

COMUNE DI CASTIADAS

Provincia di Cagliari

Determinazione Servizio Tecnico

Ufficio TECNICO - LL.PP.

Registro del Servizio

N. 235 del 22-12-2016

Registro Generale

N.1005 del 22-12-2016

DETERMINAZIONE

OGGETTO: **Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.° 50/2016 per l' affidamento dei lavori di " Manutenzione Straordinaria (Ristrutturazione , Restauro e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in Loc. Olia Speciosa . Approvazione del verbale di gara e della proposta di aggiudicazione in favore dell Impresa Duemme srl , Via Guindazzi n.° 41 Pollena Trocchia (NA) Assunzione impegno di spesa. CIG. n.° 6911522063 CUP. N.° D94H16001060004**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con delibera del C.C. n.° 09 del 17/05.2016 è stato approvato il bilancio di Previsione 2016-2018;
- con delibera del C.C: n.° 08 del 17/05/2016 è stato approvato il DUP 2016-2018;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 29/11/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati “**Manutenzione Straordinaria (Ristrutturazione , Restauro e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in Loc. Olia Speciosa** ”, dell'importo complessivo di € 193.307,92;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso esplorativo per indagine di mercato e contestuale gara ufficiosa, in quanto la stessa consente un'accelerazione e snellimento della fase di aggiudicazione e quindi la rapida cantierizzazione dell'opera;

DATO ATTO che:

-è stata acquisita l'attestazione del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art.106, comma 1, del D.P.R. 207/2010;

-con determinazione del Servizio Tecnico N° 220 del 29/11/2016 è stato disposto :

1) di provvedere all'affidamento dei lavori di “ **Manutenzione Straordinaria (Ristrutturazione , Restauro e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in Loc. Olia Speciosa** ”, dell'importo complessivo di € 193.307,92 con affidamento mediante applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, con gara ufficiosa preceduta da manifestazione d'interesse, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo mediante ribasso sul prezzo a base d'asta di € 155.918,64 per lavori ,oltre ad € 802,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre all' IVA ;

2) di approvare gli allegati schemi di avviso di manifestazione di interesse e relativo modello di domanda che, benché non materialmente allegati, fanno parte integrante del presente dispositivo;

3) di procedere alla pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio all'indirizzo www.comune.castiadass.ca.it per n. 17 giorni consecutivi e al sito RAS comunas;

4) di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico ;

- con determinazione del Servizio Tecnico n. 232 del 15/12/2016 è stato approvato il Verbale di Estrazione dei n° 10 Operatori Economici professionisti da invitare a formulare offerta e lo schema di lettera di invito;

-con separate note, prot. n.° 9491/VI/5 del 15/12/2016, trasmesse a mezzo PEC, sono state invitate alla procedura negoziata N° 10 Imprese il cui elenco, allegato alla determinazione del Servizio Tecnico N° 232 del 15/12/2016, è stato assoggettato a riservatezza fino al momento del termine di scadenza della presentazione delle offerte prevista alle ore 12:00 del giorno 22/12/2016;

-in data 19/04/2016 è entrato in vigore il nuovo codice di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n.° 50 del 18.04.2016;

VISTO il verbale di gara in data 22/12/2016 , con il quale viene proposta l'aggiudicazione ai sensi dell' art. 33 comma1 del D.Lgs. n.° 50/2016, per il servizio di cui in oggetto all'Impresa Duemme Srl Via Guindazzi n.° 41 80040 Pollena Trocchia (NA) P. Iva n.° 06638431210 con il ribasso del 35,13 % pari a € 101.144,42 sull' importo a base di gara di € 155.918,64 oltre a € 802,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che la stipulazione del contratto non soggiace al termine dilatorio ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera a) e b) del D. Lgs n. 50/2016, pertanto, il contratto potrà essere stipulato anche prima dei 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione ;

Visto il D. Lgs N. 50/2016 ed in particolare l'art.32 sulle fasi della procedura di affidamento che specifica tra l'altro al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

Visto l'art. 33 del D. lgs n.50/2016 ai sensi del quale la cosiddetta proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento dell'Ente che nel caso di specie è da nominarsi nel Responsabile del Servizio competente della gestione della gara e considerando che non è fissato in via ordinamentale un termine per procedere ,esso è pari a 30 giorni;

Visto che il DPR n. 207/2010 ed in particolare gli artt.271e 238 che riguardano le disposizioni di forniture e servizi e gli acquisti in economia, risulta abolito e che ad oggi non sono state emanate ed entrate in vigore le linee guida dell'Anac sostitutive;

