

COMUNE DI CASTIADAS

Provincia di Cagliari

Determinazione Servizio Tecnico

Ufficio TECNICO - LL.PP.

Registro del Servizio

N. 72 del 18-05-2016

Registro Generale

N.342 del 18-05-2016

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia di Tutela del Paesaggio. Determinazione a contrarre e avvio procedura di affidamento diretto per l'incarico professionale per l'istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art.3 della L.R. n.° 28/98 e presa d'atto verbali di gara n.° 1 del 09/03/2016 e n.° 2 del 22/03/2016 .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO :

- che con deliberazione di G.R. n. 37/11 del 30 luglio 2009 la Regione Autonoma della Sardegna ha dettato i criteri per la verifica dei requisiti di organizzazione e competenza tecnico-scientifica dei soggetti delegati all'esercizio delle funzioni paesaggistiche ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28, in attuazione degli artt. 146 e 159 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 ed s.m.i.

- che a seguito di un'attenta analisi della dotazione organica di questa Amministrazione, con particolare riferimento al servizio tecnico, attualmente composto da tre figure dipendenti di cui , un Ingegnere Responsabile del Servizio Tecnico addetto ai Lavori pubblici , un Ingegnere Istruttore Urbanistica, un Geometra Cat.C addetto all'ufficio manutentivo, e' emersa l'impossibilità di creare una adeguata struttura per l'espletamento delle funzioni relative all'istruttoria Tecnico-Amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica;

RAVVISATA la necessità di avvalersi di un professionista , dotato di adeguate capacità e titoli in materia di tutela del territorio, in modo tale da poter creare la struttura necessaria all'espletamento delle operazioni di istruttoria, verifica e controllo delle richieste di autorizzazione paesaggistica ;

RICHIAMATA la nota prot. N.° 0037962/Det/2438 del 02.11.2010, con cui la RAS Assessorato Enti Locali Finanze ed Urbanistica ha determinato l'elenco degli Enti idonei ex artt.146 e 159 del D.Lgs. n.°42/2004, all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di Paesaggio, tra cui è ricompreso il Comune di Castiadas;

DATO ATTO che con delibera di G.C. n.° 29 del 09.03.2011 è stato disposto di avvalersi di una figura professionale esterna, in possesso dei requisiti prescritti dalla delibera di G.R. n.° 37/11 del 30.07.2009, cui assegnare i compiti di istruttoria tecnica e assistenza procedimentale per l'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di tutela del Paesaggio delegate al Comune di Castiadas;

DATO ATTO che con propria determinazione n.° 15 del 18.02.2016 è stato disposto di

confermare e impegnare l'importo dell'incarico anche per l'anno 2016 fino a disposizioni diverse dell'Amministrazione Comunale e comunque fino ad espletamento ed affidamento di un nuovo incarico, al Dott. Ing. Giovanni A. Erbi con studio in Via Corterisoni ° 40 Villacidro (VS), per l'istruttoria tecnica e assistenza procedimentale per l'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di Tutela del Paesaggio per le aree soggette a vincolo, delegate al Comune di Castiadas dell'importo di € 10.000,00, oltre contributo CNPAIA 4% e IVA di legge, rimborso spese viaggi, ect.. agli stessi prezzi patti e condizioni della convenzione Rep. N. 257/2012 del 12.10.2012;

DATO ATTO che:

- è necessario nominare un professionista a cui affidare l'incarico per l'istruttoria tecnica-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art. 3 della L.R. n.° 28/98, in quanto l'ufficio tecnico comunale non è in grado di istruire le pratiche a causa della mancanza di personale specializzato, dei mezzi necessari e dei tempi ristretti per il rilascio delle necessarie concessioni edilizie, e che per tal motivo l'Amministrazione Comunale si è dotata di un elenco di professionisti ai sensi dell'art.91 comma 2 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ed ii;
- per l'affidamento degli incarichi, l'Amministrazione Comunale di Castiadas ha predisposto l'elenco dei professionisti qualificati ai sensi dell'art. 91 comma 2 del Dlgs 163/2006 e s.m. ed ii. d'importo stimato inferiore a € 100.000,00 e il suo aggiornamento annuale approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.° 252 del 16/12/2015, che ricomprende anche l'ambito specialista "gruppo 2 edilizia" sub 1 Progettazione edilizia, in pubblicazione nel sito che rispetta anche i dettami del D.lgs. n.° 50 del 18/04/2016;

DATO ATTO inoltre che :

- all'interno dell'elenco succitato sono stati individuati n.° 5 professionisti scelti con il criterio della rotazione in relazione all'ambito specialistico individuato, invitati a presentare la loro migliore offerta con lettera di invito dal Prot. n.° 1595/VI/5 al 1599/VI/5 del 02/03/2016 del Responsabile del Servizio Tecnico, per l'incarico inerente l'istruttoria tecnica-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art. 3 della L.R. n.° 28/98, secondo le direttive dell'art. 91, comma 2, con la procedura negoziata prevista dall'art. 57, comma 6, del Dlgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
 - con verbale in data 09/03/2016 n.° 01 è stato accertato che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale è stata quella presentata dallo Studio Tecnico – Arch. Antonella Longoni –Traversa Sarrabus 09043 Muravera (CA) nota Prot. n.° 1737/VI/3 del 08/03/2016 offre l'importo di € 74,00 oltre CNPAIA e IVA comprensivo di oneri e spese (spese per consulenti, collaboratori, rilievi ect...e, pertanto, aggiudica provvisoriamente al medesimo Studio Tecnico l'incarico professionale per "l'istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art.3 della L.R. n.° 28/98" ;
 - con verbale successivo in data 22/03/2016 n.° 02 è stata annullata la procedura di gara in quanto: "La Commissione di gara pertanto prende atto che, come risulta dagli atti della gara, che le offerte, o per lo meno una parte di esse, siano state formulate successivamente alla conoscenza e/o conoscibilità delle offerte concorrenti, determinando la necessità dell'annullamento dell'intera procedura di gara al fine di evitare la lesione della trasparenza, della concorrenza nonché della par condicio tra i candidati. " ;
 - a seguito della comunicazione via pec in data 18/03/2016, inviata a tutti i partecipanti inerente l'annullamento della gara, nessuno dei partecipanti ha fatto ricorso;
- Determinazione Servizio Tecnico n.72 del 18-05-2016 COMUNE DI CASTIADAS

