alloggio inadeguato, si applica il disposto dell'art. 9, punto b 2.2.) della L.R. n. 13/89;

**d) - Non titolarità di diritti di cui al precedente punto c)**, su uno o più alloggi, anche se inadeguati e ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della Legge 27.07.1978, n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito di assegnazione;

**e) - Assenza di precedenti assegnazioni in proprietà** immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

**f) - Reddito annuo complessivo del nucleo familiare**, di cui all'art. 2, c. 1 lett. f), della L.R. 13/1989 e ss.mm.ii, non superiore al limite vigente alla data di scadenza del Bando di concorso, determinato ai sensi dell'art. 21 della Legge 05.08.1978, n. 457 e ss.mm.ii., **attualmente pari a € 14.162,00** (Deliberazione della G.R. n. 9/38 del 10.03.2015), salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente Bando. Il reddito complessivo di riferimento, quale risulta dalla dichiarazione dei redditi presentata nel 2016 con riferimento ai redditi dell'anno 2015, corrisponde alla somma dei redditi fiscalmente imponibili di tutti i componenti il nucleo familiare al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, e da tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse. Il reddito complessivo deve essere diminuito dell'importo pari a € 516,46 per ogni figlio a carico. Qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi di lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti a carico, sono calcolati nella misura del 60%.

**g) - non aver ceduto, in tutto o in parte**, fuori dei casi previsti dalla legge, l'eventuale precedente alloggio assegnato in locazione semplice.

**2.2** – Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno 2 anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche le persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del Bando di concorso ed essere attestata con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal concorrente e dai conviventi interessati ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445.

**2.3** – I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente alle lettere c) d), e), g) di cui al precedente punto 2.1, anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione e devono permanere in costanza del rapporto, fatto salvo quanto previsto, per quanto riguarda quello relativo al reddito, dall'art. 23 della L.R. 06/04/1989, n. 13. Il concorrente deve esplicitamente dichiarare nella domanda che sussistono in suo favore, oltre che degli altri componenti il nucleo familiare, i requisiti di carattere generale di cui al

presente punto. Tale dichiarazione è confermata dagli altri componenti il nucleo familiare maggiorenni mediante la sottoscrizione congiunta del modulo di domanda resa nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000.

**2.4** – Non possono presentare domanda di assegnazione coloro che abbiano abusivamente ceduto, in tutto o in parte, altro alloggio di edilizia residenziale pubblica già ottenuto in concessione.

### **3. – SUB GRADUATORIE**

**3.1** – Gli appartenenti alle particolari categorie di concorrenti individuate come “anziani” e “giovani coppie” di cui ai punti a.3) e a.4) dell'art. 9 della L.R.13/1989, oltre ad essere inseriti nella graduatoria generale permanente vengono rispettivamente collocati d'Ufficio in distinte sub-graduatorie con il medesimo punteggio ottenuto nella graduatoria generale. Sono, altresì, inseriti in una sub-graduatoria gli “invalidi e portatori di handicap” di cui ai punti a.5) e a.6) del medesimo art. 9.

Rientrano nelle predette categorie i nuclei familiari che riportano le condizioni di seguito specificate:

**a) - Anziani:** richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico;

**b) - Giovani coppie:** i nuclei familiari con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda ovvero famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data della domanda, purché la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;

**c) - Invalidi e portatori di handicap:** nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 a 2/3 (invalidi) o superiore a 2/3 (portatori di handicap).

**3.2** – La quota degli alloggi da assegnare alle categorie sopraindicate è così determinata:

**a)** - ad anziani e giovani coppie vengono assegnati prioritariamente gli alloggi di superficie minima, non superiore a mq. 45, da ripartirsi tra tali due categorie in percentuale alle relative domande, garantendo agli anziani una percentuale non inferiore al 10% degli alloggi minimi realizzati;

**b)** - agli invalidi e portatori di handicap vengono assegnati prioritariamente gli alloggi collocati al piano terreno, nonché gli alloggi inseriti in edifici realizzati con abbattimento delle barriere architettoniche secondo quanto disposto dall'art. 17 del D.P.R. 27.04.1978, n. 384.

**3.3** – Eventuali alloggi aventi le caratteristiche tecniche citate nei precedenti punti 3.1) e 3.2) e non assegnati alle categorie particolari cui sono prioritariamente destinati saranno assegnati secondo la graduatoria generale.