Considerata la regolarità della procedura di gara;

Visto l'art. 16 del Regolamento comunale per gli uffici e i servizi che disciplina le attribuzioni ai Responsabili dei Servizi;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti
Determinazione Servizio Tecnico n.235 del 22-12-2016 COMUNE DI CASTIADAS

locali” ed in particolare gli articoli 107 comma 3, 183 e 192;

Visto l’art. 64 dello statuto comunale;

Visto l’art. 16 del vigente regolamento comunale per gli uffici e i servizi che disciplina le attribuzioni spettanti ai responsabili delle articolazioni di struttura;

Visto il Decreto Sindacale n. 07 del 25.06.2012 relativo alla nomina della Dott.ssa Ing Ilaria Lussu, quale Responsabile del Servizio Tecnico, ed al conferimento delle funzioni di cui all’art. 107 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Attestata la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Accertata, in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell’art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)”;

Ritenuto di dover approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell’ Impresa Duemme Srl Via Guindazzi n.° 41- 80040 Pollena Trocchia (NA) P. Iva n.° 06638431210 con il ribasso del 35,13 % pari a € 101.144,42 sull’ importo a base di gara di € 155.918,64 oltre a € 802,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** la proposta di aggiudicazione e il verbale di gara del 22/12/2016, con il quale viene proposta l’aggiudicazione ai sensi dell’ art. 33 comma 1 del D.Lgs. n.° 50/2016, per i lavori di cui in oggetto all’ Impresa Duemme Srl Via Guindazzi n.° 41- 80040 Pollena Trocchia (NA) P. Iva n.° 06638431210 con il ribasso del 35,13 % pari a € 101.144,42 sull’ importo a base di gara di € 155.918,64 oltre a € 802,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **Di aggiudicare** i lavori in oggetto all’ Impresa Duemme Srl Via Guindazzi n.° 41- 80040 Pollena Trocchia (NA) P. Iva n.° 06638431210 con il ribasso del 35,13 % pari a € 101.144,42 sull’ importo a base di gara di € 155.918,64 oltre a € 802,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **Di dare atto** che la stipulazione del contratto non soggiace al termine dilatorio ai sensi dell’art. 32 comma 10 lettera a) e b) del D. Lgs n. 50/2016, pertanto, il contratto potrà essere stipulato anche prima dei 35 giorni dall’invio dell’ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione ;
5. **Di dover** procedere all’adozione dell’ impegno di spesa per l’importo complessivo di € 193.307,92, di cui € 112.141,56 per l’esecuzione dei lavori compreso l’IVA al 10%, con imputazione sul Cap. 24209.01 “Manutenzione straordinaria scuola elementare” Missione 4 programma 2 del Bilancio 2016-2018;
6. **Di dare Atto :**
 - che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione

dell'attestazione di copertura finanziaria, secondo la disciplina prevista dall'art. 153 comma 5, e art. 183 comma 7, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali (Dlgs. 267/2000);

- di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali (Dlgs. 267/2000);

7. **Di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;

8. **Di dare atto** che il servizio in parola è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 17.ter del D.P.R. n. 633/1972 (c.d. split payment) e che pertanto l'IVA verrà versata dal Comune direttamente allo Stato;

9. **Di trasmettere** il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

10. Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del Dlgs n.50/2016;

11. **Di stabilire** che tra la Ditta aggiudicataria e l'Amministrazione Comunale sarà stipulato idoneo contratto in forma pubblica- amministrativa ;

12. Di dare atto che tutti gli atti relativi alla procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e all' albo pretorio in applicazione delle disposizioni del D. lgs n. 33/2013;

13 Di dare atto che il cronoprogramma dell' opera è così ripartito:

| | |
|---|---|
| OPERA | <i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA (RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO) DEI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA IN LOC. OLIA SPECIOSA</i> |
| Importo Complessivo | 193.307,92 |
| Approvazione progetto definitivo-esecutivo | Novembre 2016 |
| Data di avvio della gara | Novembre 2016 |
| Data di aggiudicazione lavori | Dicembre 2016 |
| Data di inizio lavori | Giugno 2017 |
| Data di Fine lavori | Settembre 2017 |

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Responsabile del Servizio
F.to Ing. Ilaria Lussu

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4° D.Lgs.vo 267/00)

- della prenotazione dell'impegno di spesa
- dell'impegno di spesa

Li, 22-12-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Agus Fabrizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 gg. consecutivi dal 19-01-2017.

Li, 19-01-2017

Responsabile del Servizio
F.to Ing. Ilaria Lussu

Copia Conforme ad uso amministrativo