APPURATO che il Nuovo codice degli appalti D.Lgs. n.° 50 del 18.04.2016, art. 31 comma 8, prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di collaudo di direzione lavori, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000,00, possono essere affidati in via diretta ;

CONSIDERATO che le pubbliche amministrazioni sono obbligate, dalla legge di stabilità 228/2012 (spending review), dal 1° gennaio 2013 ad rivolgersi obbligatoriamente in prima istanza, per la fornitura di beni e servizi, presso i fornitori selezionati dalla centrale d'acquisto della Consip il cosiddetto mercato elettronico nazionale;

CONSIDERATO altresì che oltre alla centrale d'acquisto della Consip esiste, per le pubbliche amministrazione sarde, la centrale d'acquisto SardegnaCat, il cosiddetto mercato elettronico regionale;

APPURATO che sul sito della Consip e del mercato elettronico SardegnaCat la categoria merceologica relativa al servizio in oggetto non risulta essere presente ;

RITENUTO che la gara è stata comunque espletata, con una richiesta plurima di preventivi n.° 5 di cui n.° 4 professionisti hanno materialmente formulato l'offerta, si ritiene a tal proposito di dover procedere ad affidamento diretto alla professionista che in sede di gara ha offerto il maggior ribasso, prezzo più conveniente per l'Amministrazione Comunale ;

RITENUTO inoltre che, in considerazione della natura e dell'importo dell'incarico in oggetto, e per l'urgenza di conferire l'incarico ad altro soggetto per i principi di economicità trasparenza, non discriminazione e rotazione dell'incarico, a seguito delle numerose pratiche che stanno pervenendo per l'Ufficio Tutela del Paesaggio, di avvalersi del disposto dell'art. 36, 2° comma, lett a) del D.Lgs. n.° 50/2016 alla negoziazione diretta ad un solo professionista ;

CONSIDERATO che:

-il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento del servizio inerente l'incarico professionale per l'istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art.3 della L.R. n.° 28/98;

-l'oggetto è l'affidamento del servizio inerente l'incarico professionale per l'istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art.3 della L.R. n.° 28/98, ed il relativo contratto verrà stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata;

-la scelta del contraente è stata effettuata avvalendosi delle disposizioni di cui agli art. 31 comma 8, 36 e 37 del D lgs. n.° 50/2016 ed, altresì nel rispetto di quanto disposto dall' art. 26 della legge 23/12/1999, n.° 488 e dall'art. 1, comma 450 della Legge n.° 296/2006;

RICHIAMATO il Decreto n. 7 del 25.06.2012, emesso dal Sindaco di Castiadas, con il quale venivano attribuite all'Ing. Ilaria Lussu le funzioni di cui all'art.107, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

VISTO lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

Determinazione Servizio Tecnico n.72 del 18-05-2016 COMUNE DI CASTIADAS

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n° 267;

ATTESTA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, dei verbali di gara n.° 1 del 09/03/2016 e n.° 2 del 22/03/2016 della gara inerente l'incarico di **“Esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia di Tutela del Paesaggio. Affidamento incarico professionale per istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art.3 della L.R. n.° 28/98;”**
2. Di avviare, per le motivazioni espresse in premessa, la procedura di affidamento dell'incarico professionale in via diretta e di prendere atto che:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento del servizio inerente l'incarico professionale per l'istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art.3 della L.R. n.° 28/98;
 - l'oggetto è l'affidamento del servizio inerente l'incarico professionale per l'istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze per le autorizzazioni paesaggistiche delegate al Comune ai sensi dell'art.3 della L.R. n.° 28/98, ed il relativo contratto verrà stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata;
 - la scelta del contraente sarà effettuata avvalendosi delle disposizioni di cui agli art. 31 comma 8, 36 e 37 del D lgs. n.° 50/2016 ed , altresì nel rispetto di quanto disposto dall' art. 26 della legge 23/12/1999, n.° 488 e dall'art. 1, comma 450 della Legge n.° 296/2006;
3. Di far fronte alle spese tecniche complessive di € 7.000,00 con imputazione sul capitolo 1611.7 “Ufficio Tecnico – incarichi professionali” del Bilancio di Previsione 2016-
4. Di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, secondo la disciplina prevista dall'art. 153 comma 5, e art. 183 comma 7, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali (Dlgs. 267/2000);
5. -Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.
6. Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno , ai sensi dell'art. 183, c. 8 del TUEL;
7. Di individuare l' Ing. Ilaria Lussu responsabile unico del procedimento ;

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Responsabile del Servizio
F.to Ing. Ilaria Lussu

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4° D.Lgs.vo 267/00)

- della prenotazione dell'impegno di spesa
- dell'impegno di spesa

Li, 18-05-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Agus Fabrizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 gg. consecutivi dal 09-06-2016.

Li, 09-06-2016

Responsabile del Servizio
F.to Ing. Ilaria Lussu

Copia Conforme ad uso amministrativo