### **4. – CANONE D'USO**

Il canone d'uso degli alloggi è stabilito dalla L.R. 06.04.1989, n. 13, come modificata dalla L.R. 28.05.1990, n. 14, dalla L.R. 05.07.2000, n. 7, dalla L.R. 03.07.2003, n. 7 e ss.mm.ii. Per il calcolo dei canoni si considerano il reddito complessivo riferito al nucleo familiare degli assegnatari e i caratteri oggettivi degli alloggi, risultanti dalla superficie convenzionale, dal costo base e dai coefficienti correttivi (fondati sul tipo, sulla classe demografica dei comuni, sull'ubicazione, il livello di piano, la vetustà e lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile);

### **5. CONDIZIONI SOGGETTIVE ED OGGETTIVE ATTRIBUTIVE DI PUNTEGGIO**

**5.1** - Le graduatorie generali di assegnazione sono formate, come stabilito dall'art. 9 della L.R. n. 13/89, sulla base dei punteggi attribuiti in dipendenza delle condizioni soggettive ed oggettive dei concorrenti e relativi nuclei familiari, con prevalente considerazione per l'obiettivo livello di gravità del loro fabbisogno abitativo.

**5.2** - Con lo stesso punteggio conseguito nelle graduatorie generali, da queste vengono quindi stralciate, a norma dell'art. 13 della L.R. 13/89, particolari sub-graduatorie di categorie prioritarie di concorrenti, socialmente meritevoli di più marcata attenzione nel contesto applicativo delle provvidenze per l'edilizia abitativa sovvenzionata.

**5.3** - I punteggi sono così attribuiti:

**a) - Condizioni soggettive (8 punti)**

**a.1)** reddito pro-capite del nucleo familiare, determinato con le modalità di cui all'art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457, e successive modificazioni:

- non superiore a €. 1.540,00 annue per persona: **punti 2;**

- superiore all'importo sopra indicato e non superiore a €. 2.568,00 annue per persona: **punti 1.**

Dette classi di reddito pro-capite, fissate dall'art. 9, c. 3, lett. a.1) della L.R. n. 13/89, vengono periodicamente aggiornate in relazione all'incremento ISTAT del costo della vita per le famiglie degli operai e impiegati;

**a.2)** nuclei familiari composti da 5 unità ed oltre: **punti 1;**

**a.3)** richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico: **punti 1;**

**a.4)** famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno: **punti 1.** Il punteggio è attribuibile soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;

**a.5)** presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3: **punti 2;**

**a.6)** presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare, da certificare da parte delle autorità competenti (ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3): **punti 3.** Detto punteggio non è cumulabile con quello di cui al punto a.5);

**a.7)** nuclei familiari che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza (emigrati, profughi) o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data di pubblicazione del Bando: **punti 2.** Detto punteggio non è cumulabile con quello di cui ai punti a.3) e a.4).

**b) - Condizioni oggettive (10 punti)**

**b.1)** - situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del Bando, dovuta a:

**b.1.1)** - abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico-strutturali ed igienico-sanitari), ovvero procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica (condizione molto grave): **punti 4;**

**b.1.2)** - coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità (condizione grave): **punti 2.**

Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria di cui al punto b.1.1) derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto;

**b.1.3)** - abitazione in alloggio ant igienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi: **punti 2**.

La condizione b.1.1) non è cumulabile con la condizione b.1.3).

**b.2)** - situazione di disagio abitativo esistente alla data di pubblicazione del Bando;

**b.2.1)** - abitazione in alloggio sovraffollato:

-da due persone a vano utile: **punti 2**;

-da tre persone a vano utile: **punti 3**;

-da quattro persone a vano utile: **punti 4**;

**b.2.2)** - il suddetto punteggio è attribuito solo in misura di 0,50 al titolare di un diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato, ai sensi del precedente art. 2, punto c), della L.R. n. 13/89, se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della richiesta per concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, a concedere l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nella graduatoria e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato;

**b.3)** - richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio (condizioni molto gravi): **punti 4**;

Non è cumulabile la condizione b.3) con le altre condizioni oggettive.

Non sono cumulabili le condizioni dei precedenti punti b.1.2) e b.2.1).

#### **c) - Condizioni aggiuntive regionali**

Il relativo punteggio potrà essere attribuito qualora ricorrano le condizioni indicate all'art. 3 della L.R. n. 13/89.

### **6. - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Le domande di partecipazione al concorso munite di marca da bollo da €. 16,00, debbono essere redatte **a pena di esclusione**, esclusivamente sugli appositi moduli che possono essere richiesti presso l'Ufficio Socio Economico e Protocollo del Comune di Castiadas.

I moduli di domanda possono essere scaricati dal sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: [www.comune.castiadas.ca.it](http://www.comune.castiadas.ca.it), sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti", nonché nella sezione albo pretorio;

Detti moduli saranno inoltre disponibili presso l'A.R.E.A. (ex Istituto Autonomo Case Popolari) - Distretto di Cagliari, Via Cesare Battisti n. 6 – 09123 Cagliari.

**Il modulo di domanda**, debitamente compilato e corredato dalla relativa documentazione, con contestuale dichiarazione sostitutiva di atto notorio e/o certificazione (artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445), **deve essere sottoscritto congiuntamente dal richiedente e dai componenti maggiorenni del nucleo familiare**, secondo le modalità stabilite dall'art. 38, c. 3, del citato D.P.R. 445/2000. Nell'eventualità in cui la sottoscrizione non avvenga in presenza del dipendente addetto, la domanda, **a pena di inammissibilità**, deve essere sottoscritta e presentata unitamente al documento di identità personale, in corso di validità, di ciascun sottoscrittore. Nella domanda deve essere, altresì, espresso da parte di ciascun sottoscrittore il consenso scritto al trattamento dei dati personali e sensibili, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2003.

I dati personali e sensibili saranno utilizzati esclusivamente ai fini della formazione della graduatoria.

Le domande di partecipazione, indirizzate al Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune di Castiadas (CA), Loc. Olia Speciosa snc – 09040 Castiadas (CA), dovranno essere contenute, **a pena di esclusione**, **in busta chiusa a mezzo di servizio postale, con Raccomandata A.R., a mano all'Ufficio Protocollo, oppure tramite PEC** riportante, oltre all'indicazione del mittente, la seguente dicitura:

## **“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” .**

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate all'ufficio Protocollo del Comune entro il termine perentorio di **30 (trenta)** giorni dalla data di pubblicazione del Bando, anche in estratto, sul B.U.R.A.S.. Nel caso di invio delle domande con Racc. A/R, le stesse dovranno comunque pervenire, **a pena di esclusione**, entro il termine massimo di 10 giorni successivi alla data di scadenza di presentazione delle domande, a tal fine farà fede la data di spedizione risultante dal timbro postale.

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine perentorio per la presentazione della domanda è prorogato di 60 giorni per i residenti nell'area europea, e di 90 giorni per i residenti in paesi extraeuropei.

L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo, né per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Nel caso in cui gli Uffici Comunali siano chiusi per sciopero, per calamità o altri gravi motivi, nel giorno di scadenza, il termine stesso sarà automaticamente prorogato al primo giorno successivo di riapertura degli uffici.

**La data di pubblicazione del Bando in estratto sul B.U.R.A.S. sarà resa nota mediante “avviso” che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo: [www.comune.castiadas.ca.it](http://www.comune.castiadas.ca.it) - sezione Amministrazione Trasparente “Bandi di gara e contratti”, nonché nella sezione albo pretorio;**

**Si precisa che le domande non potranno essere presentate in data antecedente a quella di pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.A.S.**

### **6.1 - Indicazione del numero di codice fiscale e recapito:**

Il richiedente e tutti i componenti del nucleo familiare devono obbligatoriamente indicare nel modulo di domanda il proprio numero di codice fiscale. Il richiedente dovrà, altresì, indicare l'esatto recapito presso il quale dovranno effettuarsi tutte le comunicazioni relative al concorso.

### **6.2 - Documenti da allegare alla domanda e/o dichiarazioni da rendere nelle forme prescritte dalle leggi vigenti:**

**Per ogni persona indicata nella domanda di età superiore a 15 anni dovrà essere dichiarato:**

- a) Se lavoratori dipendenti o pensionati: Reddito imponibile risultante dal modello CUD, modello UNICO o 730 relativi all'intero anno solare precedente la presentazione della domanda;
- b) Se lavoratori autonomi: Reddito imponibile risultante dalla denuncia dei redditi relativo all'anno solare precedente alla presentazione della domanda;
- c) Se disoccupati e/o in cerca di prima occupazione: lo stato di disoccupazione;
- d) Se studente: l'istituto scolastico regolarmente frequentato, indicando se trattasi di corso diurno o serale.

La dichiarazione mendace comporta l'esclusione del concorrente dalla graduatoria, salva l'applicazione della legge penale.

### **Documentazione da allegare alla domanda**

**Le situazioni che determinano l'attribuzione del punteggio, come indicato nell'apposito modulo di presentazione della domanda, che non possono essere**

**comprovate con dichiarazioni sostitutive di certificazioni o dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000) devono essere dimostrate allegando la documentazione relativa. L'omessa presentazione anche di uno solo dei predetti documenti, comporterà l'esclusione dal concorso.**

- Per le categorie speciali.

Oltre a tutti i documenti richiesti per la generalità dei cittadini, deve essere comprovata l'appartenenza ad una o più categorie speciali:

a) famiglia di nuova formazione:

- Famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda: indicare data e luogo del matrimonio;
- Nuclei familiari la cui costituzione è prevista entro un anno: dichiarazione relativa alla volontà di contrarre matrimonio e indicazione del reddito di ciascuno dei nubendi.

b) portatori di handicap e invalidi: Certificato attestante l'handicap e l'invalidità rilasciato dalla competente autorità sanitaria.

## **7. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

La graduatoria provvisoria, con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, ovvero degli eventuali motivi di esclusione, sarà esposta e pubblicata, mediante "Avviso", per 30 giorni, all'Albo Pretorio on line del Comune di Castiadas, sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo: [www.comune.castiadas.ca.it](http://www.comune.castiadas.ca.it), sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti" e presso l'A.R.E.A. - Distretto di Cagliari, Via Cesare Battisti n. 6 – 09123 Cagliari.

Della pubblicazione verrà, inoltre, data notizia attraverso la stampa locale e altri mezzi di informazione.

Ai lavoratori emigrati all'estero sarà data notizia della pubblicazione della graduatoria provvisoria e della posizione conseguita nella medesima mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento oppure via PEC.

**Ai sensi dell'art. 10, c. 5, della L.R. n. 13/1989, contro la graduatoria provvisoria gli interessati hanno facoltà di presentare opposizione al Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune di Castiadas (CA), entro i 30 giorni successivi alla data di pubblicazione della graduatoria nell'Albo Pretorio del Comune. I lavoratori emigrati all'estero possono presentare opposizione entro i 60 giorni successivi al ricevimento della lettera raccomandata sopracitata, inviata dal Comune.**

All'opposizione gli interessati hanno facoltà di allegare eventuali documenti integrativi di quelli presentati ai fini del concorso. Non sono valutabili, ai fini della determinazione del punteggio dell'opponente, i documenti e/o certificati che lo stesso avrebbe potuto e dovuto presentare nei termini previsti dal Bando di concorso.

Esaurito l'esame delle opposizioni, il Responsabile del Servizio Amministrativo formulerà la graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio. La data dell'eventuale sorteggio verrà comunicata, con almeno 10 giorni di anticipo, agli interessati che hanno diritto di assistere.

La graduatoria definitiva verrà pubblicata con le stesse formalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

## **8. TUTELA DEI DATI PERSONALI**

I concorrenti devono, pena l'inammissibilità della domanda, esprimere consenso scritto al trattamento dei dati personali e sensibili, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n° 196.

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” si informano i cittadini che i dati acquisiti verranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

## **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. si comunica che il Responsabile del Procedimento è l'Avv. Maika Aversano, Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune.

## **10. NORMA FINALE**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente Bando, si fa rinvio alle disposizioni di cui alla L.R. 06.04.1989, n. 13 e ss.mm.ii..

## **11. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

La copia integrale del presente Bando, unitamente al modulo di domanda, in pubblicazione **all'Albo Pretorio comunale per n. 150 giorni consecutivi**, possono essere:

- scaricati dal sito istituzionale dell'ente all'indirizzo: [www.comune.castiadas.ca.it](http://www.comune.castiadas.ca.it), Amministrazione Trasparente “**Bandi di gara e contratti**”;
- ritirati presso l'Ufficio Socio Economico del Comune di Castiadas - dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 ed il martedì anche dalle ore 16:00 alle ore 18:00, oppure presso l'Ufficio Protocollo – Lunedì – Mercoledì – Giovedì e Venerdì dalle ore 11:00 alle 13:00 ed il Martedì dalle 8.30 -11.30 dalle ore 16.00 alle ore 18:00;
- ritirati presso **l'A.R.E.A. (ex Istituto Autonomo Case Popolari) - Distretto di Cagliari, Via Cesare Battisti n. 6 – 09123 Cagliari.**

Per informazioni e chiarimenti i cittadini possono rivolgersi, oltre al Responsabile del procedimento sopra indicato, alla referente Sig.ra Franca Mascia, presso l'Ufficio Socio Economico del Comune di Castiadas, Tel. 070/99450324, Fax 070/9948000, e-mail: [personale@comune.castiadas.ca.it](mailto:personale@comune.castiadas.ca.it) e/o [commercio@comune.castiadas.ca.it](mailto:commercio@comune.castiadas.ca.it) ,

**La data di pubblicazione del Bando sul B.U.R.A.S. sarà resa nota mediante “Avviso” all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo: [www.comune.castiadas.ca.it](http://www.comune.castiadas.ca.it) sezione “Amministrazione Trasparente “Bandi di gara e contratti”.**

Castiadas, li 27 febbraio 2017

Il Responsabile del Servizio Amministrativo  
Avv. Maika Aversano